



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 281 041
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BIRGER N. HAUG HOLDING AS
Forretningsadresse:	Fekjan 29 1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anne Gro Bang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter			101 139
Annen driftsinntekt			3 725 987
Sum inntekter	1, 7		3 827 126
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5, 6	5 281 039	5 611 478
Avskrivning på driftsmidler	7	29 374	59 014
Driftskostnader	6	1 904 491	1 235 872
Sum kostnader		7 214 904	6 906 364
Driftsresultat		-7 214 904	-3 079 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Konsernbidrag fra datterselskaper	2	7 739 352	20 536 578
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	34 300 000	6 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2, 10	343 400	1 201 078
Annen renteinntekt		30 185	419 903
Andre finansinntekter	8	50 087	45 603
Sum finansinntekter		42 463 024	28 203 162
Endring urealisert swapverdi		4 781 245	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2, 10	492 356	571 599
Annen rentekostnad		245 685	89 596
Andre finanskostnader	8, 10	1 002 147	325 170
Sum finanskostnader		6 521 433	986 365
Netto finans		35 941 591	27 216 797
Ordinært resultat før skattekostnad		28 726 687	24 137 559
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-171 654	3 989 236
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 898 341	20 148 324
Årsresultat		28 898 341	20 148 324



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 898 341	20 148 324
Totalresultat		28 898 341	20 148 324
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 000 000	9 300 000
Avsatt til annen egenkapital		18 898 341	10 848 324
Sum overføringer og disponeringer	14	28 898 341	20 148 324



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		63 625	260 188
Sum varige driftsmidler	7	63 625	260 188
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 10, 11	223 865 963	227 405 207
Lån til foretak i samme konsern	10		5 914 029
Investeringer i aksjer og andeler		1 800	1 800
Sum finansielle anleggsmidler		223 867 763	233 321 036
Sum anleggsmidler		223 931 388	233 581 224
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3, 10		3 626 681
Fordring på selskap i samme konsern	2, 10, 15	10 967 146	43 153 540
Andre kortsiktige fordringer	10	23 531 246	13 258 715
Sum fordringer		34 498 392	60 038 936
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	15 987 359	4 348 741
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 987 359	4 348 741
Sum omløpsmidler		50 485 751	64 387 678
SUM EIENDELER		274 417 138	297 968 901



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	13	50 111 000	50 111 000
Sum innskutt egenkapital		50 111 000	50 111 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		203 991 001	192 102 660
Sum opptjent egenkapital		203 991 001	192 102 660
Sum egenkapital	14	254 102 001	242 213 660
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	605 846	786 777
Andre avsetninger for forpliktelser		4 781 245	
Sum avsetninger for forpliktelser		5 387 091	786 777
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 11		2 000 467
Sum annen langsiktig gjeld			2 000 467
Sum langsiktig gjeld		5 387 091	2 787 244
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	10	160 199	95 727
Betalbar skatt	9	9 277	2 845 016
Skyldige offentlige avgifter		3 297 121	7 319 147
Utbytte	14	10 000 000	9 300 000
Gjeld til selskap i samme konsern	2, 10	107 980	30 680 142
Annen kortsiktig gjeld	15	1 353 469	2 727 966
Sum kortsiktig gjeld		14 928 046	52 967 998
Sum gjeld		20 315 137	55 755 241
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		274 417 138	297 968 901



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 529 041 980	2 100 197 004
Leieinntekter		17 382 001	19 704 010
Sum inntekter	1	2 546 423 981	2 119 901 014
Kostnader			
Varekostnad		2 051 094 581	1 662 273 528
Lønnskostnad	4	283 213 279	272 265 115
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5, 6	28 913 565	21 256 178
Andre driftskostnader	2, 4	75 241 260	77 306 719
Sum kostnader		2 438 462 685	2 033 101 540
Driftsresultat		107 961 296	86 799 474
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 061 562	1 535 797
Andre finansinntekter		129 757	220 893
Sum finansinntekter		1 191 319	1 756 690
Annen rentekostnad		22 052 377	20 727 072
Andre finanskostnader	7	16 324 825	5 952 337
Sum finanskostnader		38 377 202	26 679 409
Netto finans		-37 185 883	-24 922 719
Ordinært resultat før skattekostnad		70 775 413	61 876 755
Skattekostnad på ordinært resultat	8	17 541 708	14 054 317
Ordinært resultat etter skattekostnad		53 233 705	47 822 438
Årsresultat		53 233 705	47 822 438
Årsresultat etter minoritetsinteresser		53 233 705	47 822 438
Totalresultat		53 233 705	47 822 438



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 000 000	9 300 000
Avsatt til annen egenkapital		43 233 705	38 522 439
Sum overføringer og disponeringer		53 233 705	47 822 439



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		300 000	300 000
Goodwill	5	6 703 752	3 027 750
Sum immaterielle eiendeler		7 003 752	3 327 750
Varige driftsmidler			
Tomter		210 705 726	200 694 264
Bygninger		538 850 521	540 503 637
Innredninger		6 646 731	8 788 573
Transportmidler		3 441 596	4 022 680
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		17 542 628	19 442 794
Sum varige driftsmidler	6, 10	777 187 202	773 451 948
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		25 439 777	-1
Investeringer i aksjer og andeler	9	61 800	36 800
Sum finansielle anleggsmidler		25 501 577	36 799
Sum anleggsmidler		809 692 531	776 816 497
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3, 10	220 106 685	220 437 939
Fordringer			
Kundefordringer	2, 10	73 267 093	54 282 056
Andre fordringer		64 427 989	54 859 303
Sum fordringer		137 695 082	109 141 359
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	14	82 292 700	68 248 338
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 292 700	68 248 338
Sum omløpsmidler		440 094 467	397 827 636



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		1 249 786 998	1 174 644 134
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	50 111 000	50 111 000
Sum innskutt egenkapital		50 111 000	50 111 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		269 987 546	233 763 835
Sum opptjent egenkapital		269 987 546	233 763 835
Sum egenkapital	12	320 098 546	283 874 835
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	20 296 475	20 275 463
Andre avsetninger for forpliktelser		4 781 245	
Sum avsetninger for forpliktelser		25 077 720	20 275 463
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		674 169 803	672 122 794
Sum annen langsiktig gjeld	6, 10	674 169 803	672 122 794
Sum langsiktig gjeld		699 247 523	692 398 257
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 10		
Leverandørgjeld		43 310 619	41 570 984
Betalbar skatt	8	20 069 796	14 507 230
Skyldig offentlige avgifter		27 348 345	23 820 040
Utbytte		10 000 000	9 300 000
Gjeld til selskap i samme konsern		-1	
Annen kortsiktig gjeld	7	129 712 170	109 172 788
Sum kortsiktig gjeld		230 440 929	198 371 042



