



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 852 787 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REIERSØL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Reiersølveien 400
4820 FROLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Kristin Heggstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	4	917 182	896 685
Sum inntekter		917 182	896 685
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 4	56 000	26 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	253 700	255 750
Annen driftskostnad	1, 4	804 651	783 171
Sum kostnader		1 114 351	1 064 921
Driftsresultat		-197 169	-168 236
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		642 246	1 319 653
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	15 000	15 000
Annen finansinntekt		12 814	12 861
Sum finansinntekter		670 060	1 347 514
Annen rentekostnad		29 463	51 124
Sum finanskostnader		29 463	51 124
Netto finans		640 597	1 296 390
Ordinært resultat før skattekostnad		443 428	1 128 154
Skattekostnad på ordinært resultat	3	97 554	248 194
Ordinært resultat etter skattekostnad		345 874	879 960
Årsresultat	7	345 874	879 960
Årsresultat etter minoritetsinteresser		345 874	879 960
Totalresultat		345 874	879 960
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		328 600	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		17 274	879 960
Sum overføringer og disponeringer		345 874	879 960



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	222 006	319 560
Sum immaterielle eiendeler		222 006	319 560
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	4 399 765	4 651 765
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	12 300	14 000
Sum varige driftsmidler		4 412 065	4 665 765
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	5 000 000	5 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	1 000 000	1 000 000
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		6 000 000	6 000 000
Sum anleggsmidler		10 634 071	10 985 325
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		43 608	16 000
Konsernfordringer	4	2 627 798	2 509 764
Sum fordringer		2 671 406	2 525 764
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 895	1 895
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 895	1 895
Sum omløpsmidler		2 673 301	2 527 659



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		13 307 372	13 512 984
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	3 286 000	3 286 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		3 286 000	3 286 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 063 224	9 045 951
Sum opptjent egenkapital		9 063 224	9 045 951
Sum egenkapital	7	12 349 224	12 331 951
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	502 500	649 574
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		502 500	649 574
Sum langsiktig gjeld		502 500	649 574
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	307 731	143 690
Leverandørgjeld		6 170	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			20 597
Annen kortsiktig gjeld	4	141 747	367 172
Sum kortsiktig gjeld		455 648	531 459
Sum gjeld		958 148	1 181 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 307 372	13 512 984



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 388055

Enheten

Organisasjonsnummer: 852 787 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REIERSØL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Reiersølveien 400
4820 FROLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Kristin Heggstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 852 787 732
REIERSØL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	4	917 182	896 685
Sum inntekter		917 182	896 685
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 4	56 000	26 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	253 700	255 750
Annen driftskostnad	1, 4	804 651	783 171
Sum kostnader		1 114 351	1 064 921
Driftsresultat		-197 169	-168 236
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		642 246	1 319 653
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	15 000	15 000
Annen finansinntekt		12 814	12 861
Sum finansinntekter		670 060	1 347 514
Annen rentekostnad		29 463	51 124
Sum finanskostnader		29 463	51 124
Netto finans		640 597	1 296 390
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	97 554	248 194
Ordinært resultat etter skattekostnad		345 874	879 960
Årsresultat	7	345 874	879 960
Årsresultat etter minoritetsinteresser		345 874	879 960
Totalresultat		345 874	879 960
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		328 600	
Avsatt til annen egenkapital		17 274	879 960
Sum overføringer og disponeringer		345 874	879 960





Organisasjonsnr: 852 787 732
REIERSØL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	222 006	319 560
Sum immaterielle eiendeler		222 006	319 560
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	4 399 765	4 651 765
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5	12 300	14 000
Sum varige driftsmidler		4 412 065	4 665 765
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	5 000 000	5 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	1 000 000	1 000 000
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		6 000 000	6 000 000
Sum anleggsmidler		10 634 071	10 985 325
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		43 608	16 000
Konsernfordringer	4	2 627 798	2 509 764
Sum fordringer		2 671 406	2 525 764
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 895	1 895
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 895	1 895
Sum omløpsmidler		2 673 301	2 527 659
SUM EIENDELER		13 307 372	13 512 984



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	3 286 000	3 286 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		3 286 000	3 286 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		9 063 224	9 045 951
Sum opptjent egenkapital		9 063 224	9 045 951

