



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	995 215 853
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HUNDERI HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kirkegaten 28A 1632 GAMLE FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Helge Hunderi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		110 214	114 945
<b>Sum kostnader</b>		<b>110 214</b>	<b>114 945</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-110 214</b>	<b>-114 945</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	1	23 503 308	15 000 000
Annen renteinntekt		15 701	
Annen finansinntekt			199 950
Verdiøkning av finansielle instrumenter	2	1 782 727	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 301 736</b>	<b>15 199 950</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter			378 385
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 455 003	434 640
Annen rentekostnad		4 960	
Annen finanskostnad	2	8 719 610	4 529 413
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 179 573</b>	<b>5 342 438</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 122 163</b>	<b>9 857 512</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 011 950</b>	<b>9 742 566</b>
Skattekostnad		77 038	54 809
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 934 911</b>	<b>9 687 758</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 934 912</b>	<b>9 687 757</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	8 000 000	15 000 000
Annen egenkapital	3	6 934 912	-5 312 243
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 934 912</b>	<b>9 687 757</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	15 864 000	15 864 000
Lån til foretak i samme konsern	1, 5	3 628 750	1 628 750
Investeringer i tilknyttet selskap	4	545 500	545 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1, 5	4 360 000	100 000
Andre fordringer	5	200 000	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>24 598 250</b>	<b>18 338 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 598 250</b>	<b>18 338 250</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		15 675	1 000 000
Konsernfordringer	1	23 503 308	
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 518 983</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	14 512 465	6 656 154
<b>Sum investeringer</b>		<b>14 512 465</b>	<b>6 656 154</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		60 524	12 111
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>60 524</b>	<b>12 111</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 091 972</b>	<b>7 668 265</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>62 690 222</b>	<b>26 006 515</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	3, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	16 842 687	9 907 776
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 842 687</b>	<b>9 907 776</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>16 942 687</b>	<b>10 007 776</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		8 647	10 809
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>8 647</b>	<b>10 809</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1, 7	43 629 018	3 545 515
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 012 250	2 012 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>45 641 268</b>	<b>5 557 765</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>45 649 915</b>	<b>5 568 574</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 625	28 500
Betalbar skatt		79 200	44 000
Annen kortsiktig gjeld		12 795	10 357 665
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>97 620</b>	<b>10 430 165</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 747 535</b>	<b>15 998 739</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>62 690 222</b>	<b>26 006 515</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 494415

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 215 853  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUNDERI HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kirkegaten 28A  
1632 GAMLE FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Hunderi  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 215 853  
HUNDERI HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		110 214	114 945
<b>Sum kostnader</b>		<b>110 214</b>	<b>114 945</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-110 214</b>	<b>-114 945</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	1	23 503 308	15 000 000
Annen renteinntekt		15 701	
Annen finansinntekt			199 950
Verdiøkning av finansielle instrumenter	2	1 782 727	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 301 736</b>	<b>15 199 950</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter			378 385
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 455 003	434 640
Annen rentekostnad		4 960	
Annen finanskostnad	2	8 719 610	4 529 413
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 179 573</b>	<b>5 342 438</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 122 163</b>	<b>9 857 512</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 011 950</b>	<b>9 742 566</b>
Skattekostnad		77 038	54 809
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 934 911</b>	<b>9 687 758</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 934 912</b>	<b>9 687 757</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	8 000 000	15 000 000
Annen egenkapital	3	6 934 912	-5 312 243
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 934 912</b>	<b>9 687 757</b>



