



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 670 043  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRYN SENTRUM - BANKGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: c/o Ola Flo  
Tonningsgata 16  
6783 STRYN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Flo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 507 554	2 364 376
Annen driftsinntekt	3	39 597	36 462
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 547 151</b>	<b>2 400 838</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	132 854	132 860
Avskrivning	3	263 034	263 034
Annen driftskostnad	2	750 792	680 852
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 146 680</b>	<b>1 076 746</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 400 471</b>	<b>1 324 092</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 240	6 486
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 240</b>	<b>6 486</b>
Annen finanskostnad		973 480	860 553
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>973 480</b>	<b>860 553</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-969 240</b>	<b>-854 067</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>431 231</b>	<b>470 025</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	95 214	103 477
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>336 017</b>	<b>366 548</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>336 017</b>	<b>366 548</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5	443 643	517 412
Overføringer annen egenkapital	5	-107 626	-150 864
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>336 017</b>	<b>366 548</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	17 776 196	17 431 705
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 776 196</b>	<b>17 431 705</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 776 196</b>	<b>17 431 705</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	56 381	31 611
Andre fordringer	6	17 151	108 051
<b>Sum fordringer</b>		<b>73 532</b>	<b>139 662</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	7	<b>107 666</b>	<b>60 935</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>181 198</b>	<b>200 597</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 957 394</b>	<b>17 632 302</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 5, 5, 5	2 070 946	2 178 573



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 070 946</b>	<b>2 178 573</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 170 946</b>	<b>2 278 573</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	804 206	834 122
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>804 206</b>	<b>834 122</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	13 895 830	13 908 119
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 895 830</b>	<b>13 908 119</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 700 036</b>	<b>14 742 241</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	309 166	532 729
Skyldige offentlige avgifter	7	18 602	9 568
Annen kortsiktig gjeld	6, 6	758 644	69 191
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 086 412</b>	<b>611 488</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 786 448</b>	<b>15 353 729</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 957 394</b>	<b>17 632 302</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 661894

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 670 043  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRYN SENTRUM - BANKGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: c/o Ola Flo  
Tonningsgata 16  
6783 STRYN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Flo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 670 043  
STRYN SENTRUM - BANKGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 507 554	2 364 376
Annen driftsinntekt	3	39 597	36 462
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 547 151</b>	<b>2 400 838</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	132 854	132 860
Avskrivning	3	263 034	263 034
Annen driftskostnad	2	750 792	680 852
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 146 680</b>	<b>1 076 746</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 400 471</b>	<b>1 324 092</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 240	6 486
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 240</b>	<b>6 486</b>
Annen finanskostnad		973 480	860 553
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>973 480</b>	<b>860 553</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-969 240</b>	<b>-854 067</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	95 214	103 477
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>336 017</b>	<b>366 548</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>336 017</b>	<b>366 548</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5	443 643	517 412
Overføringer annen egenkapital	5	-107 626	-150 864
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>336 017</b>	<b>366 548</b>



Organisasjonsnr: 997 670 043  
STRYN SENTRUM - BANKGÅRDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	17 776 196	17 431 705
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 776 196</b>	<b>17 431 705</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 776 196</b>	<b>17 431 705</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	56 381	31 611
Andre fordringer	6	17 151	108 051
<b>Sum fordringer</b>		<b>73 532</b>	<b>139 662</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	107 666	60 935
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>181 198</b>	<b>200 597</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 957 394</b>	<b>17 632 302</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 5, 5,	2 070 946	2 178 573
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 070 946</b>	<b>2 178 573</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 170 946</b>	<b>2 278 573</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	804 206	834 122
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>804 206</b>	<b>834 122</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	13 895 830	13 908 119
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 895 830</b>	<b>13 908 119</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 700 036</b>	<b>14 742 241</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	309 166	532 729
Skyldige offentlige avgifter	7	18 602	9 568
Annen kortsiktig gjeld	6, 6	758 644	69 191
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 086 412</b>	<b>611 488</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 786 448</b>	<b>15 353 729</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 957 394</b>	<b>17 632 302</b>



