



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 025 553  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIVEGEN 2 STJØRDAL AS  
Forretningsadresse: Dullumsvegen 34  
7509 STJØRDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Malvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		65 000	940 089
<b>Sum inntekter</b>		<b>65 000</b>	<b>940 089</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	228 977	163 100
Annen driftskostnad		161 647	60 766
<b>Sum kostnader</b>		<b>390 624</b>	<b>223 866</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-325 624</b>	<b>716 224</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		140	0
Annen finansinntekt		0	911
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>140</b>	<b>911</b>
Annen rentekostnad		2 510	543
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 510</b>	<b>543</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 370</b>	<b>368</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-327 994</b>	<b>716 592</b>
Skattekostnad	2, 3	-71 704	157 651
<b>Årsresultat</b>		<b>-256 291</b>	<b>558 941</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-256 291	558 941
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-256 291</b>	<b>558 941</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	378 928	307 224
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>378 928</b>	<b>307 224</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 094 088	2 370 434
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 094 088</b>	<b>2 370 434</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 473 016</b>	<b>2 677 658</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		367 571	6 623
Konsernfordringer	4	0	471 981
<b>Sum fordringer</b>		<b>367 571</b>	<b>478 604</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		309 110	150 408
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>309 110</b>	<b>150 408</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>676 681</b>	<b>629 013</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 149 696</b>	<b>3 306 671</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	360 000	360 000
Annen innskutt egenkapital	6	29 908	29 908
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>389 908</b>	<b>389 908</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 486 267	2 742 558
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 486 267</b>	<b>2 742 558</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 876 175</b>	<b>3 132 466</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2, 3	0	172 520
Kortsiktig konserngjeld	4	4 241 463	0
Annen kortsiktig gjeld		32 058	1 685
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 273 521</b>	<b>174 205</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 273 521</b>	<b>174 205</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 149 696</b>	<b>3 306 671</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 645094

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 025 553  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIVEGEN 2 STJØRDAL AS  
Forretningsadresse: Dullumsvegen 34  
7509 STJØRDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Malvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 025 553  
INDUSTRIVEGEN 2 STJØRDAL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		65 000	940 089
<b>Sum inntekter</b>		<b>65 000</b>	<b>940 089</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	228 977	163 100
Annen driftskostnad		161 647	60 766
<b>Sum kostnader</b>		<b>390 624</b>	<b>223 866</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-325 624</b>	<b>716 224</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		140	0
Annen finansinntekt		0	911
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>140</b>	<b>911</b>
Annen rentekostnad		2 510	543
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 510</b>	<b>543</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 370</b>	<b>368</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-327 994</b>	<b>716 592</b>
Skattekostnad	2, 3	-71 704	157 651
<b>Årsresultat</b>		<b>-256 291</b>	<b>558 941</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-256 291	558 941
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-256 291</b>	<b>558 941</b>



Organisasjonsnr: 923 025 553  
INDUSTRIVEGEN 2 STJØRDAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	378 928	307 224
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>378 928</b>	<b>307 224</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 094 088	2 370 434
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 094 088</b>	<b>2 370 434</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 473 016</b>	<b>2 677 658</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		367 571	6 623
Konsernfordringer	4	0	471 981
<b>Sum fordringer</b>		<b>367 571</b>	<b>478 604</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		309 110	150 408
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>309 110</b>	<b>150 408</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>676 681</b>	<b>629 013</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 149 696</b>	<b>3 306 671</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	360 000	360 000
Annen innskutt egenkapital	6	29 908	29 908
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>389 908</b>	<b>389 908</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 486 267	2 742 558
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 486 267</b>	<b>2 742 558</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 876 175</b>	<b>3 132 466</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2, 3	0	172 520
Kortsiktig konserngjeld	4	4 241 463	0
Annen kortsiktig gjeld		32 058	1 685
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 273 521</b>	<b>174 205</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 273 521</b>	<b>174 205</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 149 696</b>	<b>3 306 671</b>



Organisasjonsnr: 923 025 553  
INDUSTRIVEGEN 2 STJØRDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	3022834.00	0.00



