



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 706 820
Organisasjonsform: Interkommunalt selskap
Foretaksnavn: KARMSUND HAVN IKS
Forretningsadresse: Garpeskjærvegen 2
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Gautesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		111 877 000	103 335 000
Annen driftsinntekt		13 906 000	7 992 000
Sum inntekter	2	125 783 000	111 327 000
Kostnader			
Varekostnad		12 679 000	8 723 000
Lønnskostnad	3	26 652 000	23 082 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	38 099 000	36 885 000
Annen driftskostnad	5	27 618 000	22 941 000
Sum kostnader		105 048 000	91 631 000
Driftsresultat		20 735 000	19 696 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 000 000	5 000 000
Annen finansinntekt		495 000	599 000
Sum finansinntekter		3 495 000	5 599 000
Annen finanskostnad		11 457 000	12 429 000
Sum finanskostnader		11 457 000	12 429 000
Netto finans		-7 962 000	-6 830 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 740 000	1 577 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 033 000	11 289 000
Årsresultat		11 033 000	11 289 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		11 033 000	11 289 000
Sum overføringer og disponeringer		11 033 000	11 289 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		770 310 000	775 932 000
Maskiner og anlegg		70 619 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		3 074 000	3 327 000
Sum varige driftsmidler		844 003 000	779 259 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		27 033 000	27 033 000
Investeringer i tilknyttet selskap		21 537 000	21 537 000
Investeringer i aksjer og andeler		457 000	257 000
Sum finansielle anleggsmidler		49 027 000	48 827 000
Sum anleggsmidler		893 030 000	828 086 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 939 000	19 103 000
Andre fordringer		18 983 000	18 923 000
Konsernfordringer	9	19 978 000	93 000
Sum fordringer		52 900 000	38 119 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 815 000	36 798 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 815 000	36 798 000
Sum omløpsmidler		75 715 000	74 917 000
SUM EIENDELER		968 745 000	903 003 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		212 046 000	201 011 000
Sum opptjent egenkapital		212 046 000	201 011 000
Sum egenkapital	11	213 346 000	202 311 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	12	6 353 000	7 832 000
Andre avsetninger for forpliktelser			750 000
Sum avsetninger for forpliktelser		6 353 000	8 582 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		692 042 000	663 320 000
Øvrig langsiktig gjeld		33 803 000	
Sum annen langsiktig gjeld	13	725 845 000	663 320 000
Sum langsiktig gjeld		732 198 000	671 902 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 590 000	11 764 000
Betalbar skatt		1 740 000	1 577 000
Skyldige offentlige avgifter		2 557 000	2 089 000
Annen kortsiktig gjeld		6 316 000	13 359 000
Sum kortsiktig gjeld		23 203 000	28 789 000
Sum gjeld		755 401 000	700 691 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		968 747 000	903 002 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		115 425 000	103 335 000
Annen driftsinntekt		13 906 000	7 992 000
Sum inntekter	2	129 331 000	111 327 000
Kostnader			
Varekostnad		12 679 000	8 723 000
Lønnskostnad	3	26 709 000	23 082 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	41 096 000	36 885 000
Annen driftskostnad	5	27 951 000	22 980 000
Sum kostnader		108 435 000	91 670 000
Driftsresultat		20 896 000	19 657 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		8 120 000	6 317 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			96 000
Annen finansinntekt		506 000	601 000
Sum finansinntekter		8 626 000	7 014 000
Annen finanskostnad		11 973 000	12 429 000
Sum finanskostnader		11 973 000	12 429 000
Netto finans		-3 347 000	-5 415 000
Ordinært resultat før skattekostnad		17 549 000	14 242 000
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 826 000	1 590 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 723 000	12 652 000
Årsresultat		15 723 000	12 652 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		15 722 000	12 651 000
Sum overføringer og disponeringer		15 722 000	12 651 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		444 000	11 000
Sum immaterielle eiendeler		444 000	11 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		841 980 000	775 932 000
Maskiner og anlegg		75 535 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		3 074 000	3 327 000
Sum varige driftsmidler	4	920 589 000	779 259 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		56 679 000	51 559 000
Investeringer i aksjer og andeler		637 000	257 000
Sum finansielle anleggsmidler	8	57 316 000	51 816 000
Sum anleggsmidler		978 349 000	831 086 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 874 000	19 103 000
Andre fordringer		18 983 000	18 923 000
Sum fordringer		32 857 000	38 026 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 447 000	37 943 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 447 000	37 943 000
Sum omløpsmidler		58 304 000	75 969 000
SUM EIENDELER		1 036 653 000	907 055 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		221 604 000	205 047 000
Sum opptjent egenkapital		221 604 000	205 047 000
Sum egenkapital		222 904 000	206 347 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	12	6 353 000	7 832 000
Andre avsetninger for forpliktelser			750 000
Sum avsetninger for forpliktelser		6 353 000	8 582 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		748 202 000	663 320 000
Øvrig langsiktig gjeld		33 803 000	
Sum annen langsiktig gjeld		782 005 000	663 320 000
Sum langsiktig gjeld		788 358 000	671 902 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 000	
Leverandørgjeld		12 590 000	11 764 000
Betalbar skatt	7	1 903 000	1 593 000
Skyldige offentlige avgifter		2 566 000	2 089 000
Annen kortsiktig gjeld		8 316 000	13 359 000
Sum kortsiktig gjeld		25 391 000	28 805 000
Sum gjeld		813 749 000	700 707 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 036 653 000	907 054 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 513347

