



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 646 825  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FESTNINGSÅSEN SSSG AS  
Forretningsadresse: c/o eKap AS  
Nedre Eigeland 9  
4520 LINDESNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Bakkemyr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 091 296	1 101 207
Annen driftskostnad	1	3 484 152	1 723 275
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 575 448</b>	<b>2 824 482</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 575 448</b>	<b>-2 824 482</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 220	-1 754
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 220</b>	<b>-1 754</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		18 492 711	10 006 995
Rentekostnad til foretak i samme konsern			2 590 000
Annen finanskostnad		11 466	41 465
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 504 177</b>	<b>12 638 460</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-18 500 957</b>	<b>-12 640 214</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-23 076 405</b>	<b>-15 464 696</b>
Skattekostnad på resultat	2	-720 662	-1 200 694
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-22 355 743</b>	<b>-14 264 002</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-22 355 743</b>	<b>-14 264 002</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-22 355 743</b>	<b>-14 264 002</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-22 355 743</b>	<b>-14 264 002</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-22 355 743	-14 264 002
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-22 355 743</b>	<b>-14 264 002</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	1 447 236	2 346 892
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 447 236</b>	<b>2 346 892</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	10 020 000	2 505 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 514 497	12 014 497
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Fordringer tilknyttet selskap	4	496 510	546 508
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 031 007</b>	<b>15 066 005</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 478 243</b>	<b>17 412 897</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Eiendomsprosjekter	5, 6	31 691 969	36 658 701
<b>Sum varer</b>		<b>31 691 969</b>	<b>36 658 701</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 5		
Andre kortsiktige fordringer	4	1 626 464	1 892 973
Konsernfordringer	4	35 941 873	48 221 791
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 568 337</b>	<b>50 114 764</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	661 055	544 456
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>661 055</b>	<b>544 456</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		69 921 361	87 317 921
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>86 399 603</b>	<b>104 730 819</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	51 500 000	6 500 000
Overkurs	9		
Annen innskutt egenkapital	9	7 755 964	2 011 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>59 255 964</b>	<b>8 511 200</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9		
Udekket tap	9	44 639 233	22 283 490
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-44 639 233</b>	<b>-22 283 490</b>

#### Sum egenkapital

**14 616 731**      **-13 772 290**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 490 092	14 494 044
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	41 560 623	83 938 186
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>52 050 715</b>	<b>98 432 230</b>

#### Sum langsiktig gjeld

**52 050 715**      **98 432 230**

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	4	42 037	235 169
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		57 679	54 481
Utbytte	9		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		19 632 442	19 781 229
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 732 158</b>	<b>20 070 878</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>71 782 872</b>	<b>118 503 109</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>86 399 603</b>	<b>104 730 819</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 576664

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 646 825  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FESTNINGSÅSEN SSSG AS  
Forretningsadresse: c/o eKap AS  
Nedre Eigeland 9  
4520 LINDESNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Bakkemyr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 646 825  
FESTNINGSÅSEN SSSG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 091 296	1 101 207
Annen driftskostnad	1	3 484 152	1 723 275
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 575 448</b>	<b>2 824 482</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 575 448</b>	<b>-2 824 482</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 220	-1 754
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 220</b>	<b>-1 754</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		18 492 711	10 006 995
Rentekostnad til foretak i samme konsern			2 590 000
Annen finanskostnad		11 466	41 465
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 504 177</b>	<b>12 638 460</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-18 500 957</b>	<b>-12 640 214</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-720 662	-1 200 694
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-22 355 743</b>	<b>-14 264 002</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-22 355 743</b>	<b>-14 264 002</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-22 355 743</b>	<b>-14 264 002</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-22 355 743</b>	<b>-14 264 002</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-22 355 743	-14 264 002
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-22 355 743</b>	<b>-14 264 002</b>



Organisasjonsnr: 918 646 825  
FESTNINGSÅSEN SSSG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	1 447 236	2 346 892
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 447 236</b>	<b>2 346 892</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	10 020 000	2 505 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 514 497	12 014 497
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Fordringer tilknyttet selskap	4	496 510	546 508
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 031 007</b>	<b>15 066 005</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 478 243</b>	<b>17 412 897</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Eiendomsprosjekter	5, 6	31 691 969	36 658 701
<b>Sum varer</b>		<b>31 691 969</b>	<b>36 658 701</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 5		
Andre kortsiktige fordringer	4	1 626 464	1 892 973
Konsernfordringer	4	35 941 873	48 221 791
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 568 337</b>	<b>50 114 764</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	661 055	544 456
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>661 055</b>	<b>544 456</b>