<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3952631.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6975465.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	881377.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6094088.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	228977.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**  
4

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**  
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	471981.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

**Annen langsiktig gjeld**



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4241463.00	0.00

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for  
**INDUSTRIVEGEN 2 STJØRDAL AS**  
923025553  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



INDUSTRIVEGEN 2 STJØRDAL AS  
923 025 553

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		65 000	940 089
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>65 000</b>	<b>940 089</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	228 977	163 100
Annen driftskostnad		161 647	60 766
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>390 624</b>	<b>223 866</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-325 624</b>	<b>716 224</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		140	0
Annen finansinntekt		0	911
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>140</b>	<b>911</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		2 510	543
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 510</b>	<b>543</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 370</b>	<b>368</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-327 994</b>	<b>716 592</b>
Skattekostnad	2, 3	-71 704	157 651
<b>Årsresultat</b>		<b>-256 291</b>	<b>558 941</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-256 291	558 941
<b>Sum overføringer</b>		<b>-256 291</b>	<b>558 941</b>



INDUSTRIVEGEN 2 STJØRDAL AS  
923 025 553

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	378 928	307 224
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>378 928</b>	<b>307 224</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 094 088	2 370 434
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 094 088</b>	<b>2 370 434</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 473 016</b>	<b>2 677 658</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	4	0	471 981
Andre kortsiktige fordringer		367 571	6 623
<b>Sum fordringer</b>		<b>367 571</b>	<b>478 604</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		309 110	150 408
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>309 110</b>	<b>150 408</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>676 681</b>	<b>629 013</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 149 696</b>	<b>3 306 671</b>



INDUSTRIVEGEN 2 STJØRDAL AS  
923 025 553

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	360 000	360 000
Annen innskutt egenkapital	6	29 908	29 908
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>389 908</b>	<b>389 908</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 486 267	2 742 558
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 486 267</b>	<b>2 742 558</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 876 175</b>	<b>3 132 466</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2, 3	0	172 520
Kortsiktig konserngjeld	4	4 241 463	0
Annen kortsiktig gjeld		32 058	1 685
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 273 521</b>	<b>174 205</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 273 521</b>	<b>174 205</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 149 696</b>	<b>3 306 671</b>

Stjørdal, 30.06.2024

Geir Morten Klausen  
styrets leder



INDUSTRIVEGEN 2 STJØRDAL AS  
923 025 553

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



INDUSTRIVEGEN 2 STJØRDAL AS  
923 025 553

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 022 834
Tilgang i året	3 952 631
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>6 975 465</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-881 377
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>6 094 088</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	228 977

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	172 520
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-71 704	-14 869
<b>Skattekostnad</b>	<b>-71 704</b>	<b>157 651</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-327 994	716 592
Permanente forskjeller	2 073	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-257 876	67 589
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-583 797</b>	<b>784 181</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	172 520
Sum betalbar skatt i balansen	0	172 520

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-1 396 477	-1 138 601	-257 876
Fremførbart underskudd	0	-583 797	583 797
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 396 477</b>	<b>-1 722 398</b>	<b>325 921</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-1 396 477</b>	<b>-1 722 398</b>	<b>325 921</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-307 224	-378 928	71 704

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	471 981

### Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 241 463	0



INDUSTRIVEGEN 2 STJØRDAL AS  
923 025 553

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1	360 000	360 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Julseth Klausen Holding AS	1	100,00	Ordinære

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	360 000	29 908	2 742 558	3 132 466
Årsresultat	0	0	-256 291	-256 291
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>360 000</b>	<b>29 908</b>	<b>2 486 267</b>	<b>2 876 175</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



BDO AS  
Stokmøveien 2  
Postboks 6  
7501 Stjørdal

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Industrivegen 2 Stjørdal AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Industrivegen 2 Stjørdal AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3BHQH-B3QOE-HVPWK-MWFG-580SS-Y4VZX



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Klæth, Lars Terje

Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-208468

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-07 09:05:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3BHQH-B3QOE-HVPWK-MWFG-58O5S-Y4VZX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>