



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 393 312  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SALMAR-TUNET AS  
Forretningsadresse: 7266 KVERVA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åse Marie Fossum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		404 286	417 857
<b>Sum inntekter</b>		<b>404 286</b>	<b>417 857</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler	2	243 182	243 718
Annen driftskostnad	3	313 058	232 442
<b>Sum kostnader</b>		<b>556 241</b>	<b>476 160</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-151 955</b>	<b>-58 303</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	80 835	28 266
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>80 835</b>	<b>28 266</b>
Annen rentekostnad		1 077	976
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 077</b>	<b>976</b>
<b>Netto finans</b>		<b>79 758</b>	<b>27 290</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-72 197</b>	<b>-31 013</b>
Skattekostnad på resultat	5	-15 530	-6 823
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-56 667</b>	<b>-24 190</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-56 667</b>	<b>-24 190</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-56 667</b>	<b>-24 190</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-56 667</b>	<b>-24 190</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-56 667	-24 190
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-56 667</b>	<b>-24 190</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	63 824	42 764
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>63 824</b>	<b>42 764</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 467 093	4 704 587
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		5 690
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 467 093</b>	<b>4 710 277</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 530 917</b>	<b>4 753 041</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	13 400	11 600
Andre kortsiktige fordringer		7 227	16 005
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 627</b>	<b>27 605</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Kortsiktige fordringer konsernselskap	4	2 322 144	2 165 648
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 322 144</b>	<b>2 165 648</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 342 772</b>	<b>2 193 253</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 873 689</b>	<b>6 946 294</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	2 500 000	2 500 000
Overkurs	6	4 500 000	4 500 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 000 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	147 185	90 517
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-147 185</b>	<b>-90 517</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>6 852 815</b>	<b>6 909 483</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 332	24 232
Betalbar skatt	5	5 541	12 579
Kortsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 873</b>	<b>36 811</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 873</b>	<b>36 811</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 873 689</b>	<b>6 946 294</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 596098

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 393 312  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SALMAR-TUNET AS  
7266 KVERVA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åse Marie Fossum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 993 393 312  
SALMAR-TUNET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		404 286	417 857
<b>Sum inntekter</b>		<b>404 286</b>	<b>417 857</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler	2	243 182	243 718
Annen driftskostnad	3	313 058	232 442
<b>Sum kostnader</b>		<b>556 241</b>	<b>476 160</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-151 955</b>	<b>-58 303</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	80 835	28 266
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>80 835</b>	<b>28 266</b>
Annen rentekostnad		1 077	976
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 077</b>	<b>976</b>
<b>Netto finans</b>		<b>79 758</b>	<b>27 290</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	-15 530	-6 823
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-56 667</b>	<b>-24 190</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-56 667</b>	<b>-24 190</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-56 667</b>	<b>-24 190</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-56 667</b>	<b>-24 190</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-56 667	-24 190
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-56 667</b>	<b>-24 190</b>



Organisasjonsnr: 993 393 312  
SALMAR-TUNET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	63 824	42 764
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>63 824</b>	<b>42 764</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 467 093	4 704 587
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		5 690
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 467 093</b>	<b>4 710 277</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 530 917</b>	<b>4 753 041</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	13 400	11 600
Andre kortsiktige fordringer		7 227	16 005
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 627</b>	<b>27 605</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Kortsiktige fordringer konsernselskap	4	2 322 144	2 165 648
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 322 144</b>	<b>2 165 648</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 342 772</b>	<b>2 193 253</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 873 689</b>	<b>6 946 294</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	2 500 000	2 500 000
Overkurs	6	4 500 000	4 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 000 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	147 185	90 517
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-147 185</b>	<b>-90 517</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>6 852 815</b>	<b>6 909 483</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 332	24 232
Betalbar skatt	5	5 541	12 579
Kortsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 873</b>	<b>36 811</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 873</b>	<b>36 811</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 873 689</b>	<b>6 946 294</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 993 393 312  
SALMAR-TUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Salmar-tunet AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 993 393 312



