



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|---|
| Organisasjonsnummer: | 990 395 586 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | STORFJORD HELSESENTER AS |
| Forretningsadresse: | c/o Muritunet AS Grandegata 58 6210 VALLDAL |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|-----------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Nei |
|-----------------------|-----|

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | BDO AS |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 13.06.2024 |

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salsinntekt | | | |
| Leieinntekter | | 5 126 234 | 4 594 464 |
| Sum inntekter | | 5 126 234 | 4 594 464 |
| Kostnader | | | |
| Lønskostnad | 1 | 88 480 | 80 738 |
| Avskrivning | 2 | 2 380 000 | 2 380 000 |
| Annan driftskostnad | 1 | 810 749 | 811 958 |
| Sum kostnader | | 3 279 229 | 3 272 696 |
| Driftsresultat | | 1 847 005 | 1 321 767 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 49 503 | 25 143 |
| Anna finansinntekt | | 6 165 | 6 061 |
| Sum finansinntekter | | 55 668 | 31 204 |
| Annan rentekostnad | | 1 517 864 | 950 193 |
| Sum finanskostnader | | 1 517 864 | 950 193 |
| Netto finans | | -1 462 196 | -918 989 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 384 809 | 402 778 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 384 809 | 402 778 |
| Årsresultat | 4 | 384 809 | 402 778 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 384 809 | 402 778 |
| Totalresultat | | 384 809 | 402 778 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Avsett til annan egenkapital | | 384 809 | 402 778 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringar og disponeringar | | 384 809 | 402 778 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Utsett skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Tomter, bygningar og annan fast eigedom | 2, 5 | 55 401 254 | 57 601 254 |
| Maskinar og anlegg | 2 | | |
| Skip, riggar, fly og liknande | 2 | | |
| Driftslausøyre, inventar, kontormaskiner o.l. | 2 | 276 149 | 456 149 |
| Sum varige driftsmiddel | | 55 677 402 | 58 057 402 |
| Finansielle anleggsmiddel | | | |
| Lån til føretak i same konsern | 6 | | |
| Sum anleggsmiddel | | 55 677 402 | 58 057 402 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Krav | | | |
| Kundekrav | 6 | 1 070 788 | 1 171 753 |
| Andre kortsiktige krav | | 9 000 | 23 000 |
| Sum krav | | 1 079 788 | 1 194 753 |
| Bankinnskot, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskot, kontantar og liknande | 7 | 1 397 493 | 538 214 |
| Sum bankinnskot, kontantar og liknande | | 1 397 493 | 538 214 |
| Sum omløpsmiddel | | 2 477 281 | 1 732 967 |
| SUM EIGEDELAR | | 58 154 683 | 59 790 370 |

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 8 | 14 000 000 | 14 000 000 |
| Behaldning av egne aksjar | 8 | | |
| Sum innskoten egenkapital | | 14 000 000 | 14 000 000 |
| Opptent egenkapital | | | |
| Annan egenkapital | 4 | 5 727 104 | 5 342 296 |
| Sum opptent egenkapital | | 5 727 104 | 5 342 296 |
| Sum egenkapital | | 19 727 104 | 19 342 296 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsett skatt | 3 | | |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 5 | | |
| Obligasjonslån | 5 | | |
| Gjeld til kredittinstitusjonar | 5 | 19 695 230 | 20 817 950 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5, 6 | 18 084 470 | 19 052 530 |
| Sum anna langsiktig gjeld | | 37 779 700 | 39 870 480 |
| Sum langsiktig gjeld | | 37 779 700 | 39 870 480 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 6 | 138 331 | 315 306 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldige offentlege avgifter | | 130 582 | 83 136 |
| Anna kortsiktig gjeld | | 378 966 | 179 152 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 647 879 | 577 594 |
| Sum gjeld | | 38 427 579 | 40 448 074 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 58 154 683 | 59 790 370 |
| POSTAR UTANOM BALANSEN | | | |
| Garantistillingar | 5 | 18 084 470 | 19 052 530 |
| Pantstillingar | 5 | 19 695 230 | 20 817 950 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 605241

