



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 087 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROGNERHJØRNET AS
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 31
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Cecilie Rekkedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		2 698 081	2 722 612
Sum inntekter		2 698 081	2 722 612
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	3	4 727	
Annen driftskostnad		2 312 836	945 063
Sum kostnader		2 317 563	945 063
Driftsresultat		380 518	1 777 549
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 872	14 752
Sum finansinntekter		14 872	14 752
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	14	154
Annen rentekostnad		96 038	73
Sum finanskostnader		96 052	227
Netto finans		-81 180	14 525
Ordinært resultat før skattekostnad		299 338	1 792 074
Skattekostnad på resultat	5	65 716	394 306
Ordinært resultat etter skattekostnad		233 622	1 397 768
Årsresultat		233 622	1 397 768
Årsresultat etter minoritetsinteresser		233 622	1 397 768
Totalresultat		233 622	1 397 768
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 602 523	1 600 000
Overført fra annen egenkapital		-1 368 901	-202 232
Sum overføringer og disponeringer		233 622	1 397 768



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 359 378	612 931
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	114 300	
Sum varige driftsmidler		3 473 678	612 931
Sum anleggsmidler		3 473 678	612 931
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		209 780	
Andre kortsiktige fordringer		2 061 642	379 815
Sum fordringer	6	2 271 422	379 815
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	54	68
Sum investeringer		54	68
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	178 249	1 024 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 249	1 024 861
Sum omløpsmidler		2 449 725	1 404 744
SUM EIENDELER		5 923 403	2 017 675

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	8	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		44 865	1 413 766
Sum opptjent egenkapital		44 865	1 413 766
Sum egenkapital	9	194 865	1 563 766
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	4 763	
Sum avsetninger for forpliktelser		4 763	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 966 668	
Sum annen langsiktig gjeld		3 966 668	
Sum langsiktig gjeld		3 971 431	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 390	
Betalbar skatt		60 953	394 306
Utbytte		1 602 523	
Annen kortsiktig gjeld		64 242	59 604
Sum kortsiktig gjeld		1 757 107	453 910
Sum gjeld	6	5 728 538	453 910
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 923 403	2 017 675



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 411816

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 087 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROGNERHJØRNET AS
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 31
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Cecilie Rekkedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2024



Organisasjonsnr: 933 087 441
FROGNERHJØRNET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		2 698 081	2 722 612
Sum inntekter		2 698 081	2 722 612
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 3		4 727	
Annen driftskostnad		2 312 836	945 063
Sum kostnader		2 317 563	945 063
Driftsresultat		380 518	1 777 549
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 872	14 752
Sum finansinntekter		14 872	14 752
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 4		14	154
Annen rentekostnad		96 038	73
Sum finanskostnader		96 052	227
Netto finans		-81 180	14 525
Ordinært resultat før skattekostnad		299 338	1 792 074
Skattekostnad på resultat 5		65 716	394 306
Ordinært resultat etter skattekostnad		233 622	1 397 768
Årsresultat		233 622	1 397 768
Årsresultat etter minoritetsinteresser		233 622	1 397 768
Totalresultat		233 622	1 397 768
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 602 523	1 600 000
Overført fra annen egenkapital		-1 368 901	-202 232
Sum overføringer og disponeringer		233 622	1 397 768



Organisasjonsnr: 933 087 441
FROGNERHJØRNET AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 359 378	612 931
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	114 300	
Sum varige driftsmidler		3 473 678	612 931
Sum anleggsmidler		3 473 678	612 931

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		209 780	
Andre kortsiktige fordringer		2 061 642	379 815
Sum fordringer	6	2 271 422	379 815

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	54	68
Sum investeringer		54	68

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	178 249	1 024 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 249	1 024 861

Sum omløpsmidler 2 449 725 1 404 744

SUM EIENDELER 5 923 403 2 017 675

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		44 865	1 413 766
Sum opptjent egenkapital		44 865	1 413 766



Sum egenkapital	9	194 865	1 563 766
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	4 763	
Sum avsetninger for forpliktelser		4 763	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 966 668	
Sum annen langsiktig gjeld		3 966 668	
Sum langsiktig gjeld		3 971 431	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 390	
Betalbar skatt		60 953	394 306
Utbytte		1 602 523	
Annen kortsiktig gjeld		64 242	59 604
Sum kortsiktig gjeld		1 757 107	453 910
Sum gjeld	6	5 728 538	453 910
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 923 403	2 017 675



Organisasjonsnr: 933 087 441
FROGNERHJØRNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Frognerhjørnet AS

2023

Årsregnskap

Frognerhjørnet AS



Noter til årsregnskap 2023

Frognerhjørnet AS

1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring foretas i samsvar med opptjeningsprinsippet. Eventuelle transaksjoner i utenlandsk valuta regnskapsføres til kurs på transaksjonstidspunktet, og eventuelle pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Der det er valgdag benytter selskapet følgende prinsipper:

- FIFO metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi
- Utsatt skattefordel aktiveres ikke
- Leieavtaler balanseføres ikke

2. Godtgjørelse til styre og daglig leder

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer i selskapet. Det er ingen ansatte i selskapet.

3. Varige driftsmidler

	Boligseksjoner	Inventar o.l.
Anskaffelseskost pr. 1.1	612.931	0
Tilgang i året	2.746.447	119.027
Avgang i året	0	0
Akk. ord.avskr. pr. 31.12	0	-4727
Balanseverdi pr. 31.12	3.359.378	114.300
<u>Årets ordinære avskrivninger</u>	-	4.727
<u>Avskrivningssats ord.avskr.</u>	-	10% – 33%

4. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler	2023	2022
Anskaffelseskost	99.742	99.742
<u>Verdiregulering 31.12</u>	<u>-99.688</u>	<u>-99.674</u>
Bokført verdi 31.12.	54	68

Årets negative verdiutvikling er resultatført med kr 14.

5. Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	60.953
<u>Endring utsatt skatt</u>	<u>4.763</u>
Netto skattekostnad	65.716



Noter til årsregnskap 2023

Frognerhjørnet AS

Utsatt skatt/-skattefordel	2023	2022
Netto grunnlag	21.649	0
Utsatt skatt 22%	4.763	

6. Fordringer og gjeld

Selskapets fordringer forfaller i sin helhet i løpet av ett år. Kr 2.966.708 av selskapets gjeld til kredittinstitusjoner forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets utløp. For øvrig har selskapet kun kortsiktig gjeld som forfaller til betaling i løpet av ett år.

2 av selskapets boligseksjoner er stillet som sikkerhet for selskapets gjeld til kredittinstitusjon. Bokført verdi av disse to seksjonene utgjør kr 325.715.

7. Bundne midler

Av selskapets bankinnskudd er kr 30.733 (kr 30.733 i fjor) innestående på skattetrekkkonto.

8. Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er på kr 150.000 fordelt på 10 aksjer à pålydende kr 15.000.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel:	Verv:
Per K. Rekkedal	10 aksjer (100%)	Styreformann

9. Egenkapital

Årets endring i selskapets egenkapital fremkommer slik:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
EK pr. 01.01.	150.000	1.413.766	1.563.766
Årets resultat	-	233.622	233.622
Avsatt til utbytte	-	-1.602.523	-1.602.523
EK pr. 31.12.	150.000	44.865	194.865

Forutsetningene om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetningen.