



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 570 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINE WINE INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Tommy Hansen
Ringsveien 1A
1368 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Kjeldstad Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		5 816	6 961
Sum kostnader		5 816	6 961
Driftsresultat		-5 816	-6 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		762	843
Annen finansinntekt		200 000	105 000
Sum finansinntekter		200 762	105 843
Annen finanskostnad			17 662
Sum finanskostnader			17 662
Netto finans		200 762	88 180
Ordinært resultat før skattekostnad		194 947	81 220
Ordinært resultat etter skattekostnad		194 947	81 220
Årsresultat	3	194 947	81 220
Årsresultat etter minoritetsinteresser		194 947	81 220
Totalresultat		194 947	81 220
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		194 947	81 220
Sum overføringer og disponeringer		194 947	81 220



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	100 000	100 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern		5 057 176	4 843 176
Investeringer i aksjer og andeler	5	280 000	265 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 437 176	5 208 176
Sum anleggsmidler		5 437 176	5 208 176
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		223 962	328 015
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		223 962	328 015
Sum omløpsmidler		223 962	328 015
SUM EIENDELER		5 661 138	5 536 192
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		5 316 663	5 121 717
Sum opptjent egenkapital		5 316 663	5 121 717
Sum egenkapital	3	5 346 663	5 151 717
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		314 475	384 475
Sum kortsiktig gjeld		314 475	384 475
Sum gjeld		314 475	384 475
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 661 138	5 536 192



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 383148

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 570 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINE WINE INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Tommy Hansen
Ringsveien 1A
1368 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Kjeldstad Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 816 570 522
FINE WINE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		5 816	6 961
Sum kostnader		5 816	6 961
Driftsresultat		-5 816	-6 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		762	843
Annen finansinntekt		200 000	105 000
Sum finansinntekter		200 762	105 843
Annen finanskostnad			17 662
Sum finanskostnader			17 662
Netto finans		200 762	88 180
Ordinært resultat før skattekostnad		194 947	81 220
Ordinært resultat etter skattekostnad		194 947	81 220
Årsresultat	3	194 947	81 220
Årsresultat etter minoritetsinteresser		194 947	81 220
Totalresultat		194 947	81 220
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		194 947	81 220
Sum overføringer og disponeringer		194 947	81 220



Organisasjonsnr: 816 570 522
FINE WINE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	100 000	100 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern		5 057 176	4 843 176
Investeringer i aksjer og andeler	5	280 000	265 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 437 176	5 208 176
Sum anleggsmidler		5 437 176	5 208 176

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		223 962	328 015
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		223 962	328 015
Sum omløpsmidler		223 962	328 015

SUM EIENDELER **5 661 138** **5 536 192**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 316 663	5 121 717
Sum opptjent egenkapital		5 316 663	5 121 717

Sum egenkapital **3** **5 346 663** **5 151 717**



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	314 475	384 475
Sum kortsiktig gjeld	314 475	384 475
Sum gjeld	314 475	384 475
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 661 138	5 536 192



Organisasjonsnr: 816 570 522
FINE WINE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Fine Wine Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 816 570 522



Resultatregnskap			
Fine Wine Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		5 816	6 961
Sum driftskostnader		5 816	6 961
Driftsresultat		-5 816	-6 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		762	843
Annen finansinntekt		200 000	105 000
Annen finanskostnad		0	17 662
Resultat av finansposter		200 762	88 180
Resultat før skattekostnad		194 947	81 220
Resultat		194 947	81 220
Årsresultat	3	194 947	81 220
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		194 947	81 220
Sum overføringer		194 947	81 220
Fine Wine Invest AS		Side 2	



Balanse			
Fine Wine Invest AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	100 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern		5 057 176	4 843 176
Investeringer i aksjer og andeler	5	280 000	265 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 437 176	5 208 176
Sum anleggsmidler		5 437 176	5 208 176
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		223 962	328 015
Sum omløpsmidler		223 962	328 015
Sum eiendeler		5 661 138	5 536 192

Fine Wine Invest AS

Side 3



Balanse			
Fine Wine Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 316 663	5 121 717
Sum opptjent egenkapital		5 316 663	5 121 717
Sum egenkapital	3	5 346 663	5 151 717
Gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		314 475	384 475
Sum kortsiktig gjeld		314 475	384 475
Sum gjeld		314 475	384 475
Sum egenkapital og gjeld		5 661 138	5 536 192
Stabekk, 26.04.2024 Styret i Fine Wine Invest AS			
<hr/> Tommy Kjeldstad Hansen styreleder			
Fine Wine Invest AS		Side 4	



Fine Wine Invest AS

Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 2 Lønnskostnader

Fine Wine Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2023	30 000	5 121 717	5 151 717
Årets resultat		194 947	194 947
Pr. 31.12.2023	30 000	5 316 663	5 346 663

**Fine Wine Invest AS**

Noter 2023

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Santhe Eiendom AS	Bærum	100,0%	100,0%	100 000	-697 343	-747 007
Sum				100 000	-697 343	-747 007

Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler	280 000	280 000

Langsiktige aksjer verdsettes til kostpris og nedskrives ved verdifall.

Note 6 Aksjonærer**Aksjekapitalen i Fine Wine Invest AS pr. 31.12 består av:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tommy Kjeldstad Hansen	300	100	100

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tommy Kjeldstad Hansen	styreleder	300
Totalt antall aksjer		300



Elektronisk signatur

Signert av

Hansen, Tommy Kjeldstad
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

04/26/2024 10:16:40

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.