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 395 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORFJORD HELSESENTER AS
Forretningsadresse: c/o Muritunet AS
Grandegata 58
6210 VALLDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 990 395 586
STORFJORD HELSESENTER AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salsinntekt | | | |
| Leieinntekter | | 5 126 234 | 4 594 464 |
| Sum inntekter | | 5 126 234 | 4 594 464 |
| Kostnader | | | |
| Lønskostnad | 1 | 88 480 | 80 738 |
| Avskrivning | 2 | 2 380 000 | 2 380 000 |
| Annan driftskostnad | 1 | 810 749 | 811 958 |
| Sum kostnader | | 3 279 229 | 3 272 696 |
| Driftsresultat | | 1 847 005 | 1 321 767 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 49 503 | 25 143 |
| Anna finansinntekt | | 6 165 | 6 061 |
| Sum finansinntekter | | 55 668 | 31 204 |
| Annan rentekostnad | | 1 517 864 | 950 193 |
| Sum finanskostnader | | 1 517 864 | 950 193 |
| Netto finans | | -1 462 196 | -918 989 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 384 809 | 402 778 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 384 809 | 402 778 |
| Årsresultat | 4 | 384 809 | 402 778 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 384 809 | 402 778 |
| Totalresultat | | 384 809 | 402 778 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Avsett til annan egenkapital | | 384 809 | 402 778 |
| Sum overføringer og disponeringar | | 384 809 | 402 778 |



Organisasjonsnr: 990 395 586
STORFJORD HELSESENTER AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Utsett skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Tomter, bygningar og annan fast eigedom | 2, 5 | 55 401 254 | 57 601 254 |
| Maskinar og anlegg | 2 | | |
| Skip, riggar, fly og liknande | 2 | | |
| Driftslausøyre, inventar, kontormaskiner o.l. | 2 | 276 149 | 456 149 |
| Sum varige driftsmiddel | | 55 677 402 | 58 057 402 |
| Finansielle anleggsmiddel | | | |
| Lån til føretak i same konsern | 6 | | |
| Sum anleggsmiddel | | 55 677 402 | 58 057 402 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Krav | | | |
| Kundekrav | 6 | 1 070 788 | 1 171 753 |
| Andre kortsiktige krav | | 9 000 | 23 000 |
| Sum krav | | 1 079 788 | 1 194 753 |
| Bankinnskot, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskot, kontantar og liknande | 7 | 1 397 493 | 538 214 |
| Sum bankinnskot, kontantar og liknande | | 1 397 493 | 538 214 |
| Sum omløpsmiddel | | 2 477 281 | 1 732 967 |
| SUM EIGEDELAR | | 58 154 683 | 59 790 370 |
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 8 | 14 000 000 | 14 000 000 |
| Behaldning av egne aksjar | 8 | | |
| Sum innskoten eigenkapital | | 14 000 000 | 14 000 000 |



| | | | |
|----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Opptent egenkapital | | | |
| Annan egenkapital | 4 | 5 727 104 | 5 342 296 |
| Sum opptent egenkapital | | 5 727 104 | 5 342 296 |
| Sum egenkapital | | 19 727 104 | 19 342 296 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsett skatt | 3 | | |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 5 | | |
| Obligasjonslån | 5 | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 5 | 19 695 230 | 20 817 950 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5, 6 | 18 084 470 | 19 052 530 |
| Sum anna langsiktig gjeld | | 37 779 700 | 39 870 480 |
| Sum langsiktig gjeld | | 37 779 700 | 39 870 480 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 6 | 138 331 | 315 306 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldige offentlige | | | |
| avgifter | | 130 582 | 83 136 |
| Anna kortsiktig gjeld | | 378 966 | 179 152 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 647 879 | 577 594 |
| Sum gjeld | | 38 427 579 | 40 448 074 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 58 154 683 | 59 790 370 |
| POSTAR UTANOM BALANSEN | | | |
| Garantistillingar | 5 | 18 084 470 | 19 052 530 |
| Pantstillingar | 5 | 19 695 230 | 20 817 950 |



Organisasjonsnr: 990 395 586
STORFJORD HELSESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsrekneskap

2023

Storfjord Helsecenter AS

Org.nr.:990 395 586



| Resultatregneskap | | | | |
|---|-------------|-------------------|------------------|--|
| Storfjord Helsecenter AS | | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 | |
| Salsinntekt | | 0 | 0 | |
| Leieinntekter | | 5 126 234 | 4 594 464 | |
| Sum driftsinntekter | | <u>5 126 234</u> | <u>4 594 464</u> | |
| Lønskostnad | 1 | 88 480 | 80 738 | |
| Avskrivning | 2 | 2 380 000 | 2 380 000 | |
| Annan driftskostnad | 1 | 810 749 | 811 958 | |
| Sum driftskostnader | | <u>3 279 229</u> | <u>3 272 696</u> | |
| Driftsresultat | | <u>1 847 005</u> | <u>1 321 767</u> | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | | |
| Anna renteinntekt | | 49 503 | 25 143 | |
| Anna finansinntekt | | 6 165 | 6 061 | |
| Annan rentekostnad | | 1 517 864 | 950 193 | |
| Resultat av finansposter | | <u>-1 462 196</u> | <u>-918 989</u> | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 384 809 | 402 778 | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 0 | 0 | |
| Resultat | | <u>384 809</u> | <u>402 778</u> | |
| Årsresultat | 4 | <u>384 809</u> | <u>402 778</u> | |
| Overføring | | | | |
| Avsett til annan egenkapital | | 384 809 | 402 778 | |
| Sum overføringer | | <u>384 809</u> | <u>402 778</u> | |



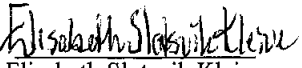
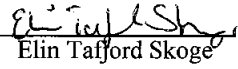
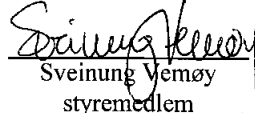

| Balanse | | | |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Storfjord Helsesenter AS | | | |
| Eigedelar | Note | 2023 | 2022 |
| Anleggsmiddel | | | |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Tomter, bygningar og annan fast eigedom | 2, 5 | 55 401 254 | 57 601 254 |
| Driftslausøyre, inventar, kontormaskiner o.l. | 2 | 276 149 | 456 149 |
| Sum varige driftsmiddel | | <u>55 677 402</u> | <u>58 057 402</u> |
| Sum anleggsmiddel | | <u>55 677 402</u> | <u>58 057 402</u> |
| Omløpsmiddel | | | |
| Kundekrav | 6 | 1 070 788 | 1 171 753 |
| Andre kortsiktige krav | | 9 000 | 23 000 |
| Sum krav | | <u>1 079 788</u> | <u>1 194 753</u> |
| Bankinnskott, kontantar og liknande | 7 | 1 397 493 | 538 214 |
| Sum omløpsmiddel | | <u>2 477 281</u> | <u>1 732 967</u> |
| Sum eigedelar | | <u>58 154 683</u> | <u>59 790 370</u> |

**Balanse**

Storfjord Helsesenter AS

| Eigenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 8 | 14 000 000 | 14 000 000 |
| Sum innskoten eigenkapital | | <u>14 000 000</u> | <u>14 000 000</u> |
| Opptent eigenkapital | | | |
| Annan eigenkapital | 4 | 5 727 104 | 5 342 296 |
| Sum opptent eigenkapital | | <u>5 727 104</u> | <u>5 342 296</u> |
| Sum eigenkapital | | <u>19 727 104</u> | <u>19 342 296</u> |
| Gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjonar | 5 | 19 695 230 | 20 817 950 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5, 6 | 18 084 470 | 19 052 530 |
| Sum anna langsiktig gjeld | | <u>37 779 700</u> | <u>39 870 480</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 6 | 138 331 | 315 306 |
| Betalbar skatt | 3 | 0 | 0 |
| Skyldige offentlege avgifter | | 130 582 | 83 136 |
| Anna kortsiktig gjeld | | 378 966 | 179 152 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>647 879</u> | <u>577 594</u> |
| Sum gjeld | | <u>38 427 579</u> | <u>40 448 074</u> |
| Sum eigenkapital og gjeld | | <u>58 154 683</u> | <u>59 790 370</u> |
| Pant | 5 | 19 695 230 | 20 817 950 |
| Garantiplikter | 5 | 18 084 470 | 19 052 530 |

Valldal, 23.04.2024
Styret i Storfjord Helsesenter AS

| | | |
|--|--|--|
|  Elisabeth Slotsvik Kleive styreleiar |  Elin Tafford Skoge Nestleiar |  Sveinung Vemøy styremedlem |
| |  Arne Krohn dagleg leiar | |

Storfjord Helsesenter AS Side 4



Noter til rekneskapet 2023

Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

Rekneskapen bygg på historisk kost prinsippet, og er sett opp basert på fortsatt drift.

Selskapet vart stifta 15. september 2006.

Konsernforhold

Morselskapet Muritunet AS, 6210 Valldal, eig 51% av aksjane i Storfjord Helsecenter AS, og selskapet inngår i konsernregnskapet til Muritunet AS.

Klassifisering

Eigendelar knytta til varekretsløpet vert klassifisert som omlaupsmidlar. Same regel gjeld for kortsiktig gjeld. Fordringar og gjeld som ikkje knyttar seg til varekretsløpet, vert klassifisert som omlaupsmidlar/kortsiktig gjeld dersom dei forfell innan eitt år.

Andre eigendelar vert klassifisert som anleggsmidlar, og øvrig gjeld vert klassifisert som langsiktig.

Vurderingsreglar

Omlaupsmidlar vert vurdert til lavaste verdi av kostpris og virkeleg verdi. Kortsiktig gjeld vert balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidlar vert vurdert til kostpris, men nedskrivast til virkeleg verdi dersom verdifallet ikkje vert forventa å vere forbigåande. Langsiktig gjeld vert balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringar og andre fordringar er oppført i balansen til pålydande etter frådrag for avsetning til forventa tap. Andre omlaupsmidlar vert vurdert til det lavaste av av kostpris og virkeleg verdi.

Varige driftsmidlar vert aktivert og avskrivast dersom dei har levetid over 3 år og har en kostpris som overstig kr 15.000. Varige driftsmidlar vert vurdert til historisk kost med frådrag for offentlege tilskot og bedriftsøkonomiske avskrivningar.

Avskrivningar er basert på ei vurdering av driftsmidlane sin økonomiske og tekniske levetid.

Selskapet brukar lineære avskrivningar for varige driftsmidlar. Avskrivningssatsane er opplyst i note.

Skattekostnad og utsett skatt

Selskapet vart i 2014 godkjent som skattefri institusjon etter skatteloven § 2-32 (med verknad frå 2013), og skal derfor ikkje berekne/bokføre skattar ikkje berekne/bokføre skattar.

Inntekter

Ved leigeinntekter:

Inntekt vert rekneskapsført når den er opptjent. Dette vil normalt skje løpende gjennom året basert på gjeldande leigekontrakter. Inntektene vert rekneskapsført med verdien av vederlaget i hht inngåtte leigekontrakter. Refusjon av felleskostnader nettoføres.

Ved tjenestevalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet..

Kostnader

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidige med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.



Noter til rekneskapet 2023

Note 1 Lønskostnader og ytingar, godtgjeringar til dagleg leiar, styret og revisor

Lønskostnader

| | 2023 | 2022 |
|---------------------|---------------|---------------|
| Styrehonorar | 80 000 | 73 000 |
| Arbeidsgjevaravgift | 8 480 | 7 738 |
| Sum | 88 480 | 80 738 |

Selskapet har i 2023 sysselsett 0 årsverk.

Spesifikasjon av godtgjersle til leiande personar mv.

| | Dagleg leiar | Styret |
|--------------|--------------|---------------|
| Styrehonorar | 0 | 80 000 |
| Sum | 0 | 80 000 |

Selskapet har innleigd dagleg leiing frå Fjord kommune, kostnadsført med kr 258 492 under "Andre driftskostnader" i rekneskapen for 2023.

Pensjonskostnadar og forpliktelsar:

Selskapet har ikkje tilsette og er derfor ikkje pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Det kostnadsførte revisjonshonoraret for 2023 utgjer kr 32 289.

I tillegg kjem honorar for andre tjenester med kr 12 444.

Revisjonshonoraret er oppgjeve etter forholdsviss fordeling av mva.

Note 2 Anleggsmiddel

| | Bygningar | Maskinar, inventar m.m. | Sum |
|------------------------------------|-------------------|----------------------------|-------------------|
| Innkjøpskostnad pr. 01.01.23 | 78 401 254 | 2 149 446 | 80 550 700 |
| = Innkjøpskostnad 31.12.23 | 78 401 254 | 2 149 446 | 80 550 700 |
| Akkumulerte avskrivningar 31.12.23 | 23 000 000 | 1 873 298 | 24 873 298 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 55 401 254 | 276 149 | 55 677 402 |
| Ordinære avskrivningar dette året | 2 200 000 | 180 000 | 2 380 000 |
| Økonomisk levetid | 40 år | 3-10 år | |

Selskapet mottok i 2018 kr 700.000 i spelemidlar frå Møre og Romsdal fylkeskommune til "Etablering av Fleiraktivitetssal". Spelemidlane er ført som reduksjon av kostprisen på bygget.



