



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 171 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skulevegen 2
2920 LEIRA I VALDRES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Sørflaten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1,2	963 622	971 991
Sum inntekter		963 622	971 991
Kostnader			
Varekostnad		876 018	883 630
Annen driftskostnad	3	283 517	258 348
Sum kostnader		1 159 535	1 141 979
Driftsresultat		-195 913	-169 987
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		5 200 000	1 730 000
Annen renteinntekt		8 723 668	7 975 678
Annen finansinntekt			20 867
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		8 419 565	5 926 170
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		5 504 103	3 800 375
Resultat før skattekostnad		5 308 190	3 630 388
Skattekostnad	4	23 122	418 086
Årsresultat		5 285 068	3 212 302
Totalresultat		5 285 068	3 212 302
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	5 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	285 068	3 212 302
Sum overføringer og disponeringer		5 285 068	3 212 302



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	54 349 836	54 349 836
Lån til foretak i samme konsern	7,8	92 600 000	98 400 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	2 016 588	2 016 588
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	3 102 920	2 941 156
Sum finansielle anleggsmidler		152 069 344	157 707 580
Sum anleggsmidler		152 069 344	157 707 580
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		141 870	133 083
Andre fordringer	7	338 085	251 671
Konsernfordringer	7,8	27 154 967	19 104 087
Sum fordringer		27 634 921	19 488 841
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		27 634 921	19 488 841
SUM EIENDELER		179 704 265	177 196 421

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,9	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	5	4 421 590	4 421 590
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		4 921 590	4 921 590
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	37 598 715	37 313 647
Sum opptjent egenkapital		37 598 715	37 313 647
Sum egenkapital		42 520 305	42 235 237
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	130 000 000	115 670 000
Sum annen langsiktig gjeld		130 000 000	115 670 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 592	149 933
Betalbar skatt	4	23 122	
Skyldige offentlige avgifter		2 285	-18 694
Utbytte	5,8	5 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	8		17 300 388
Annen kortsiktig gjeld		2 120 961	1 859 557
Sum kortsiktig gjeld	7	7 183 960	19 291 184
Sum gjeld		137 183 960	134 961 184
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		179 704 265	177 196 421



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 540609

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 171 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skulevegen 2
2920 LEIRA I VALDRES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Sørflaten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 984 171 242
SØR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1,2	963 622	971 991
Sum inntekter		963 622	971 991
Kostnader			
Varekostnad		876 018	883 630
Annen driftskostnad	3	283 517	258 348
Sum kostnader		1 159 535	1 141 979
Driftsresultat		-195 913	-169 987
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		5 200 000	1 730 000
Annen renteinntekt		8 723 668	7 975 678
Annen finansinntekt			20 867
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		8 419 565	5 926 170
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		5 504 103	3 800 375
Resultat før skattekostnad		5 308 190	3 630 388
Skattekostnad	4	23 122	418 086
Årsresultat		5 285 068	3 212 302
Totalresultat		5 285 068	3 212 302
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	5 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	285 068	3 212 302
Sum overføringer og disponeringer		5 285 068	3 212 302



Organisasjonsnr: 984 171 242
SØR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	54 349 836	54 349 836
Lån til foretak i samme konsern	7,8	92 600 000	98 400 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	2 016 588	2 016 588
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	3 102 920	2 941 156
Sum finansielle anleggsmidler		152 069 344	157 707 580
Sum anleggsmidler		152 069 344	157 707 580
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		141 870	133 083
Andre fordringer	7	338 085	251 671
Konsernfordringer	7,8	27 154 967	19 104 087
Sum fordringer		27 634 921	19 488 841
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		27 634 921	19 488 841
SUM EIENDELER		179 704 265	177 196 421
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,9	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	5	4 421 590	4 421 590
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		4 921 590	4 921 590



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	37 598 715	37 313 647
Sum opptjent egenkapital		37 598 715	37 313 647
Sum egenkapital		42 520 305	42 235 237
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	130 000 000	115 670 000
Sum annen langsiktig gjeld		130 000 000	115 670 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 592	149 933
Betalbar skatt	4	23 122	
Skyldige offentlige avgifter		2 285	-18 694
Utbytte	5,8	5 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	8		17 300 388
Annen kortsiktig gjeld		2 120 961	1 859 557
Sum kortsiktig gjeld	7	7 183 960	19 291 184
Sum gjeld		137 183 960	134 961 184
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		179 704 265	177 196 421



Organisasjonsnr: 984 171 242
SØR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Sør Eiendom AS

Organisasjonsnummer: 984 171 242



Sør Eiendom AS

Noter til årsregnskapet
2024

1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapskikk og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med forrige år. Regnskapsvaluta i årsregnskapet er som tidligere i norske kroner.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsemdbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av oppkjøpt egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsemdbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Kontantstrømoppstilling

Det er benyttet indirekte metode i kontantstrømoppstillingen, hvor kontantstrømmene rapporteres brutto fra investerings- og finansieringsaktiviteter, mens det regnskapsmessige resultat avstemmes mot netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter.

Hendelser etter balansedagen

Det er ikke inntruffet forhold, eller mottatt informasjon, etter fremleggelsen av regnskapet, som har hatt vesentlig betydning for selskapets

2 Husleieinntekter

Leieinntektene er knyttet til utleie av forretningslokaler til andre selskaper i konsernet.



