



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 668 616
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T. AUSTRÅTT EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Torfinn Austrått
Gravarsbråtet 19
4327 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torfinn Austrått
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	6 287	6 287
Annen driftskostnad		1 003	974
Sum kostnader		7 290	7 261
Driftsresultat		-7 290	-7 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 341	6 881
Annen finansinntekt			60 000
Sum finansinntekter		3 341	66 881
Netto finans		3 341	66 881
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 949	59 620
Skattekostnad på ordinært resultat	2		67
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 949	59 553
Årsresultat		-3 949	59 553
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 949	59 553
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-3 949	59 553
Sum overføringer og disponeringer		-3 949	59 553



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 020 000	1 020 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 020 000	1 020 000
Sum anleggsmidler		1 020 000	1 020 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			35 000
Sum fordringer			35 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 313 612	1 282 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 313 612	1 282 629
Sum omløpsmidler		1 313 612	1 317 629
SUM EIENDELER		2 333 612	2 337 629
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		333 032	336 981
Sum opptjent egenkapital		333 032	336 981



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		2 333 032	2 336 981
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		67
Skyldig offentlige avgifter		71	71
Annen kortsiktig gjeld		510	510
Sum kortsiktig gjeld		581	648
Sum gjeld		581	648
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 333 612	2 337 629



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 168929

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 668 616
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T. AUSTRÅTT EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Torfinn Austrått
Gravarsbråttet 19
4327 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torfinn Austrått
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2022



Organisasjonsnr: 991 668 616
T. AUSTRÅTT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	6 287	6 287
Annen driftskostnad		1 003	974
Sum kostnader		7 290	7 261
Driftsresultat		-7 290	-7 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 341	6 881
Annen finansinntekt			60 000
Sum finansinntekter		3 341	66 881
Netto finans		3 341	66 881
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 949	59 620
Skattekostnad på ordinært resultat	2		67
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 949	59 553
Årsresultat		-3 949	59 553
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 949	59 553
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-3 949	59 553
Sum overføringer og disponeringer		-3 949	59 553



Organisasjonsnr: 991 668 616
T. AUSTRÅTT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

3

1 020 000

1 020 000

Sum finansielle anleggsmidler

1 020 000

1 020 000

Sum anleggsmidler

1 020 000

1 020 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

35 000

Sum fordringer

35 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

1 313 612

1 282 629

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

1 313 612

1 282 629

Sum omløpsmidler

1 313 612

1 317 629

SUM EIENDELER

2 333 612

2 337 629

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4

2 000 000

2 000 000

Sum innskutt egenkapital

2 000 000

2 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

333 032

336 981

Sum opptjent egenkapital

333 032

336 981

Sum egenkapital

2 333 032

2 336 981

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt

2

67



Skyldig offentlige avgifter	71	71
Annen kortsiktig gjeld	510	510
Sum kortsiktig gjeld	581	648
Sum gjeld	581	648
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 333 612	2 337 629



Organisasjonsnr: 991 668 616
T. AUSTRÅTT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021
for
T.Austrått Eiendom AS**

Foretaksnr. 991668616



T.Austrått Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	6 287	6 287
Annen driftskostnad		1 003	974
Sum driftskostnader		7 290	7 261
DRIFTSRESULTAT		(7 290)	(7 261)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 341	6 881
Annen finansinntekt		0	60 000
Sum finansinntekter		3 341	66 881
NETTO FINANSPOSTER		3 341	66 881
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(3 949)	59 620
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	67
ORDINÆRT RESULTAT		(3 949)	59 553
ÅRSRESULTAT		(3 949)	59 553
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(3 949)	59 553
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(3 949)	59 553



T.Austrått Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 020 000	1 020 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 020 000	1 020 000
SUM ANLEGGSMIDLER		1 020 000	1 020 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		0	35 000
Sum fordringer		0	35 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 313 613	1 282 629
SUM OMLØPSMIDLER		1 313 613	1 317 629
SUM EIENDELER		2 333 613	2 337 629
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		333 032	336 981
Sum opptjent egenkapital		333 032	336 981
SUM EGENKAPITAL		2 333 032	2 336 981
 GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	0	67
Skyldig offentlige avgifter		71	71
Annen kortsiktig gjeld		510	510
SUM KORTSIKTIG GJELD		581	648
SUM GJELD		581	648
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 333 613	2 337 629

Sandnes 22. mars 2022

Torfinn Austrått
Styrets leder og daglig leder



T.Austrått Eiendom AS

Noter 2021

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1 - Lønnskostnad

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret eller daglig leder.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	5 510	5 510
Arbeidsgiveravgift	777	777
Total lønnskostnad	6 287	6 287

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-3 949
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-3 949

Noter for T.Austrått Eiendom AS

Organisasjonsnr. 991668616



T.Austrått Eiendom AS

Noter 2021

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Skattemessig fremførbart underskudd

Underskudd til fremføring pr 1.1.	0
- Bortfalt underskudd pga gjeldsettergivelse	0
+ Årets skattemessige underskudd	3 949
- Anv. underskudd til fradrag i årets skattepliktige inntekt	0
= Underskudd til fremføring pr 31.12.	3 949
= Underskudd til fremføring pr 01.01. neste år	3 949

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskap	Antall	Kostpris	Formuesverdi
Royal Industriservices AS	238	1.020.000	166 888

Aksjene er i regnskapet oppført til kostpris

Note 4 - Selskapskapital

Aksjekapitalen utgjør kr 2 000 000 fordelt på 2000 aksjer a kr 1 000. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapets aksjonær er:	Eierandel:
Torfinn Austrått	100 % Styreleder og daglig leder