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		929 688 452	890 769 299
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 249 786 998	1 174 644 135



Birger N. Haug Holding Konsern

Styrets årsmelding 2020

Innledning

Annerledesåret 2020 kan fra vår side på bilområdet karakteriseres med følgende kulepunkter:

- Pandemiåret
- Det elektriske året
- Bruktbilåret
- Audi e-tron og MG-året
- Resultatåret

Covid-19 pandemien rammet oss med full kraft i mars. Dette resulterte i kraftig redusert nybilsalg i perioden mars-august. Myndighetene innførte støtteordninger for næringslivet, og for mars måned kvalifiserte vi for støtte som ble innvilget med 1,9 MNOK. Etter noen måneder erfarte vi at våre tiltak med å redusere kostnader og sikre likviditet i konsernet, fikk effekt. Og vi styrte mot et positivt årsresultat for bilvirksomheten. BNH var den første i Norge som besluttet å tilbakebetale til staten det mottatte støttebeløpet. Dette fikk stor oppmerksomhet i media, og i ettertid har mange i bilbransjen fulgt vårt eksempel.

For første gang i historien ble i 2020 over halvparten av de nye personbilene levert med elektrisk motor, faktisk litt over 54 %. Plug-in og rene hybrider sto for ca. 29 %. Biler med bensin- og diesel-motor endte på ca. 17 %. Dette er en utvikling vi vanskelig kunne forestille oss for noen år siden.

Bruktbilomsetningen i landet satte også rekord med over 519 000 eierskifter. Dette til tross for historisk lav bruktbilimport med bare i overkant av 12 000 biler. Svak kronekurs har gradvis resultert i reduksjon av dette nivået fra ca. 30 000 biler 2013.

For første gang i historien gikk en modell fra såkalt premium-merke til topps på modellstatistikken. Audi e-tron vant dette med klar margin. Like bemerkelsesverdig er det at et nytt bilmerke – MG – med bare en modell i porteføljen, inntok 7.-plassen på elbilstatistikken med 3 720 registrerte biler. Her har både fabrikk, importør og forhandlerne gjort en solid innsats.

Det ser ut til at det samlede resultatet for norsk bilbransje blir det beste noensinne. Dette viser seg å gjelde de aller fleste aktørgruppene, særlig bilforhandlerne. Etter et svakt første halvår snudde det kraftig oppover. Nybilsalget endte på over 141 000 registrerte biler – omtrent samme høye nivå som i 2019. Bruktbilomsetningen ble rekordhøy, og bilforhandlerne tar stadig større andel av eierskiftene. Og kundetilgangen på servicemarkedet var meget god. Samlet har altså dette resultert i meget gode resultater, også for vår bilvirksomhet.

Vår eiendomsvirksomhet kan karakteriseres med følgende kulepunkter:

- Struktur- og lederendring
- Satsningsåret

Det ble besluttet å samle eiendomsvirksomheten i et nytt selskap – Birger N. Haug Eiendom AS. Dette for å bidra til en planmessig utvikling og vedlikehold av eiendomsmassen. Alle våre eiendommer og selskaper ble flyttet over til det nye selskapet i andre halvår. Og i 4. kvartal tiltrådte ny daglig leder for selskapet.

Vi etablerte nytt selskap på 50/50 basis med Industrifinans, dette for å prosjektere og bygge nytt bilanlegg på ca. 13 000 kvm på Rudssletta i Bærum. Her regner vi med innflytting medio 2022. Vi har kjøpt aksjene i Depotgata 12 AS, Lillestrøm, så nå eier vi byggen og deler av tomten. Resten av tomten bygges av Lillestrøm kommune.

Virksomhetens art og tilholdssted

Hovedvirksomheten til BNHH, som morselskap i konsernet, er å kontrollere og tilrettelegge for datterselskapenes planlagte utvikling. BNHH ivaretar konsernets finansielle behov og sikkerhet. Virksomheten i konsernet er delt i bildetaljhandel, eiendomsdrift og utvikling. Det vises til egne årsberetninger i disse i datterselskapene som alle



Birger N. Haug Holding Konsern

er 100 % eiet. Konsernet har sin virksomhet i Asker, Bærum, Oslo, Lier, Lillestrøm og Jessheim, med hovedkontor på Fekjan i Asker.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens §3-3a bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er til stede. Til grunn for bekreftelsen ligger resultatprognoser for 2021 og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover i samarbeid med importørselskapene for Nissan, Subaru, Hyundai og MG.

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i konsernet var i 2020 på kr. 2 546 423 981 og årets overskudd ble på kr. 53 233 705. Driftsresultatet for konsernet ble på kr. 107 961 296 mot kr. 86 799 474 i 2019. Styret er fornøyd med dette resultatet. Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde kr. 230 440 929 pr. 31.12.20, som var 24,79 % av selskapets totale gjeld på kr. 929 688 452.

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr. 1 249 786 998 sammenlignet med kr. 1 174 644 135 året før. Egenkapitalen pr. 31.12.20 var kr. 320 098 546 sammenlignet med kr. 283 874 835 pr. 31.12.19. Verditakst på eiendommene viser betydelige merverdier i bygningsmassen.

Finansiell risiko

Markedsrisiko

Selskapet er eksponert noe mot endringer i rentenivået og bankens utlånsmarginer. Styret forventer fortsatt lavt rentenivå for de tre kommende år. Det meste av pantegjelden er sikret med rentebytteavtaler. Eierne ønsker å unngå de store svingningene i rentemarkedet.

Kreditrisiko

På grunn av corona-virusets spredning i Norge og i verden ellers, vil selskapet ha større risiko for at kunder ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser. Historisk har konsernet hatt ubetydelig tap på fordringer. Vedr. datterselskapene gis det kun kredit på flåtesalg til større seriøse selskaper, verkstedkunder i næring og alt øvrig salg anses som kontant salg.

Likviditetsrisiko

Høy omsetning og et godt driftsresultat i datterselskapene har gitt god likviditet for konsernet gjennom hele året. Likviditetsreserven ved årsslutt er etter styrets vurdering god. Konsernet vil på grunn av spredningen av corona-viruset våren 2020 være utsatt for større likviditetsrisiko enn under normale forhold. Styret og ledelsen har tilpasset driften i et lavere marked.

Sykefravær og arbeidsmiljø

Det arbeides løpende med tiltak for å redusere sykefraværet. Covid-19 relatert fravær har vært betydelig i 2020. Konsernet har et aktivt AMU-utvalg. Det har ikke vært større skader eller ulykker blant de ansatte i 2020.

Sykefravær:	2020	2019
1-16 dager	0,3 %	0,3 %
Mer enn 16 dager	5,6 %	5,3 %
Totalt	5,9 %	5,5 %

Det er et godt arbeidsmiljø i bedriften.

