



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 623 810
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FR. NANSENS PLASS 9 II AS
Forretningsadresse: c/o Arne Blystad AS
Haakon VIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerd-Inger Kaasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 730 434	1 516 201
Sum inntekter		1 730 434	1 516 201
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 000	10 000
Annen driftskostnad	3	590 226	382 440
Sum kostnader		600 226	392 440
Driftsresultat		1 130 208	1 123 761
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	966 847	579 646
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-966 847	-579 646
Ordinært resultat før skattekostnad		163 362	544 116
Skattekostnad på ordinært resultat	5	35 940	119 706
Ordinært resultat etter skattekostnad		127 422	424 410
Årsresultat		127 422	424 410
Totalresultat		127 422	424 410



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		30 000	40 000
Sum varige driftsmidler	2	30 000	40 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	29 226 625	29 226 625
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		29 256 625	29 266 625
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		67 815	
Sum fordringer		67 815	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 827 348	1 749 471
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 827 348	1 749 471
Sum omløpsmidler		2 895 164	1 749 471
SUM EIENDELER		32 151 789	31 016 096

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	60 000	30 000
Overkurs		31 560 000	
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 432	6 240
Sum opptjent egenkapital		3 432	6 240
Sum egenkapital	7	31 623 432	36 240
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	968	1 760
Sum avsetninger for forpliktelser		968	1 760
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 742	11 551
Skyldige offentlige avgifter			67 206
Kortsiktig konserngjeld	4	440 647	30 896 839
Annen kortsiktig gjeld			2 500
Sum kortsiktig gjeld		527 389	30 978 096
Sum gjeld		528 357	30 979 856
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 151 789	31 016 096



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 556646

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 623 810
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FR. NANSENS Plass 9 II AS
Forretningsadresse: c/o Arne Blystad AS
Haakon VIIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerd-Inger Kaasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Organisasjonsnr: 924 623 810
FR. NANSENS Plass 9 II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 730 434	1 516 201
Sum inntekter		1 730 434	1 516 201
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 000	10 000
Annen driftskostnad	3	590 226	382 440
Sum kostnader		600 226	392 440
Driftsresultat		1 130 208	1 123 761
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	966 847	579 646
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-966 847	-579 646
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	35 940	119 706
Ordinært resultat etter skattekostnad		127 422	424 410
Årsresultat		127 422	424 410
Totalresultat		127 422	424 410



Organisasjonsnr: 924 623 810
FR. NANSENS Plass 9 II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
Sum varige driftsmidler	2	30 000	40 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
Sum finansielle anleggsmidler	6	29 226 625	29 226 625
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer			
Sum fordringer		67 815	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 827 348	1 749 471
Sum omløpsmidler		2 827 348	1 749 471
SUM EIENDELER		2 895 164	1 749 471
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	60 000	30 000
Overkurs		31 560 000	



Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 432	6 240
Sum opptjent egenkapital		3 432	6 240
Sum egenkapital	7	31 623 432	36 240
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	968	1 760
Sum avsetninger for forpliktelse		968	1 760
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 742	11 551
Skyldige offentlige avgifter			67 206
Kortsiktig konserngjeld	4	440 647	30 896 839
Annen kortsiktig gjeld			2 500
Sum kortsiktig gjeld		527 389	30 978 096
Sum gjeld		528 357	30 979 856
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 151 789	31 016 096



Organisasjonsnr: 924 623 810
FR. NANSENS Plass 9 II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Fr. Nansens Plass 9 II AS

Tall i NOK	Note	2022	2021
Andre driftsinntekter		1 730 434	1 516 201
Sum driftsinntekter		1 730 434	1 516 201
Avskrivning	2	10 000	10 000
Annen driftskostnad	3	590 226	382 440
Sum driftskostnader		600 226	392 440
Driftsresultat		1 130 208	1 123 761
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	-966 847	-579 646
Netto finansresultat		-966 847	-579 646
Resultat før skatt		163 362	544 116
Skattekostnad	5	35 940	119 706
Årsresultat		127 422	424 410

Penneo Dokumentnøkkel: TSSYL-WNEP-LOXF-8VHH2-7E3X8-TZIH4



Balanse

Fr. Nansens Plass 9 II AS

Tall i NOK	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		30 000	40 000
Sum varige driftsmidler	2	30 000	40 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	29 226 625	29 226 625
Sum anleggsmidler		29 256 625	29 266 625
Omløpsmidler			
Andre fordringer		67 815	0
Sum fordringer		67 815	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 827 348	1 749 471
Sum omløpsmidler		2 895 164	1 749 471
Sum eiendeler		32 151 789	31 016 096

