



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 358 498  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MUSDALSÆTER HYTTEGREN D AS  
Forretningsadresse: Musdalsvegen 190  
2635 TRETTE N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Lagethon  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 399 597	99 243 260
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 399 597</b>	<b>99 243 260</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 555 614	91 269 464
Lønnskostnad	1	286 676	292 495
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	305 936	297 627
Annen driftskostnad		945 206	3 841 208
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 093 432</b>	<b>95 700 795</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 693 835</b>	<b>3 542 465</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		455 618	161 372
Annen finansinntekt		0	2 373
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>455 618</b>	<b>163 744</b>
Annen rentekostnad		826 986	94 072
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>826 986</b>	<b>94 072</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-371 367</b>	<b>69 673</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 065 203</b>	<b>3 612 138</b>
Skattekostnad	3, 4	-452 335	794 422
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 612 868</b>	<b>2 817 716</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-1 612 868	2 817 716
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 612 868</b>	<b>2 817 716</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		353 684	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>353 684</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	88 518	177 037
Maskiner og anlegg	2	194 896	389 790
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	225 787	208 390
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>509 200</b>	<b>775 216</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
Andre langsiktige fordringer	5	3 566 723	558 010
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 581 723</b>	<b>573 010</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 444 607</b>	<b>1 348 226</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		6 068 914	451 883
<b>Sum varer</b>		<b>6 068 914</b>	<b>451 883</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 726 326	954 500
Andre kortsiktige fordringer		43 867	545 988
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 770 193</b>	<b>1 500 488</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 950 230	37 455 281
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 950 230</b>	<b>37 455 281</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		21 789 337	39 407 652
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 233 944</b>	<b>40 755 878</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 419 051	7 031 919
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 419 051</b>	<b>7 031 919</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 619 051</b>	<b>7 231 919</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	0	98 651
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>98 651</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>98 651</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		329 289	1 443 862
Betalbar skatt	4	0	760 043
Skyldige offentlige avgifter		264 894	96 774
Annen kortsiktig gjeld	6	20 020 710	31 124 629
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 614 893</b>	<b>33 425 308</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 614 893</b>	<b>33 523 959</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 233 944</b>	<b>40 755 878</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 665596

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 358 498  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MUSDALSETER HYTTEGREND AS  
Forretningsadresse: Musdalsvegen 190  
2635 TRETEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Lagethon  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 991 358 498  
MUSDALSÆTER HYTTEGREND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 399 597	99 243 260
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 399 597</b>	<b>99 243 260</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 555 614	91 269 464
Lønnskostnad	1	286 676	292 495
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	305 936	297 627
Annen driftskostnad		945 206	3 841 208
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 093 432</b>	<b>95 700 795</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 693 835</b>	<b>3 542 465</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		455 618	161 372
Annen finansinntekt		0	2 373
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>455 618</b>	<b>163 744</b>
Annen rentekostnad		826 986	94 072
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>826 986</b>	<b>94 072</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-371 367</b>	<b>69 673</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 065 203</b>	<b>3 612 138</b>
Skattekostnad	3, 4	-452 335	794 422
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 612 868</b>	<b>2 817 716</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-1 612 868	2 817 716
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 612 868</b>	<b>2 817 716</b>



Organisasjonsnr: 991 358 498  
MUSDALSÆTER HYTTEGREND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		353 684	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>353 684</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	88 518	177 037
Maskiner og anlegg	2	194 896	389 790
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	225 787	208 390
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>509 200</b>	<b>775 216</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
Andre langsiktige fordringer	5	3 566 723	558 010
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 581 723</b>	<b>573 010</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 444 607</b>	<b>1 348 226</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		6 068 914	451 883
<b>Sum varer</b>		<b>6 068 914</b>	<b>451 883</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 726 326	954 500
Andre kortsiktige fordringer		43 867	545 988
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 770 193</b>	<b>1 500 488</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 950 230	37 455 281
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 950 230</b>	<b>37 455 281</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 789 337</b>	<b>39 407 652</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 233 944</b>	<b>40 755 878</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5 419 051	7 031 919
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5 419 051</b>	<b>7 031 919</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5 619 051</b>	<b>7 231 919</b>
------------------------	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3, 4	0	98 651
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>0</b>	<b>98 651</b>
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>98 651</b>
-----------------------------	--	----------	---------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		329 289	1 443 862
Betalbar skatt	4	0	760 043
Skyldige offentlige avgifter		264 894	96 774
Annen kortsiktig gjeld	6	20 020 710	31 124 629
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 614 893</b>	<b>33 425 308</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>20 614 893</b>	<b>33 523 959</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 233 944</b>	<b>40 755 878</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 991 358 498  
MUSDALSÆTER HYTTEGREND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	251250.00	256350.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35426.00	36145.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	286676.00	292495.00

#### Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke hatt fast ansatte gjennom året.

#### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>		<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

#### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

#### Note

5

#### Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
3566723.00

Mer om fordringer

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
0.00		20020710.00

<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
0.00%		4.00%

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MUSDALSÆTER HYTTEGREN D AS  
991 358 498

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		6 399 597	99 243 260
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 399 597</b>	<b>99 243 260</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-6 555 614	-91 269 464
Lønnskostnad	1	-286 676	-292 495
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-305 936	-297 627
Annen driftskostnad		-945 206	-3 841 208
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-8 093 432</b>	<b>-95 700 795</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 693 835</b>	<b>3 542 465</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		455 618	161 372
Annen finansinntekt		0	2 373
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>455 618</b>	<b>163 744</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-826 986	-94 072
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-826 986</b>	<b>-94 072</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-371 367</b>	<b>69 673</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 065 203</b>	<b>3 612 138</b>
Skattekostnad	3, 4	452 335	-794 422
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 612 868</b>	<b>2 817 716</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-1 612 868	2 817 716
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 612 868</b>	<b>2 817 716</b>



MUSDALSÆTER HYTTEGREND AS  
991 358 498

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		353 684	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>353 684</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	88 518	177 037
Maskiner og anlegg	2	194 896	389 790
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	225 787	208 390
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>509 200</b>	<b>775 216</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
Andre langsiktige fordringer	5	3 566 723	558 010
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 581 723</b>	<b>573 010</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 444 607</b>	<b>1 348 226</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		6 068 914	451 883
<b>Sum varer</b>		<b>6 068 914</b>	<b>451 883</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 726 326	954 500
Andre kortsiktige fordringer		43 867	545 988
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 770 193</b>	<b>1 500 488</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 950 230	37 455 281
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 950 230</b>	<b>37 455 281</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 789 337</b>	<b>39 407 652</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 233 944</b>	<b>40 755 878</b>



MUSDALSÆTER HYTTEGREND AS  
991 358 498

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 419 051	7 031 919
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 419 051</b>	<b>7 031 919</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 619 051</b>	<b>7 231 919</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	0	98 651
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>98 651</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		329 289	1 443 862
Betalbar skatt	4	0	760 043
Skyldige offentlige avgifter		264 894	96 774
Annen kortsiktig gjeld	6	20 020 710	31 124 629
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 614 893</b>	<b>33 425 308</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 614 893</b>	<b>33 523 959</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 233 944</b>	<b>40 755 878</b>

Øyer, 02.06.2024

Erik Lagethon  
styrets leder

Elin Hong  
styremedlem

Svein Erik Skyberg  
styremedlem

Ola Håkon Sætha Ourom  
daglig leder



MUSDALSÆTER HYTTEGREND AS  
991 358 498

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt fast ansatte gjennom året.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	251 250	256 350
Arbeidsgiveravgift	35 426	36 145
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>286 676</b>	<b>292 495</b>



MUSDALSÆTER HYTTEGREND AS  
991 358 498

## Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke hatt fast ansatte gjennom året.

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	211 921	1 574 510	518 146	2 304 577
Tilgang i året	39 920	0	0	39 920
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>251 841</b>	<b>1 574 510</b>	<b>518 146</b>	<b>2 344 497</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-3 532	-1 184 721	-341 110	-1 529 362
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-26 055	-1 379 615	-429 629	-1 835 298
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>225 786</b>	<b>194 895</b>	<b>88 517</b>	<b>509 199</b>
Årets av- og nedskrivninger	22 523	194 894	88 519	305 936
Økonomisk levetid	10	5 - 10	12 - 20	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	760 043
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-452 335	34 379
<b>Skattekostnad</b>	<b>-452 335</b>	<b>794 422</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-2 065 203	3 612 138
Permanente forskjeller	9 133	-1 133
+/- Endring i midlertidige forskjeller	656 030	73 887
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-230 153
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 400 039</b>	<b>3 454 739</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	23 296	-179 942	203 238
Omløpsmidler	-10 000	-10 000	0
Gevinst- og tapskonto	-22 089	-17 671	-4 418
Fremførbart underskudd	0	-1 400 039	1 400 039
Kortsiktig gjeld	457 210	0	457 210
<b>Netto forskjeller</b>	<b>448 417</b>	<b>-1 607 653</b>	<b>2 056 070</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>448 417</b>	<b>-1 607 653</b>	<b>2 056 070</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>98 651</b>	<b>-353 684</b>	<b>452 335</b>

## Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

3 566 723



MUSDALSÆTER HYTTEGRENDE AS  
991 358 498

**Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

	<b>Medlemmer av andre organer</b>
Samlet lån	20 020 710
Rentesats	3,5



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188  
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Musdalsæter Hyttegrend AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Musdalsæter Hyttegrend AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 3. juni 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Kåre Kjos  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 0USEU-TEJBE-SAFMO-D07ES-XGQJ4-180EE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kjos, Kåre

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1040921

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-03 13:06:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0USEU-TE/BE-SAFMO-D07ES-XGQJ4-180EE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>