



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 481 551
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØGÅS INDUSTRIPARK AS
Forretningsadresse: c/o Nils Christoffer Bruserud
Bruserudveien 142
3180 NYKIRKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Gustavsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	7 407	121 563
Sum kostnader		7 407	121 563
Driftsresultat		-7 407	-121 563
Annen rentekostnad			162
Sum finanskostnader			162
Netto finans			-162
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 407	-121 724
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 407	-121 724
Årsresultat	5	-7 407	-121 724
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 407	-121 724
Totalresultat		-7 407	-121 724
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-7 407	-36 563
Overført fra annen egenkapital	5		-85 161
Sum overføringer og disponeringer		-7 407	-121 724



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 000 525	3 000 525
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		3 000 525	3 000 525
Sum anleggsmidler		3 000 525	3 000 525
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 074	53 431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 074	53 431
Sum omløpsmidler		36 074	53 431
SUM EIENDELER		3 036 599	3 053 956
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 215 825	1 215 825
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	600 925	600 925
Annen innskutt egenkapital	5	1 020 519	1 020 519
Sum innskutt egenkapital		2 837 269	2 837 269



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	43 970	36 563
Sum opptjent egenkapital		-43 970	-36 563
Sum egenkapital	5	2 793 300	2 800 706
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 250
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld			232 000
Annen kortsiktig gjeld		243 300	15 000
Sum kortsiktig gjeld		243 300	253 250
Sum gjeld		243 300	253 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 036 599	3 053 956



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 614124

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 481 551
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØGÅS INDUSTRIPARK AS
Forretningsadresse: c/o Nils Christoffer Bruserud
Bruserudveien 142
3180 NYKIRKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Gustavsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 916 481 551
HØGÅS INDUSTRIPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2		
Sum kostnader		7 407	121 563
Driftsresultat		-7 407	-121 563
Annen rentekostnad			162
Sum finanskostnader			162
Netto finans			-162
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 407	-121 724
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 407	-121 724
Årsresultat	5	-7 407	-121 724
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 407	-121 724
Totalresultat		-7 407	-121 724
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		-7 407	-121 724



Organisasjonsnr: 916 481 551
HØGÅS INDUSTRIPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 000 525	3 000 525
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		3 000 525	3 000 525
Sum anleggsmidler		3 000 525	3 000 525
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		36 074	53 431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 074	53 431
Sum omløpsmidler		36 074	53 431
SUM EIENDELER		3 036 599	3 053 956
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 215 825	1 215 825
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	600 925	600 925
Annen innskutt egenkapital	5	1 020 519	1 020 519
Sum innskutt egenkapital		2 837 269	2 837 269
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	43 970	36 563
Sum opptjent egenkapital		-43 970	-36 563
Sum egenkapital	5	2 793 300	2 800 706



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 250
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld			232 000
Annen kortsiktig gjeld		243 300	15 000
Sum kortsiktig gjeld		243 300	253 250
Sum gjeld		243 300	253 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 036 599	3 053 956



Organisasjonsnr: 916 481 551
HØGÅS INDUSTRIPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
HØGÅS INDUSTRIPARK AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 916 481 551



RESULTATREGNSKAP

HØGÅS INDUSTRIPARK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	7 407	121 563
Sum driftskostnader		7 407	121 563
Driftsresultat		-7 407	-121 563
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		0	162
Resultat av finansposter		0	-162
Resultat før skattekostnad		-7 407	-121 724
Årsresultat	5	-7 407	-121 724
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	5	7 407	36 563
Overført fra annen egenkapital	5	0	85 161
Sum overføringer		-7 407	-121 724



BALANSE

HØGÅS INDUSTRIPARK AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 000 525	3 000 525
Sum varige driftsmidler		3 000 525	3 000 525
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 000 525	3 000 525
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 074	53 431
Sum omløpsmidler		36 074	53 431
Sum eiendeler		3 036 599	3 053 956



BALANSE

HØGÅS INDUSTRIPARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	1 215 825	1 215 825
Overkurs	5	600 925	600 925
Annen innskutt egenkapital	5	1 020 519	1 020 519
Sum innskutt egenkapital		2 837 269	2 837 269
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-43 970	-36 563
Sum opptjent egenkapital		-43 970	-36 563
Sum egenkapital	5	2 793 300	2 800 706
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	6 250
Konserngjeld		0	232 000
Annen kortsiktig gjeld		243 300	15 000
Sum kortsiktig gjeld		243 300	253 250
Sum gjeld		243 300	253 250
Sum egenkapital og gjeld		3 036 599	3 053 956

Nykirke, 12.04.2024
Styret i HØGÅS INDUSTRIPARK AS

Kai Gustavsen
styreleder

Christoffer Bruserud
styremedlem

Jan Haslestad
styremedlem



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Note nr 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note nr. 2 - Lønnskostnader

HØGÅS INDUSTRIPARK AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note nr. 3 - Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 000 525	3 000 525
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 000 525	3 000 525
= Bokført verdi 31.12.23	3 000 525	3 000 525

Note nr. 4 - Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

HØGÅS INDUSTRIPARK AS

SIDE 5



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-7 407	-121 724
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-15 000
Skattepliktig inntekt	-7 407	-136 724
Betalt skatt i balansen:		
Betalt skatt på årets resultat	0	0
Sum betalt skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Avsetninger mv	0	15 000	15 000
Sum	0	15 000	15 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-216 036	-208 629	7 407
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	216 036	193 629	-22 407
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note nr. 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 215 825	600 925	1 020 519	-36 563	2 800 706
Årets resultat				-7 407	-7 407
Pr 31.12.2023	1 215 825	600 925	1 020 519	-43 970	2 793 300

Note nr. 6 - Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HØGÅS INDUSTRIPARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 175	559,0	1 215 825
Sum	2 175		1 215 825

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Høgås Eiendom AS	2 175	100,0	100,0



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Høgås Industripark AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Høgås Industripark AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 7 407. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer av:
Den norske Revisorforening

Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Munkegaten 3
Postboks 334, Sentrum
3101 Tønsberg

Telefon: 33 30 00 80
E-mail: revisjonsfirmaet@aaavang.no
www.aasvang.no

Bankgiro: 2470.24.12001
Foretaksnr.: 987 679 026 MVA




ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 17. April 2024
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Rune Røsholdt
Statsautorisert revisor