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 706 820
Organisasjonsform: Interkommunalt selskap
Foretaksnavn: KARMSUND HAVN IKS
Forretningsadresse: Garpeskjærvegen 2
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Gautesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 963 706 820
KARMSUND HAVN IKS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		111 877 000	103 335 000
Annen driftsinntekt		13 906 000	7 992 000
Sum inntekter	2	125 783 000	111 327 000
Kostnader			
Varekostnad		12 679 000	8 723 000
Lønnskostnad	3	26 652 000	23 082 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	38 099 000	36 885 000
Annen driftskostnad	5	27 618 000	22 941 000
Sum kostnader		105 048 000	91 631 000
Driftsresultat		20 735 000	19 696 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 000 000	5 000 000
Annen finansinntekt		495 000	599 000
Sum finansinntekter		3 495 000	5 599 000
Annen finanskostnad		11 457 000	12 429 000
Sum finanskostnader		11 457 000	12 429 000
Netto finans		-7 962 000	-6 830 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 740 000	1 577 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 033 000	11 289 000
Årsresultat		11 033 000	11 289 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		11 033 000	11 289 000
Sum overføringer og disponeringer		11 033 000	11 289 000



Organisasjonsnr: 963 706 820
KARMSUND HAVN IKS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	770 310 000	775 932 000
Maskiner og anlegg	70 619 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3 074 000	3 327 000
Sum varige driftsmidler	844 003 000	779 259 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	27 033 000	27 033 000
Investeringer i tilknyttet selskap	21 537 000	21 537 000
Investeringer i aksjer og andeler	457 000	257 000
Sum finansielle anleggsmidler	49 027 000	48 827 000

Sum anleggsmidler **893 030 000** **828 086 000**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	13 939 000	19 103 000
Andre fordringer	18 983 000	18 923 000
Konsernfordringer	9 19 978 000	93 000
Sum fordringer	52 900 000	38 119 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	22 815 000	36 798 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	22 815 000	36 798 000

Sum omløpsmidler **75 715 000** **74 917 000**

SUM EIENDELER **968 745 000** **903 003 000**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		212 046 000	201 011 000
Sum opptjent egenkapital		212 046 000	201 011 000
Sum egenkapital	11	213 346 000	202 311 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	12	6 353 000	7 832 000
Andre avsetninger for forpliktelser			750 000
Sum avsetninger for forpliktelser		6 353 000	8 582 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		692 042 000	663 320 000
Øvrig langsiktig gjeld		33 803 000	
Sum annen langsiktig gjeld	13	725 845 000	663 320 000
Sum langsiktig gjeld		732 198 000	671 902 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 590 000	11 764 000
Betalbar skatt		1 740 000	1 577 000
Skyldige offentlige avgifter		2 557 000	2 089 000
Annen kortsiktig gjeld		6 316 000	13 359 000
Sum kortsiktig gjeld		23 203 000	28 789 000
Sum gjeld		755 401 000	700 691 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		968 747 000	903 002 000