Noter til rekneskapet 2023

Note 3 Skattar

Storfjord Helsecenter AS vart i 2014 godkjent som skattefritt selskap (med verknad frå 2013), og skal derfor ikkje berekne/bokføre skattar.

Note 4 Eigenkapital

| | Aksjekapital | Annan eigenkapital | Sum eigenkapital |
|----------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 14 000 000 | 5 342 296 | 19 342 296 |
| Årets resultat | | 384 809 | 384 809 |
| Pr 31.12.2023 | 14 000 000 | 5 727 104 | 19 727 104 |

Note 5 Anna langsiktig gjeld / Pantstillelsar og garantiar

Gjeld som forfell meir enn fem år etter at rekneskapsåret er slutt:

| | 2023 | 2022 |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjonar | 14 081 630 | 15 204 350 |
| Anna langsiktig gjeld | 13 244 070 | 14 212 130 |
| Sum | 27 325 700 | 29 416 480 |

Pantstillelsar og liknande

| | | |
|---|------------|------------|
| Pantesikra gjeld (lån frå kredittinstitusjon) | 19 695 230 | 20 817 950 |
|---|------------|------------|

Balanseført verdi av eigendelar stillt som sikkerheit

| | | |
|---------------------|-------------------|-------------------|
| Tomtar og bygningar | 55 401 254 | 57 601 254 |
| Sum | 55 401 254 | 57 601 254 |

Sikkerheitsstillelse og garantiansvar for andre selskap i same konsern

| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| Selskapet har stilt sikkerheit for lån med fylgjande restansvar 1) | 18 084 470 | 19 052 530 |
| Bokført verdi av eigendelar stilt som sikkerheit | 55 401 254 | 57 601 254 |

1) Dette gjeld sikkerheitsstillelse overfor morselskapet sine garantistar for lån kr 18 084 470 som morselskapet har teke opp og vidare lånt ut til Storfjord Helsecenter AS.



Noter til rekneskapet 2023

Note 6 Mellomvære med selskap i same konsern

| | 2023 | 2022 |
|--|-------------------|-------------------|
| Fordringer | | |
| Kundefordringer innanfor konsern | 561 593 | 585 654 |
| Sum | 561 593 | 585 654 |
| Gjeld | | |
| Lån frå føretak i same konsern | 18 084 470 | 19 052 530 |
| Leverandørgjeld innanfor konsern | 0 | 5 275 |
| Sum | 18 084 470 | 19 057 805 |
| Kostnadsført renter, lån fra foretak i samme konsern | 866 772 | 457 765 |

Note 7 Bankinnskott

Midlar på skattetrekkskonto (bundne midlar) er kr 18 800, ifjor kr 15 835.

Note 8 Aksjonærar

Aksjekapitalen i Storfjord Helsecenter AS pr. 31.12 er sett saman av:

| | Antal | Pålydande | Bokført |
|-----------------|---------------|-----------|-------------------|
| Ordinære aksjar | 14 000 | 1 000,0 | 14 000 000 |
| Sum | 14 000 | | 14 000 000 |

Eigarstruktur

Dei største aksjonærane i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eigarandel | Stemmedel |
|----------------------------|---------------|--------------|--------------|
| Muritunet AS | 7 140 | 51,0 | 51,0 |
| Fjord Kommune | 6 860 | 49,0 | 49,0 |
| Totalt antal aksjar | 14 000 | 100,0 | 100,0 |

Konsernforhold:

Storfjord Helsecenter AS inngår i konsernrekneskapen til Muritunet AS, 6210 Valldal.



BDO AS
Lerstadvegen 517
6018 Ålesund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Storfjord Helsecenter AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Storfjord Helsecenter AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Trond Sotnakk
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EGD5F-WSA7Y-OBUE1-40NHY-TWYCF-4BNW1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sotnakk, Trond

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2100901

IP: 83.243.xxx.xxx

2024-04-24 07:21:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EGD5F-W5A7Y-0BUE1-40NHY-TVCE-4BNWI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>