



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 089 811  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLORAVEIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Bjerkealleen 26B  
2003 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Bjørn Rasmussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		60 000	60 000
Annen driftsinntekt		277 884	266 112
<b>Sum inntekter</b>		<b>337 884</b>	<b>326 112</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	22 820	24 573
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		285 117	244 312
<b>Sum kostnader</b>		<b>307 937</b>	<b>268 885</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>29 947</b>	<b>57 227</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		824 205	626 986
Annen finansinntekt		2 129 365	2 123 051
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 953 570</b>	<b>2 750 037</b>
Annen rentekostnad		1 448	74
Annen finanskostnad			310 101
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 448</b>	<b>310 175</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 952 122</b>	<b>2 439 862</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 982 069</b>	<b>2 497 088</b>
Skattekostnad på resultat	3	212 100	166 315
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 769 969</b>	<b>2 330 773</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 769 969</b>	<b>2 330 773</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 769 969</b>	<b>2 330 773</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		2 769 969	2 330 773
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 769 969</b>	<b>2 330 773</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 688 025	7 688 025
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>7 688 025</b>	<b>7 688 025</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	5 477 170	5 477 170
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	4 974 194	6 274 700
Investeringer i aksjer og andeler	7	10 310 361	8 262 456
Andre langsiktige fordringer	6, 8		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 761 725</b>	<b>20 014 327</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 449 750</b>	<b>27 702 352</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 225	25 143
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 225</b>	<b>25 143</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	9	3 074 201	3 074 201
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 074 201</b>	<b>3 074 201</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	10 516 795	11 420 982
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 516 795</b>	<b>11 420 982</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 604 221</b>	<b>14 520 326</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 053 971</b>	<b>42 222 678</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		1 090 100	1 090 100
Overkurs		74 050	74 050
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 164 150</b>	<b>1 164 150</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		40 611 462	40 841 493
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>40 611 462</b>	<b>40 841 493</b>

<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>41 775 612</b>	<b>42 005 643</b>
------------------------	---	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig konserngjeld	8		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		25 104	32 500
Betalbar skatt	3	212 100	166 315
Annen kortsiktig gjeld	8	41 155	18 220
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>278 359</b>	<b>217 035</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>278 359</b>	<b>217 035</b>
------------------	--	----------------	----------------



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 053 971</b>	<b>42 222 678</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 470594

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 089 811  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLORAVEIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Bjerkealleen 26B  
2003 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Bjørn Rasmussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 089 811  
FLORAVEIEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		60 000	60 000
Annen driftsinntekt		277 884	266 112
<b>Sum inntekter</b>		<b>337 884</b>	<b>326 112</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	22 820	24 573
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		285 117	244 312
<b>Sum kostnader</b>		<b>307 937</b>	<b>268 885</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>29 947</b>	<b>57 227</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		824 205	626 986
Annen finansinntekt		2 129 365	2 123 051
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 953 570</b>	<b>2 750 037</b>
Annen rentekostnad		1 448	74
Annen finanskostnad			310 101
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 448</b>	<b>310 175</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 952 122</b>	<b>2 439 862</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 982 069</b>	<b>2 497 088</b>
Skattekostnad på resultat	3	212 100	166 315
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 769 969</b>	<b>2 330 773</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 769 969</b>	<b>2 330 773</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 769 969</b>	<b>2 330 773</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 769 969	2 330 773
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 769 969</b>	<b>2 330 773</b>



Organisasjonsnr: 989 089 811  
FLORAVEIEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 688 025	7 688 025
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>7 688 025</b>	<b>7 688 025</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	5 477 170	5 477 170
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	4 974 194	6 274 700
Investeringer i aksjer og andeler	7	10 310 361	8 262 456
Andre langsiktige fordringer	6, 8		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 761 725</b>	<b>20 014 327</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 449 750</b>	<b>27 702 352</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 225	25 143
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 225</b>	<b>25 143</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	9	3 074 201	3 074 201
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 074 201</b>	<b>3 074 201</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	10 516 795	11 420 982
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 516 795</b>	<b>11 420 982</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 604 221</b>	<b>14 520 326</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 053 971</b>	<b>42 222 678</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 090 100	1 090 100
Overkurs		74 050	74 050
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 164 150</b>	<b>1 164 150</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		40 611 462	40 841 493
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>40 611 462</b>	<b>40 841 493</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>41 775 612</b>	<b>42 005 643</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig konserngjeld	8		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 104	32 500
Betalbar skatt	3	212 100	166 315
Annen kortsiktig gjeld	8	41 155	18 220
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>278 359</b>	<b>217 035</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>278 359</b>	<b>217 035</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 053 971</b>	<b>42 222 678</b>



Organisasjonsnr: 989 089 811  
FLORAVEIEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Floraveien Invest AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**  
**Revisjonsberetning**

**Org.nr.: 989 089 811**



Bypass Signing  
Erik Laget  
2025-05-12

BankID Signing  
Arne Bjørn Rasmussen  
2025-05-12

<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Floraveien Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		60 000	60 000
Annen driftsinntekt		277 884	266 112
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>337 884</b>	<b>326 112</b>
Lønnskostnad	1	22 820	24 573
Annen driftskostnad		285 117	244 312
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>307 937</b>	<b>268 885</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>29 947</b>	<b>57 227</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		824 205	626 986
Annen finansinntekt		2 129 365	2 123 051
Annen rentekostnad		1 448	74
Annen finanskostnad		0	310 101
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 952 122</b>	<b>2 439 862</b>
Resultat før skattekostnad		2 982 069	2 497 088
Skattekostnad på resultat	3	212 100	166 315
<b>Resultat</b>		<b>2 769 969</b>	<b>2 330 773</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 769 969</b>	<b>2 330 773</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 769 969	2 330 773
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 769 969</b>	<b>2 330 773</b>

