



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 419 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAMUELSEN EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Østre Grenstøl 22
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sebastian S. Samuelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		4 416	80
Sum kostnader		4 416	80
Driftsresultat		-4 416	-80
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108	0
Sum finansinntekter		108	0
Annen finanskostnad		626 000	0
Sum finanskostnader		626 000	0
Netto finans		-625 892	0
Resultat før skattekostnad		-630 308	-80
Skattekostnad		-138 668	-167
Årsresultat		-491 640	87
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-491 553	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-87	87
Sum overføringer og disponeringer		-491 640	87



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		138 835	167
Sum immaterielle eiendeler		138 835	167
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		0	1 001 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 001 000
Sum anleggsmidler		138 835	1 001 167
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 613	29 920
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 613	29 920
Sum omløpsmidler		5 613	29 920
SUM EIENDELER		144 448	1 031 087
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	87
Udekket tap		491 553	0
Sum opptjent egenkapital		-491 553	87



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		-461 553	30 087
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		606 000	1 001 000
Sum annen langsiktig gjeld		606 000	1 001 000
Sum langsiktig gjeld		606 000	1 001 000
Sum gjeld		606 000	1 001 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		144 448	1 031 087



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 500275

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 419 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAMUELSEN EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Østre Grenstøl 22
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sebastian S. Samuelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 826 419 202
SAMUELSEN EIENDOMSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		4 416	80
Sum kostnader		4 416	80
Driftsresultat		-4 416	-80
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108	0
Sum finansinntekter		108	0
Annen finanskostnad		626 000	0
Sum finanskostnader		626 000	0
Netto finans		-625 892	0
Resultat før skattekostnad		-630 308	-80
Skattekostnad		-138 668	-167
Årsresultat		-491 640	87
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-491 553	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-87	87
Sum overføringer og disponeringer		-491 640	87



Organisasjonsnr: 826 419 202
SAMUELSEN EIENDOMSINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		138 835	167
Sum immaterielle eiendeler		138 835	167
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		0	1 001 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 001 000
Sum anleggsmidler		138 835	1 001 167
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 613	29 920
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 613	29 920
Sum omløpsmidler		5 613	29 920
SUM EIENDELER		144 448	1 031 087
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	87
Udekket tap		491 553	0
Sum opptjent egenkapital		-491 553	87
Sum egenkapital		-461 553	30 087
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		606 000	1 001 000
Sum annen langsiktig gjeld		606 000	1 001 000



Sum langsiktig gjeld	606 000	1 001 000
Sum gjeld	606 000	1 001 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	144 448	1 031 087



Organisasjonsnr: 826 419 202
SAMUELSEN EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

