



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 748 950
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEINGARD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Talgjevegen 262
4163 TALGJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Kavli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 000	30 000
Annen driftsinntekt		781 158	540 000
Sum inntekter		791 158	570 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	474 537	505 415
Annen driftskostnad	2	199 831	174 027
Sum kostnader		674 368	679 443
Driftsresultat		116 790	-109 443
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		267	2 200
Anna renteinntekt		200	28
Sum finansinntekter		467	2 228
Annan rentekostnad		57 763	70 682
Sum finanskostnader		57 763	70 682
Netto finans		-57 296	-68 454
Ordinært resultat før skattekostnad		59 494	-177 897
Ordinært resultat etter skattekostnad		59 494	-177 897
Årsresultat		59 494	-177 897
Årsresultat etter minoritetsinteresser		59 494	-177 897
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		59 494	-177 897
Sum overføringer og disponeringar		59 494	-177 897



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 499 787	2 712 443
Maskiner og anlegg	1	595 303	789 392
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1		30 333
Sum varige driftsmiddel		3 095 090	3 532 168
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige fordringer		130 694	
Sum finansielle anleggsmiddel		130 694	
Sum anleggsmiddel		3 225 784	3 532 168
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		11 266	1 804 878
Sum krav		11 266	1 804 878
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		295 856	148 041
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		295 856	148 041
Sum omløpsmiddel		307 122	1 952 920
SUM EIGEDELAR		3 532 907	5 485 088

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	4	3 000 000	3 000 000
Sum innskoten egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptent egenkapital			
Udekt tap		1 151 598	1 211 092
Sum opptent egenkapital		-1 151 598	-1 211 092
Sum egenkapital		1 848 402	1 788 908
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 649 152	3 634 791
Sum anna langsiktig gjeld		1 649 152	3 634 791
Sum langsiktig gjeld		1 649 152	3 634 791
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 132	42 530
Skyldig offentlige avgifter		-2 195	14 273
Annen kortsiktig gjeld		7 416	4 586
Sum kortsiktig gjeld		35 353	61 389
Sum gjeld		1 684 505	3 696 180
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 532 907	5 485 088



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 630891

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 748 950
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEINGARD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Talgjevegen 262
4163 TALGJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Kavli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 748 950
STEINGARD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 000	30 000
Annen driftsinntekt		781 158	540 000
Sum inntekter		791 158	570 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	474 537	505 415
Annen driftskostnad	2	199 831	174 027
Sum kostnader		674 368	679 443
Driftsresultat		116 790	-109 443
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		267	2 200
Anna renteinntekt		200	28
Sum finansinntekter		467	2 228
Annan rentekostnad		57 763	70 682
Sum finanskostnader		57 763	70 682
Netto finans		-57 296	-68 454
Ordinært resultat før skattekostnad		59 494	-177 897
Ordinært resultat etter skattekostnad		59 494	-177 897
Årsresultat		59 494	-177 897
Årsresultat etter minoritetsinteresser		59 494	-177 897
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		59 494	-177 897
Sum overføringer og disponeringar		59 494	-177 897



Udekt tap	1 151 598	1 211 092
Sum opptent egenkapital	-1 151 598	-1 211 092
Sum egenkapital	1 848 402	1 788 908
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Anna langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 649 152	3 634 791
Sum anna langsiktig gjeld	1 649 152	3 634 791
Sum langsiktig gjeld	1 649 152	3 634 791
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	30 132	42 530
Skyldig offentlige avgifter	-2 195	14 273
Annen kortsiktig gjeld	7 416	4 586
Sum kortsiktig gjeld	35 353	61 389
Sum gjeld	1 684 505	3 696 180
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	3 532 907	5 485 088



Organisasjonsnr: 990 748 950
STEINGARD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Anna langsiktig gjeld

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Opplysning om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Dette lånet skyldes en stor feil, og bakgrunnen for bokføringen er forklart nærmere i et eget vedlegg.

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Steingard Eiendom AS

Noter 2021

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekter skjer i henhold til leieperiode.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Anskaffelseskost for varige driftsmidler blir aktivert i balansen og avskrevet over antatt økonomisk levetid. Det benyttes lineære avskrivninger.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer verdsettes til laveste verdi av pålydende og virkelig verdi. Det foretas en individuell vurdering av hver debitor for å vurdere påregnelig tap.

Skatter

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endringer i utsatt skatt/skattefordel.

Utsatt skatt/skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til utsatt skatt oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.

Utsatt skattefordel balanseføres hvis det kan sannsynliggjøres at selskapet kan nytte seg av den utsatte skattefordelen.



Steingard Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 409 400	3 275 051	130 000	8 814 451
+ Tilgang	0	99 300	0	99 300
- Avgang	0	236 010	130 000	366 010
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 409 400	3 138 341	0	8 547 741
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 696 957	2 485 659	99 667	5 282 283
+ Ordinære avskrivninger	212 656	240 214	21 667	474 537
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	182 835	121 333	304 168
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 909 613	2 543 038	0	5 452 651
Balanseført verdi pr 31/12	2 499 787	595 303	0	3 095 090
Procentsats for ord.avskr	4-10	8-20	20-20	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styremedlemmer.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	59 494
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-76 249
= Inntekt	-16 755

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Noter for Steingard Eiendom AS

Organisasjonsnr. 990748950



Steingard Eiendom AS

Noter 2021

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 3 000 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 3 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Ronny Kavli	3 000	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	3 000	100,00 %
Medlemmer av styret	3 000	100,00 %



Steingard Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		10 000	30 000
Annen driftsinntekt		781 158	540 000
Sum driftsinntekter		791 158	570 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	474 537	505 415
Annen driftskostnad	2	199 831	174 027
Sum driftskostnader		674 368	679 443
DRIFTSRESULTAT		116 790	(109 443)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		267	2 200
Annen renteinntekt		200	28
Sum finansinntekter		467	2 228
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		57 763	70 682
Sum finanskostnader		57 763	70 682
NETTO FINANSPOSTER		(57 296)	(68 454)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		59 494	(177 897)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		59 494	(177 897)
ÅRSRESULTAT		59 494	(177 897)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		59 494	(177 897)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		59 494	(177 897)



Steingard Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 499 787	2 712 443
Maskiner og anlegg	1	595 303	789 392
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	0	30 333
Sum varige driftsmidler		3 095 090	3 532 168
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		130 694	0
Sum finansielle anleggsmidler		130 694	0
SUM ANLEGGSMIDLER		3 225 784	3 532 168
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 266	1 804 878
Sum fordringer		11 266	1 804 878
Bankinnskudd, kontanter o.l.		295 856	148 041
SUM OMLØPSMIDLER		307 122	1 952 920
SUM EIENDELER		3 532 907	5 485 088
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(1 151 598)	(1 211 092)
Sum opptjent egenkapital		(1 151 598)	(1 211 092)
SUM EGENKAPITAL		1 848 402	1 788 908
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 649 152	3 634 791
Sum annen langsiktig gjeld		1 649 152	3 634 791
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 649 152	3 634 791
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		30 132	42 530
Skyldig offentlige avgifter		(2 195)	14 273
Annen kortsiktig gjeld		7 416	4 586
SUM KORTSIKTIG GJELD		35 353	61 389
SUM GJELD		1 684 505	3 696 180
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 532 907	5 485 088

Talgje ___/___, 2022



Steingard Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Ronny Kavli
Styreleder/daglig leder