



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 871 733
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOKSTADFLATEN 19A AS
Forretningsadresse: Kanalveien 107
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Nesttun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 295 880	147 831
Andre driftsinntekter	4		
Sum inntekter		1 295 880	147 831
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	4	138 535	88 469
Andre driftskostnader	2	1 489 001	5 503 140
Sum kostnader		1 627 535	5 591 609
Driftsresultat		-331 655	-5 443 778
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72	24
Sum finansinntekter		72	24
Annen rentekostnad	5	1 137	488 453
Sum finanskostnader		1 137	488 453
Netto finans		-1 065	-488 429
Ordinært resultat før skattekostnad		-332 720	-5 932 207
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-332 720	-5 932 207
Årsresultat		-332 720	-5 932 207
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-332 720	-5 932 207
Totalresultat		-332 720	-5 932 207
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-332 720	-5 932 207
Sum overføringer og disponeringer	7	-332 720	-5 932 207



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	4, 8	11 594 213	10 521 220
Driftsløsøre, inventar o.l.	4, 8		
Sum varige driftsmidler		11 594 213	10 521 220
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		11 594 213	10 521 220
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 545	103 367
Sum fordringer		14 545	103 367
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 595	95 338
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 595	95 338
Sum omløpsmidler		89 139	198 705
SUM EIENDELER		11 683 352	10 719 925
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1)	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		603 747	603 747
Sum innskutt egenkapital		703 747	703 747



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 064 241	6 731 521
Sum opptjent egenkapital		-7 064 241	-6 731 521
Sum egenkapital	7	-6 360 494	-6 027 773
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 8	17 937 396	14 922 396
Sum annen langsiktig gjeld		17 937 396	14 922 396
Sum langsiktig gjeld		17 937 396	14 922 396
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		103 830	1 275 820
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		120	
Annen kortsiktig gjeld		2 500	549 483
Sum kortsiktig gjeld		106 450	1 825 302
Sum gjeld		18 043 846	16 747 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 683 352	10 719 925



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 332895

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 871 733
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOKSTADFLATEN 19A AS
Forretningsadresse: Kanalveien 107
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Nesttun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2025



Organisasjonsnr: 992 871 733
KOKSTADFLATEN 19A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 295 880	147 831
Andre driftsinntekter	4		
Sum inntekter		1 295 880	147 831
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	4	138 535	88 469
Andre driftskostnader	2	1 489 001	5 503 140
Sum kostnader		1 627 535	5 591 609
Driftsresultat		-331 655	-5 443 778
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72	24
Sum finansinntekter		72	24
Annen rentekostnad	5	1 137	488 453
Sum finanskostnader		1 137	488 453
Netto finans		-1 065	-488 429
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	-332 720	-5 932 207
Ordinært resultat etter skattekostnad		-332 720	-5 932 207
Årsresultat		-332 720	-5 932 207
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-332 720	-5 932 207
Totalresultat		-332 720	-5 932 207
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-332 720	-5 932 207
Sum overføringer og disponeringer	7	-332 720	-5 932 207



Organisasjonsnr: 992 871 733
KOKSTADFLATEN 19A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	4, 8	11 594 213	10 521 220
Driftsløsøre, inventar o.l.	4, 8		
Sum varige driftsmidler		11 594 213	10 521 220

Andre langsiktige fordringer	5		
------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		11 594 213	10 521 220
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		14 545	103 367
Sum fordringer		14 545	103 367

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 595	95 338
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 595	95 338

Sum omløpsmidler		89 139	198 705
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		11 683 352	10 719 925
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1)	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		603 747	603 747
Sum innskutt egenkapital		703 747	703 747

Opptjent egenkapital

Udekket tap		7 064 241	6 731 521
Sum opptjent egenkapital		-7 064 241	-6 731 521

Sum egenkapital	7	-6 360 494	-6 027 773
------------------------	----------	-------------------	-------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 8	17 937 396	14 922 396
Sum annen langsiktig gjeld		17 937 396	14 922 396
Sum langsiktig gjeld		17 937 396	14 922 396
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		103 830	1 275 820
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		120	
Annen kortsiktig gjeld		2 500	549 483
Sum kortsiktig gjeld		106 450	1 825 302
Sum gjeld		18 043 846	16 747 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 683 352	10 719 925



Organisasjonsnr: 992 871 733
KOKSTADFLATEN 19A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskapet for 2024

Kokstadflaten 19A AS



Org. nr. 992 871 733



Kokstadflaten 19A AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 295 880	147 831
Sum driftsinntekter		1 295 880	147 831
Lønnskostnad	2	0	0
Ordinære avskrivninger	4	138 535	88 469
Andre driftskostnader	2	1 489 001	5 503 140
Sum driftskostnader		1 627 535	5 591 609
Driftsresultat		-331 655	-5 443 778
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		72	24
Rentekostnader	5	1 137	488 453
Resultat av finansposter		-1 065	-488 429
Ordinært resultat før skattekostnad		-332 720	-5 932 207
Skattekostnad på resultat	6	0	0
Årets resultat		-332 720	-5 932 207
Overføringer			
Overført til udekket tap		332 720	5 932 207
Sum overføringer	7	-332 720	-5 932 207