Likestilling og diskriminering

Vi jobber for likestilling og mot diskriminering på grunn av kjønn, graviditet, permisjon ved fødsel eller adopsjon, omsorgsoppgaver, etnisitet, nasjonalitet, religion, livssyn, funksjonsnedsettelse, seksuell orientering, kjønnsidentitet og kjønnsuttrykk og kombinasjoner av disse grunnlagene.



Birger N. Haug Holding Konsern

Av konsernets 377 ansatte er det 53 kvinner. Det gjøres ikke forskjell på kjønnene, og årsaken til skjevfordelingen er bransjerelatert. Bilbransjen er mannsdominert, og tilgang på kvinner med riktig kompetanse er begrenset. Både vi som konsern og bransjen generelt jobber med økt rekruttering av kvinner til bilbransjen. Selskapet praktiserer likestilling i saker som lønn, avansement og rekruttering.

- Det er 324 menn (86 %) og 53 kvinner (14 %) ansatt i virksomheten
- Det er 5 menn (45 %) og 6 kvinner (55 %) med midlertidig ansettelse i virksomheten
- Det er 5 menn (71 %) og 2 kvinner (29 %) ansatt i deltidsstillinger i virksomheten
- Det er 1 kvinne og 15 menn som har tatt ut foreldrepermisjon i 2020. Snittet for menn er 14 uker.

Det er mange ikke-etnisk norske ansatt i vårt konsern. For å involvere alle våre ansatte best mulig, gjør vi viktig informasjon tilgjengelig på flere språk. Vi har i tillegg gjennomført norskkurs i regi av konsernet for de som ønsker og har behov for dette.

Vi praktiserer alltid lik lønn for like stillinger og vi rekrutterer basert på kompetanse og personlige egenskaper. Lønnsnivå og rekruttering vil alltid være uavhengig av kjønn, etnisitet, religion, seksuell orientering med mer.

Alle våre deltidsansatte har selv ønsket redusert stillingsprosent, og før en eventuell oppbemanning på samme stillingsnivå vil disse medarbeiderne få tilbud om økt stillingsprosent.

Det jobbes med tiltak for å tilfredsstille nye krav, herunder definere stillingskategorier og nødvendige tiltak. Kartlegging skal gjennomføres i 2021.

Ytre miljø

Virksomheten i BNHH medfører hverken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø utover det som følger naturlig i bransjen.

Årsoppgjørs disposisjoner i morselskapet:

Avsatt utbytte	kr.	10 000 000
<u>Overført til annen egenkapital</u>	kr.	<u>18 898 341</u>
Sum disponeringer	kr.	28 898 341

Selskapets frie egenkapital var på kr. 203 991 001.

Nesbru, 25.03.2021

Carl-Einar Haug
Styreleder

Petter N. Haug
Styremedlem

Birger Skjellvik
Adm. direktør



Birger N. Haug Holding Konsern

Resultatregnskap 2020

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekter		2 529 041 980	2 100 197 004
Leieinntekter		17 382 001	19 704 010
Sum driftsinntekter	1	2 546 423 981	2 119 901 014
Varekostnader	3	2 051 094 581	1 662 273 528
Lønnskostnader mm.	4	283 213 279	272 265 115
Avskrivning	5, 6	28 913 565	21 256 178
Annen driftskostnad	2, 4	75 241 260	77 306 719
Sum driftskostnader		2 438 462 685	2 033 101 540
Driftsresultat		107 961 296	86 799 474
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter	7	1 061 562	1 535 797
Annen finansinntekt		129 757	220 893
Rentekostnader		22 052 377	20 727 072
Andre finanskostnader	7, 10	16 324 825	5 952 337
Resultat av finansposter		-37 185 883	-24 922 719
Resultat før skattekostnad		70 775 413	61 876 755
Skattekostnad på ordinært resultat	8	17 541 708	14 054 317
Årets resultat	12	53 233 705	47 822 438
Disponeringer			
Avsatt utbytte		10 000 000	9 300 000
Overført annen egenkapital		43 233 705	38 522 438
Sum disponeringer	12	53 233 705	47 822 438



Birger N. Haug Holding Konsern

Balanse 2020

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		300 000	300 000
Goodwill		6 703 752	3 027 750
Sum immaterielle eiendeler	5	7 003 752	3 327 750
Varige driftsmidler			
Tomter		210 705 726	200 694 264
Bygninger		538 850 521	540 503 637
Innredninger		6 646 731	8 788 573
Transportmidler		3 441 596	4 022 680
Driftsløsøre, inventar og annet utstyr		17 542 628	19 442 794
Sum varige driftsmidler	6, 10	777 187 202	773 451 948
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	9	25 501 577	36 800
Sum finansielle anleggsmidler		25 501 577	36 800
Sum anleggsmidler		809 692 531	776 816 498
Omløpsmidler			
Lager av biler og annen beholdning	3, 10	220 106 685	220 437 939
Fordringer			
Kundefordringer	2, 10	73 267 093	54 282 056
Andre fordringer	15	64 427 989	54 859 303
Sum fordringer		137 695 082	109 141 359
Bankinnskudd, kontanter o.l.	14	82 292 700	68 248 338
Sum omløpsmidler		440 094 467	397 827 636
Sum eiendeler		1 249 786 998	1 174 644 134



Birger N. Haug Holding Konsern

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	50 111 000	50 111 000
Sum innskutt egenkapital		50 111 000	50 111 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		269 987 546	233 763 835
Sum opptjent egenkapital		269 987 546	233 763 835
Sum egenkapital	12	320 098 546	283 874 835
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	20 296 475	20 275 463
Andre avsetninger for forpliktelser	10	4 781 245	0
Sum avsetning for forpliktelser	8	25 077 720	20 275 463
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		674 169 803	672 122 794
Sum annen langsiktig gjeld	6, 10	674 169 803	672 122 794
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 310 619	41 570 984
Betalbar skatt	8	20 069 796	14 507 230
Skyldige offentlige avgifter		27 348 345	23 820 040
Avsatt utbytte		10 000 000	9 300 000
Annen kortsiktig gjeld	7, 13, 15	129 712 169	109 172 788
Sum kortsiktig gjeld		230 440 929	198 371 042
Sum gjeld		929 688 452	890 769 299
Sum egenkapital og gjeld		1 249 786 998	1 174 644 135

Nesbru, 25. mars 2021

I styret for Birger N. Haug Holding AS:

Carl-Einar Haug

Styreleder

Petter N. Haug

Styremedlem

Birger Skjellvik

Adm. direktør



Birger N. Haug Holding Konsern

Kontantstrømoppstilling 2020

	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	70 775 413	61 876 755
Periodens betalte skatt	-15 156 874	-30 859 431
Ordinære avskrivninger	28 913 565	21 256 178
Gevinst/tap ved salg driftsmidler	80 663	-3 725 987
Endring varelager	8 824 153	-25 852 570
Endring kundefordringer	-18 431 067	18 096 365
Endring leverandørgjeld	1 136 425	5 801 893
Endring i andre tidsavgrensingsposter	18 610 070	-18 140 226
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	94 752 348	28 452 977
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	6 481 374	6 660 095
Innbetaling ved salg aksjer	0	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer	-65 915 378	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-5 570 207	-271 320 762
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-65 004 211	-264 660 667
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Innbetalinger ved opptak og overtakelse av ny langsiktig gjeld	35 000 000	309 198 524
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-4 166 470	-177 676 776
Endring gjeld kredittinstitusjoner	-31 102 107	54 122 941
Endring kortsiktig gjeld		0
Utbetalinger av utbytte	-16 310 000	-14 500 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-16 578 577	171 144 689
Netto endring i kontanter og kontantekvivalent.	13 169 560	-65 063 001
Beholdning av kontanter og kontantekvivalent 1.1.	68 248 338	127 890 825
Kontanter tilført ved oppkjøp	874 802	5 420 514
Beholdning av kontanter og kontantekvivalent 31.12.	82 292 700	68 248 338



Birger N. Haug Holding Konsern

Noteopplysninger 2020

Regnskapsprinsipper.

Konsernet består av Birger N. Haug Holding AS (BNHH) som morselskap og datterselskapene: Birger N. Haug AS, Birger N. Haug Bilutleie AS og Birger N. Haug Eiendom AS og de heleide datterselskapene av Birger N. Haug Eiendom AS: Depotgata 12 AS, Depotgata 18 AS, Fekjan 29 AS, Haraldrudveien 9 AS, Haugenveien AS, Hovinmoen AS, Johan Follestad Vei 12 AS, Johan Follestad Vei 15 AS, Olav Ingstadsvei 14 AS og Vestre Linnes Vei AS. Aksjene i datterselskapene er eliminert mot aksjekapital. Merverdi ved oppkjøp av selskap er klassifisert som goodwill, eller merverdi på de underliggende eiendeler. Interne mellomværende og transaksjoner er eliminert.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Selskapene har kun operasjonell leasing. Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som er knyttet til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko.

Årsregnskapet inneholder flere regnskapsposter hvor det ikke foreligger sammenlignbare markedsverdier. På disse har ledelsen anvendt best skjønn for fastsettelse av bokførtverdi. Dette gjelder særlig vurdering rundt regnskapspostene gjenkjøpsforpliktelser, garanti- og servicearbeid, ukurans i varelager, avsetning tap på kundefordringer og balanseført utsatt skattefordel. Disse estimatene og underliggende forutsetninger vurderes fortløpende. Endringer i estimatene resultatføres i den perioden endringene oppstår.

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimatet beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantiparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt, og inntektsføres lineært over garantiperioden.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Selskapet har endret prinsipp vedrørende beregning av utsatt skatt ved kjøp av aksjene i eiendomsselskap. For oppkjøp gjort i 2019 og fremover innregnes ikke utsatt skatt på verdier.

Selskapene med ansatte har tjenestepensjonsordning i henhold til lov om tjenestepensjon. Pensjonsordning tilfredsstiller lovens krav. Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Konsernstrukturen er som vist nedenfor.

Datterselskap av Birger N. Haug Holding AS (morselskap):

Foretak	Forretningsadresse	Andel/stemmerett
Birger N. Haug AS	Olav Ingstadsvei 14, Rud	100 %
Birger N. Haug Bilutleie AS	Haraldrudveien 9, Oslo	100 %
Birger N. Haug Eiendom AS	Fekjan 29, Nesbru	100 %



Birger N. Haug Holding Konsern

Datterselskap av Birger N. Haug Eiendom AS:

Foretak	Forretningsadresse	Andel/stemmerett
Depotgata 12 AS	Fekjan 29, Nesbru	100 %
Depotgata 18 AS	Fekjan 29, Nesbru	100 %
Fekjan 29 AS	Fekjan 29, Nesbru	100 %
Haraldrudveien 9 AS	Fekjan 29, Nesbru	100 %
Haugenveien AS	Fekjan 29, Nesbru	100 %
Hovinmoen AS	Fekjan 29, Nesbru	100 %
Johan Follestad Vei 12 AS	Fekjan 29, Nesbru	100 %
Johan Follestad Vei 15 AS	Fekjan 29, Nesbru	100 %
Olav Ingstadsvei 14 AS	Fekjan 29, Nesbru	100 %
Vestre Linnes Vei 7 AS	Fekjan 29, Nesbru	100 %

Buskerud Bilsenter Eiendom AS er fusjonert inn i Vestre Linnes Vei 7 AS.

Aaby Auto AS ble et datterselskap av Birger N. Haug AS i 2020 og senere fusjonert inn i Birger N. Haug AS.

Begge fusjoner var til skattemessig kontinuitet med regnskapsmessig virkning 01.01.2020.

Note 1. Salgsinntekter

Pr. virksomhets område:

	2020	2019
Salg av nye biler	1 252 630 804	1 049 683 246
Salg av brukte biler	891 559 376	683 315 566
Salg av verkstedtjenester	344 813 907	332 956 279
Andre driftsinntekter	40 037 862	34 246 554
Salg korttidsleie bil	15 333 985	13 704 547
Leieinntekter driftsmidler	0	3 735 356
Leieinntekter eiendom	2 048 047	2 259 466
Sum	2 546 423 981	2 119 901 014

Pr. geografisk område:

	2020	2019
Røyken	124 770 551	126 107 126
Bærum	334 843 417	293 693 640
Asker	24 965 087	72 952 182
Oslo	881 617 367	873 048 717
Follo	234 263 075	235 303 967
Drammen	274 495 212	212 230 198
Romerike (Lillestrøm)	255 143 045	236 112 790
Gardermoen	282 643 493	70 452 394
Vøyenenga	133 682 733	0
Sum driftsinntekter	2 546 423 981	2 119 901 014



Birger N. Haug Holding Konsern

Note 2. Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer er vurdert til pålydende	77 217 813	58 322 035
- en bloc avsetning	-3 950 720	-4 039 979
Netto kundefordringer	73 267 093	54 282 056

Note 3. Varer

Beholdning deler er verdsatt til anskaffelseskost, FIFO prinsippet. Beholdning brukte biler er verdsatt til anskaffelseskost + påkost. Beholdning nye biler er verdsatt til anskaffelseskost + påkost. Det er avsatt for ukurans.