Organisasjonsnr: 963 706 820
KARMSUND HAVN IKS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		115 425 000	103 335 000
Annen driftsinntekt		13 906 000	7 992 000
Sum inntekter	2	129 331 000	111 327 000
Kostnader			
Varekostnad		12 679 000	8 723 000
Lønnskostnad	3	26 709 000	23 082 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	41 096 000	36 885 000
Annen driftskostnad	5	27 951 000	22 980 000
Sum kostnader		108 435 000	91 670 000
Driftsresultat		20 896 000	19 657 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		8 120 000	6 317 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			96 000
Annen finansinntekt		506 000	601 000
Sum finansinntekter		8 626 000	7 014 000
Annen finanskostnad		11 973 000	12 429 000
Sum finanskostnader		11 973 000	12 429 000
Netto finans		-3 347 000	-5 415 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 826 000	1 590 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 723 000	12 652 000
Årsresultat		15 723 000	12 652 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		15 722 000	12 651 000
Sum overføringer og disponeringer		15 722 000	12 651 000



Organisasjonsnr: 963 706 820
KARMSUND HAVN IKS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		444 000	11 000
Sum immaterielle eiendeler		444 000	11 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		841 980 000	775 932 000
Maskiner og anlegg		75 535 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		3 074 000	3 327 000
Sum varige driftsmidler	4	920 589 000	779 259 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		56 679 000	51 559 000
Investeringer i aksjer og andeler		637 000	257 000
Sum finansielle anleggsmidler	8	57 316 000	51 816 000
Sum anleggsmidler		978 349 000	831 086 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 874 000	19 103 000
Andre fordringer		18 983 000	18 923 000
Sum fordringer		32 857 000	38 026 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 447 000	37 943 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 447 000	37 943 000
Sum omløpsmidler		58 304 000	75 969 000
SUM EIENDELER		1 036 653 000	907 055 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		221 604 000	205 047 000
Sum opptjent egenkapital		221 604 000	205 047 000
Sum egenkapital		222 904 000	206 347 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	12	6 353 000	7 832 000
Andre avsetninger for forpliktelser			750 000
Sum avsetninger for forpliktelser		6 353 000	8 582 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		748 202 000	663 320 000
Øvrig langsiktig gjeld		33 803 000	
Sum annen langsiktig gjeld		782 005 000	663 320 000
Sum langsiktig gjeld		788 358 000	671 902 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 000	
Leverandørgjeld		12 590 000	11 764 000
Betalbar skatt	7	1 903 000	1 593 000
Skyldige offentlige avgifter		2 566 000	2 089 000
Annen kortsiktig gjeld		8 316 000	13 359 000
Sum kortsiktig gjeld		25 391 000	28 805 000
Sum gjeld		813 749 000	700 707 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 036 653 000	907 054 000



Organisasjonsnr: 963 706 820
KARMSUND HAVN IKS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
26.80

Note
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20793000.00	18341000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3564000.00	2939000.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2177000.00	1661000.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	117000.00	141000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26651000.00	23082000.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp



Balansført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Husøyvegen 250 AS	11140000.00	251000.00		11391000.00
Lufthavndrift AS	6979000.00	1482000.00	-1770000.00	6690000.00
Garpeskjær Eiendom AS	29414000.00	8319000.00	-3000000.00	34733000.00
Havnekraft AS	4026000.00	-162000.00		3864000.00

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19978000.00	93000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Organisasjonsnr: 963 706 820
KARMSUND HAVN IKS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
26.80

Note
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	20851000.00	18341000.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	3565000.00	2940000.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets
	2177000.00	1661000.00
Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	117000.00	141000.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	26709000.00	23082000.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note



8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Husøyvegen 250 AS	11140000.00	251000.00		11391000.00
Lufthavndrift	6979000.00	1482000.00	-1770000.00	6690000.00
Garpeskjær Eiendom AS	29414000.00	8319000.00	-3000000.00	34733000.00
Havnekraft AS	4026000.00	-162000.00		3864000.00

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32858000.00	38025000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	782006000.00	663320000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25390000.00	28806000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



0.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

13

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
742905000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Konsernregnskap

Karmsund Havn IKS

2021



Styrets beretning for 2021

Eierforhold

Karmsund Havn IKS (KH) har følgende eierskap:

<u>Kommune:</u>	<u>Eierandel:</u>
Bokn	3,85 %
Bømlo	7,69 %
Haugesund	38,46 %
Karmøy	38,46 %
Sveio	3,85 %
Tysvær	7,69 %

Konsernet ivaretar havnedriften for eierkommunene i samsvar med havne- og farvannslovens bestemmelser og selskapets vedtekter. KH er medlem av interesse- og arbeidsgiver-organisasjonen Norske Havner, som er en del av Samfunnsbedriftene. Konsernets hovedkontor er i Haugesund kommune. Konsernet har avdelingskontor på Husøy i Karmøy kommune.