## RESULTATREGNSKAP

### SALMAR-TUNET AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		404 286	417 857
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>404 286</b>	<b>417 857</b>
Avskrivning av driftsmidler	2	243 182	243 718
Annen driftskostnad	3	313 058	232 442
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>556 241</b>	<b>476 160</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-151 955</b>	<b>-58 303</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	80 835	28 266
Annen rentekostnad		1 077	976
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>79 758</b>	<b>27 290</b>
Resultat før skattekostnad		-72 197	-31 013
Skattekostnad på resultat	5	-15 530	-6 823
<b>Årsresultat</b>		<b>-56 667</b>	<b>-24 190</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		56 667	24 190
<b>Sum overføringer</b>		<b>-56 667</b>	<b>-24 190</b>



### BALANSE

#### SALMAR-TUNET AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	5	63 824	42 764
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>63 824</b>	<b>42 764</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 467 093	4 704 587
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	5 690
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 467 093</b>	<b>4 710 277</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 530 917</b>	<b>4 753 041</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	4	13 400	11 600
Andre kortsiktige fordringer		7 227	16 005
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 627</b>	<b>27 605</b>
Kortsiktige fordringer konsernselskap	4	2 322 144	2 165 648
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 342 772</b>	<b>2 193 253</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 873 689</b>	<b>6 946 294</b>



### BALANSE

#### SALMAR-TUNET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	7	2 500 000	2 500 000
Overkurs	6	4 500 000	4 500 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>7 000 000</strong>	<strong>7 000 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap	6	-147 185	-90 517
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-147 185</strong>	<strong>-90 517</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>6</strong>	<strong>6 852 815</strong>	<strong>6 909 483</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		15 332	24 232
Betalbar skatt	5	5 541	12 579
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>20 873</strong>	<strong>36 811</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>20 873</strong>	<strong>36 811</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>6 873 689</strong>	<strong>6 946 294</strong>

Frøya, 26.06.2024  
Styret i Salmar-tunet AS

Ellen Ulrikke Kjerringvåg Lyngvær  
styreleder

Ulrik Steinvik  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2023

SalMar Tunet AS driver med utleie av eiendom på Oppdal. Forretningsadresse er Industriveien 51, 7266 Kverva. Selskapet er en del av SalMar konsernet.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### BRUK AV ESTIMATER

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk krever at ledelsen gjør vurderinger og estimater og tar forutsetninger som påvirker anvendelsen av regnskapsprinsipper og regnskapsførte beløp på eiendeler og forpliktelser i balansen, inntekter og kostnader for regnskapsåret, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen. Estimater og de underliggende forutsetninger er basert på historisk erfaring og andre faktorer som er vurdert å være relevante og sannsynlige på det tidspunkt vurderingene gjøres. Disse vurderingene påvirker balanseført verdi av de eiendeler og gjeld hvor verdsettelsen ikke er basert på andre kilder. Estimater vurderes løpende og endelige verdier og resultat vil kunne avvike fra disse estimatene. Endringer i regnskapsmessige estimater innregnes i den perioden. Endringene oppstår.

### DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekten inntektsføres i takt med utførelse .

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Sammenligningstallene for fjorårsregnskapet er sammenlignbare.



## Note 2 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar ol.	Totalt
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	7 976 222	246 602	8 222 824
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>7 976 222</b>	<b>246 602</b>	<b>8 222 824</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	3 271 636	240 913	3 512 549
Årets ordinære avskrivninger	237 493	5 689	243 182
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023</b>	<b>3 509 129</b>	<b>246 602</b>	<b>3 755 731</b>
Årets avskrivning og nedskrivning	237 493	5 689	243 182
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>4 467 093</b>	<b>0</b>	<b>4 467 093</b>
Økonomisk levetid	0-25 år	3-10 år	

## Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte, og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Godtgjørelse til revisor, eks. mva.