Floraveien Invest AS

Side 2



 Bypass Signing  
Erik Laget  
2025-05-12  
 BankID Signing  
Arne Bjørn Rasmussen  
2025-05-12

<b>Balanse</b>			
<b>Floraveien Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 688 025	7 688 025
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>7 688 025</b>	<b>7 688 025</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	5 477 170	5 477 170
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	4 974 194	6 274 700
Investeringer i aksjer og andeler	7	10 310 361	8 262 456
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 761 725</b>	<b>20 014 327</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 449 750</b>	<b>27 702 352</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 225	25 143
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 225</b>	<b>25 143</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	9	3 074 201	3 074 201
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 074 201</b>	<b>3 074 201</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	10 516 795	11 420 982
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 604 221</b>	<b>14 520 326</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>42 053 971</b>	<b>42 222 678</b>

Floraveien Invest AS

Side 3



<b>Balanse</b>			
<b>Floraveien Invest AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 090 100	1 090 100
Overkurs		74 050	74 050
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 164 150</b>	<b>1 164 150</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		40 611 462	40 841 493
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>40 611 462</b>	<b>40 841 493</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>41 775 612</b>	<b>42 005 643</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 104	32 500
Betalbar skatt	3	212 100	166 315
Annen kortsiktig gjeld	8	41 155	18 220
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>278 359</b>	<b>217 035</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>278 359</b>	<b>217 035</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>42 053 971</b>	<b>42 222 678</b>
Styret i Floraveien Invest AS			
Arne Bjørn Rasmussen styreleder/daglig leder		Erik Laget styremedlem	
<b>Floraveien Invest AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser til styret

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Styrehonorar	20 000	20 000
Arbeidsgiveravgift	2 820	3 439
Andre ytelser	0	1 134
<b>Sum</b>	<b>22 820</b>	<b>24 573</b>

Selskapet har ingen ansatte.

## Note 2 Spesifikasjon av varige driftsmidler

	<b>Bygninger og annen fast eiendom</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	7 688 025
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>7 688 025</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>7 688 025</b>

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	212 100	166 315
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>212 100</b>	<b>166 315</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 982 069	2 497 088
Permanente forskjeller	-2 017 980	-1 741 110
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>964 089</b>	<b>755 978</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	212 100	166 315
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>212 100</b>	<b>166 315</b>



## Note 4 Egenkapital



	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 090 100	74 050	40 841 493	42 005 643
Pr 01.01.2024	1 090 100	74 050	40 841 493	42 005 643
Tilleggsutbytte			-3 000 000	-3 000 000
Årets resultat			2 769 969	2 769 969
Pr 31.12.2024	1 090 100	74 050	40 611 462	41 775 612

## Note 5 Investeringer i tilknyttet selskap

	Kontorkommune	Eierandel	Selskapets egenkapital 31.12.2024	Selskapets resultat for 2024
SABB AS	Lillestrøm	62%	1 631 751	562 465
Borgengården AS	Lillestrøm	48%	10 793 468	2 294 562

## Note 6 Lån til tilknyttet selskap

Selskap	2024	2023
SABB AS	4 488 250	6 274 700
Borgengården AS	485 944	0
Sum lån til tilknyttede selskap	4 974 194	6 274 700

Lånene renteberegnes etter markedsmessige betingelser.

## Note 7 Investeringer i aksjer og fondsandeler

Selskap	Balanseført verdi	Markedsverdi
Eiendomsspar AS	290 000	7 128 000
Romerike Sparebank	5 564 350	6 658 265
DNB Fund Low Volatility	490 000	621 957
DNB High Yield	479 984	473 871
DNB Norge Indeks	420 000	489 551
DNB Teknologi	816 027	1 271 317
Norselab Meaningful Impact High Yield	2 000 000	2 194 810
Alfred Berg Gambak	250 000	1 451 412
Samlet verdi	10 310 361	20 289 184



## Note 8 Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld består kr 41 155 av gjeld til aksjonærer.



## Note 9 Markedsbaserte aksjer

<b>Selskap</b>	<b>Balanseført verdi</b>	<b>Markedsverdi</b>
Frontline LTD	287 720	244 763
DNB ASA	2 497 136	3 810 940
Subsea 7 S.A	289 345	369 700
Samlet verdi	3 074 201	4 425 403

## Note 10 Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS  
Støperiveien 26, postboks 123  
2011 Strømmen, Norway  
Telefon: +47 63 89 46 60  
E-post: post@myrdahl-sveen.no  
www.myrdahl-sveen.no  
Foretaksregisteret  
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Floraveien Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Floraveien Invest AS som viser et overskudd på kr 2 769 969. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

 Revisorgruppen

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

**Revisors beretning 2024**  
Floraveien Invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 22. mai 2025  
**Myrdahl og Sveen AS**

Tom Morten Myrdahl  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**MYRDAHL, TOM MORTEN**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

22.05.2025 10:26:28

*Signaturmetode*

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.