Organisasjonsnr: 997 670 043  
STRYN SENTRUM - BANKGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stryn Invest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	120127.00	120127.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12727.00	12733.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	132854.00	132860.00

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere





**Stryn Sentrum - Bankgården AS**  
Org.nr: 997 670 043

---

## **Årsrapport for 2024**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



## Stryn Sentrum - Bankgården AS

Org.nr: 997 670 043

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 507 554	2 364 376
Annen driftsinntekt		39 597	36 462
Sum driftsinntekter		<u>2 547 151</u>	<u>2 400 838</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	132 854	132 860
Avskrivning	3	263 034	263 034
Annen driftskostnad	2	750 792	680 852
Sum driftskostnader		<u>1 146 680</u>	<u>1 076 746</u>
Driftsresultat		<u>1 400 471</u>	<u>1 324 092</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 240	6 486
Annen finanskostnad		973 480	860 553
Netto finansposter		<u>-969 240</u>	<u>-854 067</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>431 231</u>	<u>470 025</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>95 214</u>	<u>103 477</u>
Årsresultat		<u>336 017</u>	<u>366 548</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5	443 643	517 412
Overføringer annen egenkapital	5	-107 626	-150 864
Sum disponert		<u>336 017</u>	<u>366 548</u>



### Stryn Sentrum - Bankgården AS

Org.nr: 997 670 043

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	17 776 196	17 431 705
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		56 381	31 611
Andre fordringer	6	17 151	108 051
Sum fordringer		<u>73 532</u>	<u>139 662</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	<u>107 666</u>	<u>60 935</u>
Sum omløpsmidler		<u>181 198</u>	<u>200 597</u>
Sum eiendeler		<u>17 957 394</u>	<u>17 632 302</u>



## Stryn Sentrum - Bankgården AS

Org.nr: 997 670 043

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5, 5	2 070 946	2 178 573
Sum egenkapital		<u>2 170 946</u>	<u>2 278 573</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	804 206	834 122
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	13 895 830	13 908 119
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		309 166	532 729
Skyldige offentlige avgifter	7	18 602	9 568
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>758 644</u>	<u>69 191</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 086 412</u>	<u>611 488</u>
Sum gjeld		<u>15 786 448</u>	<u>15 353 729</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 957 394</u>	<u>17 632 302</u>

Stryn, 26. mai 2025

Ola Flo  
styreleder

Otto Rune Vik  
styremedlem



## Stryn Sentrum - Bankgården AS

Org.nr: 997 670 043

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Stryn Sentrum - Bankgården AS

Org.nr: 997 670 043

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2024	2023
Lønninger	120 127	120 127
Arbeidsgiveravgift	12 727	12 733
Sum	<u>132 854</u>	<u>132 860</u>

#### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygning	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	922 858	18 036 639	18 959 497
Ombyggingskostnader	0	607 525	607 525
Prosjektering nye prosjekt	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	<u>922 858</u>	<u>18 644 164</u>	<u>19 567 022</u>
Akk.avskrivning 31.12.	0	-1 790 826	-1 790 826
Balanseført pr. 31.12.	<u>922 858</u>	<u>16 853 338</u>	<u>17 776 196</u>
Årets avskrivninger	0	263 034	263 034
Økonomisk levetid	Evig	50 år	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	



### Stryn Sentrum - Bankgården AS

Org.nr: 997 670 043

#### Noter til regnskapet for 2024

##### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt	125 130	145 937
Endring utsatt skatt	-29 916	-42 460
Årets totale skattekostnad	<u>95 214</u>	<u>103 477</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 <b>2024</b>	 <b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	431 231	470 025
Permanente forskjeller	1 563	323
Endring i midlertidige forskjeller	<u>135 979</u>	<u>193 001</u>
Alminnelig inntekt	568 773	663 349
Skatt på alminnelig inntekt	125 130	145 937
Ytet konsernbidrag	<u>-568 773</u>	<u>-663 349</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 <b>2024</b>	 <b>2023</b>
Driftsmidler inkl goodwill	2 642 565	2 525 314
Gevinst- og tapskonto	<u>1 012 919</u>	<u>1 266 149</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>3 655 484</u>	<u>3 791 463</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	804 206	834 122

##### Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2024	100 000	2 178 573	2 278 573
Årsresultat	0	336 017	336 017
Avgitt konsernbidrag	0	-443 643	-443 643
Egenkapital 31.12.2024	<u>100 000</u>	<u>2 070 947</u>	<u>2 170 947</u>

##### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Fordring Stryn Invest AS	0	680 380
 <i>Gjeld</i>	 <b>2024</b>	 <b>2023</b>
Konsernbidrag Stryn Invest AS	568 773	663 349
Kortsiktig gjeld Stryn Invest AS	<u>132 969</u>	<u>0</u>
Sum	<u>701 742</u>	<u>663 349</u>



## Stryn Sentrum - Bankgården AS

Org.nr: 997 670 043

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 7 - Bankinnskudd

	<b>2024</b>
Bundne skattetrekkmidler utgjør	6 435

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balansført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Stryn Invest AS	100	100 %	100 %

#### Note 9 - Gjeld

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Herav forfall senere enn 5 år	10 282 990	10 295 579

<i>Pantsatte eiendeler</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Forretningsbygg	17 776 196	17 431 705



## Stryn Sentrum - Bankgården AS

Org.nr: 997 670 043

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Stryn Sentrum - Bankgården AS

Org.nr: 997 670 043

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2024	2023
Lønninger	120 127	120 127
Arbeidsgiveravgift	12 727	12 733
Sum	<u>132 854</u>	<u>132 860</u>

#### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygning	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	922 858	18 036 639	18 959 497
Ombyggingskostnader	0	607 525	607 525
Prosjektering nye prosjekt	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	<u>922 858</u>	<u>18 644 164</u>	<u>19 567 022</u>
Akk.avskrivning 31.12.	0	-1 790 826	-1 790 826
Balanseført pr. 31.12.	<u>922 858</u>	<u>16 853 338</u>	<u>17 776 196</u>
Årets avskrivninger	0	263 034	263 034
Økonomisk levetid	Evig	50 år	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	



### Stryn Sentrum - Bankgården AS

Org.nr: 997 670 043

#### Noter til regnskapet for 2024

##### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	125 130	145 937
Endring utsatt skatt	-29 916	-42 460
Årets totale skattekostnad	<u>95 214</u>	<u>103 477</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2024	 2023
Ordinært resultat før skattekostnad	431 231	470 025
Permanente forskjeller	1 563	323
Endring i midlertidige forskjeller	135 979	193 001
Alminnelig inntekt	568 773	663 349
Skatt på alminnelig inntekt	125 130	145 937
Ytet konsernbidrag	-568 773	-663 349
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2024	 2023
Driftsmidler inkl goodwill	2 642 565	2 525 314
Gevinst- og tapskonto	1 012 919	1 266 149
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>3 655 484</u>	<u>3 791 463</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	804 206	834 122

##### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 000	2 178 573	2 278 573
Årsresultat	0	336 017	336 017
Avgitt konsernbidrag	0	-443 643	-443 643
Egenkapital 31.12.2024	<u>100 000</u>	<u>2 070 947</u>	<u>2 170 947</u>

##### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Fordring Stryn Invest AS	0	680 380
 <i>Gjeld</i>	 2024	 2023
Konsernbidrag Stryn Invest AS	568 773	663 349
Kortsiktig gjeld Stryn Invest AS	132 969	0
Sum	<u>701 742</u>	<u>663 349</u>



## Stryn Sentrum - Bankgården AS

Org.nr: 997 670 043

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 7 - Bankinnskudd

	<b>2024</b>
Bundne skattetrekkmidler utgjør	6 435

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Stryn Invest AS	100	100 %	100 %

#### Note 9 - Gjeld

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Herav forfall senere enn 5 år	10 282 990	10 295 579

<i>Pantsatte eiendeler</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Forretningsbygg	17 776 196	17 431 705