



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 374 955
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVEITABRU BYGG AS
Forretningsadresse: Tyinvegen 3831
2973 RYFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ValdresRevisorene AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	62 617 728	51 987 697
Annen driftsinntekt		474 965	763 813
Sum inntekter		63 092 693	52 751 510
Kostnader			
Varekostnad		44 250 473	31 182 215
Lønnskostnad	2	16 623 206	15 727 105
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	733 419	809 812
Annen driftskostnad		5 345 646	4 830 767
Sum kostnader		66 952 745	52 549 898
Driftsresultat		-3 860 052	201 612
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 559	7 506
Annen finansinntekt		29 841	29 995
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		20 019	10 993
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		12 380	26 508
Resultat før skattekostnad		-3 847 672	228 119
Skattekostnad	4	136 753	59 445
Årsresultat		-3 984 425	168 674
Totalresultat		-3 984 425	168 674
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-3 984 425	168 674
Sum overføringer og disponeringer		-3 984 425	168 674



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		1 460 709	1 977 330
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		231 114	244 988
Sum varige driftsmidler	3	1 691 823	2 222 318
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Andre fordringer		515 570	607 376
Sum finansielle anleggsmidler		535 570	627 376
Sum anleggsmidler		2 227 393	2 849 693
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	1 827 237	1 624 133
Sum varer		3 654 474	3 248 266
Fordringer			
Kundefordringer	8	4 186 623	4 184 283
Andre fordringer		3 751 116	1 759 367
Sum fordringer		7 937 739	5 943 650
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	2 842 018	1 834 762
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 842 018	1 834 762
Sum omløpsmidler		12 606 994	9 402 545



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		14 834 387	12 252 238
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Overkurs	5	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	366 754	4 351 178
Sum opptjent egenkapital		366 754	4 351 178
Sum egenkapital		476 754	4 461 178
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	11	900 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		900 000	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 434 691	3 084 454
Betalbar skatt	4	136 753	59 445
Skyldige offentlige avgifter		2 163 084	2 277 797
Annen kortsiktig gjeld		5 723 106	1 369 364
Sum kortsiktig gjeld		13 457 633	6 791 060
Sum gjeld		14 357 633	7 791 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 834 387	12 252 239



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 728378

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 374 955
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVEITABRU BYGG AS
Forretningsadresse: Tyinvegen 3831
2973 RYFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ValdresRevisorene AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2024



Organisasjonsnr: 996 374 955
TVEITABRU BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	62 617 728	51 987 697
Annen driftsinntekt		474 965	763 813
Sum inntekter		63 092 693	52 751 510
Kostnader			
Varekostnad		44 250 473	31 182 215
Lønnskostnad	2	16 623 206	15 727 105
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	733 419	809 812
Annen driftskostnad		5 345 646	4 830 767
Sum kostnader		66 952 745	52 549 898
Driftsresultat		-3 860 052	201 612
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 559	7 506
Annen finansinntekt		29 841	29 995
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		20 019	10 993
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		12 380	26 508
Resultat før skattekostnad		-3 847 672	228 119
Skattekostnad	4	136 753	59 445
Årsresultat		-3 984 425	168 674
Totalresultat		-3 984 425	168 674
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-3 984 425	168 674
Sum overføringer og disponeringer		-3 984 425	168 674



Organisasjonsnr: 996 374 955
TVEITABRU BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		1 460 709	1 977 330
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		231 114	244 988
Sum varige driftsmidler	3	1 691 823	2 222 318
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Andre fordringer		515 570	607 376
Sum finansielle anleggsmidler		535 570	627 376
Sum anleggsmidler		2 227 393	2 849 693
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	1 827 237	1 624 133
Sum varer		3 654 474	3 248 266
Fordringer			
Kundefordringer	8	4 186 623	4 184 283
Andre fordringer		3 751 116	1 759 367
Sum fordringer		7 937 739	5 943 650
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	2 842 018	1 834 762
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 842 018	1 834 762
Sum omløpsmidler		12 606 994	9 402 545
SUM EIENDELER		14 834 387	12 252 238
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Overkurs	5	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	366 754	4 351 178
Sum opptjent egenkapital		366 754	4 351 178
Sum egenkapital		476 754	4 461 178
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	11	900 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		900 000	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 434 691	3 084 454
Betalbar skatt	4	136 753	59 445
Skyldige offentlige avgifter		2 163 084	2 277 797
Annen kortsiktig gjeld		5 723 106	1 369 364
Sum kortsiktig gjeld		13 457 633	6 791 060
Sum gjeld		14 357 633	7 791 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 834 387	12 252 239



Organisasjonsnr: 996 374 955
TVEITABRU BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
28.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15219174.00	14049918.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1054739.00	952699.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	404383.00	334756.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-55089.00	389731.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16623207.00	15727104.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
Konsernregnskap			
Morselskapet sitt navn			
Forretningskontor for morselskapet			
Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen			
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Årsregnskap
2023
Tveitabru Bygg AS

