



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 149 083  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GOMSRUDVEIEN 11 AS  
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27  
3611 KONGSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Bråthen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		650 944	605 480
<b>Sum inntekter</b>		<b>650 944</b>	<b>605 480</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	112 642	112 642
Annen driftskostnad	2	215 262	129 241
<b>Sum kostnader</b>		<b>327 905</b>	<b>241 883</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>323 039</b>	<b>363 597</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		313	82
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>313</b>	<b>82</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 569	0
Annen rentekostnad		792	0
Annen finanskostnad		785	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 146</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-28 833</b>	<b>82</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>294 206</b>	<b>363 679</b>
Skattekostnad	3, 4	64 898	80 009
<b>Årsresultat</b>		<b>229 308</b>	<b>283 670</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		187 748	0
Annen egenkapital		41 560	283 670
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>229 308</b>	<b>283 670</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	503 246	515 189
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>503 246</b>	<b>515 189</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	3 536 636	3 309 243
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 536 636</b>	<b>3 309 243</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 039 882</b>	<b>3 824 432</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	206 769
Andre kortsiktige fordringer	6	7 239	47 560
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 239</b>	<b>254 329</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		651 065	173 025
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>651 065</b>	<b>173 025</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>658 304</b>	<b>427 355</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 698 186</b>	<b>4 251 787</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	1 180 418	1 180 418
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 210 418</b>	<b>1 210 418</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	2 301 943	2 260 383
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 301 943</b>	<b>2 260 383</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 512 361</b>	<b>3 470 801</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9	597 569	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>597 569</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>597 569</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		108 374	470 480
Betalbar skatt	3, 4	0	65 406
Kortsiktig konserngjeld	9	240 702	0
Annen kortsiktig gjeld		239 180	245 099
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>588 256</b>	<b>780 986</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 185 825</b>	<b>780 986</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 698 186</b>	<b>4 251 787</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 569890

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 149 083  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GOMSRUDVEIEN 11 AS  
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27  
3611 KONGSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Bråthen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 926 149 083  
GOMSRUDVEIEN 11 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		650 944	605 480
<b>Sum inntekter</b>		<b>650 944</b>	<b>605 480</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	112 642	112 642
Annen driftskostnad	2	215 262	129 241
<b>Sum kostnader</b>		<b>327 905</b>	<b>241 883</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>323 039</b>	<b>363 597</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		313	82
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>313</b>	<b>82</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		27 569	0
Annen rentekostnad		792	0
Annen finanskostnad		785	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 146</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-28 833</b>	<b>82</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>294 206</b>	<b>363 679</b>
Skattekostnad	3, 4	64 898	80 009
<b>Årsresultat</b>		<b>229 308</b>	<b>283 670</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		187 748	0
Annen egenkapital		41 560	283 670
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>229 308</b>	<b>283 670</b>



Organisasjonsnr: 926 149 083  
GOMSRUDVEIEN 11 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	503 246	515 189
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>503 246</b>	<b>515 189</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	3 536 636	3 309 243
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 536 636</b>	<b>3 309 243</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 039 882</b>	<b>3 824 432</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	206 769
Andre kortsiktige fordringer	6	7 239	47 560
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 239</b>	<b>254 329</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		651 065	173 025
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>651 065</b>	<b>173 025</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>658 304</b>	<b>427 355</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 698 186</b>	<b>4 251 787</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	1 180 418	1 180 418
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 210 418</b>	<b>1 210 418</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	2 301 943	2 260 383
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 301 943</b>	<b>2 260 383</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 512 361</b>	<b>3 470 801</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9	597 569	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>597 569</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>597 569</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		108 374	470 480
Betalbar skatt	3, 4	0	65 406
Kortsiktig konserngjeld	9	240 702	0
Annen kortsiktig gjeld		239 180	245 099
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>588 256</b>	<b>780 986</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 185 825</b>	<b>780 986</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 698 186</b>	<b>4 251 787</b>



Organisasjonsnr: 926 149 083  
GOMSRUDVEIEN 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Eiendom under oppføring Vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Note**

9

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.****Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden****Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	597569.00	0.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Gomsrudveien 11 AS er datterselskap av Steglet Invest AS. Gjeld til konsern gjelder lån fra morselskap som renteberegnes. Rentekostnad konsern kr 27 569 for år 2023. Samt avgitt konsernbidrag til morselskap Steglet Invest AS, kr 240 702.

**Note**



## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

5

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

Det foreligger avtale om realkausjon på Gomsrudveien 11 AS sin eiendom: gnr 7839, bnr 2 i KONGSBERG. Gomsrudvien 11 AS er sikkerhetsstiller for lån tatt opp av morselskap, Steglet Invest AS. Realkausjonsbeløpet utgjør MNOK 9. Balanseført verdi av eiendommen utgjør MNOK 3,5.