Målsetting for havnedriften

Karmsund Havn skal alltid fremstå som en effektiv og moderne virksomhet, med *service, kvalitet og pålitelighet* som nøkkelord for driften. Det skal kontinuerlig legges til rette for en utvikling av moderne havneteknisk infrastruktur for hele havneområdet i den grad dette er nødvendig for å øke eller opprettholde aktivitetene innenfor kjerneområdene. Styret har som målsetting å gjøre Karmsund Havn til et konkurransedyktig alternativ for transportnæringen, og arbeide aktivt for å styrke tilbud og service innen kjerneområdene nasjonal og internasjonal godstrafikk, fiskeri, offshore, eiendomsutvikling og cruise. Styret har også fokus på at konsernet skal ha en sunn økonomi og være en god og trygg arbeidsplass for de ansatte. Konsernet skal vektlegge alle relevante miljøhensyn, og ha et tydelig fokus på bærekraft.

Karmsund Havn konsern har gjennom sin utvikling de senere årene også utvidet sin selskapsstruktur gjennom eierforhold i andre selskap. Selskapet rapporterte fra og med regnskapsåret 2020 som et konsern. De to heleide datterselskapene (Karmsund Havn Eiendom og Karmsund Lufthavn Invest) er konsolidert i konsernregnskapet. Videre er de tilknyttede selskapene vurdert etter egenkapitalmetoden, mens de øvrige selskaper er vurdert etter kostmetoden i konsernregnskapet.

Eierforhold i andre selskap

- **Datterselskap** (>50 % eierandel)

Karmsund Havn Eiendom AS (KHE)

KHE ble opprettet i 2018, og er et heleid datterselskap av Karmsund Havn. Formålet med KHE er å benytte selskapet ved evt. havnerelaterte eiendomsinvesteringer. Dette kan være alene eller i samarbeid med andre virksomheter. Selskapet har ingen ansatte. KHE eier 50% av Husøyveien 250 AS. I løpet av 2021 har det vært økt aktivitet i selskapet. Husøyveien 270 AS ble kjøpt opp, samt at det har blitt etablert flere nye datterselskaper som skal stå klare for nye prosjektetableringer i nær framtid.

- **Husøyveien 270 AS**

I juni 2021 kjøpte Karmsund Havn Eiendom AS aksjene i Husøyveien 270 AS. Eiendommen leies i sin helhet ut til Mørenot Aquaculture AS på en langsiktig leieavtale. Selskapet har ingen ansatte.

- **Øvrige nye datterselskaper**

Høsten 2021 ble det etablert seks nye datterselskaper. Det er knyttet konkrete prosjekter til noen av disse, mens andre er i tidlig fase. Det er ingen aktivitet i selskapene i 2021, og selskapene har heller ingen ansatte.

Karmsund Lufthavn Invest AS (KLI)

KLI er et heleid datterselskap av Karmsund Havn.

Hovedtanken bak etableringen av KLI er at man gjennom KLI's deleide datterselskap Lufthavndrift AS, legger til rette for en effektiv drift av Haugesund Lufthavn Karmøy. Selskapet har ingen ansatte.

- **Tilknyttede selskaper** (20-50 % eierandel)

Garpeskjær Eiendom AS – offentlig/privat samarbeid (OPS-modell)

Karmsund Havn eier 50 % av selskapet Garpeskjær Eiendom AS. Selskapet leier ut 2 store kontorbygg på til sammen 11.357 m² til Aibel. I leieforholdet inngår også et parkeringshus på 8.435 m².