Penneo Dokumentnøkkel: 2MK15-LJF17-BSQ7V-7EGA1-F25E1-S14KC

Organisasjonsnummer: 996 374 955



Tveitabru Bygg AS

	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINNTEKTER			
Salgsinntekt	1	62 617 728	51 987 697
Annen driftsinntekt		474 965	763 813
Sum driftsinntekter		63 092 693	52 751 510
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		44 250 473	31 182 215
Lønnskostnad	2	16 623 206	15 727 105
Avskrivning varige driftsmidler	3	733 419	809 812
Annen driftskostnad		5 345 646	4 830 767
Sum driftskostnader		66 952 745	52 549 898
Driftsresultat		-3 860 052	201 612
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt		2 559	7 506
Annen finansinntekt		29 841	29 995
Rentekostnad		20 019	10 993
Resultat av finansposter		12 380	26 508
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 847 672	228 119
Skattekostnad på ordinært resultat	4	136 753	59 445
Ordinært resultat		-3 984 425	168 674
Årets resultat		-3 984 425	168 674
OVERFØRINGER			
Annen egenkapital	5	-3 984 425	168 674
Sum overføringer		-3 984 425	168 674

Organisasjonsnummer: 996 374 955

Penneo Dokumentnøkket: 2MK15-LJF17-B5Q7V-7EGA1-F25E1-SY4KC



Tveitabru Bygg AS

	Note	2023	2022
BALANSE PR. 31. DESEMBER			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Maskiner og utstyr		630 448	827 227
Transportmidler		830 261	1 150 104
Inventar og utstyr		231 114	244 988
Sum varige driftsmidler	3	1 691 823	2 222 318
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Andre langsiktige fordringer		515 570	607 376
Sum finansielle anleggsmidler		535 570	627 376
Sum anleggsmidler		2 227 393	2 849 693
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varer	7	1 827 237	1 624 133
Sum varer		1 827 237	1 624 133
Fordringer			
Kundefordringer	8	4 186 623	4 184 283
Andre fordringer		3 751 116	1 759 367
Sum fordringer		7 937 739	5 943 650
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd og kontanter		2 842 018	1 834 762
Sum bankinnskudd og kontanter	9	2 842 018	1 834 762
Sum omløpsmidler		12 606 994	9 402 545
SUM EIENDELER		14 834 387	12 252 238

Organisasjonsnummer: 996 374 955

Penneo Dokumentnøkket: 2MK15-LJF17-BSQ7V-7EGA1-F25E1-SY4KC

**Tveitabru Bygg AS**

	Note	2023	2022
BALANSE PR. 31. DESEMBER			
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	100 000	100 000
Overkursfond	5	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	366 754	4 351 178
Sum opptjent egenkapital		366 754	4 351 178
Sum egenkapital		476 754	4 461 178
GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	11	900 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		900 000	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 434 691	3 084 454
Betalbar skatt	4	136 753	59 445
Skattetrekk og øvrige trekk		845 208	828 906
Skyldige offentlige avgifter		1 317 876	1 448 892
Annen kortsiktig gjeld		5 723 106	1 369 364
Sum kortsiktig gjeld		13 457 633	6 791 060
Sum gjeld		14 357 633	7 791 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 834 387	12 252 239

Ryfoss, 31.12.2023 / 30.06.2024
Styret for Tveitabru Bygg ASTerje Kjøs
Styrets lederOdd Magne Grythe
Daglig leder/StyremedlemThomas Lyseng
Styremedlem

Organisasjonsnummer: 996 374 955

Penneo Dokumentnøkkel: 2MK15-LJF17-BSQ7V-7EGA1-F25E1-SY4KC



Tveitabru Bygg AS

Noter til årsregnskapet
2023

1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med 2022.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2023	2022
Lønninger	15 219 174	14 049 918
Arbeidsgiveravgift	1 054 739	952 699
Pensjonskostnad	404 383	334 756
Andre lønnskostnader	-55 089	389 731
Sum lønnskostnader	16 623 206	15 727 105

Årsverk	28	27
---------	----	----

Offentlig tjenestepensjonsordning

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Penneo Dokumentnøkket: 2MK15-LJF7-BSQ7V-7EGA1-F25E1-SY4KC



Tveitabru Bygg AS

Noter til årsregnskapet
2023

3 Varige driftsmidler

	Maskiner og utstyr	Transportmidler	Innredninger	SUM
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 511 964	2 144 697	277 474	4 934 135
Årets tilgang	161 479	41 445	0	202 924
Årets avgang	0		0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	2 673 443	2 186 142	277 474	5 137 059
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2022	1 684 738	994 593	32 488	2 711 819
Avskrivning i 2023	358 258	361 288	13 874	733 419
Tilbakeført avskrivning i 2023	0		0	0
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2023	2 042 996	1 355 881	46 360	3 445 237
Balanseverdi pr. 31.12.2023	630 448	830 261	231 114	1 691 823
Prosentsetter for lineære avskrivninger	10 - 20 %	20 %	5 %	