Sum egenkapital	7	12 349 224	12 331 951
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	502 500	649 574
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		502 500	649 574
Sum langsiktig gjeld		502 500	649 574

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	307 731	143 690
Leverandørgjeld		6 170	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			20 597
Annen kortsiktig gjeld	4	141 747	367 172
Sum kortsiktig gjeld		455 648	531 459

Sum gjeld		958 148	1 181 033
------------------	--	----------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 307 372	13 512 984
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 852 787 732
REIERSØL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

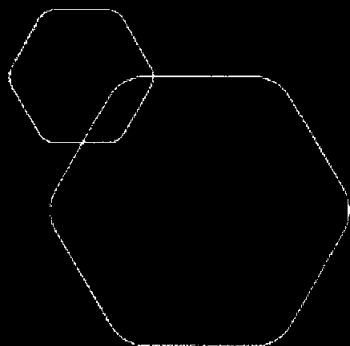
Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

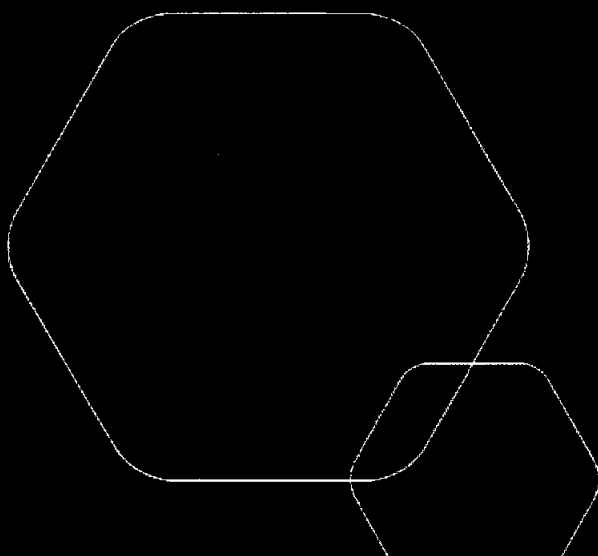
Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Reiersøl Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning



Org.nr.: 852 787 732



RESULTATREGNSKAP

REIERSØL EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	4	917 182	896 685
Sum driftsinntekter		917 182	896 685
Lønnskostnad	1, 4	56 000	26 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	253 700	255 750
Annen driftskostnad	1, 4	804 651	783 171
Sum driftskostnader		1 114 351	1 064 921
Driftsresultat		-197 169	-168 236
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		642 246	1 319 653
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	15 000	15 000
Annen finansinntekt		12 814	12 861
Annen rentekostnad		29 463	51 124
Resultat av finansposter		640 597	1 296 390
Ordinært resultat før skattekostnad		443 428	1 128 154
Skattekostnad på ordinært resultat	3	97 554	248 194
Årsresultat	7	345 874	879 960
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		328 600	0
Avsatt til annen egenkapital		17 274	879 960
Sum overføringer		345 874	879 960



BALANSE

REIERSØL EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	222 006	319 560
Sum immaterielle eiendeler		222 006	319 560
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	4 399 765	4 651 765
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	12 300	14 000
Sum varige driftsmidler		4 412 065	4 665 765
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	5 000 000	5 000 000
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 000 000	6 000 000
Sum anleggsmidler		10 634 071	10 985 325
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		43 608	16 000
Konsernfordringer	4	2 627 798	2 509 764
Sum fordringer		2 671 406	2 525 764
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 895	1 895
Sum omløpsmidler		2 673 301	2 527 659
Sum eiendeler		13 307 372	13 512 984

**BALANSE****REIERSØL EIENDOM AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	3 286 000	3 286 000
Sum innskutt egenkapital		3 286 000	3 286 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		9 063 224	9 045 951
Sum opptjent egenkapital		9 063 224	9 045 951
Sum egenkapital	7	12 349 224	12 331 951
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	502 500	649 574
Sum annen langsiktig gjeld		502 500	649 574
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	307 731	143 690
Leverandørgjeld		6 170	0
Skyldig offentlige avgifter		0	20 597
Annen kortsiktig gjeld	4	141 747	367 172
Sum kortsiktig gjeld		455 648	531 459
Sum gjeld		958 148	1 181 033
Sum egenkapital og gjeld		13 307 372	13 512 984

