



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 118 274
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HOVINTUNET II
Forretningsadresse: v/ Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Krogstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	352 496	271 209
Sum inntekter		352 496	271 209
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	-13 692	-6 846
Annen driftskostnad	5,6,7	-546 560	-242 402
Sum kostnader		-560 251	-249 248
Driftsresultat		-207 755	21 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		7 925	4 936
Sum finanskostnader		0	-1
Netto finans		7 925	4 935
Ordinært resultat før skattekostnad		-199 830	26 896
Ordinært resultat etter skattekostnad		-199 830	26 896
Årsresultat	8,11	-199 830	26 896
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-199 830	26 896
Sum overføringer og disponeringer		-199 830	26 896



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	103 124	72 630
Andre fordringer	9	12 221	6 335
Sum fordringer		115 345	78 965
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	116 026	344 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		231 371	423 518
Sum omløpsmidler		231 371	423 518
SUM EIENDELER		231 371	423 518
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	135 158	334 988
Sum opptjent egenkapital		135 158	334 988
Sum egenkapital		135 158	334 988
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 937	73 208
Skyldige offentlige avgifter		1 692	1 692
Annen kortsiktig gjeld		17 584	13 629
Sum kortsiktig gjeld		96 213	88 529
Sum gjeld		96 213	88 529
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		231 371	423 518



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 515710

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 118 274
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HOVINTUNET II
Forretningsadresse: v/ Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Krogstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 912 118 274
SAMEIET HOVINTUNET II

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	352 496	271 209
Sum inntekter		352 496	271 209
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	-13 692	-6 846
Annen driftskostnad	5,6,7	-546 560	-242 402
Sum kostnader		-560 251	-249 248
Driftsresultat		-207 755	21 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		7 925	4 936
Sum finanskostnader		0	-1
Netto finans		7 925	4 935
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-199 830	26 896
Årsresultat	8,11	-199 830	26 896
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-199 830	26 896
Sum overføringer og disponeringer		-199 830	26 896



Organisasjonsnr: 912 118 274
SAMEIET HOVINTUNET II

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	103 124	72 630
Andre fordringer	9	12 221	6 335
Sum fordringer		115 345	78 965
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	116 026	344 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		231 371	423 518
Sum omløpsmidler		231 371	423 518
SUM EIENDELER		231 371	423 518
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	135 158	334 988
Sum opptjent egenkapital		135 158	334 988
Sum egenkapital		135 158	334 988
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 937	73 208
Skyldige offentlige avgifter		1 692	1 692
Annen kortsiktig gjeld		17 584	13 629
Sum kortsiktig gjeld		96 213	88 529
Sum gjeld		96 213	88 529



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

231 371

423 518



Organisasjonsnr: 912 118 274
SAMEIET HOVINTUNET II

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Sameiet Hovintunet II - Resultatregnskap 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Driftsinntekter					
Felleskostnader driftsdel		285 056	262 656	262 740	369 408
Tillegg elektroniske fellesavtaler		61 488	0	105 408	110 700
Andre tillegg	1	5 952	5 952	6 000	5 952
Andre driftsinntekter	2	0	2 601	0	0
Sum driftsinntekter		352 496	271 209	374 148	486 060
Driftskostnader					
Personalkostnader	3	-1 692	-846	-800	-800
Styrehonorar	4	-12 000	-6 000	-6 000	-6 000
Forretningsførerhonorar		-47 472	-45 517	-47 200	-49 200
Drifts- og serviceavtaler	5	-6 100	-14 800	0	0
Vaktmester tjenester		-16 150	0	-15 200	-17 000
Løpende vedlikehold	6	-215 768	-17 949	-20 000	-20 000
Periodisk vedlikehold		0	0	-20 000	-50 000
Elektroniske fellesavtaler		-70 645	0	-105 408	-110 700
Forsikring		-72 630	-68 005	-74 800	-79 200
Kommunale tjenester og renovasjon		-86 380	-82 891	-86 300	-90 000
Energi, felles		-10 041	-6 846	-10 000	-10 000
Andre driftsutgifter	7	-21 374	-6 394	-2 000	-12 800
Sum driftskostnader		-560 251	-249 248	-387 708	-445 700
DRIFTSRESULTAT		-207 755	21 961	-13 560	40 360
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekter		7 925	4 936	2 500	5 000
Finanskostnader		0	-1	0	0
Netto finansposter		7 925	4 935	2 500	5 000
Resultat før skattekostnad		-199 830	26 896	-11 060	45 360
Ordinært resultat etter skatt		-199 830	26 896	-11 060	45 360
ÅRSRESULTAT	8, 11	-199 830	26 896	-11 060	45 360
Disponering av totalresultat:		-199 830	26 896	-11 060	45 360
Overført til annen egenkapital		0	26 896	0	0
Overført fra annen egenkapital		-199 830	0	0	0

