



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 474 234  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALTAELVA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Løkkeveien 19  
9510 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Aalstad Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		52 494	
Annen driftsinntekt		1 303 008	560 804
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 355 503</b>	<b>560 804</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		485 025	
Lønnskostnad	1	941	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	149 317	158 100
Annen driftskostnad	1	626 644	39 559
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 261 927</b>	<b>197 659</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>93 576</b>	<b>363 145</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15</b>	
Annen rentekostnad		310 813	396 549
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>310 813</b>	<b>396 549</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-310 798</b>	<b>-396 549</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-217 222</b>	<b>-33 404</b>
Skattekostnad på resultat	3	-47 789	-7 348
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-169 433</b>	<b>-26 056</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-169 433</b>	<b>-26 056</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-169 433</b>	<b>-26 056</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-169 433</b>	<b>-26 056</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-169 433	-26 056



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		-169 433	-26 056



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	10 231 109	7 908 487
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	21 666	41 666
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>10 252 775</b>	<b>7 950 153</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 252 775</b>	<b>7 950 153</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		54 427	
Andre kortsiktige fordringer		1 362 055	1 338 641
Konsernfordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 416 482</b>	<b>1 338 641</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		430 831	227 588
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>430 831</b>	<b>227 588</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 847 313</b>	<b>1 566 229</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 100 088</b>	<b>9 516 382</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	40 000	40 000
Overkurs		1 780 851	1 780 851



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen innskutt egenkapital		716 733	716 733
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 537 584</b>	<b>2 537 584</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-60 372	109 061
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-60 372</b>	<b>109 061</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 477 212</b>	<b>2 646 645</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	175 898	240 918
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>175 898</b>	<b>240 918</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 675 644	4 948 020
Langsiktig konserngjeld	6	4 050 000	1 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 725 644</b>	<b>6 448 020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 901 542</b>	<b>6 688 938</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		673 327	80 163
Betalbar skatt	3	17 231	12 489
Skyldig offentlige avgifter			65 034
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		30 776	23 113
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>721 334</b>	<b>180 799</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 622 876</b>	<b>6 869 737</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 100 088</b>	<b>9 516 382</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 343422

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 474 234  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALTAELVA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Løkkeveien 19  
9510 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Aalstad Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.04.2023



Organisasjonsnr: 923 474 234  
ALTAELVA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		52 494	
Annen driftsinntekt		1 303 008	560 804
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 355 503</b>	<b>560 804</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		485 025	
Lønnskostnad	1	941	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	149 317	158 100
Annen driftskostnad	1	626 644	39 559
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 261 927</b>	<b>197 659</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>93 576</b>	<b>363 145</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15</b>	
Annen rentekostnad		310 813	396 549
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>310 813</b>	<b>396 549</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-310 798</b>	<b>-396 549</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-47 789	-7 348
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-169 433</b>	<b>-26 056</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-169 433</b>	<b>-26 056</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-169 433</b>	<b>-26 056</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-169 433</b>	<b>-26 056</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-169 433	-26 056
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-169 433</b>	<b>-26 056</b>



Organisasjonsnr: 923 474 234  
ALTAELVA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 5 10 231 109 7 908 487

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2, 5 21 666 41 666

Sum varige driftsmidler 2 10 252 775 7 950 153

Sum anleggsmidler 10 252 775 7 950 153

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 54 427

Andre kortsiktige  
fordringer

1 362 055 1 338 641

Konsernfordringer 6

Sum fordringer 1 416 482 1 338 641

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 430 831 227 588

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 430 831 227 588

Sum omløpsmidler 1 847 313 1 566 229

SUM EIENDELER 12 100 088 9 516 382

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 40 000 40 000

Overkurs 1 780 851 1 780 851

Annen innskutt egenkapital 716 733 716 733

Sum innskutt egenkapital 2 537 584 2 537 584

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -60 372 109 061

Sum opptjent egenkapital -60 372 109 061



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 477 212</b>	<b>2 646 645</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	175 898	240 918
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>175 898</b>	<b>240 918</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 675 644	4 948 020
Langsiktig konserngjeld	6	4 050 000	1 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 725 644</b>	<b>6 448 020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 901 542</b>	<b>6 688 938</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		673 327	80 163
Betalbar skatt	3	17 231	12 489
Skyldig offentlige avgifter			65 034
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		30 776	23 113
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>721 334</b>	<b>180 799</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 622 876</b>	<b>6 869 737</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 100 088</b>	<b>9 516 382</b>



Organisasjonsnr: 923 474 234  
ALTAELVA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Altaelva Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 474 234



## Resultatregnskap

### Altaelva Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		52 494	0
Annen driftsinntekt		1 303 008	560 804
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 355 503</b>	<b>560 804</b>
Varekostnad		485 025	0
Lønnskostnad	1	941	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	149 317	158 100
Annen driftskostnad	1	626 644	39 559
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 261 927</b>	<b>197 659</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>93 576</b>	<b>363 145</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15	0
Annen rentekostnad		310 813	396 549
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-310 798</b>	<b>-396 549</b>
Resultat før skattekostnad		-217 222	-33 404
Skattekostnad på resultat	3	-47 789	-7 348
<b>Resultat</b>		<b>-169 433</b>	<b>-26 056</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-169 433</b>	<b>-26 056</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		169 433	26 056
<b>Sum overføringer</b>		<b>-169 433</b>	<b>-26 056</b>



