



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 556 240
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAAN INVEST AS
Forretningsadresse: Gate 6 66
6700 MÅLØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Øvrebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		42 771	47 468
Sum kostnader		42 771	47 468
Driftsresultat		-42 771	-47 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	1		35 229 332
Annen renteinntekt		772 505	605 068
Annen finansinntekt		477 517	
Verdiøkning av finansielle instrumenter			2 035 076
Sum finansinntekter		1 250 022	37 869 476
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		1 035 307	104 168
Annen rentekostnad		658	485
Annen finanskostnad		29 653	
Sum finanskostnader		1 065 618	104 653
Netto finans		184 404	37 764 824
Ordinært resultat før skattekostnad		141 633	37 717 356
Skattekostnad	2	259 072	451 872
Ordinært resultat etter skattekostnad		-117 439	37 265 483
Årsresultat		-117 439	37 265 484
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 000 000	17 000 000
Annen egenkapital		-2 117 439	20 265 484
Sum overføringer og disponeringer		-117 439	37 265 484



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	5 530 000	5 530 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1	32 605 019	32 605 019
Sum finansielle anleggsmidler		38 135 019	38 135 019
Sum anleggsmidler		38 135 019	38 135 019
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	1		19 856 532
Sum fordringer			19 856 532
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 160 362	5 441 570
Andre finansielle instrumenter	3	17 011 217	17 160 001
Sum investeringer		21 171 580	22 601 571
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	35 086 979	28 110 693
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 086 979	28 110 693
Sum omløpsmidler		56 258 558	70 568 797
SUM EIENDELER		94 393 577	108 703 816

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital (50 aksjer à kr 600,00)	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	94 104 505	96 221 944
Sum opptjent egenkapital		94 104 505	96 221 944
Sum egenkapital		94 134 505	96 251 944
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	259 072	451 872
Annen kortsiktig gjeld			12 000 000
Sum kortsiktig gjeld		259 072	12 451 872
Sum gjeld		259 072	12 451 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		94 393 577	108 703 816



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 546893

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 556 240
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAAN INVEST AS
Forretningsadresse: Gate 6 66
6700 MÅLØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Øvrebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 556 240
MAAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		42 771	47 468
Sum kostnader		42 771	47 468
Driftsresultat		-42 771	-47 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap 1			35 229 332
Annen renteinntekt		772 505	605 068
Annen finansinntekt		477 517	
Verdiøkning av finansielle instrumenter			2 035 076
Sum finansinntekter		1 250 022	37 869 476
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		1 035 307	104 168
Annen rentekostnad		658	485
Annen finanskostnad		29 653	
Sum finanskostnader		1 065 618	104 653
Netto finans		184 404	37 764 824
Ordinært resultat før skattekostnad		141 633	37 717 356
Skattekostnad	2	259 072	451 872
Ordinært resultat etter skattekostnad		-117 439	37 265 483
Årsresultat		-117 439	37 265 484
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 000 000	17 000 000
Annen egenkapital		-2 117 439	20 265 484
Sum overføringer og disponeringer		-117 439	37 265 484



Organisasjonsnr: 976 556 240
MAAN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	1	5 530 000	5 530 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1	32 605 019	32 605 019
Sum finansielle anleggsmidler		38 135 019	38 135 019
Sum anleggsmidler		38 135 019	38 135 019

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer	1		19 856 532
Sum fordringer			19 856 532

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		4 160 362	5 441 570
Andre finansielle instrumenter	3	17 011 217	17 160 001
Sum investeringer		21 171 580	22 601 571

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	35 086 979	28 110 693
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 086 979	28 110 693

Sum omløpsmidler

		56 258 558	70 568 797
--	--	------------	------------

SUM EIENDELER

		94 393 577	108 703 816
--	--	------------	-------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 aksjer à kr 600,00)	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	94 104 505	96 221 944
-------------------	---	------------	------------



Sum opptjent egenkapital	94 104 505	96 221 944
Sum egenkapital	94 134 505	96 251 944
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	2 259 072	451 872
Annen kortsiktig gjeld		12 000 000
Sum kortsiktig gjeld	259 072	12 451 872
Sum gjeld	259 072	12 451 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	94 393 577	108 703 816



Organisasjonsnr: 976 556 240
MAAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede og årsregnskapet er laget under denne forutsetningen. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler, herunder markedsbaserte finansielle instrumenter, vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note



1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Det var ingen transaksjoner med datterselskap i 2021

Internegevinster på transaksjonene

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19856532.00	

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

3

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 MAAN INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede og årsregnskapet er laget under denne forutsetningen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler, herunder markedsbaserte finansielle instrumenter, vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Datterselskap	Foretakssted	Eierandel	Egenkapital 31.12	Resultat 2022	Balanseført verdi
Maan Property AS	Måløy	100%	5 533 622	55 812	5 530 000

Det var ingen transaksjoner med datterselskap i 2022.
Det utarbeides ikke konsernregnskap ref rsl § 3-2 4. ledd.

Tilknyttet selskap	Foretakssted	Eierandel	Egenkapital 31.12	Resultat 2022	Balanseført verdi
Coast Seafood AS	Måløy	45,33%	694 541	76 162	32 605

Fordringer	2022	2021
Kortsiktig fordring tilknyttet selskap		19 856 532



Noter 2022

MAAN INVEST AS Org.nr. 976 556 240

Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	141 633	37 717 356
+/- Permanente forskjeller	1 035 965	(35 663 392)
Årets skattegrunnlag	1 177 598	2 053 963
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	259 072	451 872
Sum	259 072	451 872
Skattekostnad i resultatregnskapet	259 072	451 872
Betalbar skatt i skattekostnad	259 072	451 872
Betalbar skatt i balansen	259 072	451 872

Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Foretaket har ingen finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi.

Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	96 221 944	96 251 944
Tilleggsutbytte		(2 000 000)	(2 000 000)
Årets resultat		(117 439)	(117 439)
Egenkapital 31.12.2022	30 000	94 104 505	94 134 505

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Til generalforsamlingen i Maan Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Maan Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Sjøgata 44, Postboks 4, NO-6701 Måløy

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Måløy, 26. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Kjetil Smørdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Smørdal, Kjetil	BANKID_MOBILE	2023-06-27 20:56

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.