Org.nr: 912 118 274 - 764



Sameiet Hovintunet II - Balanse 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodiserte kostnader	9	103 124	72 630
Mellomregning Klare Finans	9	4 296	1 399
Opptjente renter	9	7 925	4 936
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	10	116 026	344 553
Sum omløpsmidler		231 371	423 518
SUM EIENDELER		231 371	423 518

Org.nr: 912 118 274 - 764



Sameiet Hovintunet II - Balanse 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	135 158	334 988
Sum egenkapital		135 158	334 988
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 937	73 208
Skyldig off. myndigheter		1 692	1 692
Forskudd kunder		4 296	1 399
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		12 000	12 000
Påløpte kostnader		1 288	230
Sum kortsiktig gjeld		96 213	88 529
Sum gjeld		96 213	88 529
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		231 371	423 518

Sted: _____, dato: _____

Berit Krogstad
Leder

Jan Inge Bakken
Styremedlem

Ola Magnus Sundlisæter
Styremedlem

Org.nr: 912 118 274 - 764



Sameiet Hovintunet II - Noter 2023

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Klare Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader til sameiet. Iht. lov om eierseksjoner § 31 har de andre seksjonseierne panterett i seksjonen for krav mot seksjonseieren som følger av sameieforholdet. Pantekravet kan ikke overstige et beløp som for hver bruksenhet svarer til to ganger folketrygdens grunnbeløp på det tidspunktet tvangsdekning besluttet gjennomført. Panteretten omfatter også krav som skulle ha vært betalt etter at det har kommet inn en begjæring til namsmyndighetene om tvangsdekning. På bakgrunn av dette anses at det ikke foreligger risiko for vesentlige tap på utestående felleskostnader.

Note 1 - ANDRE TILLEGGSINNTEKTER

	2023	2022
Andre tillegg		
Ventilasjonsanlegg	5 952	5 952
Sum andre tillegg	5 952	5 952

Note 2 - ANDRE DRIFTSINNTEKTER

	2023	2022
Kompensasjon/erstatning	0	2 601
Sum andre inntekter	0	2 601



Sameiet Hovintunet II - Noter 2023

Note 3 - PERSONALKOSTNADER

	2023	2022
Arbeidsgiveravgift	1 692	846
Sum personalkostnader	1 692	846

Samlet antall årsverk: 0

Obligatorisk tjenestepensjon

Boligselskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.

Note 4 - STYREHONORAR

	2023	2022
Styrehonorar	12 000	6 000

Note 5 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2023	2022
Avtale om vintervedlikehold	0	14 800
Avtale om varme, ventilasjon og sanitærtjenester	6 100	0
Sum drifts- og serviceavtaler	6 100	14 800

Jfr ny kontoplan fra 01.01.23 er vaktmestertjenester (vintervedlikehold) ført på egen konto.



Sameiet Hovintunet II - Noter 2023

Note 6 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2023	2022
Reparasjon og vedlikehold bygningsmessig	22 231	0
Reparasjon og vedlikehold VVS-anlegg	12 784	0
Reparasjon og vedlikehold uteområde	173 091	0
Reparasjon og vedlikehold annet	7 662	0
Sum vedlikehold	215 768	17 949

På grunn av endring i underspesifikasjon i kontoplanen, vil ikke 2022-tall være spesifisert.

