



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 876 030  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLMENKOLLEN EIENDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: c/o Lars Christian de Moraes  
Grandeveien 2B  
0286 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Chr. de Moraes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		5 400	4 077
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 400</b>	<b>4 077</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 400</b>	<b>-4 077</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	8
Annen finansinntekt		4 000	1 250
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 007</b>	<b>1 258</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 007</b>	<b>1 258</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 393</b>	<b>-2 819</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 393</b>	<b>-2 819</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 393	-2 819
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 393</b>	<b>-2 819</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		824 660	824 660
Sum investeringer		824 660	824 660
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 816	35 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 816	35 209
Sum omløpsmidler		858 476	859 869
SUM EIENDELER		858 476	859 869
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		345 000	345 000
Sum innskutt egenkapital		345 000	345 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		513 476	514 869
Sum opptjent egenkapital		513 476	514 869
Sum egenkapital		858 476	859 869
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>858 476</b>	<b>859 869</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 480641

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 876 030  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLMENKOLLEN EIENDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: c/o Lars Christian de Moraes  
Grandeveien 2B  
0286 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Chr. de Moraes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 991 876 030  
HOLMENKOLLEN EIENDOMSELSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		5 400	4 077
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 400</b>	<b>4 077</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 400</b>	<b>-4 077</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	7		8
Annen finansinntekt		4 000	1 250
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 007</b>	<b>1 258</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 007</b>	<b>1 258</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 393</b>	<b>-2 819</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 393</b>	<b>-2 819</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 393	-2 819
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 393</b>	<b>-2 819</b>



Organisasjonsnr: 991 876 030  
HOLMENKOLLEN EIENDOMSELSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		824 660	824 660
Sum investeringer		824 660	824 660
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 816	35 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 816	35 209
Sum omløpsmidler		858 476	859 869
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>858 476</b>	<b>859 869</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		345 000	345 000
Sum innskutt egenkapital		345 000	345 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		513 476	514 869
Sum opptjent egenkapital		513 476	514 869
Sum egenkapital		858 476	859 869
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>858 476</b>	<b>859 869</b>



Organisasjonsnr: 991 876 030  
HOLMENKOLLEN EIENDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

