



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 824 005 842  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WILMA INVEST AS  
Forretningsadresse: C/O Jacob Jørgensen  
Trysilfjell hytteområde 986  
2420 TRYSIL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jacob Brian Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	20 426	13 163
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 426</b>	<b>13 163</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 426</b>	<b>-13 163</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 486	33
Annen finansinntekt		3 527 225	1 450 102
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 538 711</b>	<b>1 450 135</b>
Annen rentekostnad		54 382	27 299
Annen finanskostnad		764 097	502 263
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>818 479</b>	<b>529 562</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 720 232</b>	<b>920 573</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 699 806</b>	<b>907 409</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 699 806</b>	<b>907 409</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>2 699 806</b>	<b>907 409</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 699 806</b>	<b>907 409</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 699 806</b>	<b>907 409</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 699 806	907 409
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 699 806</b>	<b>907 409</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	11 102 828	11 102 828
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 102 828</b>	<b>11 102 828</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 102 828</b>	<b>11 102 828</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 482	30 936
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31 482</b>	<b>30 936</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 482</b>	<b>30 936</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 134 310</b>	<b>11 133 764</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 712 409	1 012 603
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 712 409</b>	<b>1 012 603</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 742 409</b>	<b>1 042 603</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 391 901	10 091 161
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 391 901</b>	<b>10 091 161</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 391 901</b>	<b>10 091 161</b>
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 391 901</b>	<b>10 091 161</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 134 310</b>	<b>11 133 764</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 665132

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 824 005 842  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WILMA INVEST AS  
Forretningsadresse: Ljabruveien 31C  
1169 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jacob Brian Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 824 005 842  
WILMA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	20 426	13 163
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 426</b>	<b>13 163</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 426</b>	<b>-13 163</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 486	33
Annen finansinntekt		3 527 225	1 450 102
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 538 711</b>	<b>1 450 135</b>
Annen rentekostnad		54 382	27 299
Annen finanskostnad		764 097	502 263
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>818 479</b>	<b>529 562</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 720 232</b>	<b>920 573</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 699 806</b>	<b>907 409</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 699 806</b>	<b>907 409</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>2 699 806</b>	<b>907 409</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 699 806</b>	<b>907 409</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 699 806</b>	<b>907 409</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 699 806	907 409
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 699 806</b>	<b>907 409</b>



Organisasjonsnr: 824 005 842  
WILMA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	11 102 828	11 102 828
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 102 828</b>	<b>11 102 828</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 102 828</b>	<b>11 102 828</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		31 482	30 936
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31 482</b>	<b>30 936</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 482</b>	<b>30 936</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 134 310</b>	<b>11 133 764</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 712 409	1 012 603
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 712 409</b>	<b>1 012 603</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>3 742 409</b>	<b>1 042 603</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		



Øvrig langsiktig gjeld	6	7 391 901	10 091 161
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 391 901</b>	<b>10 091 161</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 391 901</b>	<b>10 091 161</b>
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 391 901</b>	<b>10 091 161</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 134 310</b>	<b>11 133 764</b>



Organisasjonsnr: 824 005 842  
WILMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

2023

**Wilma Invest AS**

Org.nr. 824 005 842



## Wilma Invest AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	20 426	13 163
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 426</b>	<b>13 163</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 426</b>	<b>-13 163</b>
Annen renteinntekt		11 486	33
Annen finansinntekt		3 527 225	1 450 102
Annen rentekostnad		54 382	27 299
Annen finanskostnad		764 097	502 263
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 720 232</b>	<b>920 573</b>
Resultat før skattekostnad		2 699 806	907 409
<b>Resultat</b>		<b>2 699 806</b>	<b>907 409</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>2 699 806</b>	<b>907 409</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 699 806	907 409
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 699 806</b>	<b>907 409</b>



**Wilma Invest AS**

Balanse

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	11 102 828	11 102 828
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 102 828</b>	<b>11 102 828</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 102 828</b>	<b>11 102 828</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 482	30 936
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 482</b>	<b>30 936</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 134 310</b>	<b>11 133 764</b>



## Wilma Invest AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 712 409	1 012 603
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 712 409</b>	<b>1 012 603</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>3 742 409</b>	<b>1 042 603</b>
<b>Gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 391 901	10 091 161
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 391 901</b>	<b>10 091 161</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 391 901</b>	<b>10 091 161</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 134 310</b>	<b>11 133 764</b>

Oslo, 27.06.2024  
Styret i Wilma Invest AS

---

Jacob Brian Jørgensen  
styreleder/daglig leder



Wilma Invest AS

Noter til årsregnskapet 2023

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere rentendringer.

### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke oppført som eiendel i balansen.

## Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Wilma Invest AS

Side 5



Wilma Invest AS

Noter til årsregnskapet 2023

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 699 806	907 409
Permanente forskjeller	-3 311 507	-1 397 688
Endring i midlertidige forskjeller	29 785	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-581 916</b>	<b>-490 278</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta	-29 785	0	29 785
<b>Sum</b>	<b>-29 785</b>	<b>0</b>	<b>29 785</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 280 324	-698 408	581 916
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 310 109	698 408	-611 701
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	<b>Eierandel</b>	<b>Anskaffelses-kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>
Cabcon A/S	30 %	11 102 828	11 102 828
<b>Sum</b>	<b>30 %</b>	<b>11 102 828</b>	<b>11 102 828</b>

Wilma Invest AS

Side 6



Wilma Invest AS

Noter til årsregnskapet 2023

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Wilma Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jacob Brian Jørgensen	300	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jacob Brian Jørgensen	styreleder/daglig leder	300
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>300</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2023	30 000	1 012 603	1 042 603
Årets resultat	0	2 699 806	2 699 806
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>3 712 409</b>	<b>3 742 409</b>

## Note 6 Langsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld til Grifle Holding ApS	0	71 339
Gjeld til Dehlsen Holding ApS	0	160 357
Pantelån fra Grifle Holding ApS	6 330 368	8 054 896
Gjeld til aksjonær	1 061 533	1 804 568
<b>Sum</b>	<b>7 391 901</b>	<b>10 091 161</b>

Sikkerhetsstillelse for gjelden er Wilma Invest AS sine aksjer i Cabcon A/S.

Lånene er renteberegnet med 4 % rente.

Pantelånet fra Grifle Holding Aps renteberegnes med 2 % rente fra 28.02.2025.

Gjeld til aksjonær renteberegnes med skjermingsrente.

Wilma Invest AS

Side 7