	2023	2022
Lovpålagt revisjon	10 700	11 100
<b>Sum</b>	<b>10 700</b>	<b>11 100</b>

## Note 4 Konserninterne transaksjoner

Mellomværende med selskap i samme konsern	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer	13 400	11 600
Konsernkontoordning	2 322 144	2 165 648
<b>Sum</b>	<b>2 335 544</b>	<b>2 177 248</b>
<b>Konserninterne inntekter og kostnader</b>		
Renteinntekt konsernkontoordning	80 835	28 266
<b>Sum</b>	<b>80 835</b>	<b>28 266</b>

Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Innskudd i konsernkontoordningen er å anse som mellomværende med morselskapet SalMar ASA.



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt	5 541	12 579
Endring i utsatt skatt	-21 071	-19 402
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-15 530</b>	<b>-6 823</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-72 197	-31 013
Permanente forskjeller	1 602	0
Endring i midlertidige forskjeller	95 780	88 188
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>25 185</b>	<b>57 175</b>
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på årets resultat	5 541	12 579
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>5 541</b>	<b>12 579</b>
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Varige driftsmidler	-290 160	-194 380
<b>Sum</b>	<b>-290 160</b>	<b>-194 380</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>63 824</b>	<b>42 764</b>
<b>Avstemming fra nominell til faktisk skattesats</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultat før skatt	-72 197	-31 013
22 % skatt av resultat før skatt	-15 883	-6 823
Permanente forskjeller 22 %	352	0
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>-15 530</b>	<b>-6 823</b>
Effektiv skattesats	22 %	22 %

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	2 500 000	4 500 000	-90 517	6 909 483
Årets resultat			-56 667	-56 667
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>2 500 000</b>	<b>4 500 000</b>	<b>-147 185</b>	<b>6 852 815</b>



## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SALMAR-TUNET AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	2 500	1 000,0	2 500 000
<b>Sum</b>	<b>2 500</b>		<b>2 500 000</b>

### EIERSTRUKTUR

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Salmar ASA	2 500	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 500</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

### Aksjer eiet av medlemmer i styret

Ulrik Steinvik har mindre eierandeler i morselskapet SalMar ASA.

## Note 8 Pantstillelser og garantier

Selskapet har ikke gjeld med forfall senere enn 5 år fra balansedagen. Det foreligger ikke panteheftelser på gjeld. Selskapet er solidarisk ansvarlig for konsernets gjeld i henhold til konsernkontoordningen.

## Note 9 Konsern

Selskapet inngår i konsern hvor SalMar ASA, Industriveien 51, 7266 Kverva, er morselskap. Konsernregnskap finnes på konsernets hjemmeside; [www.salmar.no](http://www.salmar.no)



Advanced Electronic Signature

bankID

Advanced Electronic Signature

bankID

ELEN ULRIKKE KJERRINGVÅG LYNGVÆR

2024-06-26 11:25:37 GMT+2

Purpose: Signature

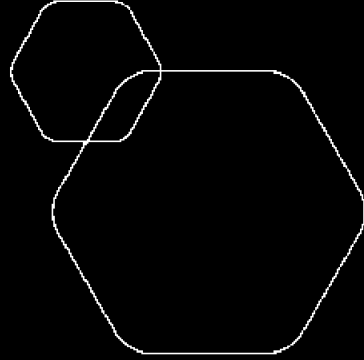
Identity verified and signing consent is confirmed using  
Norwegian BankID

