



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 764 305  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALBA HOLDING & INVEST AS  
Forretningsadresse: Bekkjarvikveien 106B  
5114 TERTNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander A B Bårtvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		20 770	502
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 770</b>	<b>502</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 770</b>	<b>-502</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		72 175	4 377 820
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>72 175</b>	<b>4 377 820</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		15 959	0
Annen rentekostnad		393	0
Annen finanskostnad		0	4 725
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 352</b>	<b>4 725</b>
<b>Netto finans</b>		<b>55 823</b>	<b>4 373 095</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>35 053</b>	<b>4 372 593</b>
Skattekostnad		11 223	19 018
<b>Årsresultat</b>		<b>23 830</b>	<b>4 353 575</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	250 000
Overføringer annen egenkapital		23 830	4 103 575
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 830</b>	<b>4 353 575</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern		565 000	450 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>595 000</b>	<b>480 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>595 000</b>	<b>480 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		3 414 026	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 414 026</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		311 814	3 824 805
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>311 814</b>	<b>3 824 805</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 725 840</b>	<b>3 824 805</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 320 840</b>	<b>4 304 805</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 279 617	4 255 787
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 279 617</b>	<b>4 255 787</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 309 617</b>	<b>4 285 787</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		11 223	19 018
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 223</b>	<b>19 018</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 223</b>	<b>19 018</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 320 840</b>	<b>4 304 805</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 474230

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 918 764 305  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALBA HOLDING & INVEST AS  
Forretningsadresse: Bekkjarvikveien 106B  
5114 TERTNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Alexander A B Bårtvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



Organisasjonsnr: 918 764 305  
ALBA HOLDING & INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		20 770	502
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 770</b>	<b>502</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 770</b>	<b>-502</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		72 175	4 377 820
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>72 175</b>	<b>4 377 820</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
Annen rentekostnad		15 959	0
Annen finanskostnad		393	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 352</b>	<b>4 725</b>
<b>Netto finans</b>		<b>55 823</b>	<b>4 373 095</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>35 053</b>	<b>4 372 593</b>
Skattekostnad		11 223	19 018
<b>Årsresultat</b>		<b>23 830</b>	<b>4 353 575</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	250 000
Overføringer annen egenkapital		23 830	4 103 575
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 830</b>	<b>4 353 575</b>



Organisasjonsnr: 918 764 305  
ALBA HOLDING & INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern		565 000	450 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>595 000</b>	<b>480 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>595 000</b>	<b>480 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		3 414 026	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 414 026</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		311 814	3 824 805
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>311 814</b>	<b>3 824 805</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 725 840</b>	<b>3 824 805</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 320 840</b>	<b>4 304 805</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 279 617	4 255 787
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 279 617</b>	<b>4 255 787</b>



Sum egenkapital	4 309 617	4 285 787
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	11 223	19 018
Sum kortsiktig gjeld	11 223	19 018
Sum gjeld	11 223	19 018
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 320 840</b>	<b>4 304 805</b>



Organisasjonsnr: 918 764 305  
ALBA HOLDING & INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor den drives  
Selskapets virksomhet består av [angi virksomhet], og drives i [angi geografisk område].

Valuta  
Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter  
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt  
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med Skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Anleggsmidler  
omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap  
Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.



## Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

## Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

## Note

4

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

## Note

2

## Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
0.00	0.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
0.00	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
0.00	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
0.00	0.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
0.00	0.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
0.00	0.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
0.00	0.00	0.00



Økonomisk levetid Immaterielle eiend.  
0

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
		0.00	0.00%

**Erverv**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

<u>Andel av aksjekapital</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	0.00%	0.00%

**Avhendelse**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

<u>Andel av aksjekapital</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	0.00%	0.00%

**Samvirkeforetak**

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:



<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	0.00%	0.00%

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styret eller ledende personer.



# Årsregnskap 2025

---

ALBA HOLDING & INVEST AS

Orgnr: 918764305

Utarbeidet ved hjelp av  
DNB Regnskap - levert av Uni Micro



## Resultatregnskap

	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekt		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		20 770	502
Sum driftskostnad		20 770	502
Driftsresultat		-20 770	-502
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		72 175	4 377 820
Sum finansinntekt		72 175	4 377 820
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		15 959	0
Annen rentekostnad		393	0
Annen finanskostnad		0	4 725
Sum finanskostnader		16 352	4 725
Netto finans		55 823	4 373 095
Resultat før skattekostnad		35 053	4 372 593
Skattekostnad		11 223	19 018
Årsresultat		23 830	4 353 575
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til ordinært utbytte		0	250 000
Overføringer annen egenkapital		23 830	4 103 575
Sum overføringer og disponeringer		23 830	4 353 575



## Balanse

	Noter	2025	2024
<b>EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern		565 000	450 000
Sum finansielle anleggsmidler		595 000	480 000
<hr/>			
Sum anleggsmidler		595 000	480 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		3 414 026	0
Sum investeringer		3 414 026	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>311 814</b>	<b>3 824 805</b>
<hr/>			
Sum omløpsmidler		3 725 840	3 824 805
<hr/>			
SUM EIENDELER		4 320 840	4 304 805



## Balanse

	Noter	2025	2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 279 617	4 255 787
Sum opptjent egenkapital		4 279 617	4 255 787
Sum egenkapital		4 309 617	4 285 787
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		11 223	19 018
Sum kortsiktig gjeld		11 223	19 018
Sum gjeld		11 223	19 018
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 320 840</b>	<b>4 304 805</b>

Alexander Andre Bjerkeland Bårtvedt

Styrets leder



## Noter 2025

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet består av [angi virksomhet], og drives i [angi geografisk område].

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med Skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ingen årsverk i 2025



## Noter 2025

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styret eller ledende personer.

### Note 4 - Usikkerhet om fortsatt drift

Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet