



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 938 909
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NG & BYGG-SALG INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Naim Gashi
Bruveien 11
3270 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 31.08.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Naim Gashi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	29 814	
Sum kostnader		29 814	
Driftsresultat		-29 814	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	
Annen finansinntekt		2 055 000	
Sum finansinntekter		2 055 012	
Netto finans		2 055 012	
Ordinært resultat før skattekostnad	2	2 025 198	0
Skattekostnad på resultat		7 131	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 018 067	0
Årsresultat	3	2 018 067	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 018 067	
Totalresultat		2 018 067	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 902 234	
Overført fra annen egenkapital		115 833	
Sum overføringer og disponeringer		2 018 067	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 618 668	
Sum finansielle anleggsmidler		4 618 668	
Sum anleggsmidler		4 618 668	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		120 833	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		120 833	
Sum omløpsmidler		120 833	0
SUM EIENDELER		4 739 501	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 018 067	
Sum opptjent egenkapital		2 018 067	
Sum egenkapital	3	2 048 067	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 684 303	
Sum annen langsiktig gjeld		2 684 303	
Sum langsiktig gjeld		2 684 303	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	7 131	
Sum kortsiktig gjeld		7 131	
Sum gjeld		2 691 434	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 739 501	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 570830

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 938 909
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NG & BYGG-SALG INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Naim Gashi
Bruveien 11
3270 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 31.08.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Naim Gashi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 929 938 909
NG & BYGG-SALG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	29 814	
Sum kostnader		29 814	
Driftsresultat		-29 814	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	
Annen finansinntekt		2 055 000	
Sum finansinntekter		2 055 012	
Netto finans		2 055 012	
Ordinært resultat før skattekostnad	2	2 025 198	0
Skattekostnad på resultat		7 131	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 018 067	0
Årsresultat	3	2 018 067	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 018 067	
Totalresultat		2 018 067	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 902 234	
Overført fra annen egenkapital		115 833	
Sum overføringer og disponeringer		2 018 067	



Organisasjonsnr: 929 938 909
NG & BYGG-SALG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

4 618 668

Sum finansielle anleggsmidler

4 618 668

Sum anleggsmidler

4 618 668

0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

120 833

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

120 833

Sum omløpsmidler

120 833

0

SUM EIENDELER

4 739 501

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

30 000

Beholdning av egne aksjer 4

Sum innskutt egenkapital

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5

2 018 067

Sum opptjent egenkapital

2 018 067

Sum egenkapital

2 048 067

0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

2 684 303

Sum annen langsiktig gjeld

2 684 303



Sum langsiktig gjeld		2 684 303	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	7 131	
Sum kortsiktig gjeld		7 131	
Sum gjeld		2 691 434	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 739 501	0



Organisasjonsnr: 929 938 909
NG & BYGG-SALG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Ng & Bygg-Salg Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 938 909



RESULTATREGNSKAP

NG & BYGG-SALG INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	01.08.2022-31.012.2023
Annen driftskostnad	1	29 814
Sum driftskostnader		29 814
Driftsresultat		-29 814
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		12
Annen finansinntekt		2 055 000
Resultat av finansposter		2 055 012
Resultat før skattekostnad	2	2 025 198
Skattekostnad på resultat		7 131
Årsresultat	3	2 018 067
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		1 902 234
Overført fra annen egenkapital		115 833
Sum overføringer		2 018 067



BALANSE

NG & BYGG-SALG INVEST AS

EIENDELER	Note	01.08.2022-31.12.2023
ANLEGGSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i aksjer og andeler		4 618 668
Sum finansielle anleggsmidler		4 618 668
Sum anleggsmidler		4 618 668
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		120 833
Sum omløpsmidler		120 833
Sum eiendeler		4 739 501



BALANSE

NG & BYGG-SALG INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	01.08.2022-31.12.2023
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	4	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital	5	2 018 067
Sum opptjent egenkapital		2 018 067
Sum egenkapital	3	2 048 067
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Langsiktig konserngjeld		2 684 303
Sum annen langsiktig gjeld		2 684 303
KORTSIKTIG GJELD		
Betalbar skatt	2	7 131
Sum kortsiktig gjeld		7 131
Sum gjeld		2 691 434
Sum egenkapital og gjeld		4 739 501

Larvik, 26.06.2024
Styret i Ng & Bygg-Salg Invest AS

Naim Gashi
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Ng & Bygg-Salg Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	7 131
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	7 131
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	115 833	1 909 365
Permanente forskjeller	-116 400	-1 876 950
Skattepliktig inntekt	-567	32 415
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	7 131	7 131
Sum betalbar skatt i balansen	7 131	7 131

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-567	0	567
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	567	0	-567
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	1 902 234	1 932 234
Årets resultat				115 833	115 833
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	2 018 067	2 048 067

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NG & BYGG-SALG INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Naim Gashi	3 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Naim Gashi	styreleder	3 000
Totalt antall aksjer		3 000

Note 5 Fortsatt drift

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er at forutsetningene er til stede.