



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 235 467  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOTRA BYGG OG TAKSERING AS  
Forretningsadresse: Geitevikja 59  
5353 STRAUME

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Dyrkolbotn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		735 334	268 910
<b>Sum inntekter</b>		<b>735 334</b>	<b>268 910</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		343 680	159 479
Lønnskostnad	6	145 044	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	2 240	
Annen driftskostnad		180 083	82 222
<b>Sum kostnader</b>		<b>671 046</b>	<b>241 700</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>64 288</b>	<b>27 210</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		34	15
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34</b>	<b>15</b>
Annen rentekostnad		88	6
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88</b>	<b>6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-54</b>	<b>9</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>64 234</b>	<b>27 218</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	15 160	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>49 074</b>	<b>27 218</b>
<b>Årsresultat</b>	1, 7	<b>49 074</b>	<b>27 218</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>49 074</b>	<b>27 218</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>49 074</b>	<b>27 218</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		49 074	27 218
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>49 074</b>	<b>27 218</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	8	16 960	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	8	<b>16 960</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 960</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 575	2 500
Andre fordringer		57 810	708
<b>Sum fordringer</b>	4	<b>62 385</b>	<b>3 208</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	112 069	50 472
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>112 069</b>	<b>50 472</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>174 455</b>	<b>53 681</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>191 415</b>	<b>53 681</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			-7 166
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>22 834</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Annen egenkapital		45 621	3 713
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>45 621</b>	<b>3 713</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>75 621</b>	<b>26 547</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	845	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>845</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>845</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		53 437	10 207
Betalbar skatt	2	14 315	
Skyldige offentlige avgifter		31 189	16 927
Annen kortsiktig gjeld		16 008	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>114 949</b>	<b>27 134</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>115 794</b>	<b>27 134</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>191 415</b>	<b>53 681</b>



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Sotra Bygg og Taksering AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Salgsinntekt		735 334	268 910
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>735 334</b>	<b>268 910</b>
Varekostnad		343 680	159 479
Lønnskostnad	6	145 044	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	2 240	0
Annen driftskostnad		180 083	82 222
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>671 046</b>	<b>241 700</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>64 288</b>	<b>27 210</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		34	15
Annen rentekostnad		88	6
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-54</b>	<b>9</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		64 234	27 218
Skattekostnad på ordinært resultat	2	15 160	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>49 074</b>	<b>27 218</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>1, 7</b>	<b>49 074</b>	<b>27 218</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		41 908	0
Overført fra annen egenkapital		-7 166	-27 218
<b>Sum overføringer</b>		<b>49 074</b>	<b>27 218</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Sotra Bygg og Taksering AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	16 960	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>8</b>	<b>16 960</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 960</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 575	2 500
Andre kortsiktige fordringer		57 810	708
<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>	<b>62 385</b>	<b>3 208</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	112 069	50 472
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>174 455</b>	<b>53 681</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>191 415</b>	<b>53 681</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Sotra Bygg og Taksering AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-7 166
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>22 834</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		45 621	3 713
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>45 621</b>	<b>3 713</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>75 621</b>	<b>26 547</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	845	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>845</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		53 437	10 207
Betalbar skatt	2	14 315	0
Skyldig offentlige avgifter		31 189	16 927
Annen kortsiktig gjeld		16 008	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>114 949</b>	<b>27 134</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>115 794</b>	<b>27 134</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>191 415</b>	<b>53 681</b>

Straume, 30.05.2017  
Styret i Sotra Bygg og Taksering AS

\_\_\_\_\_  
Johnny Dyrkolbotn  
daglig leder

<b>Sotra Bygg og Taksering AS</b>	<b>Side 3</b>
-----------------------------------	---------------



# Årsregnskap

2016

Sotra Bygg og Taksering AS

Org.nr.:912 235 467



## Årsberetning 2016 for Sotra Bygg og Taksering AS

### Virksomhetens art

Sotra Bygg og Taksering AS er et selskap der virksomheten omfatter salg av byggetjenester og taksering.. Selskapet er lokalisert i Fjell kommune.

### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Årsresultatet for 2016 var et overskudd med kr. 49 074 mot et overskudd i 2015 på kr. 27 218 I løpet av 2015 ble taksering en del av den kommersielle driften, noe som har ført til positiv utvikling og forsterket egenkapitalen.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

### Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som bra. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse.

Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid.

Det har ikke vært sykefravær i 2016

### Likestilling

Selskapet hadde ved årets utløp 1 mannlig ansatt. Selskapets personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Styret består av 2 personer, begge menn. Styret anser det ikke nødvendig å gjennomføre spesielle tiltak for å fremme likestilling, eller for å forhindre forskjellsbehandling i strid med lov om likestilling mellom kjønnene.

### Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

### Fremtidsutsikter

Med den utviklingen vi nå er inne i, ligger etter styrets oppfatning forholdene godt til rette for videre drift og utvikling.

Straume, 30.05.2017

  
Johnny Dyrkolbotn  
Styreleder

PDF-rendering av årsregnskapet for Sotra Bygg og Taksering AS for regnskapsåret 2016. Dokumentet er generert av Brønnøysundregistrene.