Note 7 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2023	2022
Leiekostnader	9 900	0
Verktøy, driftsmateriell, inventar	9 939	4 718
Generalforsamling/årsmøte	219	249
Bankgebyrer	604	656
Andre gebyrer	712	771
Andre kostnader	0	1
Sum andre driftsutgifter	21 374	6 394

Note 8 - DISPONIBLE MIDLER

	2023	2022
Disponible midler 01.01	334 988	308 092
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	-199 830	26 896
Årets endring i disponible midler	-199 830	26 896
Disponible midler i periodens slutt	135 158	334 988
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	135 158	334 988

Note 9 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 10 - BANKINNSKudd OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2023	2022
Bundne midler og bankinnskudd		
Bankinnskudd	116 026	344 553
Sum bankinnskudd	116 026	344 553

Org.nr: 912 118 274 - 764



Sameiet Hovintunet II - Noter 2023

Note 11 - EGENKAPITAL

	2023	2022
SUM EGENKAPITAL 01.01	334 988	308 092
Annen egenkapital 01.01	334 988	308 092
Årets resultat	-199 830	26 896
Annen egenkapital 31.12	135 158	334 988
SUM EGENKAPITAL 31.12	135 158	334 988

Org.nr: 912 118 274 - 764



Resultat og balanse med noter for Sameiet Hovintunet II.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Hovintunet II

Styreleder	Berit Krogstad (sign.)	05.03.2024
Styremedlem	Ola Magnus Sundlisæter (sign.)	28.02.2024
Styremedlem	Jan Inge Bakken (sign.)	19.02.2024



Sameiet Hovintunet II - Resultatregnskap 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Driftsinntekter					
Felleskostnader driftsdel		285 056	262 656	262 740	369 408
Tillegg elektroniske fellesavtaler		61 488	0	105 408	110 700
Andre tillegg	1	5 952	5 952	6 000	5 952
Andre driftsinntekter	2	0	2 601	0	0
Sum driftsinntekter		352 496	271 209	374 148	486 060
Driftskostnader					
Personalkostnader	3	-1 692	-846	-800	-800
Styrehonorar	4	-12 000	-6 000	-6 000	-6 000
Forretningsførerhonorar		-47 472	-45 517	-47 200	-49 200
Drifts- og serviceavtaler	5	-6 100	-14 800	0	0
Vaktmestertjenester		-16 150	0	-15 200	-17 000
Løpende vedlikehold	6	-215 768	-17 949	-20 000	-20 000
Periodisk vedlikehold		0	0	-20 000	-50 000
Elektroniske fellesavtaler		-70 645	0	-105 408	-110 700
Forsikring		-72 630	-68 005	-74 800	-79 200
Kommunale tjenester og renovasjon		-86 380	-82 891	-86 300	-90 000
Energi, felles		-10 041	-6 846	-10 000	-10 000
Andre driftsutgifter	7	-21 374	-6 394	-2 000	-12 800
Sum driftskostnader		-560 251	-249 248	-387 708	-445 700
DRIFTSRESULTAT		-207 755	21 961	-13 560	40 360
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekter		7 925	4 936	2 500	5 000
Finanskostnader		0	-1	0	0
Netto finansposter		7 925	4 935	2 500	5 000
Resultat før skattekostnad		-199 830	26 896	-11 060	45 360
Ordinært resultat etter skatt		-199 830	26 896	-11 060	45 360
ÅRSRESULTAT	8, 11	-199 830	26 896	-11 060	45 360
Disponering av totalresultat:		-199 830	26 896	-11 060	45 360
Overført til annen egenkapital		0	26 896	0	0
Overført fra annen egenkapital		-199 830	0	0	0

Org.nr: 912 118 274 - 764



Sameiet Hovintunet II - Balanse 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodiserte kostnader	9	103 124	72 630
Mellomregning Klare Finans	9	4 296	1 399
Opptjente renter	9	7 925	4 936
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	10	116 026	344 553
Sum omløpsmidler		231 371	423 518
SUM EIENDELER		231 371	423 518

