



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 856 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CTC INVEST AS
Forretningsadresse: Bisjordlia 8
3261 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 017	11 185
Sum kostnader		14 017	11 185
Driftsresultat		-14 017	-11 185
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72 438	118 227
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		488 491	583 536
Sum finansinntekter		560 929	701 763
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		560 929	701 763
Ordinært resultat før skattekostnad		546 912	690 578
Skattekostnad på ordinært resultat	5	12 853	23 549
Ordinært resultat etter skattekostnad		534 059	667 029
Årsresultat		534 059	667 029
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-465 941	167 029
Sum overføringer og disponeringer		534 059	667 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	800 000	800 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 300 000	900 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 100 000	1 700 000
Sum anleggsmidler		2 100 000	1 700 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		6 624	6 624
Sum fordringer		6 624	6 624
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	8 533 628	6 045 137
Sum investeringer		8 533 628	6 045 137
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 792 775	7 657 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 792 775	7 657 903
Sum omløpsmidler		12 333 027	13 709 664
SUM EIENDELER		14 433 027	15 409 664



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		-10 000	-10 000
Overkurs		285 000	285 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		375 000	375 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 045 174	14 511 115
Sum opptjent egenkapital		14 045 174	14 511 115
Sum egenkapital		14 420 174	14 886 115
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	12 853	23 549
Utbytte			500 000
Sum kortsiktig gjeld		12 853	523 549
Sum gjeld		12 853	523 549
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 433 027	15 409 664



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 176849

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 856 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CTC INVEST AS
Forretningsadresse: Bisjordlia 8
3261 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 856 242
CTC INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 017	11 185
Sum kostnader		14 017	11 185
Driftsresultat		-14 017	-11 185
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72 438	118 227
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		488 491	583 536
Sum finansinntekter		560 929	701 763
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		560 929	701 763
Ordinært resultat før skattekostnad		546 912	690 578
Skattekostnad på ordinært resultat	5	12 853	23 549
Ordinært resultat etter skattekostnad		534 059	667 029
Årsresultat		534 059	667 029
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-465 941	167 029
Sum overføringer og disponeringer		534 059	667 029



Organisasjonsnr: 888 856 242
CTC INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	1	800 000	800 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 300 000	900 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 100 000	1 700 000
Sum anleggsmidler		2 100 000	1 700 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		6 624	6 624
Sum fordringer		6 624	6 624
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	8 533 628	6 045 137
Sum investeringer		8 533 628	6 045 137
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 792 775	7 657 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 792 775	7 657 903
Sum omløpsmidler		12 333 027	13 709 664
SUM EIENDELER		14 433 027	15 409 664
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000



Beholdning av egne aksjer	-10 000	-10 000
Overkurs	285 000	285 000
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	375 000	375 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	14 045 174	14 511 115
Sum opptjent egenkapital	14 045 174	14 511 115
Sum egenkapital	14 420 174	14 886 115
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	5 12 853	23 549
Utbytte		500 000
Sum kortsiktig gjeld	12 853	523 549
Sum gjeld	12 853	523 549
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 433 027	15 409 664



Organisasjonsnr: 888 856 242
CTC INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

4



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



CTC Invest AS Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedragen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Valuta

Pengeposter i utenlands valuta vurderes til kursen ved regnskapsårets slutt.

Varer

Varer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.



CTC Invest AS Noter til regnskapet 2021

Note 1 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Selskapsnavn	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets Egenkap.	Selskapets resultat
Riddervoll Eiendom AS	2016	Larvik	40 %	1 314 739	210 190
Damgården AS	2013	Larvik	40 %	1 186 415	160 427

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

	Kostpris	Virkelig verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer	7 022 875	8 533 628	488 491

Investeringene er vurdert til virkelig verdi pr. 31.12.

Note 2 Fordringer og gjeld / pantstillelser og garantier

Fordringer og gjeld:

	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år	0

Pantstillelser og lignende:

Pantstillelse og lignende	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stillet som sikkerhet	Balanseført verdi pant
	0		0

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	40	1 000	40 000
B-aksjer	60	1 000	60 000
Sum	100		100 000

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Celine Wold Svendsen			20	20 %	
Christoffer Svendsen			20	20 %	
Thomas Wold Svendsen			20	20 %	
Yngve Svendsen		30	30	30 %	100 %
Egne aksjer	10		10	10 %	
Sum	40	60	100	100 %	100 %



CTC Invest AS Noter til regnskapet 2021

Note 4 Lønnskostnader, ant. ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Gjennomsnittlig antall årsverk :	0	
	2021	2020
Lønninger		
Arb.g.avg.		
Andre personalkostnader		
	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 5 Skattekostnad

	2021	2020
Årets skattekostnad fordeler seg på:		
Betalbar skatt	12 853	23 549
Skatt avgitt konsernbidrag		
Endring i utsatt skatt	-	-
Sum skattekostnad	<u>12 853</u>	<u>23 549</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:		
Resultat før skattekostnad	546 912	690 578
Permanente forskjeller	-488 491	-583 536
Andre forskjeller	-	-
Konsernbidrag	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Fremførbart underskudd		
Årets skattegrunnlag	<u>58 421</u>	<u>107 042</u>
Oversikt over midlertidige forskjeller:		
Fordringer	-	-
Gevinst- og tapskonto	-	-
Anleggsmidler	-	-
Andre forskjeller	-	-
Underskudd til fremføring	-	-
Sum	<u>-</u>	<u>-</u>
Utsatt skatt / skattefordel (-)	-	-

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.20	100 000	285 000	14 511 115	14 896 115
Egne aksjer	-10 000			-10 000
Årsresultat			534 059	534 059
Utdelt tilleggsutbytte			-1 000 000	-1 000 000
Pr. 31.12.21	90 000	285 000	14 045 174	14 420 174