Froland, 26.01.2022
Styret i Reiersøl Eiendom ASSigurd Ahlmann Jensen
styremedlemHans Olav Blakstad
nestlederKåre Haugaas
styrelederInge Fredriksen
styremedlemHølje Kristian Jore
styremedlemMay Kristin Heggstad
daglig leder



Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Lønn og honorarer

Reiersøl Eiendom AS har ikke egne ansatte og får utført sine tjenester gjennom datterselskapets personale. Det er belastet kr. 250 000 fra datterselskapet for disse tjenestene.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsbygninger	Veksthus	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 480 000	4 628 000	837 100
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 480 000	4 628 000	837 100
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	573 000	2 562 400	824 800
= Bokført verdi 31.12.21	907 000	2 065 600	12 300
Årets ordinære avskrivninger	37 000	215 000	1 700
Økonomisk levetid	40 år	20 år	10 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær
		Grunnareal/skog	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21		1 427 165	8 372 265
= Anskaffelseskost 31.12.21		1 427 165	8 372 265
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21			3 960 200
= Bokført verdi 31.12.21		1 427 165	4 412 065
Årets ordinære avskrivninger			253 700
Økonomisk levetid		Uendelig	
Avskrivningsplan		Avskrives ikke	



Noter til regnskapet for 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	97 554	248 194
Skattekostnad ordinært resultat	97 554	248 194
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	443 428	1 128 154
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	7 270	-11 666
Anvendelse av fremførbart underskudd	-450 698	-1 116 488
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-141 294	-290 324
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	141 294	290 324
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1 009 117	-1 001 847	7 270
Sum	-1 009 117	-1 001 847	7 270
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-450 699	-450 698
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 009 118	-1 452 546	-443 428
Utsatt skattefordel (22 %)	-222 006	-319 560	-97 554

Note 4 Datterselskap

Reiersøl Eiendom AS eier 100% av aksjene i Reiersøl Planteskole AS. Reiersøl Planteskole AS har forretningskontor i Froland. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2021 var på kr. 685 998. Balanseført egenkapital var pr 31.12.2021 kr. 7 330 961.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted:

	2021	2020
Langsiktig fordring	1 000 000	1 000 000
Kortsiktig fordring	2 627 798	2 509 764
Annen kortsiktig gjeld	0	306 015
Leieinntekter	650 000	650 000
Styreonorar	56 000	26 000
Administrasjonskostnader	250 000	280 015
Renteinntekter	15 000	15 000

REIERSØL EIENDOM AS

SIDE 7



Noter til regnskapet for 2021

Note 5 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Langsiktig fordring konsernselskap	1 000 000	1 000 000
Gjeld sikret ved pant		
Gjeld til kredittinstitusjoner	810 231	793 264
Pantsatte eiendeler:		
Driftsløsøre	12 300	14 000
Tomter og bygninger	4 399 765	4 651 765
Sum	4 412 065	4 665 765

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I REIERSØL EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 286	1 000,0	3 286 000
Sum	3 286		3 286 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AT SKOG SA	1 120	34,1	34,1
SKOGSELSKAPET I AGDER	984	29,9	29,9
FROLAND KOMMUNE	433	13,2	13,2
OVELAND HOLDING AS	433	13,2	13,2
SKOGSELSKAPET I ROGALAND	165	5,0	5,0
AUST-AGDER NÆRINGSELSKAP AS	108	3,3	3,3
JOHANSEN JOHN GEORG	43	1,3	1,3
Totalt antall aksjer	3 286	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	3 286 000	9 045 951	12 331 951
Årets resultat		345 874	345 874
Tilleggsutbytte		-328 600	-328 600
Pr 31.12.2021	3 286 000	9 063 225	12 349 225



Til generalforsamlingen i
Reiersøl Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Reiersøl Eiendom AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 345 874. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International

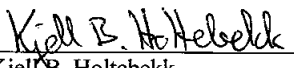


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 26. januar 2022
Agder-Team Revisjon AS


Kjell B. Holtebekk
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International