Org.nr: 912 118 274 - 764



Sameiet Hovintunet II - Balanse 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	135 158	334 988
Sum egenkapital		135 158	334 988
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 937	73 208
Skyldig off. myndigheter		1 692	1 692
Forskudd kunder		4 296	1 399
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		12 000	12 000
Påløpte kostnader		1 288	230
Sum kortsiktig gjeld		96 213	88 529
Sum gjeld		96 213	88 529
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		231 371	423 518

Sted: _____, dato: _____

Berit Krogstad
Leder

Eivind Gylland
Styremedlem

Ola Magnus Sundlisæter
Styremedlem

Org.nr: 912 118 274 - 764



Sameiet Hovintunet II - Noter 2023

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Klare Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader til sameiet. Iht. lov om eierseksjoner § 31 har de andre seksjonseiere panterett i seksjonen for krav mot seksjonseieren som følger av sameieforholdet. Pantekravet kan ikke overstige et beløp som for hver bruksenhet svarer til to ganger folketrygdens grunnbeløp på det tidspunktet tvangsdekning beslattes gjennomført. Panteretten omfatter også krav som skulle ha vært betalt etter at det har kommet inn en begjæring til namsmyndighetene om tvangsdekning. På bakgrunn av dette anses at det ikke foreligger risiko for vesentlige tap på utestående felleskostnader.

Note 1 - ANDRE TILLEGGSSINTEKTER

	2023	2022
Andre tillegg		
Ventilasjonsanlegg	5 952	5 952
Sum andre tillegg	5 952	5 952

Note 2 - ANDRE DRIFTSINTEKTER

	2023	2022
Kompensasjon/erstatning	0	2 601
Sum andre inntekter	0	2 601



Sameiet Hovintunet II - Noter 2023

Note 3 - PERSONALKOSTNADER

	2023	2022
Arbeidsgiveravgift	1 692	846
Sum personalkostnader	1 692	846

Samlet antall årsverk: 0

Obligatorisk tjenestepensjon

Boligselskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.

Note 4 - STYREHONORAR

	2023	2022
Styrehonorar	12 000	6 000

Note 5 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2023	2022
Avtale om vintervedlikehold	0	14 800
Avtale om varme, ventilasjon og sanitærtjenester	6 100	0
Sum drifts- og serviceavtaler	6 100	14 800

Jfr ny kontoplan fra 01.01.23 er vaktmestertjenester (vintervedlikehold) ført på egen konto.

Note 6 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2023	2022
Reparasjon og vedlikehold bygningsmessig	22 231	0
Reparasjon og vedlikehold VVS-anlegg	12 784	0
Reparasjon og vedlikehold uteområde	173 091	0
Reparasjon og vedlikehold annet	7 662	0
Sum vedlikehold	215 768	17 949

På grunn av endring i underspesifikasjon i kontoplanen, vil ikke 2022-tall være spesifisert.

Note 7 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2023	2022
Leiekostnader	9 900	0
Verktøy, driftsmateriell, inventar	9 939	4 718
Generalforsamling/årsmøte	219	249
Bankgebyrer	604	656
Andre gebyrer	712	771
Andre kostnader	0	1
Sum andre driftsutgifter	21 374	6 394

Note 8 - DISPONIBLE MIDLER

	2023	2022
Disponible midler 01.01	334 988	308 092
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	-199 830	26 896
Årets endring i disponible midler	-199 830	26 896

Org.nr: 912 118 274 - 764



Sameiet Hovintunet II - Noter 2023

2023

2022

Note 8 - DISPONIBLE MIDLER

Disponible midler i periodens slutt	135 158	334 988
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	135 158	334 988

Note 9 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Org.nr: 912 118 274 - 764



Sameiet Hovintunet II - Noter 2023

Note 10 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2023	2022
Bundne midler og bankinnskudd		
Bankinnskudd	116 026	344 553
Sum bankinnskudd	116 026	344 553

Note 11 - EGENKAPITAL

	2023	2022
SUM EGENKAPITAL 01.01	334 988	308 092
Annen egenkapital 01.01	334 988	308 092
Årets resultat	-199 830	26 896
Annen egenkapital 31.12	135 158	334 988
SUM EGENKAPITAL 31.12	135 158	334 988

Org.nr: 912 118 274 - 764