ULRIK STEINVIK

2024-06-26 15:32:26 GMT+2

Purpose: Signature

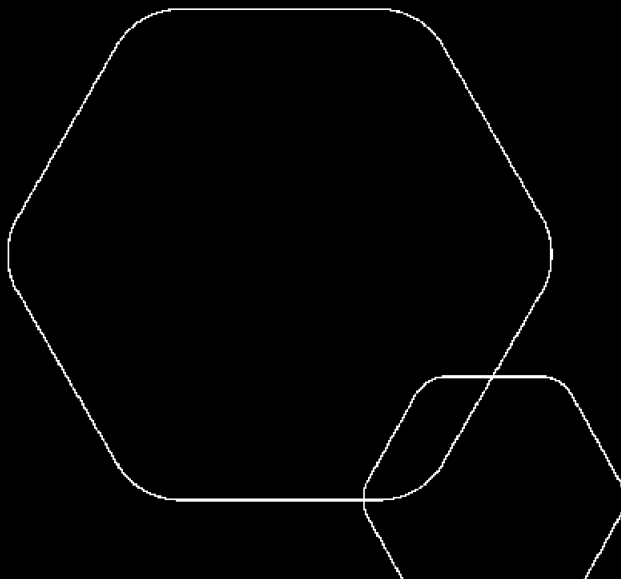
Identity verified and signing consent is confirmed using  
Norwegian BankID



# Årsregnskap 2023

## Salmar-tunet AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 993 393 312



## RESULTATREGNSKAP

### SALMAR-TUNET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		404 286	417 857
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>404 286</b>	<b>417 857</b>
Avskrivning av driftsmidler	2	243 182	243 718
Annen driftskostnad	3	313 058	232 442
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>556 241</b>	<b>476 160</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-151 955</b>	<b>-58 303</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	80 835	28 266
Annen rentekostnad		1 077	976
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>79 758</b>	<b>27 290</b>
Resultat før skattekostnad		-72 197	-31 013
Skattekostnad på resultat	5	-15 530	-6 823
<b>Årsresultat</b>		<b>-56 667</b>	<b>-24 190</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		56 667	24 190
<b>Sum overføringer</b>		<b>-56 667</b>	<b>-24 190</b>



### BALANSE

#### SALMAR-TUNET AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	5	63 824	42 764
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>63 824</b>	<b>42 764</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 467 093	4 704 587
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	5 690
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 467 093</b>	<b>4 710 277</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 530 917</b>	<b>4 753 041</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	4	13 400	11 600
Andre kortsiktige fordringer		7 227	16 005
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 627</b>	<b>27 605</b>
Kortsiktige fordringer konsernselskap	4	2 322 144	2 165 648
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 342 772</b>	<b>2 193 253</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 873 689</b>	<b>6 946 294</b>



## BALANSE

### SALMAR-TUNET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	7	2 500 000	2 500 000
Overkurs	6	4 500 000	4 500 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>7 000 000</strong>	<strong>7 000 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap	6	-147 185	-90 517
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-147 185</strong>	<strong>-90 517</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>6</strong>	<strong>6 852 815</strong>	<strong>6 909 483</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		15 332	24 232
Betalbar skatt	5	5 541	12 579
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>20 873</strong>	<strong>36 811</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>20 873</strong>	<strong>36 811</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>6 873 689</strong>	<strong>6 946 294</strong>

Frøya, 26.06.2024  
Styret i Salmar-tunet AS

Ellen Ulrikke Kjerringvåg Lyngvær  
styreleder

Ulrik Steinvik  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2023

SalMar Tunet AS driver med utleie av eiendom på Oppdal. Forretningsadresse er Industriveien 51, 7266 Kverva. Selskapet er en del av SalMar konsernet.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### BRUK AV ESTIMATER

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk krever at ledelsen gjør vurderinger og estimater og tar forutsetninger som påvirker anvendelsen av regnskapsprinsipper og regnskapsførte beløp på eiendeler og forpliktelser i balansen, inntekter og kostnader for regnskapsåret, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen. Estimater og de underliggende forutsetninger er basert på historisk erfaring og andre faktorer som er vurdert å være relevante og sannsynlige på det tidspunkt vurderingene gjøres. Disse vurderingene påvirker balanseført verdi av de eiendeler og gjeld hvor verdsettelsen ikke er basert på andre kilder. Estimater vurderes løpende og endelige verdier og resultat vil kunne avvike fra disse estimatene. Endringer i regnskapsmessige estimater innregnes i den perioden. Endringene oppstår.

### DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekten inntektsføres i takt med utførelse .

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Sammenligningstallene for fjorårsregnskapet er sammenlignbare.



## Note 2 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar ol.	Totalt
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	7 976 222	246 602	8 222 824
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>7 976 222</b>	<b>246 602</b>	<b>8 222 824</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	3 271 636	240 913	3 512 549
Årets ordinære avskrivninger	237 493	5 689	243 182
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023</b>	<b>3 509 129</b>	<b>246 602</b>	<b>3 755 731</b>
Årets avskrivning og nedskrivning	237 493	5 689	243 182
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>4 467 093</b>	<b>0</b>	<b>4 467 093</b>
Økonomisk levetid	0-25 år	3-10 år	

## Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte, og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Godtgjørelse til revisor, eks. mva.

	2023	2022
Lovpålagt revisjon	10 700	11 100
<b>Sum</b>	<b>10 700</b>	<b>11 100</b>

## Note 4 Konserninterne transaksjoner

Mellomværende med selskap i samme konsern	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer	13 400	11 600
Konsernkontoordning	2 322 144	2 165 648
<b>Sum</b>	<b>2 335 544</b>	<b>2 177 248</b>
<b>Konserninterne inntekter og kostnader</b>		
Renteinntekt konsernkontoordning	80 835	28 266
<b>Sum</b>	<b>80 835</b>	<b>28 266</b>

Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Innskudd i konsernkontoordningen er å anse som mellomværende med morselskapet SalMar ASA.



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt	5 541	12 579
Endring i utsatt skatt	-21 071	-19 402
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-15 530</b>	<b>-6 823</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-72 197	-31 013
Permanente forskjeller	1 602	0
Endring i midlertidige forskjeller	95 780	88 188
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>25 185</b>	<b>57 175</b>
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på årets resultat	5 541	12 579
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>5 541</b>	<b>12 579</b>
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Varige driftsmidler	-290 160	-194 380
<b>Sum</b>	<b>-290 160</b>	<b>-194 380</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>63 824</b>	<b>42 764</b>
<b>Avstemming fra nominell til faktisk skattesats</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultat før skatt	-72 197	-31 013
22 % skatt av resultat før skatt	-15 883	-6 823
Permanente forskjeller 22 %	352	0
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>-15 530</b>	<b>-6 823</b>
Effektiv skattesats	22 %	22 %

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	2 500 000	4 500 000	-90 517	6 909 483
Årets resultat			-56 667	-56 667
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>2 500 000</b>	<b>4 500 000</b>	<b>-147 185</b>	<b>6 852 815</b>



## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SALMAR-TUNET AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	2 500	1 000,0	2 500 000
<b>Sum</b>	<b>2 500</b>		<b>2 500 000</b>

### EIERSTRUKTUR

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Salmar ASA	2 500	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 500</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

### Aksjer eiet av medlemmer i styret

Ulrik Steinvik har mindre eierandeler i morselskapet SalMar ASA.

## Note 8 Pantstillelser og garantier

Selskapet har ikke gjeld med forfall senere enn 5 år fra balansedagen. Det foreligger ikke panteheftelser på gjeld. Selskapet er solidarisk ansvarlig for konsernets gjeld i henhold til konsernkontoordningen.

## Note 9 Konsern

Selskapet inngår i konsern hvor SalMar ASA, Industriveien 51, 7266 Kverva, er morselskap. Konsernregnskap finnes på konsernets hjemmeside; [www.salmar.no](http://www.salmar.no)



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Havnegata 9, 7010 Trondheim  
Postboks 1299 Pirseneteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i SalMar-Tunet AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SalMar-Tunet AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 1. juli 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Christian Ronæss  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: T77D6-07ABH-Q460F-3MH6X-CN6LV-WK3TX



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ronæss, Christian

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-555967

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-07-01 18:59:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T17D6-07ABH-Q460F-3MHEX-CN6LV-WK3TX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>