



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 994 770
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RARA AS
Forretningsadresse: Sandstuveien 7B
1178 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rikke Bakkejord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		-1 353	13 822
Sum kostnader		-1 353	13 822
Driftsresultat		1 353	-13 822
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		337 775	370 943
Annen renteinntekt		1 955	5
Annen finansinntekt		14 625 000	9 900 000
Sum finansinntekter		14 964 730	10 270 948
Annen rentekostnad		337 775	370 943
Sum finanskostnader		337 775	370 943
Netto finans		14 626 955	9 900 005
Ordinært resultat før skattekostnad		14 628 307	9 886 184
Skattekostnad på ordinært resultat	7	97 353	62 300
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 530 954	9 823 884
Årsresultat		14 530 954	9 823 884
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		14 530 954	9 823 884
Sum overføringer og disponeringer		14 530 954	9 823 884



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	5 215 221	5 215 221
Lån til foretak i samme konsern	5	8 753 376	9 209 068
Investeringer i aksjer og andeler	12	9 567 000	9 567 000
Sum finansielle anleggsmidler		23 535 597	23 991 289
Sum anleggsmidler		23 535 597	23 991 289
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	58 321	58 321
Sum fordringer		58 321	58 321
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	11 100 188	341 883
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 100 188	341 883
Sum omløpsmidler		11 158 509	400 204
SUM EIENDELER		34 694 106	24 391 494
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	6, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	10	24 354 839	9 823 884
Sum opptjent egenkapital		24 354 839	9 823 884
Sum egenkapital	10	24 384 839	9 853 884
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	10 122 165	10 575 396
Øvrig langsiktig gjeld	6	79 627	3 885 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 201 792	14 460 396
Sum langsiktig gjeld		10 201 792	14 460 396
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 875
Betalbar skatt	7	97 353	62 300
Annen kortsiktig gjeld		10 122	13 038
Sum kortsiktig gjeld		107 475	77 213
Sum gjeld		10 309 267	14 537 609
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 694 106	24 391 494



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 793343

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 994 770
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RARA AS
Forretningsadresse: Sandstuveien 7B
1178 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rikke Bakkejord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 994 770
RARA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		-1 353	13 822
Sum kostnader		-1 353	13 822
Driftsresultat		1 353	-13 822
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		337 775	370 943
Annen renteinntekt		1 955	5
Annen finansinntekt		14 625 000	9 900 000
Sum finansinntekter		14 964 730	10 270 948
Annen rentekostnad		337 775	370 943
Sum finanskostnader		337 775	370 943
Netto finans		14 626 955	9 900 005
Ordinært resultat før skattekostnad		14 628 307	9 886 184
Skattekostnad på ordinært resultat	7	97 353	62 300
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 530 954	9 823 884
Årsresultat		14 530 954	9 823 884
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		14 530 954	9 823 884
Sum overføringer og disponeringer		14 530 954	9 823 884



Organisasjonsnr: 919 994 770
RARA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	5 215 221	5 215 221
Lån til foretak i samme konsern	5	8 753 376	9 209 068
Investeringer i aksjer og andeler	12	9 567 000	9 567 000
Sum finansielle anleggsmidler		23 535 597	23 991 289
Sum anleggsmidler		23 535 597	23 991 289

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	8	58 321	58 321
Sum fordringer		58 321	58 321

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	11 100 188	341 883
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 100 188	341 883

Sum omløpsmidler

11 158 509 400 204

SUM EIENDELER

34 694 106 24 391 494

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	6, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	24 354 839	9 823 884
Sum opptjent egenkapital		24 354 839	9 823 884

Sum egenkapital

10 24 384 839 9 853 884



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	10 122 165	10 575 396
Øvrig langsiktig gjeld	6	79 627	3 885 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 201 792	14 460 396
Sum langsiktig gjeld		10 201 792	14 460 396
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
Betalbar skatt	7	97 353	1 875
Annen kortsiktig gjeld		10 122	62 300
Sum kortsiktig gjeld		107 475	13 038
Sum gjeld		10 309 267	14 537 609
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 694 106	24 391 494



Organisasjonsnr: 919 994 770
RARA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bakkejord, Rikke (Daglig leder, Styreleder)	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		11250.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		11250.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 RARA AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Note 4 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Thomas Heftyesgate 52 AS	Oslo	100 %	1 183 553	335 410

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
-------------------------------------	-------	----------------

Note 5 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern	8 753 375,55	9 209 068,15

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000,00
Sum	1 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Bakkejord, Rikke (Daglig leder, Styreleder)	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Selskapet har en gjeld til aksjonær med kr 79.627. Lånet er oppgjort i 2021.

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	14 628 307	9 886 184
+/- Permanente forskjeller	(14 185 795)	(9 603 000)
Årets skattegrunnlag	442 512	283 184
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	97 353	62 300
Sum	97 353	62 300
Skattekostnad i resultatregnskapet	97 353	62 300
Betalbar skatt i skattekostnad	97 353	62 300
Betalbar skatt i balansen	97 353	62 300



Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	58 321	58 321
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	58 321	58 321

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	9 823 884	9 853 884
Årets resultat		14 530 954	14 530 954
Egenkapital 31.12.2020	30 000	24 354 839	24 384 839

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 122 165,08	10 575 396,32
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	10 122 165,08	10 575 396,32
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	10 135 797	10 135 797
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsemet, begrenset oppad til		
Sum	10 135 797	10 135 797

Av langsiktig gjeld på kr 10 122 165 forfaller kr 7.000.000 om mer enn 5 år.
Datterselskapet sin eiendom i Thomas Heftyes gate 52 er stilt som sikkerhet for lånet

Note 12 - Investering i aksjer

Investeringer i aksjer:

	Kostpris:	Bokført verdi:
Sober AS	9 567 000	9 567 000
Sum investeringer:	9 567 000	9 567 000



PKF ReVisjon AS



Revisjon &
rådgivning

Til generalforsamlingen i
RARA AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til RARA AS som viser et overskudd på kr 14 530 954. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Tel • +47 22 78 28 00 • www.pkf.no

PKF ReVisjon AS • Sandstuveien 70, Pb. 199 Manglerud, 0612 Oslo • Org./revisor nr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF International Limited, et nettverk av juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av et annet individuelt selskapsmedlem eller annet selskap.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &
rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 6. juli 2021

PKF REVISJON AS

Sanchit Chattree
statsautorisert revisor