## Note

6

## Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**GOMSRUDVEIEN 11 AS**  
926149083  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



GOMSRUDVEIEN 11 AS  
926 149 083

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		650 944	605 480
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>650 944</b>	<b>605 480</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-112 642	-112 642
Annen driftskostnad	2	-215 262	-129 241
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-327 905</b>	<b>-241 883</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>323 039</b>	<b>363 597</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		313	82
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>313</b>	<b>82</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-27 569	0
Annen rentekostnad		-792	0
Annen finanskostnad		-785	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-29 146</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-28 833</b>	<b>82</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>294 206</b>	<b>363 679</b>
Skattekostnad	3, 4	-64 898	-80 009
<b>Årsresultat</b>		<b>229 308</b>	<b>283 670</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		187 748	0
Annen egenkapital		41 560	283 670
<b>Sum overføringer</b>		<b>229 308</b>	<b>283 670</b>



GOMSRUDVEIEN 11 AS  
926 149 083

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	503 246	515 189
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>503 246</b>	<b>515 189</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	3 536 636	3 309 243
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 536 636</b>	<b>3 309 243</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 039 882</b>	<b>3 824 432</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	206 769
Andre kortsiktige fordringer	6	7 239	47 560
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 239</b>	<b>254 329</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		651 065	173 025
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>651 065</b>	<b>173 025</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>658 304</b>	<b>427 355</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 698 186</b>	<b>4 251 787</b>



GOMSRUDVEIEN 11 AS  
926 149 083

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	1 180 418	1 180 418
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 210 418</b>	<b>1 210 418</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	2 301 943	2 260 383
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 301 943</b>	<b>2 260 383</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 512 361</b>	<b>3 470 801</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9	597 569	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>597 569</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		108 374	470 480
Betalbar skatt	3, 4	0	65 406
Kortsiktig konserngjeld	9	240 702	0
Annen kortsiktig gjeld		239 180	245 099
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>588 256</b>	<b>780 986</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 185 825</b>	<b>780 986</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 698 186</b>	<b>4 251 787</b>

Are Bråthen  
styrets leder

Iver Spiten  
styremedlem



GOMSRUDVEIEN 11 AS  
926 149 083

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Eiendom under oppføring

Vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



GOMSRUDVEIEN 11 AS  
926 149 083

## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger	Tekniske Anlegg	Anlegg under utførelse	Sum
<b>Anskaffelseskost pr 1.1.2023</b>	<b>1 703 901</b>	<b>763 487</b>	<b>1 134 521</b>	<b>3 601 909</b>
Tilgang	-	-	340 036	340 036
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr 31.12.2023	1 703 901	763 487	1 474 557	3 941 945
Akkumulerte avskrivninger	-136 312	-268 997	-	-405 309
<b>Balansført verdi pr 31.12.2023</b>	<b>1 567 589</b>	<b>494 490</b>	<b>1 474 557</b>	<b>3 536 636</b>
	<b>0</b>			
Årets avskrivninger	68 156	44 486	-	112 642
Avskrivningssats	4%	10%	Avskrives ikke	

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	52 954	65 406
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	11 944	14 603
<b>Skattekostnad</b>	<b>64 898</b>	<b>80 009</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	294 206	363 679
Permanente forskjeller	785	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-54 289	-66 379
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-240 702	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>297 300</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	52 954	65 406
Betalbar skatt på konsernbidrag	-52 954	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	65 406

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-2 341 768	-2 287 480	-54 289
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-2 341 768</b>	<b>-2 287 480</b>	<b>-54 289</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-2 341 768</b>	<b>-2 287 480</b>	<b>-54 289</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>-515 189</b>	<b>-503 246</b>	<b>-11 944</b>



GOMSRUDVEIEN 11 AS  
926 149 083

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

Det foreligger avtale om realkausjon på Gomsrudveien 11 AS sin eiendom: gnr 7839, bnr 2 i KONGSBERG. Gomsrudveien 11 AS er sikkerhetsstiller for lån tatt opp av morselskap, Steglet Invest AS. Realkausjonsbeløpet utgjør MNOK 9. Balanseført verdi av eiendommen utgjør MNOK 3,5.

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1	30 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
STEGLET INVEST AS	1	100,00	Ordinære

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	1 180 418	2 260 383	3 470 801
Årsresultat	0	0	181 412	181 412
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-187 748	-187 748
Andre endringer	0	0	47 896	47 896
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>1 180 418</b>	<b>2 301 943</b>	<b>3 512 361</b>

## Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	597 569	0

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Gomsrudveien 11 AS er datterselskap av Steglet Invest AS. Gjeld til konsern gjelder lån fra morselskap som renteberegnes. Rentekostnad konsern kr 27 569 for år 2023. Samt avgitt konsernbidrag til morselskap Steglet Invest AS, kr 240 702.



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dyrmyrgata 35  
3611 Kongsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Gomsrudveien 11 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gomsrudveien 11 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kongsberg, 27. juni 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Terje Langedok  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ETZ53-YKKU-8Z01E-J65ST-W0D5F-Y2U4M



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Langedok, Terje

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1288975

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-27 08:48:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ETZ53-YKKJ0-8Z01E-J655T-W0D5F-Y2U4M

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>