



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 443 007  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: URBANT DESIGN AS  
Forretningsadresse: Hekkeløpveien 10A  
3244 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Fjukstad Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		7 203	7 435
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 203</b>	<b>7 435</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 203</b>	<b>-7 435</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt	2		
Annen finansinntekt	3		600 000
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>600 000</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen rentekostnad	2		3
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>3</b>
<b>Netto finans</b>			<b>599 997</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 203</b>	<b>592 562</b>
Skattekostnad på resultat	4		2 324
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 203</b>	<b>590 238</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 203</b>	<b>590 238</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 203</b>	<b>590 238</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	-7 203	590 238
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 203</b>	<b>590 238</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	530 000	530 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 700 000	1 700 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 230 000</b>	<b>2 230 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 230 000</b>	<b>2 230 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2, 2		
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 349	338 552
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 349</b>	<b>338 552</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 349</b>	<b>338 552</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 231 349</b>	<b>2 568 552</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	929 025	936 228
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>929 025</b>	<b>936 228</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>953 455</b>	<b>960 658</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	1 100 000	1 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	1	175 570	505 570
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 275 570</b>	<b>1 505 570</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 275 570</b>	<b>1 505 570</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	2 324	2 324
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld			100 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 324</b>	<b>102 324</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 277 894</b>	<b>1 607 894</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 231 349</b>	<b>2 568 552</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 523805

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 443 007  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: URBANT DESIGN AS  
Forretningsadresse: Hekkeløpveien 10A  
3244 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Fjukstad Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 443 007  
URBANT DESIGN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		7 203	7 435
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 203</b>	<b>7 435</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 203</b>	<b>-7 435</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt	2		
Annen finansinntekt	3		600 000
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>600 000</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen rentekostnad	2		3
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>3</b>
<b>Netto finans</b>			<b>599 997</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 203</b>	<b>592 562</b>
Skattekostnad på resultat	4		2 324
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 203</b>	<b>590 238</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 203</b>	<b>590 238</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 203</b>	<b>590 238</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	-7 203	590 238
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 203</b>	<b>590 238</b>



Organisasjonsnr: 927 443 007  
URBANT DESIGN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	530 000	530 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 700 000	1 700 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 230 000</b>	<b>2 230 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 230 000</b>	<b>2 230 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2, 2		
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 349	338 552
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 349</b>	<b>338 552</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 349</b>	<b>338 552</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 231 349</b>	<b>2 568 552</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	929 025	936 228
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>929 025</b>	<b>936 228</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>953 455</b>	<b>960 658</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	1 100 000	1 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	1	175 570	505 570
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 275 570</b>	<b>1 505 570</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 275 570</b>	<b>1 505 570</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	2 324	2 324
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld			100 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 324</b>	<b>102 324</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 277 894</b>	<b>1 607 894</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 231 349</b>	<b>2 568 552</b>



Organisasjonsnr: 927 443 007  
URBANT DESIGN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024 Urbant Design AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 443 007



## Resultatregnskap

Urbant Design AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad		7 203	7 435
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 203</b>	<b>7 435</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 203</b>	<b>-7 435</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	3	0	600 000
Annen rentekostnad		0	3
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>599 997</b>
Resultat før skattekostnad		-7 203	592 562
Skattekostnad på resultat	4	0	2 324
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 203</b>	<b>590 238</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	-7 203	590 238
<b>Sum overføringer</b>		<b>-7 203</b>	<b>590 238</b>



## Balanse

Urbant Design AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	530 000	530 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 700 000	1 700 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 230 000</b>	<b>2 230 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 230 000</b>	<b>2 230 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 349	338 552
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 349</b>	<b>338 552</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 231 349</b>	<b>2 568 552</b>



## Balanse

Urbant Design AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	929 025	936 228
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>929 025</b>	<b>936 228</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>953 455</b>	<b>960 658</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	1 100 000	1 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	1	175 570	505 570
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 275 570</b>	<b>1 505 570</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	2 324	2 324
Annen kortsiktig gjeld		0	100 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 324</b>	<b>102 324</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 277 894</b>	<b>1 607 894</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 231 349</b>	<b>2 568 552</b>

Sandefjord, 26.05.2025  
Styret i Urbant Design AS

Petter Fjukstad Svendsen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i DS/TS/FKV

Datter- tilknyttet og felleskontrollert selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapets styre eller ledende ansatte.

Selskapet har gjeld til aksjonær(er) på kr 175 570. Gjelden er i henhold til avtale ikke renteberegnet.

### Revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisor i tråd med aksjeloven § 7-6, og har følgelig ikke kostnader knyttet til revisjon.

## Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Gjeld</b>		
Lån fra Byggmester Brix Bygg AS	1 100 000	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>1 100 000</b>	<b>1 000 000</b>

## Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Skolmar 21 AS		1 700 000	1 700 000
<b>Sum</b>		<b>1 700 000</b>	<b>1 700 000</b>
<b>DS/FKV/TS</b>			
Byggmester Brix Bygg AS	50,0%	500 000	500 000
Sandefjord Maskin & Hagedesign AS	50,0%	30 000	30 000
<b>Sum</b>		<b>530 000</b>	<b>530 000</b>
<b>Sum verdipapirer</b>		<b>2 230 000</b>	<b>2 230 000</b>



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	2 324
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>2 324</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-7 203	592 562
Permanente forskjeller	0	-581 997
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-7 203</b>	<b>10 565</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	2 324
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	2 324	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 324</b>	<b>2 324</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	936 228	960 658
Årets resultat			-7 203	-7 203
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>929 025</b>	<b>953 455</b>

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Urbant Design AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Petter Fjukstad Svendsen	30 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Petter Fjukstad Svendsen	styreleder/daglig leder	30 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30 000</b>