	2020	2019
Varer til anskaffelseskost	234 104 386	233 287 404
Ukurans	-13 997 701	-12 849 465
Sum	220 106 685	220 437 939

Note 4. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.m.

Selskapet er pliktig til å ha en tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

	2020	2019
Lønnskostnader:	233 884 510	218 436 111
Folketrygdavgift	32 707 194	31 377 483
Pensjonskostnader	5 715 864	4 567 113
Offentlige avgifter	-262 415	-312 299
Andre ytelser	11 168 126	18196707
Sum	283 213 279	272 265 115

Antall årsverk sysselsatt	395	362
---------------------------	-----	-----

Revisor:

Godtgjørelse til revisor fordeles på følgende måte:

Lovpålagt revisjon	867 417
Ligningsmessig bistand	102 325
Regnskapsmessig bistand, regnskap, noter, etc.	57 125
Andre tjenester utenfor revisjonen	327 420
Sum (eks. MVA)	1 354 287



Birger N. Haug Holding Konsern

Note 5. Goodwill

	Forhandler rettigheter	Goodwill	Totalt
Anskaffelseskost 1.1.	300 000	13 233 250	13 533 250
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	7 000 000	7 000 000
Anskaffelseskost 31.12.	300 000	20 233 250	20 533 250
Akk. avskriv. 31.12.	0	-13 529 497	-13 529 497
Bokført verdi pr 31.12.	300 000	6 703 753	7 003 753
Årets avskrivninger		3 323 997	3 323 997
Økonomisk levetid		5 år	5 år
Avskrivningsmetode		Lineær	Lineær

Note 6. Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Innred- ninger	Transport midler	Drifts- løsøre, inventar, verktøy o.l.	Totalt
Anskaffelseskost 1.1.	132 460 810	552 693 452	22 705 323	4 924 637	45 899 496	758 683 718
IB Aaby Auto AS	0	0	0	4 677 329	1 155 379	5 832 708
Tidligere oppskrevet	68 233 454	90 114 711	0	0	0	158 348 165
Anskaffelse 1.1.	200 694 264	642 808 163	22 705 323	9 601 966	47 054 875	922 864 591
Opparbeidelse tomt	10 011 462	-10 011 462	0	0	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	7 173 246	396 440	2 279 058	2 671 848	12 520 592
Merverdi bygg	0	20 036 788	0	0	0	20 036 788
Avgang	0	0	0	-7 410 100	-250 000	-7 660 100
Anskaffelseskost 31.12.	210 705 726	660 006 735	23 101 763	4 470 924	49 476 723	947 761 871
Akk. avskriv. 31.12.	0	121 156 214	16 455 032	1 029 328	31 934 096	170 574 670
Bokført verdi pr 31.12.	210 705 726	538 850 521	6 646 731	3 441 596	17 542 628	777 187 202
Årets avskrivninger	0	16 580 900	2 538 282	913 296	5 557 090	25 589 568
Økonomisk levetid	67 år	2-7 år	6-7 år	6-7 år		
Avskrivningsmetode	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær		

Ikke balanseførte leieavtaler:

	Maskiner, inventar, etc.	Husleie	Totalt
Årlig leie av ikke balanseførte leieavtaler husleier, kr.	5 848 794	72 809 403	78 658 197
Leiekontraktens utløp, år	2021-2023	2021-2024	



Birger N. Haug Holding Konsern

Note 7. Finansinntekter, kostnader og annen kortsiktig gjeld

Finansinntekter:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Finansinntekter	0	337
Valutagevinst	79 503	174 952
Aksjeutbytte	50 254	45 603
Sum finansinntekter	129 757	220 892

Finanskostnader:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Rentekostnad rentebytteavtale	15 958 617	5 537 801
Valuta tap	2 432	798
Annen finanskostnad	0	28
Garantiprovisjon	363 776	413 710
Sum kostnader	16 324 826	5 952 338

Selskapet har ingen gjeld i valuta pr 31.12.2020.

Note 8. Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	20 069 796
For mye/lite avsatt tidligere år	-15 481
Endring utsatt skatt	-2 512 607
Årets totale skattekostnad	17 541 708

Betalbar skatt:

Betalbar skatt på skattepliktig resultat	20 069 796
Betalbar skatt i balansen	20 069 796

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Anleggsmidler	132 186 510	137 361 026	5 174 516
Fordringer	-3 623 341	-3 806 130	-182 789
Varebeholdning	-13 997 698	-13 501 781	495 917
Andre regnskapsmessige avsetninger	-19 712 890	-16 524 502	3 188 388
Gevinst- og tapskonto	2 896 775	3 635 799	3 635 600
Grunnlag utsatt skatt	97 749 356	107 164 412	12 311 632
Andre forskjeller	-5 492 652	-7 000 000	
Grunnlag utsatt skattefordel	92 256 704	100 164 412	
Skatt Aaby Auto AS	0	-1 760 709	
Utsatt skatt	20 296 475	22 036 171	
Sum	20 296 475	20 275 463	

Skattesats	22 %	22 %
------------	------	------



Birger N. Haug Holding Konsern

Note 9. Aksjer og andeler i andre foretak mv.

	<u>Eierandel</u>	<u>Balanseført verdi</u>
Aksjer Autogruppen	uvesentlig	50 000
Aksjer i Rudsletta 24 Eiendom AS	50 %	25 439 778
Aksjer i Nytt om bil	uvesentlig	10 000
Aksjer i Asker og Bærum Budstikke	uvesentlig	1 800
Sum		25 501 578

Aksjene i Rudsletta 24 Eiendom AS er bokført til kostpris i konsernregnskapet, og årets underskudd før skatt på ca. 823 000 er derfor ikke tatt inn i konsernregnskapet.

Note 10. Langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	674 169 803	672 122 794

Regnskapsmessig verdi på panteobjektene:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Bygninger	538 850 521	539 672 417
Tomter	210 705 726	200 694 264
Driftsmidler	23 513 582	6 537 037
Varelager nye-, brukte biler og deler	220 106 685	220 437 939
Sum	993 176 514	967 341 657

Det er tinglyst en avtale med Oslo Kommunale Plan- og bygningsetat om bestemmelse om bebyggelse på tomten i Haraldrudveien 9. I samme eiendom er det tinglyst en bruksrett til nødvendig grunn for reparasjon og vedlikehold av bygning.

Bestemmelsen kan ikke slettes uten samtykke fra Oslo kommune, Plan- og bygningsetat.

