



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 571 536  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDVIK UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Todalsvegen 483  
6640 KVANNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Mikkelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		8 085	0
Sum kostnader		8 085	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 085</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		12 096	0
Sum finanskostnader		12 096	0
<b>Netto finans</b>		<b>-12 096</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 181</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 181</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-20 181	0
Sum overføringer og disponeringer		-20 181	0



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	533 861	14 117
Sum varige driftsmidler		533 861	14 117
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		533 861	14 117
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 199	24 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 199	24 430
Sum omløpsmidler		25 199	24 430
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>559 060</b>	<b>38 547</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 883	-7 883
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 117</b>	<b>22 117</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		20 181	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-20 181</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 936</b>	<b>22 117</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-30 276	16 430
Annen kortsiktig gjeld		587 400	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>557 124</b>	<b>16 430</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>557 124</b>	<b>16 430</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>559 060</b>	<b>38 547</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 723419

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 571 536  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDVIK UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Todalsvegen 483  
6640 KVANNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Mikkelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 571 536  
NORDVIK UTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		8 085	0
Sum kostnader		8 085	0
<b>Driftsresultat</b>		-8 085	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		12 096	0
Sum finanskostnader		12 096	0
<b>Netto finans</b>		-12 096	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-20 181	0
<b>Årsresultat</b>		-20 181	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-20 181	0
Sum overføringer og disponeringer		-20 181	0



Organisasjonsnr: 932 571 536  
NORDVIK UTBYGGING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	533 861	14 117
Sum varige driftsmidler		533 861	14 117
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		533 861	14 117
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 199	24 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 199	24 430
Sum omløpsmidler		25 199	24 430
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>559 060</b>	<b>38 547</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 883	-7 883
Sum innskutt egenkapital		22 117	22 117
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		20 181	0
Sum opptjent egenkapital		-20 181	0



Sum egenkapital	1 936	22 117
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-30 276	16 430
Annen kortsiktig gjeld	587 400	0
Sum kortsiktig gjeld	557 124	16 430
Sum gjeld	557 124	16 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	559 060	38 547



Organisasjonsnr: 932 571 536  
NORDVIK UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14117.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	519744.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	533861.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	533861.00	0.00



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsoppgjør for  
**Nordvik Utbygging AS**

932571536

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



Nordvik Utbygging AS  
932 571 536

**Resultatregnskap**

	Note	2024	20.11 - 31.12.2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-8 085	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-8 085</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 085</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-12 096	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-12 096</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 096</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 181</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-20 181	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-20 181</b>	<b>0</b>



Nordvik Utbygging AS  
932 571 536

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	533 861	14 117
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>533 861</b>	<b>14 117</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>533 861</b>	<b>14 117</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 199	24 430
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 199</b>	<b>24 430</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 199</b>	<b>24 430</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>559 060</b>	<b>38 547</b>



Nordvik Utbygging AS  
932 571 536


## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 883	-7 883
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 117</b>	<b>22 117</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-20 181	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-20 181</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 936</b>	<b>22 117</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-30 276	16 430
Annen kortsiktig gjeld		587 400	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>557 124</b>	<b>16 430</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>557 124</b>	<b>16 430</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>559 060</b>	<b>38 547</b>

Kvanne, 20.07.2025

  
Oddvar Mikkelsen  
styrets leder

  
Ola Magne Nordvik  
styremedlem

  
Maria Mikkelsen  
styremedlem



Nordvik Utbygging AS  
932 571 536

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



Nordvik Utbygging AS  
932 571 536

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	14 117
Tilgang i året	519 744
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>533 861</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>533 861</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Nordvik Utbygging AS  
932 571 536

## Resultatregnskap

	Note	2024	20.11 - 31.12.2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-8 085	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-8 085</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 085</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-12 096	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-12 096</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 096</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 181</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-20 181	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-20 181</b>	<b>0</b>



Nordvik Utbygging AS  
932 571 536

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	533 861	14 117
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>533 861</b>	<b>14 117</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>533 861</b>	<b>14 117</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 199	24 430
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 199</b>	<b>24 430</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 199</b>	<b>24 430</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>559 060</b>	<b>38 547</b>



Nordvik Utbygging AS  
932 571 536

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 883	-7 883
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 117</b>	<b>22 117</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-20 181	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-20 181</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 936</b>	<b>22 117</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-30 276	16 430
Annen kortsiktig gjeld		587 400	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>557 124</b>	<b>16 430</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>557 124</b>	<b>16 430</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>559 060</b>	<b>38 547</b>

Kvanne, 20.07.2025

Oddvar Mikkelsen  
styrets leder

Ola Magne Nordvik  
styremedlem

Maria Mikkelsen  
styremedlem



Nordvik Utbygging AS  
932 571 536

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### **Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



Nordvik Utbygging AS  
932 571 536

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	14 117
Tilgang i året	519 744
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>533 861</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>533 861</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.