



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 181 336  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JECI AS  
Forretningsadresse: Kalveløkka 19  
1339 VØYENENGA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Collins Iluore  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	3 019 025	1 475 202
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 019 025</b>	<b>1 475 202</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 494 524	778 372
Operating expenses		912 627	369 074
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 407 151</b>	<b>1 147 446</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>611 874</b>	<b>327 756</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			1 207
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 207</b>
Annen finanskostnad		525 365	320 454
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>525 365</b>	<b>320 454</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-525 365</b>	<b>-319 247</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>86 509</b>	<b>8 509</b>
Ordinary depreciation	5	220 839	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-134 330</b>	<b>8 509</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 269 210	5 720 965
Maskiner og anlegg		539 835	569 274
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 809 045</b>	<b>6 290 239</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 809 045</b>	<b>6 290 239</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	4	-196 301	
<b>Sum investeringer</b>		<b>-196 301</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			610
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>610</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-196 301</b>	<b>610</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 612 744</b>	<b>6 290 849</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		44 463	35 953
Annen innskutt egenkapital		1 305 000	1 305 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 349 463</b>	<b>1 340 953</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital		-134 330	8 510
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-134 330</b>	<b>8 510</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 215 133</b>	<b>1 349 463</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	7 430 260	4 751 919
Øvrig langsiktig gjeld		-32 650	189 467
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 397 610</b>	<b>4 941 386</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 397 610</b>	<b>4 941 386</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 397 610</b>	<b>4 941 386</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 612 743</b>	<b>6 290 849</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 565248

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 181 336  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JECI AS  
Forretningsadresse: Kalveløkka 19  
1339 VØYENENGA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Collins Iluore  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.01.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 929 181 336  
JECI AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	3 019 025	1 475 202
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 019 025</b>	<b>1 475 202</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 494 524	778 372
Operating expenses		912 627	369 074
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 407 151</b>	<b>1 147 446</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>611 874</b>	<b>327 756</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			1 207
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 207</b>
Annen finanskostnad		525 365	320 454
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>525 365</b>	<b>320 454</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-525 365</b>	<b>-319 247</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>86 509</b>	<b>8 509</b>
Ordinary depreciation	5	220 839	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-134 330</b>	<b>8 509</b>



Organisasjonsnr: 929 181 336  
JECI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 269 210	5 720 965
Maskiner og anlegg		539 835	569 274
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 809 045</b>	<b>6 290 239</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 809 045</b>	<b>6 290 239</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Investeringer

Andre finansielle instrumenter	4	-196 301	
<b>Sum investeringer</b>		<b>-196 301</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende			610
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>610</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-196 301</b>	<b>610</b>
-------------------------	--	-----------------	------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 612 744</b>	<b>6 290 849</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		44 463	35 953
Annen innskutt egenkapital		1 305 000	1 305 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 349 463</b>	<b>1 340 953</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-134 330	8 510
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-134 330</b>	<b>8 510</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 215 133</b>	<b>1 349 463</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	7 430 260	4 751 919
Øvrig langsiktig gjeld		-32 650	189 467
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 397 610</b>	<b>4 941 386</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 397 610</b>	<b>4 941 386</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 397 610</b>	<b>4 941 386</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 612 743</b>	<b>6 290 849</b>



Organisasjonsnr: 929 181 336  
JECI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt. Note 1: Inntekter kommer fra leilighetsutleie (kort- og langtidsleie) Note 2: Gjeld til finansinstitusjon - Rorosbanken, Santander og Aprila Note 3: Eiendeler - Leilighet i Kalveløkka 19 og Skogmostubben 47D og Kontraktstilling i Røa X Note 4: Bedriftskredittlån fra Rorosbanken Note 5: Depreciation on Asset - Kalveløkka 19 (4% depreciation)

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

Note

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	0.00	0.00

Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum	Beløp
-----	-------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

#### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