Av total gjeld løper følgende rentebytteavtaler (SWAP):

	<u>Antall år</u>	<u>Hovedstol</u>	<u>Periode</u>	<u>Vi betaler</u>	<u>Vi mottar</u>
Handelsbanken	10	19 500 000	05.06.15 - 05.06.25	2,28 %	0,32 %
Handelsbanken	10	98 400 000	22.09.16 - 22.09.26	1,62 %	0,32 %
Handelsbanken	15	167 142 000	16.02.18 - 09.09.30	2,48 %	0,40 %
Handelsbanken	10	112 140 000	20.02.18 - 21.02.28	2,44 %	0,32 %
DNB	10	35 244 000	10.01.18 - 10.01.28	1,79 %	0,28 %
DNB	10	32 485 000	10.01.18 - 10.01.28	1,79 %	0,28 %
DNB	10	24 030 000	10.01.18 - 10.01.28	1,79 %	0,28 %
DNB	10	59 000 000	03.06.20 - 03.06.30	1,25 %	0,32 %

Markedsverdi 31.12.2020 viser et urealisert tap knyttet til rentebytteavtaler på kr.:

Handelsbanken	1 188 755
Handelsbanken	3 592 490
Handelsbanken	16 845 335
Handelsbanken	9 795 182
DNB	1 713 873
DNB	1 579 707
DNB	1 168 550
DNB	538 285
Sum urealisert tap	36 422 177



Birger N. Haug Holding Konsern

Følgende factoringavtaler er stilet som sikkerhet for gjeld:

Depotgata 18 AS	12 000 000
Haraldrudveien 9 AS	20 000 000
Johan Follestads Vei 15 AS	10 000 000
Hovinmoen AS	12 000 000
Birger N. Haug AS	60 000 000

Aksjene i Depotgata 18 AS, Haraldrudveien 9 AS, Johan Follestads Vei 15 AS og Hovinmoen AS er pantsatt for gjeld.

	Husleie	Garanti	Tollkredit	Skattetrekk
Tollregionen			14 000 000	
Skattetrekk midler				12 000 000
Bankgaranti Gardermoen	22 932 465			
Betalingsgarantier		2 400 000		
Transport Statens Vegvesen		226 000		
Betalingsgaranti Hyundai		1 250 000		
Betalingsgaranti Kia		600 000		
	22 932 465	4 476 000	14 000 000	12 000 000

Note 11. Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur:

Aksjekapitalen består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200 444	250	50 111 000

Aksjonærene i Birger N. Haug Holding AS pr. 31.12. var:

		Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
TETT AS	100 % eiet av styremedlemmer/ nærstående	136 502	68,1 %	68,1 %
Petter N. Haug AS	100 % eiet av styremedlemmer/ nærstående	63 942	31,9 %	31,9 %
Totalt antall aksjer		200 444	100,0 %	100,0 %

Note 12. Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	50 111 000	233 763 835	283 874 835
Årets resultat		53 233 705	53 233 705
Utbetalt tilleggs utbytte		-7 010 000	-7 010 000
Avsatt utbytte		-10 000 000	-10 000 000
Egenkapital 31.12.	50 111 000	269 987 546	320 098 546



Birger N. Haug Holding Konsern

Note 13. Gjenkjøpbiler

Kundesolgte

	2021	2022	2023	2024	2025	Totalt
Gjenkjøp total	120 940 181	66 721 384	37 212 096	6 187 448	620 784	231 681 893
Antall biler	648	382	238	55	20	1 343
Gjennomsnittets verdi	186 636	174 663	156 353	112 499	31 039	172 511

RAC/FRAC

	2021	2022	2023	2024	2025	Totalt
Gjenkjøp total	10 065 000					10 065 000
Antall biler	39					39
Gjennomsnittets verdi	258 077					258 077

Sum Kundesolgte og RAC/FRAC

	2021	2022	2023	2024	2025	Totalt
Gjenkjøp total	131 005 181	66 721 384	37 212 096	6 187 448	620 784	241 746 893
Antall biler	687	382	238	55	20	1 382
Gjennomsnittets verdi	190 692	174 663	156 353	112 499	31 039	174 925

Demo/Bilutleie

	Antall
Demobil	131
Leiebil SP1/AIL	343

Note 14. Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr. 498 241 vedrørende de ansattes skattetrekk.

Note 15. Mellomværende med aksjonærene

Fordring:

	2020	2019
TETT AS	638 323	2 705 210
Sum	638323	2705210

	2020	2019
TETT AS	6 810 000	0
Petter N. Haug AS	3 190 000	0
Sum	10 000 000	0

Det er brukt markedsmessige betingelser vedrørende transaksjoner mellom selskapene i konsernet.



Birger N. Haug Holding AS

Resultatregnskap 2020

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		0	101 139
Andre driftsinntekter		0	3 725 987
Sum driftsinntekter	1,7	0	3 827 126
Lønnskostnader mm.			
Lønnskostnader mm.	4, 5, 6, 10	5 281 039	5 611 478
Avskrivning på driftsmidler	7	29 374	59 014
Driftskostnad	6	1 904 491	1 235 872
Sum driftskostnader		7 214 904	6 906 364
Driftsresultat		-7 214 904	-3 079 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra selskap i samme konsern	2	7 739 352	20 536 578
Aksjeutbytte fra selskap i samme konsern	2	34 300 000	6 000 000
Renteinntekt fra selskap i samme konsern	2, 10	343 400	1 201 078
Renteinntekter		30 185	419 903
Annen finansinntekt	8	50 087	45 603
Endring urealisert swap-verdi		4 781 245	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2, 10	492 356	571 599
Rentekostnader		245 685	89 596
Andre finanskostnader	8, 10	1 002 147	325 170
Resultat av finansposter		35 941 591	27 216 797
Resultat før skattekostnad		28 726 687	24 137 559
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-171 654	3 989 236
Årets resultat		28 898 341	20 148 324
Overføringer			
Avsatt til utbytte		10 000 000	9 300 000
Overført til annen egenkapital		18 898 341	10 848 324
Sum overføringer	14	28 898 341	20 148 324



Birger N. Haug Holding AS

Balanse 2020

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	63 625	260 188
Sum varige driftsmidler	7	63 625	260 188
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	2, 10, 11	223 865 963	227 405 207
Investeringer i aksjer og andeler		1 800	1 800
Lån til foretak i samme konsern	10	0	5 914 029
Sum finansielle anleggsmidler		223 867 763	233 321 036
Sum anleggsmidler		223 931 388	233 581 224
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3, 10	0	3 626 681
Fordring på selskap i samme konsern	2, 10,15	10 967 146	43 153 540
Andre fordringer	10	23 531 246	13 258 715
Sum fordringer		34 498 392	60 038 936
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	15 987 359	4 348 741
Sum omløpsmidler		50 485 751	64 387 678
Sum eiendeler		274 417 138	297 968 902