4 Skatter

	2023	2022	
<i>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</i>			
Resultat før skattekostnad	-3 847 672	228 119	
Permanente forskjeller	4 316 714	0	
Endring i midlertidige forskjeller	152 562	149 949	
Overført til (+)/utnyttelse av (-) skattemessig fremførbart underskudd		-107 862	
Årets skattepliktige inntekt	621 604	270 206	
Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt	136 753	32 989	
Endring utsatt skatt	-33 564	-9 259	
Korreksjon som følge av ikke balanseføring av utsatt skattefordel	33 564	9 259	
Skattedifferanse tidligere år	0	0	
Skattekostnad i resultatregnskapet	136 753	32 989	
<i>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</i>			
	31.12.2022	31.12.2023	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til:			
Driftsmidler	272 170	142 174	129 996
Varer	-180 460	-203 026	22 566
Fordringer	-200 000	-200 000	0
Sum midlertidige forskjeller	-108 290	-260 852	
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-23 824	-57 387	33 564

Utsatt skattefordel er ikke inntatt i regnskapet.
Ved beregning av betalbar skatt og for utsatt skatt / utsatt skattefordel benyttes 22%.

5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	100 000	10 000	4 351 178	4 461 178
Årsresultat			-3 984 425	-3 984 425
Egenkapital 31.12.2023	100 000	10 000	366 754	476 754

Penneo Dokumentnøkket: 2MK15-LJF17-BSQ7V-7EGA1-F25E1-SY4KC



Tveitabru Bygg AS

Noter til årsregnskapet
2023

6	Antall aksjer, aksjeeiere m.v.	
	Selskapets aksjekapital, kr 100 000, er fordelt på 100 aksjer, hver pålydende kr 1 000. Alle aksjer har like rettigheter.	
	Selskapets aksjonærer er:	Eierandel:
	Tveitabru Holding AS v/ Terje Kjøs og Odd Magne Grythe	90 %
	Thomas Lyseng	10 %
7	Varebeholdning	
	Varebeholdningen er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi.	
8	Kundefordringer	
	Kundefordringer er vurdert til pålydende.	
9	Bundne midler	
	Av innestående i bank er kr 848 444 bundet til ansattes skattetrekkmidler.	
10	Pantstillelser og garantiforpliktelser	
	Gjeld sikret ved pant	0
	Gjeld til kredittinstitusjoner vil fem år etter regnskapsårets slutt utgjøre:	0
	Selskapet har garantiansvar på:	526 824
11	Mellomværende med selskap i samme konsern	
	Leverandørgjeld til i3 Element AS	-118 531
	Leverandørgjeld til Tveitabru Holding AS	-473 125
	Kundefordring på i3 Element AS	51 321
	Kundefordring på Tveitabru Holding AS	35 000
	Kundefordring på Tveitabru Utvikling AS	13 125
	Langsiktig gjeld Tveitabru Holding AS	-900 000
	Fordring på Tveitabru Utvikling AS	1 600 000
	Netto	207 790

Penneo Dokumentnøkkel: 2MK15-LJF17-BSQ7V-7EGA1-F25E1-SY4KC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjøs, Terje

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-148685

IP: 46.15.xxx.xxx

2024-07-29 14:44:11 UTC



Grythe, Odd Magne

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-2506644

IP: 193.215.xxx.xxx

2024-08-02 11:37:26 UTC



Grythe, Odd Magne

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-2506644

IP: 193.215.xxx.xxx

2024-08-02 11:37:26 UTC



Lyseng, Thomas

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-3622362

IP: 46.15.xxx.xxx

2024-08-06 09:43:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2MK15-LJF17-BSQ7V-7EGA1-F25E1-SY4KC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Tveitabru Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tveitabru Bygg AS som viser et underskudd på kr 3 984 425. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

ValdresRevisorene AS
Valdresvegen 6
2900 Fagernes

Godkjent revisjonsselskap
Godkjent regnskapsselskap
Org.nr: 992 897 104

Tlf: 61 36 57 50
post@vare.no
www.vare.no

Penneo Dokumentnøkkel: NHEZE-ECXU4-AOCP4-MGVGY-35NDV-K4ZX3



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fagernes, 30. juni 2024
ValdresRevisorene AS

Vegard Vestrom
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NHEZE-ECXU4-AOCP4-MGVGY-35NDV-K4ZX3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vestrom, Vegard

Oppdragsansvarlig Revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1277823

IP: 79.135.xxx.xxx

2024-08-08 10:18:27 UTC



Penneo Dokumentno: NHEZECXU4-A0CP4-MGVGY-35NDV-K4ZX3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>