Kokstadflaten 19A AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	4, 8	11 594 213	10 521 220
Driftsløsøre, inventar o.l.	4, 8	0	0
Sum anleggsmidler		11 594 213	10 521 220
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 545	103 367
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 595	95 338
Sum omløpsmidler		80 139	198 705
SUM EIENDELER		11 674 352	10 719 925



Kokstadflaten 19A AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1)	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		603 747	603 747
Sum innskutt egenkapital		703 747	703 747
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-7 064 241	-6 731 521
Sum opptjent egenkapital		-7 064 241	-6 731 521
Sum egenkapital	7	-6 360 494	-6 027 773
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 8	17 937 396	14 922 396
Sum langsiktig gjeld		17 937 396	14 922 396
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		103 830	1 275 820
Betalbar skatt	6	0	0
Skyldige offentlige avgifter		120	0
Annen kortsiktig gjeld		2 500	549 483
Sum kortsiktig gjeld		106 450	1 825 302
Sum gjeld		18 043 846	16 747 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 683 352	10 719 925

BERGEN, den 06.03.2025

For Kokstadflaten 19A AS

Christer Nesttu

Styrets leder og daglig led



Kokstadflaten 19A AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Kostnader blir regnskapsført etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader blir regnskapsført i samme periode som tilhørende salgsinntekter blir inntektsført.

Varige driftsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som har begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Andre fordringer er fordringer som har forfall innen ett år fra regnskapsårets utløp. Andre langsiktige fordringer er fordringer som har forfall mer enn ett år fra regnskapsårets utløp.

Kortsiktig gjeld er gjeld som har forfall innen ett år fra regnskapsårets utløp. Langsiktig gjeld er gjeld som har forfall mer enn ett år fra regnskapsårets utløp. Første års avdrag på langsiktig gjeld er også klassifisert som langsiktig gjeld.

Skatt blir kostnadsført når den er påløpt. Det innebærer at skattekostnad er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt (basert på midlertidige forskjeller). Iht GRS for små foretak er det ikke foretatt balanseføring av utsatt skattefordel.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til ansatte, daglig leder eller styret.

Revisor

Det ble foretatt valg av revisor med virkning fra regnskapsåret for 2011.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Note 3 Aksjekapital, antall aksjer, aksjonær mv.

Selskapet har aksjekapital på NOK 100 000 fordelt på 100 000 aksjer à NOK 1.

Aksjonær pr. 31.12.2024	Eierandel	Verv
Bergensgruppen Næring AS	100 %	Styrets leder og daglig leder *)

*) Christa Nesttun er styrets leder og daglig leder. Han er også styremedlem og aksjonær i Bergensgruppen Næring AS.

Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Driftsløsøre, inventar ol	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.2024	11 987 677	49 523	12 037 200
Tilgang	2 595 158	0	2 595 158
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.2024	14 582 834	49 523	14 632 357
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2024	1 604 992	49 523	1 654 515
Regnskapsført verdi pr. 31.12.2024	12 977 843	0	12 977 843
Årets avskrivninger	138 535	0	138 535
Lineære avskrivninger	0 - 50 år	5 år	0 - 50 år

Det er ingen ordinære avskrivninger for tomter som utgjør NOK 1 000 000 av saldo pr. 31.12.2024. Det er foretatt lineære avskrivninger over 50 år for bygningen og 5 år for driftsløsøre, inventar mv.



Kokstadflaten 19A AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern, aksjonær, nærstående mv.

Mellomværende med selskap i samme konsern, aksjonær, nærstående mv. består av følgende:

	2024	2023
Øvrig langsiktig gjeld	17 937 396	14 922 396

Det blir ikke beregnet rente på mellomværende til selskaper innenfor samme konsern, aksjonær, nærstående mv. Rentekostnader for 2024 er på NOK 0 (sammenlignet med NOK 484 712 i året før).

Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad er på NOK 0 og består av følgende:

Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	0
Skattekostnad på ordinært resultat	0

Utsatt skatt	31.12.2024	1.1.2024	Endring
Grunnlag for utsatt skatt	-6 638 601	-6 305 881	-332 720
Utsatt skatt (+) / Utsatt skattefordel (-), 22%:	-1 460 492	-1 387 294	-73 198

Det foretas ikke balanseføring av utsatt skattefordel.

Skattemessig verdi på driftsmidler er på NOK 11 555 544 pr. 31.12.2024. Fremførbart skattemessig underskudd er på NOK -6 677 269 pr. 31.12.2024.

Note 7 Egenkapital

	Akjeskapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Samlet egenkapital
Egenkapital pr. 1.1.2024	100 000	603 747	-6 731 521	-6 027 774
Årets resultat			-332 720	-332 720
Egenkapital pr. 31.12.2024	100 000	603 747	-7 064 241	-6 360 494

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Styret gjør oppmerksom på at aksjekapitalen på NOK 100 000 er tapt. Ved utgangen av året var det samlet egenkapital på NOK -6 360 494.