Birger N. Haug Holding AS

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 200 444 aksjer á kr. 250	13	50 111 000	50 111 000
Sum innskutt egenkapital		50 111 000	50 111 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		203 991 001	192 102 660
Sum opptjent egenkapital		203 991 001	192 102 660
Sum egenkapital	14	254 102 001	242 213 660
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	9	605 846	786 777
Markedsmessig rente-swap	10	4 781 245	0
Sum for avsetning for forpliktelser		5 387 091	786 777
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10,11	0	2 000 467
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 000 467
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	10	160 199	95 727
Betalbar skatt	9	9 277	2 845 016
Skyldige offentlige avgifter		3 297 121	7 319 147
Avsatt utbytte	14	10 000 000	9 300 000
Gjeld til selskap i samme konsern	2, 10	107 980	30 680 142
Annen kortsiktig gjeld	15	1 353 469	2 727 966
Sum kortsiktig gjeld		14 928 046	52 967 998
Sum gjeld		20 315 136	55 755 242
Sum egenkapital og gjeld		274 417 138	297 968 902

Nesbru, 25. mars 2021

I styret for Birger N. Haug Holding AS:

Carl-Einar Haug
Styreleder

Petter N. Haug
Styremedlem

Birger Skjellvik
Adm. direktør



Birger N. Haug Holding AS

Kontantstrømoppstilling 2020

	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	28 726 687	24 137 559
Ordinære avskrivninger	29 374	59 014
Inntektsført utbytte / konsernbidrag	-42 039 352	-26 536 578
Betalte skatter	-2 845 016	-1 489 535
Gevinst v/ salg driftsmiddel	0	-3 725 987
Tap v/ salg driftsmiddel	30 068	0
Endring kundefordringer	3 626 681	-3 607 678
Endring leverandørgjeld	64 472	28 317
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-587 809	-649 686
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-12 994 895	-11 784 574
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Investeringer i datter	-218 040 898	-80 064 680
Salg av aksjer	221 580 142	0
Mottatt utbytte	24 000 000	0
Innbetalinger ved salg av driftsmidler	137 122	2 926 851
Utbetaling ved kjøp driftsmidler	0	-37 321
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	27 676 366	-77 175 151
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Nedbetaling av langsiktig gjeld	-2 000 467	-999 733
Utbetalt utbytte	-16 310 000	-14 500 000
Inn-/ utlån konsernselskaper	-5 268 965	-28 913 626
Konsernbidrag	20 536 578	117 517 951
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-3 042 854	73 104 592
Netto endring i kontanter og kontantekvivalent.	11 638 617	-15 855 132
Beholdning av kontanter og kontantekvivalent 1.1.	4 348 741	20 203 872
Beholdning av kontanter og kontantekvivalent 31.12.	15 987 359	4 348 741



Birger N. Haug Holding AS

Noteopplysninger 2020

Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko.

Leieinntekter, konsernbidrag, konserninntekter og utbytte inntektsføres samme år som det avsettes i datter. Leieinntektene kommer fra Østlandsområdet. Konsernbidrag fra datterselskap føres som reduksjon på aksjen i de tilfeller resultatet ikke er opptjent i eiertiden.

Forvaltningskostnader føres som en kostnadsreduksjon.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Selskapet har tjenstepensjonsordning for alle sine ansatte i henhold til lov om tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller lovens krav.

Selskapet har inngått 2 rentebytteavtaler for å sikre fremtidige rentekostnader. Aksjer i datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Note 2. Konsernstruktur

Birger N. Haug Holding AS (BNHH) er morselskapet i konsernet Birger N. Haug Holding.

BNHH er datterselskap av TETT AS og inngår i morselskapets konsernregnskap. Morselskapets hovedkontor er Fekjan 29, Nesbru.

Birger N. Haug Eiendom AS ble stiftet 26.10.2020. Birger N. Haug Eiendom AS tok over alle aksjene i Depotgata 12 AS, Depotgata 18 AS, Fekjan 29 AS, Johan Follestads Vei 12 AS, Johan Follestads Vei 15 AS, Haugenveien AS, Haraldrudveien 9 AS, Hovinmoen AS, Olav Ingstadsvei 14 AS og Vestre Linnes Vei 7 AS.

Datterselskap av Birger N. Haug Holding AS (morselskap):

Foretak	Forretningsadresse	Bokført verdi	Andel/stemmerett
Birger N. Haug AS	Olav Ingstadsvei 14, Rud	47 101 518	100 %
Birger N. Haug Bilutleie AS	Haraldrudveien 9, Oslo	8 516 027	100 %
Birger N. Haug Eiendom AS	Fekjan 29, Nesbru	168 248 418	100 %
Sum		223 865 963	



Birger N. Haug Holding AS

Note 3. Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende.

Note 4. Lønnskostnader

	2020	2019
Lønninger	6 845 252	7 107 747
Folketrygdavgift	1 140 123	1 019 104
Pensjonskostnader	95 027	122 527
Andre ytelser	146 446	485 000
Konsulenttjenester til datterselskap	-2 945 809	-3 122 900
Sum	5 281 039	5 611 478
Antall årsverk sysselsatt	5	4

Note 5. Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 6. Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret, revisor og pensjon

Ytelser til ledende personer:

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 062 500	90 000
Pensjonsutgifter	0	
Annen godtgjørelse	535	

Nåværende daglig leder begynte 15.03.2020. Daglig leder har ingen bonusordning.

Daglig leder i perioden 01.01.20 - 31.03.20 mottok lønn inklusive bonus kr. 1 296 008, pensjon kr. 14 203 og andre ytelser kr. 20 100.

Revisor:

Godtgjørelsen til revisor fordeles på følgende måte:

Lovpålagt revisjon	110 400
Ligningsmessig bistand	9 500
Regnskapsmessig bistand, regnskap, noter, etc.	54 700
Annen bistand	290 220
Sum (eks. MVA)	464 820



Birger N. Haug Holding AS

Note 7. Varige driftsmidler

	Maskiner, anlegg	Driftsløsøre, inventar, etc.	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	367 000	294 915	661 915
Avgang	-250 000	-294 915	-544 915
Anskaffelseskost 31.12.	117 000	0	117 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-53 375	0	-53 375
Bokført verdi pr. 31.12.	63 625	0	63 625
Årets avskrivninger	18 995	10 379	29 374
Økonomisk levetid	10 år	3 år	

Note 8. Finansinntekter, finanskostnader og annen kortsiktig gjeld

Andre finansinntekter:

	2020	2019
Utbytte fra eksterne investeringer	50 087	45 603
Sum andre finansinntekter	50 087	45 603

Andre finanskostnader:

	2020	2019
Endring urealisert swap verdi	4 781 245	0
Rentekostnad rentebytteavtale	1 002 147	325 170
Sum andre finanskostnader	5 783 392	325 170

Note 9. Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	9 277
Brutto endring utsatt skatt	-180 931
Årets totale skattekostnad	-171 654