Sum omløpsmidler		69 921 361	87 317 921
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>86 399 603</b>	<b>104 730 819</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	51 500 000	6 500 000
Overkurs	9		
Annen innskutt egenkapital	9	7 755 964	2 011 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>59 255 964</b>	<b>8 511 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap	9	44 639 233	22 283 490
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-44 639 233</b>	<b>-22 283 490</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 616 731</b>	<b>-13 772 290</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 490 092	14 494 044
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	41 560 623	83 938 186
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>52 050 715</b>	<b>98 432 230</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>52 050 715</b>	<b>98 432 230</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	4	42 037	235 169
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		57 679	54 481
Utbytte	9		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		19 632 442	19 781 229
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 732 158</b>	<b>20 070 878</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>71 782 872</b>	<b>118 503 109</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>86 399 603</b>	<b>104 730 819</b>



Organisasjonsnr: 918 646 825  
FESTNINGSÅSEN SSSG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Nøisomhed  
Serviceboks 15  
6405 Molde

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Festningsåsen Sssg AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Festningsåsen Sssg AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Rødal  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: U5JU-NT08C-C007W-506ZW-TCHXH-QH820



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rødal, Henning

Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-667018

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-28 10:44:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U5JU-NT08C-C007W-506ZW-TCHXH-QH820

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023 Festningsåsen Sssg AS



## Resultatregnskap

### Festningsåsen Sssg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Lønnskostnad	1	1 091 296	1 101 207
Annen driftskostnad	1	3 484 152	1 723 275
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 575 448</b>	<b>2 824 482</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 575 448</b>	<b>-2 824 482</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 220	-1 754
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		18 492 711	10 006 995
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	2 590 000
Annen finanskostnad		11 466	41 465
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-18 500 957</b>	<b>-12 640 214</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-23 076 405</b>	<b>-15 464 696</b>
Skattekostnad på resultat	2	-720 662	-1 200 694
<b>Årsresultat</b>		<b>-22 355 743</b>	<b>-14 264 002</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		22 355 743	14 264 002
<b>Sum overføringer</b>		<b>-22 355 743</b>	<b>-14 264 002</b>



**Balanse**  
Festningsåsen Sssg AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	2	1 447 236	2 346 892
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 447 236</b>	<b>2 346 892</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	10 020 000	2 505 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 514 497	12 014 497
Fordringer tilknyttet selskap	4	496 510	546 508
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 031 007</b>	<b>15 066 005</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 478 243</b>	<b>17 412 897</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Eiendomsprosjekter	5, 6	31 691 969	36 658 701
<b>Sum varer</b>		<b>31 691 969</b>	<b>36 658 701</b>
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 626 464	1 892 973
Konsernfordringer	4	35 941 873	48 221 791
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 568 337</b>	<b>50 114 764</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	661 055	544 456
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>661 055</b>	<b>544 456</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>69 921 361</b>	<b>87 317 921</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>86 399 603</b>	<b>104 730 819</b>



## Balanse

### Festningsåsen Sssg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	51 500 000	6 500 000
Annen innskutt egenkapital	9	7 755 964	2 011 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>59 255 964</b>	<b>8 511 200</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	9	-44 639 233	-22 283 490
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-44 639 233</b>	<b>-22 283 490</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 616 731</b>	<b>-13 772 290</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 490 092	14 494 044
Øvrig langsiktig gjeld	4	41 560 623	83 938 186
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>52 050 715</b>	<b>98 432 230</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	4	42 037	235 169
Skyldig offentlige avgifter		57 679	54 481
Annen kortsiktig gjeld		19 632 442	19 781 229
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 732 158</b>	<b>20 070 878</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>71 782 872</b>	<b>118 503 109</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>86 399 603</b>	<b>104 730 819</b>

Stavanger,  
Styret i Festningsåsen Sssg AS

\_\_\_\_\_  
Jostein Kvamme  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Even Skov Bakkemyr  
styremedlem/daglig leder