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Sotra Bygg og Taksering AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Salgsinntekt		735 334	268 910
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>735 334</b>	<b>268 910</b>
Varekostnad		343 680	159 479
Lønnskostnad	6	145 044	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	2 240	0
Annen driftskostnad		180 083	82 222
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>671 046</b>	<b>241 700</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>64 288</b>	<b>27 210</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		34	15
Annen rentekostnad		88	6
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-54</b>	<b>9</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		64 234	27 218
Skattekostnad på ordinært resultat	2	15 160	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>49 074</b>	<b>27 218</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>1, 7</b>	<b>49 074</b>	<b>27 218</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		41 908	0
Overført fra annen egenkapital		-7 166	-27 218
<b>Sum overføringer</b>		<b>49 074</b>	<b>27 218</b>
<b>Sotra Bygg og Taksering AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Sotra Bygg og Taksering AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	16 960	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>8</b>	<b>16 960</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 960</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 575	2 500
Andre kortsiktige fordringer		57 810	708
<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>	<b>62 385</b>	<b>3 208</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	112 069	50 472
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>174 455</b>	<b>53 681</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>191 415</b>	<b>53 681</b>


Sotra Bygg og Taksering AS

Side 4



<b>Balanse</b>			
<b>Sotra Bygg og Taksering AS</b>			
	Note	2016	2015
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-7 166
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>22 834</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		45 621	3 713
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>45 621</b>	<b>3 713</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>75 621</b>	<b>26 547</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	845	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>845</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		53 437	10 207
Betalbar skatt	2	14 315	0
Skyldig offentlige avgifter		31 189	16 927
Annen kortsiktig gjeld		16 008	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>114 949</b>	<b>27 134</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>115 794</b>	<b>27 134</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>191 415</b>	<b>53 681</b>

Straume, 30.05.2017  
Styret i Sotra Bygg og Taksering AS

  
Johnny Dyrkolbotn  
daglig leder

Sotra Bygg og Taksering AS Side 5



## **Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er vurdert etter prinsippet om fortsatt drift, og er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

### ***Salgsinntekter***

Salgsinntekter resultatføres ihht opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten er utført.

Selskapet anvender fullført kontrakt metode ved inntektsføring av langsiktige tilvirkningskostnader. Påløpte kontrakt kostnader balanseføres som lagervarer. Kontraktens samlede inntekter og kostnader vises i resultatregnskapet når kontrakten er fullført.

### ***Omløpsmidler***

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt verdi. Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans.

### ***Anleggsmidler***

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig bruk og eie, disse er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives ihht driftsmidlenes forventede økonomiske levetid.

### ***Fordringer***

Kundefordringer og andre fordringer er bokført til pålydende etter fradrag for avsetning av forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer er det foretatt en vurdering av uspesifisert avsetning for å dekke eventuelle tap.

### ***Skatt***

Skatte kostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Årsregnskapet er godkjent av Brønnøysundregistrene 11.11.2020 kl 21:53



## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2016	2015
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	14 315	0
Endring i utsatt skatt	845	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>15 160</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	64 234	27 218
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 520	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 453	-27 218
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>57 261</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	14 315	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>14 315</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2016	2015	Endring
Varige driftsmidler	3 520	0	-3 520
<b>Sum</b>	<b>3 520</b>	<b>0</b>	<b>-3 520</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-3 453	-3 453
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>3 520</b>	<b>-3 453</b>	<b>-6 973</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (24 % / 25 %)</b>	<b>845</b>	<b>-863</b>	<b>-1 708</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sotra Bygg og Taksering AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Johnny Dyrkolbotn	1 000	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Johnny Dyrkolbotn	daglig leder	1 000



## Note 4 Fordringer og gjeld

Selskapet har kr 31 497 fordringer som forfaller mer enn 1 år frem i tid.

Selskapet hadde pr. 31.12.2016 ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

## Note 5 Bundne midler

Pr. 31.12.2016 hadde selskapet bundne midler me kr.6 304.

Skyldig skattetrekk pr. 31.12.2016 utgjorde kr. 6 302

## Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Lønninger	126 898	0
Arbeidsgiveravgift	17 893	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	253	0
<b>Sum</b>	<b>145 044</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2016 sysselsatt 1 årsverk.

## Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
Lønn	113 302	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
<b>Sum</b>	<b>113 302</b>	<b>0</b>

## Revisor

Selskapet har ikke revisor.

## Note 7 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital Pr. 01.01.2016	30 000	-7 166	3 713	26 547
Årets resultat		7 166	41 908	49 074
<b>Pr. 31.12.2016</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>45 621</b>	<b>75 621</b>



Note 8 Anleggsmidler

	<b>Driftsløse, inventar ol.</b>
Bokført verdi 01.01.2016	0
Tilgang i året	19 200
Årets avskrivning	2 240
<b>Bokført verdi 31.12.2016</b>	<b>16 960</b>
Økonomisk levetid	5 år