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	28 726 687
Tilbakeføring av utbytte	-34 300 450
Tilbakeføring endring markedsverdi rente-swap	4 781 245
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	1 571
Ikke skattepliktig renter vedr. skatt	10 698
Endring midlertidige forskjeller	822 416
Grunnlag betalbar skatt	42 167

Betalbar skatt på årets resultat, 22 %	9 277
--	-------



Birger N. Haug Holding AS

Betalbarskatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	1 711 934
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	-1 702 657
Betalbar skatt i balansen	9 277

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

Forskjeller som utlignes:	2020	2019	Endring
Anleggsmidler	21 069	65 265	44 196
Gevinst og tapskonto	2 896 775	3 635 799	739 024
Avsetning etter god regnskapsskikk	-164 000	-124 805	39 195
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	2 753 844	3 576 259	822 416
Utsatt skatt	605 846	786 777	180 931
Skattesats	22 %	22 %	

Note 10. Konsernmellomværende

Langsiktige fordringer:

	2020	2019
Fekjan 29 AS	0	5 914 029
Sum	0	5 914 029

Langsiktige fordringer med forfall mer enn 1 år:

	2020	2019
Fekjan 29 AS	0	5 489 029
Sum	0	5 489 028

Kortsiktige fordringer:

	Kundefordringer		Kortsiktige fordringer	
	2020	2019	2020	2019
TETT AS	0	0	638 323	2 705 210
Olav Ingstadsvei 14 AS	0	0	0	1 300 000
Depotgata 18 AS	0	0	0	956 978
Fekjan 29 AS	0	0	75 405	3 675 598
Haugenveien AS	0	0	0	3 652 539
Haraldrudveien 9 AS	0	0	0	9 699 103
Vestre Linnes Vei 7 AS	0	0	0	9 270
Hovinmoen AS	0	2 912 896	0	7 912 231
Johan Follestad Vei 15 AS	0	0	0	5 532 146
Johan Follestad Vei 12 AS	0	0	0	1 043 544
Birger N. Haug AS	0	705 063	10 145 793	6 446 987
Birger N. Haug Bilutleie AS	0	0	107 625	219 935
Sum	0	3 617 959	10 967 146	43 153 540

Til gode utbytte på kr. 16 300 000 fra Birger N. Haug AS ligger under posten andre fordringer i balansen.



Birger N. Haug Holding AS

Kortsiktig gjeld:

	Leverandører		Kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Birger N. Haug Eiendom AS	0	0	38 652	0
Olav Ingstadsvei 14 AS	0	0	1 050	4 977 339
Depotgata 18 AS	0	0	1 400	4 109 599
Depotgata 12 AS	0	0	1 150	0
Haugenveien AS	0	0	5 051	4 722
Haraldrudveien 9 AS	0	0	10 906	15 208 076
Johan Follestads Vei 15 AS	0	0	25 777	4 012 667
Johan Follestads Vei 12 AS	0	0	2 513	0
Hovinmoen AS	0	0	10 062	2 367 739
Vestre Linnes Vei 7 AS	0	0	11 419	0
Birger N. Haug AS	0	21 488	0	0
Birger N. Haug Bilutleie AS	0	8 094	0	0
Sum	0	29 582	107 980	30 680 142

Det er brukt markedsmessige betingelser vedrørende transaksjoner mellom selskapene i konsernet.

Gjeld til datterselskap gjøres opp med konsernbidrag, som er bokført som kortsiktig og langsiktig fordring.

Transaksjoner mellom morselskapet og datterselskap.

Konsulenttjenester og lønn:

	2020	2019
Konsulenttjenester	2 945 809	3 167 831
Sum	2 945 809	3 167 831

Driftskostnader:

	2020	2019
Husleiekostnad	208 704	205 008
Datatjenester	13 200	13 200
Drift leiebil	81 279	28 581
Leieinntekter bil	0	50 400
Sum	303 183	297 189

Langsiktig gjeld som er sikret ved pant og lignende:

	2020	2019
DNB Bank	0	2 000 467
Sum	0	2 000 467



Birger N. Haug Holding AS

Følgende rentebytteavtaler (SWAP løper i selskapet): SWAPene er ikke sikret mot pantegjeld.

	Antall år	Gjeld	Periode	Vi betaler	Vi mottar
Handelsbanken	10	19 500 000	05.06.15-05.06.25	2,28 %	0,32 %
Handelsbanken	10	98 400 000	22.09.16-22.09.26	1,62 %	0,32 %

Markedsverdien 31.12.2020 for disse rentebytteavtalene er på kr.:

Handelsbanken	1 188 755
Handelsbanken	3 592 490
Sum urealisert tap	4 781 245

Endring i markedsverdi er tatt inn i regnskapet for 2020.

Note 11. Pantstillelser og garantier mv.

BNHH har gitt Birger N. Haug AS en selvskyldnerkausjon på kr. 137 000 000.

BNHH har gitt en selvskyldnerkausjon for et hvert mellomværende pålydende kr. 25 000 000.

Note 12. Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr. 464 061 vedrørende de ansattes skattetrekk.

Note 13. Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur:

Aksjekapitalen består av 200 444 aksjer à kr. 250 fordelt på:

		Antall aksjer	Pålydende	Eier-/ stemmeandel
TETT AS	100 % eiet av styremedlemmer/ nærstående	136 502	250	68,1 %
Petter N. Haug AS	100 % eiet av styremedlemmer/ nærstående	63 942	250	31,9 %
Sum		200 444		100,0 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 14. Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	50 111 000	192 102 661	242 213 661
Utdelt utbytte		-7 010 000	-7 010 000
Avsatt utbytte		-10 000 000	-10 000 000
Årets resultat		28 898 341	28 898 341
Egenkapital 31.12.	50 111 000	203 991 001	254 102 001



Birger N. Haug Holding AS

Note 15. Mellomværende med selskap i konsernet

Konsernet består også av TETT AS og Petter N. Haug AS.

Fordringer:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
TETT AS	638 323	2 705 210
Sum	638 323	2 705 210

Gjeld:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
TETT AS	6 810 000	6 333 300
Petter N. Haug AS	3 190 000	2 966 700
Sum	10 000 000	9 300 000

Det er brukt markedsmessige betingelser vedrørende transaksjoner mellom selskapene i konsernet.



BDO AS
Malmskriverveien 18
1337 Sandvika

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Birger N. Haug Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Birger N. Haug Holding AS sitt årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Birger N. Haug Holding AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Birger N. Haug Holding AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom



annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets og konsernets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.



BDO AS

Tommy Benum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Uavhengig revisors beretning Birger N. Haug Holding AS - 2020

side 3 av 3

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale nettverket BDO, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

Birger N. Haug Holding AS. Årsrapport 2020

side 14