



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 383 842  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYE KJELLESVIG AS  
Forretningsadresse: Trøngsla 5  
4405 FLEKKEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rudolf Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		142 080	292 624
Annen driftsinntekt		9 426 869	
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 568 949</b>	<b>292 624</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 196 726	
Lønnskostnad			-3 423
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	52 445	104 889
Annen driftskostnad	2	174 735	247 438
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 423 906</b>	<b>348 904</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 145 043</b>	<b>-56 280</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen rentekostnad		234 064	350 076
Annen finanskostnad			6 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>234 064</b>	<b>356 076</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-234 064</b>	<b>-356 075</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 910 979</b>	<b>-412 355</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 910 979</b>	<b>-412 355</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 910 979</b>	<b>-412 355</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 910 979</b>	<b>-412 355</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 910 979</b>	<b>-412 355</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap		3 910 979	-412 355
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 910 979</b>	<b>-412 355</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		1 577 000
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		28 646
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>1 605 646</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 605 646</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning			5 196 726
<b>Sum varer</b>			<b>5 196 726</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		25 396	91 421
Konsernfordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 396</b>	<b>91 421</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 639	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>75 639</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>101 035</b>	<b>5 288 147</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>101 035</b>	<b>6 893 793</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	325 000	325 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>325 000</b>	<b>325 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		1 093 496	5 004 475
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 093 496</b>	<b>-5 004 475</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-768 496</b>	<b>-4 679 475</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			9 936 295
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	850 218	1 213 819
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>850 218</b>	<b>11 150 114</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>850 218</b>	<b>11 150 114</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			305 691
Leverandørgjeld		13 500	94 615
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		5 813	22 848
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 313</b>	<b>423 153</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>869 531</b>	<b>11 573 267</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>101 035</b>	<b>6 893 793</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 324457

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 383 842  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYE KJELLESVIG AS  
Forretningsadresse: Trøngsla 5  
4405 FLEKKEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rudolf Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 383 842  
NYE KJELLESVIG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		142 080	292 624
Annen driftsinntekt		9 426 869	
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 568 949</b>	<b>292 624</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 196 726	
Lønnskostnad			-3 423
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	52 445	104 889
Annen driftskostnad	2	174 735	247 438
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 423 906</b>	<b>348 904</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 145 043</b>	<b>-56 280</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen rentekostnad		234 064	350 076
Annen finanskostnad			6 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>234 064</b>	<b>356 076</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-234 064</b>	<b>-356 075</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		3 910 979	-412 355
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 910 979</b>	<b>-412 355</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 910 979</b>	<b>-412 355</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 910 979</b>	<b>-412 355</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 910 979</b>	<b>-412 355</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		3 910 979	-412 355
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 910 979</b>	<b>-412 355</b>



Organisasjonsnr: 913 383 842  
NYE KJELLESVIG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		1 577 000
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		28 646
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>1 605 646</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 605 646</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

Lager av varer og annen beholdning			5 196 726
<b>Sum varer</b>			<b>5 196 726</b>

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		25 396	91 421
Konsernfordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 396</b>	<b>91 421</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		75 639	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>75 639</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>101 035</b>	<b>5 288 147</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>101 035</b>	<b>6 893 793</b>
----------------------	--	----------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	325 000	325 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>325 000</b>	<b>325 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		1 093 496	5 004 475
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 093 496</b>	<b>-5 004 475</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-768 496</b>	<b>-4 679 475</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			9 936 295
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	850 218	1 213 819
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>850 218</b>	<b>11 150 114</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>850 218</b>	<b>11 150 114</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			305 691
Leverandørgjeld		13 500	94 615
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		5 813	22 848
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 313</b>	<b>423 153</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>869 531</b>	<b>11 573 267</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>101 035</b>	<b>6 893 793</b>



Organisasjonsnr: 913 383 842  
NYE KJELLESVIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Nye Kjellesvig AS

---

Organisasjonsnr: 913 383 842



## Resultatregnskap

### Nye Kjellesvig AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		142 080	292 624
Annen driftsinntekt		9 426 869	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 568 949</b>	<b>292 624</b>
Varekostnad		5 196 726	0
Lønnskostnad		0	-3 423
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	52 445	104 889
Annen driftskostnad	2	174 735	247 438
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 423 906</b>	<b>348 904</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 145 043</b>	<b>-56 280</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	1
Annen rentekostnad		234 064	350 076
Annen finanskostnad		0	6 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-234 064</b>	<b>-356 075</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 910 979</b>	<b>-412 355</b>
Skattekostnad på resultat		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>3 910 979</b>	<b>-412 355</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		3 910 979	0
Overført til udekket tap		0	412 355
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 910 979</b>	<b>-412 355</b>



### Balanse Nye Kjellesvig AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	0	1 577 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	0	28 646
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 605 646</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 605 646</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		0	5 196 726
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>5 196 726</b>
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		25 396	91 421
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 396</b>	<b>91 421</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 639	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>75 639</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>101 035</b>	<b>5 288 147</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>101 035</b>	<b>6 893 793</b>



**Balanse**  
Nye Kjellesvig AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	325 000	325 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>325 000</b>	<b>325 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-1 093 496	-5 004 475
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 093 496</b>	<b>-5 004 475</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-768 496</b>	<b>-4 679 475</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	9 936 295
Øvrig langsiktig gjeld	3	850 218	1 213 819
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>850 218</b>	<b>11 150 114</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	305 691
Leverandørgjeld		13 500	94 615
Annen kortsiktig gjeld		5 813	22 848
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 313</b>	<b>423 153</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>869 531</b>	<b>11 573 267</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>101 035</b>	<b>6 893 793</b>

Flekkefjord, 28.02.2023  
Styret i Nye Kjellesvig AS

\_\_\_\_\_  
Rudolf Pettersen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Gerd Solfrid Pettersen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Anne Midbøe Pettersen  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 714 000	253 895	2 967 895
Tilgang	0	0	0
Avgang	-2 714 000	-253 895	-2 967 895
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	0	0
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	40 500	11 945	52 445

### Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	Selskap i samme konsern 2021
Fordringer	0	0
Langsiktig gjeld	-850 218	-1 213 819
Kortsiktig gjeld	0	0

### Note 4 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede. Aksjekapitalen er tapt. Styret jobber med løsning for fremtidig lønnsom drift. Bygningsmassen er solgt i 2022 med gevinst. Situasjonen følges nøye fremover.