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Salgsinntekter

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Lønninger	931 338	944 537
Arbeidsgiveravgift	137 535	136 083
Pensjonskostnader	22 423	20 587
<b>Sum</b>	<b>1 091 296</b>	<b>1 101 207</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	1	1
--	---	---

### OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 98 438,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	57 813
Andre tjenester	40 625
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>98 438</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-720 662	-1 200 694
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-720 662</b>	<b>-1 200 694</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-23 076 405	-15 464 696
Permanente forskjeller	19 800 671	10 006 995
Mottatt konsernbidrag	7 365 082	2 590 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 089 348	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-2 867 701</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 620 318	-569 800
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 620 318	569 800
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varebeholdning	-5 078 343	-5 078 343	0
Avsetninger mv	-1 500 000	-1 500 000	0
<b>Sum</b>	<b>-6 578 343</b>	<b>-6 578 343</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-4 089 348	-4 089 348
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-6 578 343</b>	<b>-10 667 691</b>	<b>-4 089 348</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 447 236</b>	<b>-2 346 892</b>	<b>-899 656</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Note 3 Investering i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringene i datterselskap og tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeand el	Bokført verdi pr 31.12	Årets resultat	EK pr. 31.12
Sense Eiendom AS	Oslo	50,0 %	1	-173 792	-7 149 004
SSSG Prosjekt Holding AS	Lindesnes	32,1 %	4 506 995	-39 038 134	29 384 254
Aria Eiendom AS	Stavanger	50,1 %	10 020 000	-1 525 307	11 976 961
Øvre Ljan AS	Stavanger	34,0 %	1	-12 590	-3 937 082
Aurskog Prosjekt AS	Stavanger	25,0 %	7 500	-14 200	-4 574 916

Festningsåsen Sssg AS er morselskap i et underkonsern og det er ikke utarbeidet konsernregnskap i medhold av regnskapslovens § 3-7.

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Konsernfordringer	28 576 791	45 631 791
Langsiktige fordringer	7 861 592	546 508

  

<b>Gjeld</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Øvrig langsiktig gjeld	41 560 623	83 938 186



## Noter til regnskapet 2023

### Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner (langsiktig)	10 490 092	14 494 044
<b>Sum</b>	<b>10 490 092</b>	<b>14 494 044</b>

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Eiendomsprosjekter	31 691 969	36 658 701
<b>Sum</b>	<b>31 691 969</b>	<b>36 658 701</b>

Sub Sea Services Group AS har stilt med selvskyldnerkausjon på kr. 7 400 000 samt rentebetalinggaranti for langsiktig gjeld.

Festningsåsen SSSG AS har stilt selvskyldnerkausjon på kr. 14 500 000 ovenfor DnB for deres engasjement i Aria Eiendom AS.

### Note 6 Eiendomsprosjekter

	2023	2022
Eiendomsprosjekter (egenregi)	36 770 312	41 737 044
Avsetning tap prosjekt	-5 078 343	-5 078 343
<b>Sum</b>	<b>31 691 969</b>	<b>36 658 701</b>

Av samlet varelagerverdi for Festningsåsen Sssg AS pr. 31.12.2023 er kr. 31 691 969 vurdert til anskaffelseskost.

Pr. 31.12.2023 er kr. 31 691 969 av eiendomsprosjekter stilt som sikkerhet til DnB i forbindelse med opptak av lån.

DnB har pant i fordringer på Aria Eiendom AS på totalt kr. 28 576 791.

### Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 32 550.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	11 884 616	4,33	51 500 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Representert i styret ved:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
SSSG AS	styreleder	11 736 116	99 %
Resatoppen AS	daglig leder/styremedlem	148 500	1 %
<b>Sum</b>		<b>11 884 616</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Festningsåsen Sssg AS er datterselskap av Sub Sea Services Group AS. SSSG AS utarbeider konsernregnskap der Festningsåsen Sssg AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert i Finnestadsvingen 24, 4029 Stavanger.

### Note 9 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen innskutt egenkapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr 01.01	6 500 000	2 011 200	-22 283 490	-13 772 290
Kapitalforhøyelse	45 000 000			45 000 000
Mottatt konsernbidrag		5 744 764	0	5 744 764
Årets resultat			-22 355 743	-22 355 743
<b>Pr 31.12</b>	<b>51 500 000</b>	<b>7 755 964</b>	<b>-44 639 233</b>	<b>14 616 731</b>