



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 335 266  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIGELAND SENTRUM AS  
Forretningsadresse: c/o ADB-Senteret AS  
Langgata 12  
4515 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Skjævesland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                              | Note | 2024    | 2023    |
|---|------|---------|---------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |      |         |         |
| <b>Inntekter</b>                          |      |         |         |
| Sum inntekter                             |      | 0       | 0       |
| <b>Kostnader</b>                          |      |         |         |
| Annen driftskostnad                       |      | 34 795  | 19 945  |
| Sum kostnader                             |      | 34 795  | 19 945  |
| Driftsresultat                            |      | -34 795 | -19 945 |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |         |         |
| Sum finansinntekter                       |      | 0       | 0       |
| Sum finanskostnader                       |      | 0       | 0       |
| Netto finans                              |      | 0       | 0       |
| Resultat før skattekostnad                |      | -34 795 | -19 945 |
| Årsresultat                               |      | -34 795 | -19 945 |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |      |         |         |
| Udekket tap                               |      | -34 795 | -19 945 |
| Sum overføringer og disponeringer         |      | -34 795 | -19 945 |



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom    | 1    | 1 000 000        | 1 000 000        |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 1 000 000        | 1 000 000        |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                  |                  |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 0                | 0                |
| Sum anleggsmidler                          |      | 1 000 000        | 1 000 000        |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                  |
| Utviklingskostnader                        |      | 413 021          | 331 035          |
| Sum varer                                  |      | 413 021          | 331 035          |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                  |                  |
| Sum fordringer                             |      | 0                | 0                |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                  |                  |
| Sum investeringer                          |      | 0                | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 80 251           | 1 042            |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 80 251           | 1 042            |
| Sum omløpsmidler                           |      | 493 272          | 332 077          |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>1 493 272</b> | <b>1 332 077</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2024             | 2023             |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Aksjekapital                      | 2, 3 | 300 000          | 300 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>300 000</b>   | <b>300 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Udekket tap                       | 3    | 310 879          | 276 084          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>-310 879</b>  | <b>-276 084</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>-10 879</b>   | <b>23 916</b>    |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Sum avsetninger for forpliktelser |      | 0                | 0                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 4    | 1 482 874        | 1 300 888        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>1 482 874</b> | <b>1 300 888</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>1 482 874</b> | <b>1 300 888</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 21 277           | 7 273            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>21 277</b>    | <b>7 273</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>1 504 151</b> | <b>1 308 161</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>1 493 272</b> | <b>1 332 077</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 351903

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 335 266  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIGELAND SENTRUM AS  
Forretningsadresse: c/o ADB-Senteret AS  
Langgata 12  
4515 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Skjævesland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 335 266  
VIGELAND SENTRUM AS

## RESULTATREGNSKAP

| <u>Beløp i: NOK</u>                           | <u>Note</u> | <u>2024</u>    | <u>2023</u>    |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                |                |
| Sum inntekter                                 |             | 0              | 0              |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                |                |
| Annen driftskostnad                           |             | 34 795         | 19 945         |
| Sum kostnader                                 |             | 34 795         | 19 945         |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>-34 795</b> | <b>-19 945</b> |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b> |             |                |                |
| Sum finansinntekter                           |             | 0              | 0              |
| Sum finanskostnader                           |             | 0              | 0              |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |             | <b>-34 795</b> | <b>-19 945</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | <b>-34 795</b> | <b>-19 945</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             |                |                |
| Udekket tap                                   |             | -34 795        | -19 945        |
| Sum overføringer og<br>disponeringer          |             | -34 795        | -19 945        |



Organisasjonsnr: 993 335 266  
VIGELAND SENTRUM AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom    | 1    | 1 000 000        | 1 000 000        |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 1 000 000        | 1 000 000        |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                  |                  |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 0                | 0                |
| Sum anleggsmidler                          |      | 1 000 000        | 1 000 000        |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                  |
| Utviklingskostnader                        |      | 413 021          | 331 035          |
| Sum varer                                  |      | 413 021          | 331 035          |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                  |                  |
| Sum fordringer                             |      | 0                | 0                |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                  |                  |
| Sum investeringer                          |      | 0                | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 80 251           | 1 042            |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 80 251           | 1 042            |
| Sum omløpsmidler                           |      | 493 272          | 332 077          |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>1 493 272</b> | <b>1 332 077</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Aksjekapital                               | 2, 3 | 300 000          | 300 000          |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 300 000          | 300 000          |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Udekket tap                                | 3    | 310 879          | 276 084          |



|                                   |                  |                  |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital          | -310 879         | -276 084         |
| Sum egenkapital                   | -10 879          | 23 916           |
| <b>Gjeld</b>                      |                  |                  |
| Langsiktig gjeld                  |                  |                  |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 0                | 0                |
| Annen langsiktig gjeld            |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld 4          | 1 482 874        | 1 300 888        |
| Sum annen langsiktig gjeld        | 1 482 874        | 1 300 888        |
| Sum langsiktig gjeld              | 1 482 874        | 1 300 888        |
| Kortsiktig gjeld                  |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   | 21 277           | 7 273            |
| Sum kortsiktig gjeld              | 21 277           | 7 273            |
| Sum gjeld                         | 1 504 151        | 1 308 161        |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   | <b>1 493 272</b> | <b>1 332 077</b> |



Organisasjonsnr: 993 335 266  
VIGELAND SENTRUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Varebeholdning er utviklingskostnader for byggeprosjekt. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| <u>Anskaffelseskost</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|--------------------------|----------------------------|----------------------------|
| 01.01.                   | 1000000.00                 | 0.00                       |
| 31.12.                   | 1000000.00                 | 0.00                       |
| Balanseført verdi 31.12. | 1000000.00                 | 0.00                       |



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1482874.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**VIGELAND SENTRUM AS**

993335266

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



VIGELAND SENTRUM AS  
993 335 266

### Resultatregnskap

|                            | Note | 2024           | 2023           |
|----------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Driftskostnader</b>     |      |                |                |
| Annen driftskostnad        |      | -34 795        | -19 945        |
| <b>Sum driftskostnader</b> |      | <b>-34 795</b> | <b>-19 945</b> |
| <b>Driftsresultat</b>      |      | <b>-34 795</b> | <b>-19 945</b> |
| <b>Årsresultat</b>         |      | <b>-34 795</b> | <b>-19 945</b> |
| <b>Overføringer</b>        |      |                |                |
| Udekket tap                |      | -34 795        | -19 945        |
| <b>Sum overføringer</b>    |      | <b>-34 795</b> | <b>-19 945</b> |



VIGELAND SENTRUM AS  
993 335 266

## Balanse

|  | Note | 31.12.2024       | 31.12.2023       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 1    | 1 000 000        | 1 000 000        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>1 000 000</b> | <b>1 000 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 000 000</b> | <b>1 000 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| Utviklingskostnader                            |      | 413 021          | 331 035          |
| <b>Sum varer</b>                               |      | <b>413 021</b>   | <b>331 035</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 80 251           | 1 042            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>80 251</b>    | <b>1 042</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>493 272</b>   | <b>332 077</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 493 272</b> | <b>1 332 077</b> |



VIGELAND SENTRUM AS  
993 335 266

### Balanse

|                                   | Note | 31.12.2024       | 31.12.2023       |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Aksjekapital                      | 2, 3 | 300 000          | 300 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>300 000</b>   | <b>300 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Udekket tap                       | 3    | -310 879         | -276 084         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>-310 879</b>  | <b>-276 084</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>-10 879</b>   | <b>23 916</b>    |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 4    | 1 482 874        | 1 300 888        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>1 482 874</b> | <b>1 300 888</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 21 277           | 7 273            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>21 277</b>    | <b>7 273</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>1 504 151</b> | <b>1 308 161</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>1 493 272</b> | <b>1 332 077</b> |

MANDAL, 11.03.2025

Ruben Lie Reme  
styrets leder

Leif Terje Hegreberg  
styremedlem



VIGELAND SENTRUM AS  
993 335 266

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varebeholdninger

Varebeholdning er utviklingskostnader for byggeprosjekt.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|  | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.  | 1 000 000           |
| Tilgang i året   | 0                   |
| Avgang i året  | 0                   |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.</b>   | <b>1 000 000</b>    |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | 0                   |
| <b>Balanseført verdi per 31.12.</b>                                      | <b>1 000 000</b>    |

### Note 2 - Aksjekapital

| Aksjeklasse                 | Antall aksjer        | Aksjenes pålydende | Bokført verdi      |
|-----------------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| Ordinære                    | 3 000                | 100                | 300 000            |
| <b>Aksjonærer</b>           | <b>Antall aksjer</b> | <b>Eierandel %</b> | <b>Aksjeklasse</b> |
| Coop Sørvest SA             | 1 500                | 50,00              | Ordinære           |
| BRG Utvikling AS            | 1 500                | 50,00              | Ordinære           |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>3 000</b>         | <b>100</b>         |                    |



VIGELAND SENTRUM AS  
993 335 266

## Note 3 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital   | Udekket tap     | Sum            |
|-------------------------------|----------------|-----------------|----------------|
| Egenkapital 31.12.2023        | 300 000        | -276 084        | 23 916         |
| Årsresultat                   | 0              | -34 795         | -34 795        |
| <b>Egenkapital 31.12.2024</b> | <b>300 000</b> | <b>-310 879</b> | <b>-10 879</b> |

### Mer om egenkapital

Selskapet aksjekapital er tapt. Det er en merverdi på selskapets eiendeler, og disse forventes at vil overskudd i fremtiden. Styret vurderer fortløpende om det skal tilføres kapital til selskapet. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetning.

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

|   | Beløp     |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 1 482 874 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler                   | 0         |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler  | 0         |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført                            | 0         |

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Spesifisering av skatt

| Skattepliktig inntekt                  | 2024            | 2023           |
|--|-----------------|----------------|
| Resultat før skatt                     | -34 795         | -19 945        |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | -81 986         | -69 570        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>           | <b>-116 781</b> | <b>-89 515</b> |

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:                           | 01.01.2024      | 31.12.2024      | Endring       |
|---|-----------------|-----------------|---------------|
| Omløpsmidler  | 300 887         | 382 873         | -81 986       |
| Fremførbart underskudd  | -586 971        | -703 752        | 116 781       |
| <b>Netto forskjeller</b>  | <b>-286 084</b> | <b>-320 879</b> | <b>34 795</b> |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes             | 286 084         | 320 879         | -34 795       |
| <b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b> | <b>0</b>        | <b>0</b>        | <b>0</b>      |
| <b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>                   | <b>0</b>        | <b>0</b>        | <b>0</b>      |