Organisasjonsnr: 995 215 853  
HUNDERI HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	15 864 000	15 864 000
Lån til foretak i samme konsern	1, 5	3 628 750	1 628 750
Investeringer i tilknyttet selskap	4	545 500	545 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1, 5	4 360 000	100 000
Andre fordringer	5	200 000	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>24 598 250</b>	<b>18 338 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 598 250</b>	<b>18 338 250</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		15 675	1 000 000
Konsernfordringer	1	23 503 308	
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 518 983</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	14 512 465	6 656 154
<b>Sum investeringer</b>		<b>14 512 465</b>	<b>6 656 154</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		60 524	12 111
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>60 524</b>	<b>12 111</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 091 972</b>	<b>7 668 265</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>62 690 222</b>	<b>26 006 515</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	3, 6	100 000	100 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	16 842 687	9 907 776
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 842 687</b>	<b>9 907 776</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>16 942 687</b>	<b>10 007 776</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		8 647	10 809
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>8 647</b>	<b>10 809</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1, 7	43 629 018	3 545 515
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 012 250	2 012 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>45 641 268</b>	<b>5 557 765</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>45 649 915</b>	<b>5 568 574</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 625	28 500
Betalbar skatt		79 200	44 000
Annen kortsiktig gjeld		12 795	10 357 665
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>97 620</b>	<b>10 430 165</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 747 535</b>	<b>15 998 739</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>62 690 222</b>	<b>26 006 515</b>



Organisasjonsnr: 995 215 853  
HUNDERI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



**Note**

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27132058.00	1628750.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4360000.00	100000.00

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	43629018.00	3545515.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>

**Note**

5

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
8188750.00

Mer om fordringer



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

7

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



Til generalforsamlingen  
i Hunderi Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Hunderi Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 14.934.912. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards of Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

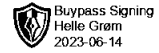
Fredrikstad  
Øst-Revisjon AS  
Org nr 921 595 336  
Kråkerøyveien 2 A  
1671 Kråkerøy

Råde  
Øst-Revisjon BFT AS  
Org nr 918 493 794  
Mosseveien 60  
1640 Råde



ØSTREVISJON  
REVISORER I NORSKE

Hjemmeside  
ost-revisjon.com  
Side 1 av 2



## Revisors oppgaver og plikter

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Fredrikstad, den 14.6.2023

**Øst-revisjon AS**

Org.nr. 921 595 336

*Dokumentet er elektronisk signert*

Helle Grøm

Statsautorisert revisor

---

Fredrikstad  
Øst-Revisjon AS  
Org nr 921 595 336  
Kråkerøyveien 2 A  
1671 Kråkerøy

Råde  
Øst-Revisjon BFT AS  
Org nr 918 493 794  
Mosseveien 60  
1640 Råde



Hjemmeside  
ost-revisjon.com  
Side 2 av 2



## Noter 2022 HUNDERI HOLDING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

### Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	27 132 058	1 628 750
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	4 360 000	100 000
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	43 629 018	3 545 515



## Note 2 - Kortsiktige investeringer/ markedsbaserte aksjer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer	10 925 622	12 298 915
Andeler		
Obligasjoner	2 182 500	2 213 550
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		
<b>Sum</b>	<b>13 108 122</b>	<b>14 512 465</b>

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	9 907 776	10 007 776
Tilleggsutbytte		(8 000 000)	(8 000 000)
Årets resultat		14 934 912	14 934 912
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>16 842 687</b>	<b>16 942 687</b>

## Note 4 - Investering i Datter/ tilknyttet selskaper

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
Estar AS	Fredrikstad	100%/ 100%	29 421 235	22 776 122
Peninsula Capital AS	Fredrikstad	80,3%/ 80,3%	12 536 803	(1 208 165)
Opes Sarpsborg AS	Engelsviken	50%/ 50%	1 915 299	(1 402 947)
Gamlebyen Hotell	Fredrikstad	33,34%/ 33,34%	992 300	351 329
Fredrikstad AS				
N3C Capital AS	Fredrikstad	50%/ 50%	(421 311)	(371 072)

## Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 8 188 750

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Hunderi, Helge	90	90,00%	Ordinære aksjer
Hansen, Marianne	10	10,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 9 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



**Note 10 - Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.