



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 268 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RITIRA AS
Forretningsadresse: Thomas Heftyes gate 45A
0267 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ritira
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		204 750	0
Sum inntekter		204 750	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	511 222	0
Annen driftskostnad		990 954	0
Sum kostnader		1 502 176	0
Driftsresultat		-1 297 426	0
Annen rentekostnad		272 676	0
Sum finanskostnader		272 676	0
Netto finans		-272 676	0
Resultat før skattekostnad		-1 570 102	0
Årsresultat		-1 570 102	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 570 102	0
Sum overføringer og disponeringer		-1 570 102	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 548 768	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	247 268	0
Sum varige driftsmidler		10 796 036	0
Sum anleggsmidler		10 796 036	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 813	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 813	0
Sum omløpsmidler		20 813	0
SUM EIENDELER		10 816 849	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 405 138	0
Sum opptjent egenkapital		-2 405 138	0
Sum egenkapital		-2 375 138	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		13 191 987	0
Sum annen langsiktig gjeld		13 191 987	0
Sum langsiktig gjeld		13 191 987	0
Sum gjeld		13 191 987	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 816 849	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 717219

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 268 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RITIRA AS
Forretningsadresse: Thomas Heftyes gate 45A
0267 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ritira
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 921 268 173
RITIRA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		204 750	0
Sum inntekter		204 750	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	511 222	0
Annen driftskostnad		990 954	0
Sum kostnader		1 502 176	0
Driftsresultat		-1 297 426	0
Annen rentekostnad		272 676	0
Sum finanskostnader		272 676	0
Netto finans		-272 676	0
Resultat før skattekostnad		-1 570 102	0
Årsresultat		-1 570 102	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 570 102	0
Sum overføringer og disponeringer		-1 570 102	0



Organisasjonsnr: 921 268 173
RITIRA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 548 768	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	247 268	0
Sum varige driftsmidler		10 796 036	0

Sum anleggsmidler		10 796 036	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		20 813	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 813	0

Sum omløpsmidler		20 813	0
-------------------------	--	---------------	----------

SUM EIENDELER		10 816 849	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0

Opptjent egenkapital

Udekket tap		2 405 138	0
Sum opptjent egenkapital		-2 405 138	0

Sum egenkapital		-2 375 138	0
------------------------	--	-------------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		13 191 987	0
Sum annen langsiktig gjeld		13 191 987	0



Sum langsiktig gjeld	13 191 987	0
Sum gjeld	13 191 987	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 816 849	0
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 921 268 173
RITIRA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11307258.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