Sør Eiendom AS	Noter til årsregnskapet 2024
-----------------------	-------------------------------------

3	Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.
----------	---

Selskapet har ingen ansatte. Det er dermed ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser. Det er heller ikke utbetalt styrehonorar.

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr 30 900. Av dette vedrører kr 8 500 godtgjørelse for andre tjenester.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

4	Skatter
----------	----------------

<i>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</i>	
Resultat før skattekostnad	5 308 190
Permanente forskjeller	-5 203 089
Avgitt konsemsbidrag	0
Årets skattepliktige inntekt	105 101
Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt	23 122
Skatteeffekt av avgitt konsemsbidrag	0
Endring utsatt skatt	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	23 122
Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt	23 122
Betalbar skatt i balansen	23 122

	31.12.2023	31.12.2024	Endring
<i>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</i>			
Midlertidige forskjeller knyttet til:			
Driftsmidler	0	0	0
Gevinst- og tapskonto	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	0	0	0

5	Egenkapital
----------	--------------------

	Aksjekapital	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	500 000	4 421 590	37 313 647	42 235 237
Årets resultat			5 285 068	5 285 068
Utbytte	0	0	-5 000 000	-5 000 000
Egenkapital 31.12.2024	500 000	4 421 590	37 598 715	42 520 305

6	Aksjer og andeler i andre selskaper pr. 31.12.2024
----------	---

	Forretningskontor	Verdi i balansen	Eier-/stemmeandel	Sum EK	Resultat
<i>Datterselskaper:</i>					
Sogn Eiendom AS	Sogndal	115 000	100,00 %	5 215 909	1 201 699
Kaupanger Eiendom AS	Sogndal	5 616 908	100,00 %	5 934 487	1 467 303
Samdi Eiendom AS *)	Nord-Aurdal	14 110 625	100,00 %	10 282 728	593 253
Eiendommen Hadeland AS	Nord-Aurdal	1 015 000	100,00 %	3 260 547	698 161
Eiendommen Valdres AS **)	Nord-Aurdal	33 492 303	100,00 %	41 739 064	-142 748
Sum datterselskaper		54 349 836			

Aksjene er vurdert til kostpris.



Sør Eiendom AS

Noter til årsregnskapet
2024

Tilknyttede selskaper:

Andfossen Eiendom AS	Gran	745 000	37,50 %	4 293 842	1 080 648
Leira Eiendom AS	Leira	271 588	50,00 %	3 676 171	291 212
Kaut AS	Kaupanger	1 000 000	33,33 %	2 526 752	-274 939

Sum tilknyttede selskaper **2 016 588**

Aksjene er vurdert til kostpris.

*) Aksjene i Samdi Eiendom AS er bokført til kostpris med tillegg av avgitt konsernbidrag til datterselskapet i 2011 og 2023.

***) Aksjene i Eiendommen Valdres AS er bokført til kostpris med tillegg av avgitt konsernbidrag til datterselskapet i 2015 og 2023.

7 Pantstillelser, fordrings- og gjeldsstruktur

Samlet gjeld sikret med pant utgjør kr **130 000 000**.

Datterselskapene Sogn Eiendom AS, Kaupanger Eiendom AS, Samdi Eiendom AS, Eiendommen Hadeland AS og Eiendommen Valdres AS har stillet sine faste eiendommer som sikkerhet for nevnte pantesikrede gjeld.

Lånet løper i 3 år fra 01.10.2024, med 20 års avdragsstruktur. Det er kvartalsvise avdrag à kr 1 625 000.

Langsiktig gjeld vil fem år etter regnskapsårets slutt utgjøre kr **97 500 000**.

Fordringer på konsernselskapene tilbakebetels med årlige avdrag.

Langsiktige fordringer på konsernselskapene vil fem år etter regnskapsårets slutt utgjøre kr **63 600 000**.

Lån til tilknyttet foretak er gitt som ansvarlig lån, og står i enhver henseende tilbake for enhver annen kreditor.

Av selskapets øvrige fordringer og gjeld forfaller alt til betaling innen ett år etter regnskapsårets slutt.

8 Konsernopplysninger

Langsiktige fordringer på konsernselskaper utgjør kr **92 600 000**.

Kortsiktige fordringer på konsernselskaper utgjør kr **27 154 967**.

I tillegg kommer kundefordringer på kr **141 870**.

Kortsiktig gjeld til konsernselskaper utgjør kr **5 000 000**.

I tillegg kommer leverandørgjeld på kr **37 392**.

Selskapet er med i konsernkontoordningen som administreres av Seima Holding AS, som er morselskap i konsernet.

Selskapet har ved årsskiftet innestående kr **21 954 967** på konsernets kassekreditkonto.

Seima Holding AS, med adresse 2920 Leira, er konsernspiss i konsernet.

Konsernregnskap er utarbeidet, og er tilgjengelig ved henvendelse til Seima Holding AS.

9 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital, kr 500 000, er fordelt på 50 aksjer, hver pålydende kr 10 000. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer er:

Seima Holding AS

Eierandel:

100%



Til generalforsamlingen i
Sør Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sør Eiendom AS som viser et overskudd på kr 5 285 068. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

ValdresRevisorene AS
Valdresvegen 6
2900 Fagernes

Godkjent revisjonsselskap
Godkjent regnskapsselskap
Org.nr: 992 897 104

Tlf: 61 36 57 50
post@vare.no
www.vare.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fagernes, 20. mai 2025
ValdresRevisorene AS

Vegard Vestrom
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)