Penneo Dokumentnøkkel: TSSYL-WNEP-LOXF-8VHH2-7E3X8-TZIH4



Balanse

Fr. Nansens Plass 9 II AS

Tall i NOK	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	60 000	30 000
Overkurs		31 560 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 432	6 240
Sum egenkapital	7	31 623 432	36 240
Gjeld			
Utsatt skatt	5	968	1 760
Sum avsetninger for forpliktelser		968	1 760
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	4	440 647	30 896 839
Leverandørgjeld		86 742	11 551
Skyldige offentlige avgifter		0	67 206
Annen kortsiktig gjeld		0	2 500
Sum kortsiktig gjeld		527 389	30 978 096
Sum gjeld		528 357	30 979 856
Sum egenkapital og gjeld		32 151 789	31 016 096

Penneo Dokumentnøkkel: TSSYL-WNEP-LOXVF-8VHHZ-7E3X8-TZIH4

OSLO, 28.04.2023
Styret for Fr. Nansens Plass 9 II AS

Arne Blystad
Styrets leder

Andreas Tronstad
Styremedlem



Fr. Nansens Plass 9 II AS

Noter til regnskapet 2022

1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Selskapets regnskap er utarbeidet i henhold til regnskapslovens regler for små foretak.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntekter resultatføres når de er opptjent (opptjeningsprinsippet) og utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt (sammenstillingsprinsippet).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Nærstående parter

Opplysninger om, og transaksjoner mellom, nærstående parter til Fr. Nansens Plass 9 II AS er gitt i tilknytning til de enkelte regnskapsposter eller der de naturlig hører hjemme i årsrapporten.



Fr. Nansens Plass 9 II AS

Noter til regnskapet 2022

2 Varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.22	50 000
Anskaffelseskost 31.12.22	50 000
Akk. avskrivning 31.12.22	20 000
Bokført verdi 31.12.22	30 000
Økonomisk levetid	5 år
Årets avskrivning	10 000

3 Administrasjonskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapets administrasjon ivaretas av Arne Blystad AS. Det er bokført administrasjons-honorar for 2022 med kr 187 000.

4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kortsiktig gjeld 2022	Kortsiktig gjeld 2021
Utestående til selskap i samme konsern	273 685	30 350 723
Konsernbidrag	166 962	546 116
Sum	440 647	30 896 839

Mellomværende for 2022 renteberegnes med 3 mnd. NIBOR + 1,45% p.a. Tilbakebetaling skjer etter nærmere avtale.

Penneo Dokumentnøkkelt: TSSYL-INNEP-LOXVF-8VHHZ-7E3X8-TZ14



Fr. Nansens Plass 9 II AS

Noter til regnskapet 2022

5 Skatt

Årets skattekostnad:	2022	2021
Endring i utsatt skatt	-792	-440
Skatteeffekt av mottatt/avgitt konsernbidrag	36 732	120 146
Sum skattekostnad	35 940	119 706
Betalbar skatt i årets skattekostnad	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	163 362	544 116
Endring midlertidige forskjeller	3 600	2 000
Mottatt/avgitt konsernbidrag	-166 962	-546 116
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt på årets resultat 22%	0	0
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	2022	2021
Driftsmidler	4 400	8 000
Netto midlertidige forskjeller	4 400	8 000
Utsatt skatt 22%	968	1 760

6 Investeringer i aksjer og andeler

Investering	Eierandel	Balanseført verdi
Frinani AS	11,63%	29 226 625

7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.22	30 000	-	6 240	36 240
<i>Årets endring i egenkapital</i>				
Gjeldskonvertering	30 000	31 560 000	-	31 590 000
Avgitt konsernbidrag – netto			-130 230	-130 230
Årets resultat			127 422	127 422
Egenkapital 31.12.21	60 000	31 560 000	3 432	31 623 432

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Blystad AS, org.nr. 988 909 106, Haakon VII's Gate 1, 0161, Oslo.

Org nr. 991 123 431

3

Penneo Dokumentnøkket: TSSYL-INNEP-LOXYF-8VHHZ-7E3X8-TZ1I4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arne Blystad

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-761629

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-28 12:09:37 UTC



Andreas Tronstad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2189877

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-04-28 18:47:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TSSYL-WNEP-LOXVF-8VHH2-7E3X8-TZIH4

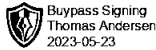
Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Buypass Signing
Thomas Andersen
2023-05-23

Til generalforsamlingen i
Fr. Nansens Plass 9 II AS



BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 46 90 26 47
E-post: ta@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Thomas Andersen

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Fr. Nansens Plass 9 II AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 127 422. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



BHL DA is a member firm of the "Nexia International" network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network (including those members which trade under a name which includes the word NEXIA) are not part of a worldwide partnership. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the commission of any act, or omission to act by, or the liabilities of, any of its members. Each member firm within the Nexia International network is a separate legal entity. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omission, on the basis of the content in this publication or any documentation and external links provided. The trademarks NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under licence. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the "Nexia International" network of firms, as the context may dictate. For more information, visit www.nexia.com.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 28.04.2023

BHL DA

Denne beretningen er elektronisk signert.

Thomas Andersen
Statsautorisert revisor