## Balanse

### Altaelva Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	10 231 109	7 908 487
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	21 666	41 666
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>10 252 775</b>	<b>7 950 153</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 252 775</b>	<b>7 950 153</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		54 427	0
Andre kortsiktige fordringer		1 362 055	1 338 641
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 416 482</b>	<b>1 338 641</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		430 831	227 588
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 847 313</b>	<b>1 566 229</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 100 088</b>	<b>9 516 382</b>



## Balanse

### Altaelva Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	40 000	40 000
Overkurs		1 780 851	1 780 851
Annen innskutt egenkapital		716 733	716 733
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 537 584</b>	<b>2 537 584</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-60 372	109 061
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-60 372</b>	<b>109 061</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 477 212</b>	<b>2 646 645</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	175 898	240 918
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>175 898</b>	<b>240 918</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 675 644	4 948 020
Langsiktig konserngjeld	6	4 050 000	1 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 725 644</b>	<b>6 448 020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		673 327	80 163
Betalbar skatt	3	17 231	12 489
Skyldig offentlige avgifter		0	65 034
Annen kortsiktig gjeld		30 776	23 113
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>721 334</b>	<b>180 799</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 622 876</b>	<b>6 869 737</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 100 088</b>	<b>9 516 382</b>

Alta, 24.03.2023  
Styret i Altaelva Eiendom AS

Jonas Aalstad Haugen  
styreleder/daglig leder

Frantz Jakob Rygh  
styremedlem

Rosita Modell  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader

Altaelva Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Revisor

Selskapet er ikke revisjonspliktig, og har følgelig ikke utbetalt honorar til revisor i 2022.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	8 897 856	231 643	9 129 499
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 239 054		3 239 054
- Avgang i året	846 600		846 600
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>11 290 310</b>	<b>231 643</b>	<b>11 521 953</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 059 201	209 976	1 269 177
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>10 231 110</b>	<b>21 667</b>	<b>10 252 777</b>
Årets ordinære avskrivninger	129 317	20 000	149 317
Økonomisk levetid	10-50 år	0-10 år	

Inkludert i anleggsmidlene er anlegg under utførelse som utgjør kr 3 967 142. Bokført verdi av tomter utgjør kr 3 387 995. Disse avskrives ikke.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	17 231	12 489
Endring i utsatt skatt	-65 020	-19 837
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-47 789</b>	<b>-7 348</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-217 222	-33 404
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	295 545	90 172
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>78 324</b>	<b>56 768</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	17 231	12 489
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>17 231</b>	<b>12 489</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	599 101	685 480	86 379
Gevinst – og tapskonto	200 434	409 600	209 166
<b>Sum</b>	<b>799 534</b>	<b>1 095 080</b>	<b>295 545</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>799 534</b>	<b>1 095 080</b>	<b>295 545</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>175 898</b>	<b>240 918</b>	<b>65 020</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	40 000	1 780 851	716 733	109 061	2 646 645
Årets resultat				-169 433	-169 433
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>40 000</b>	<b>1 780 851</b>	<b>716 733</b>	<b>-60 372</b>	<b>2 477 212</b>



### Note 5 Fordringer og gjeld

	2022	2021
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 313 764	3 586 140
<b>Sum</b>	<b>3 313 764</b>	<b>3 586 140</b>
Gjeld sikret ved pant	4 675 644	4 948 020
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger	10 208 170	7 881 148
Driftsmidler	21 666	41 666
<b>Sum</b>	<b>10 229 836</b>	<b>7 922 814</b>

### Note 6 Mellomværende med tilknyttede selskap og selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer - Rofra Holding AS	1 338 641	1 338 641
<b>Sum</b>	<b>1 338 641</b>	<b>1 338 641</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern - Nordlysbyen Eiendom AS	4 050 000	1 500 000
<b>Sum</b>	<b>4 050 000</b>	<b>1 500 000</b>

Lån fra morselskapet rentebelastes, men det er ikke avtalt særskilt forfallstidspunkt.

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Altaelva Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	40,0	40 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>40 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nordlysbyen Eiendom AS	545	54,5	54,5
ROFRA HOLDING AS	455	45,5	45,5
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Morselskapet Nordlysbyen Eiendom AS har forretningskontor i Alta og utarbeider konsernregnskap hvor selskapet inngår i konsolideringen.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

**Jonas Aalstad Haugen**

77ed2d3c-9314-4f06-9d0a-3704ee473c19 - 2023-03-24 16:54:21 UTC +02:00  
BankID - ea7bd848-6feb-4328-8529-bc335f4178d1 - NO

**Rosita Modell**

a7b65fa7-e572-4b85-9401-67fe6ce8927d - 2023-03-28 19:14:32 UTC +03:00  
BankID - 0e837304-0c49-41cc-9b7d-6128d19bc4b6 - NO

**Frantz Jakob Rygh**

643ea527-b8cd-4313-b706-6299d6a4332a - 2023-03-29 10:54:30 UTC +03:00  
BankID - 066aeede-96ba-427f-ba3e-b3c82b7b585d - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/101b3cd1-a352-4d57-860e-b113d903e1f9>

 **visma sign**  
www.vismasign.com