Aksjonær har bidratt med lånefinansiering på ca. NOK 17,9 mill. og styret betrakter dette for å være reell egenkapital.

Næringsseiendommen i Kokstadflaten 19A har balanseført verdi på ca. NOK 11,6 mill. Markedsverdien på eiendommen er vurdert til å være på ca. NOK 24,5 mill. Det innebærer at det er betydelige merverdier i balansen og at den verdjusterte egenkapitalen til selskapet er positiv.

Note 8 Pantstillelser og gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld sikret ved pant	Balanseført verdi	Eiendeler stillet som sikkerhet	Balanseført verdi
Mellomværende med Bergensgruppen Næring AS	17 937 396	Tomter og bygninger	12 977 843
		Driftsløsøre, inventar mv.	0
Sum	17 937 396	Sum	12 977 843

Morselskapet Bergensgruppen Næring AS bidrar med lånefinansiering til selskaper innenfor samme konsern. Bankforbindelsen Nordea ASA har sikkerhet i tomter og bygninger for låneengasjementet til Bergensgruppen Næring AS. Det tinglyste pantedokumentet er på NOK 175 000 000.

Det foreligger avtale mellom Bergensgruppen Næring AS og Kokstadflaten 19A AS om finansiell bistand. Avtalen innebærer at Kokstadflaten 19A AS stiller med sikkerhetsstillelse for Bergensgruppen Næring AS og Bergensgruppen Næring AS bidrar med lånefinansiering i forhold til det likviditets- og kapitalbehovet som Kokstadflaten 19A AS til enhver tid har.



Kokstadflaten 19A AS

Org. nr. 992 871 733

ÅRSBERETNING FOR 2024

Virksomhetens art

Selskapets virksomhet er kjøp, salg, drift, utleie og utvikling av eiendom. Selskapets forretningskontor er i Bergen kommune.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Styret gjør oppmerksom på at aksjekapitalen på NOK 100 000 er tapt. Ved utgangen av året var det samlet egenkapital på NOK -6,4 mill.

Aksjonær har bidratt med lånefinansiering på ca. NOK 17,9 mill. og styret betrakter dette for å være reell egenkapital.

Næringseiendommen i Kokstadflaten 19A har balanseført verdi på ca. NOK 11,6 mill. Markedsverdien på eiendommen er vurdert til å være på ca. NOK 24,5 mill. Det innebærer at det er betydelige merverdier i balansen og at den verdijusterte egenkapitalen til selskapet er positiv.

Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapet har salgsinntekter på ca. NOK 1,3 mill. i 2024 og det er betydelig økning sammenlignet med året før. Årsaken er bedre kapasitetsutnyttelse for næringseiendommen i Kokstadflaten 19A. I 2023 var det arbeid med rehabilitering av innvendige lokaler. I tillegg ble det foretatt oppgradering og modernisering av fasaden på bygningen. Det var ferdigstillelse av arbeidet i begynnelsen av 2024 og det er inngått nye leiekontrakter som har bidratt til betydelig økning i leieinntekter. Det er også ventet økning i leieinntekter i 2025 når dette får full effekt på årsbasis. Ved full kapasitetsutnyttelse for det samlede arealet på 1 200 kvm. er det potensiale for leieinntekter på ca. NOK +2 mill.

Det er ingen ansatte. Det er innleide eiendomsforvaltere som oppfølging av eiendommen, administrasjon av selskapet mv.

Det er ordinære avskrivninger på ca. NOK 0,1 mill. og det er økning fra året før. Det foretas lineære avskrivninger over 50 år for bygningen og det er ingen endringer i avskrivningsplanen fra tidligere år. Det er økning i de ordinære avskrivninger med virkning fra 2024 som følge av ferdigstillelse av arbeidet i 1. og 2. etasje i begynnelsen av 2024. Lokalene er tatt i bruk i 2024.

Andre driftskostnader er på ca. NOK 1,5 mill. og beløpet består av kommunale avgifter, administrasjon, eiendomsforvaltning, vedlikehold og reparasjoner på eiendommen mv. Det er betydelig reduksjon i andre driftskostnader som følge av ferdigstillelse av arbeidet med reparasjoner og vedlikehold i begynnelsen av året. Kostnadene for vedlikehold var på ca. NOK 0,5 mill. i 2024 og sammenlignet med ca. NOK 4,4 mill. i 2023. De samlede investeringene i næringseiendommen ble på ca. NOK 1,7 mill. i 2024 hvorav ca. NOK 1,2



mill. (70 %) ble balanseført som *påkostning* og ca. NOK 0,5 mill. (30 %) ble kostnadsført som *vedlikehold*.

Arbeidsmiljø og likestilling

Styret mener arbeidsmiljøet er tilfredsstillende. Det har ikke blitt rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassen. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn.

Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Selskapet har ingen ansatte. Kvinner er ikke representert i styret.

Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Bergen, 6. mars 2025

(sign.)

Christer Nesttun
Styrets leder og daglig leder