Det ble i 2013 etablert et indre selskap i Garpeskjær Eiendom. I forbindelse med etableringen av indre selskap ble aksjekapitalen nedskrevet med MNOK 45. Kapitalnedsettelsen utgjør 90 % av opprinnelig aksjekapital og er innskudd i det indre selskap. Selskapet har ingen ansatte.

Husøyveien 250 AS

Karmsund Havn IKS har gjennom Karmsund Havn Eiendom AS inngått en avtale med Sea-Cargo AS om samarbeid om Husøyveien 250 AS. Partene eier 50% hver av aksjene i selskapet. Anlegget er utleid på en lengre avtale til Sea-Cargo AS, som vil bruke terminalen som deres logistikknutepunkt i Norge, samt leie ut deler av arealene til andre virksomheter. Selskapet har ingen ansatte.

Lufthavndrift AS

Karmsund Havn IKS eier gjennom datterselskapet Karmsund Lufthavn Invest AS 24,99 % av aksjene i driftsselskapet Lufthavndrift AS. Ved årsslutt sysselsatte Lufthavndrift AS 23 ansatte.

Havnekraft AS

Selskapet ble opprettet våren 2020, og er et deleid datterselskap mellom Haugaland Kraft AS og Karmsund Havn IKS (50%/50%). Havnekraft AS har som formål å utvikle, eie og drifte anlegg for forsyning av skip med miljøvennlig energi, samt virksomhet knyttet til dette. Selskapet har ingen ansatte i 2021, men daglig leder er ansatt og vil være på plass i 2022.

- **Øvrige selskaper** (< 20 % eierandel)

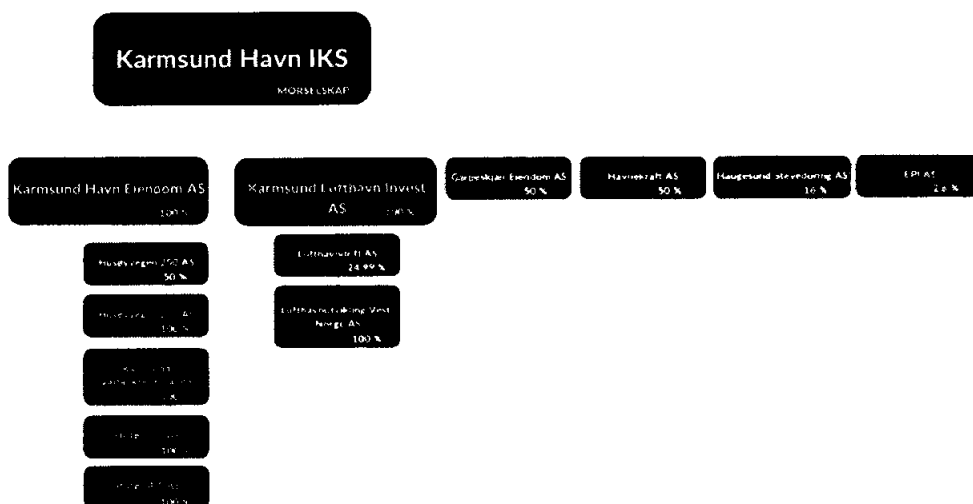
Haugesund Stevedoring AS

Karmsund Havn økte sin eierandel i selskapet fra 5 % til 16 % i 2021. Det er til sammen seks selskaper som har eierandeler i terminal-selskapet. Haugesund Stevedoring AS ble etablert i oktober 2017, og er et felles terminal-selskap for håndtering av gods på Husøy. Selskapet har ved årsskiftet seks ansatte, tilsvarende 2,5 årsverk.



Environmental Port Index AS (EPI)

EPI AS ble stiftet i april 2020, og er en samarbeidsmodell mellom en rekke norske havner for å kvantifisere og rapportere skipenes miljøpåvirkning ved opphold i havn. Karmsund Havn ble med i samarbeidet høsten 2019, og eier ved utgangen av 2021 2,6 % av aksjene.



Året 2021 - hovedtrekk

Norsk økonomi er i likhet med resten av verden preget av pandemien, og de 2 siste årene har usikkerhet preget verdenshandelen. Men utover høsten 2021 opplevde vi en stigende optimisme, og vi registrerte en oppgang i norsk økonomi.

Konsernet har i løpet av pandemien jobbet aktivt med å håndtere de mange ulike scenarioer som følge av pandemien. Aktiviteten har til tross for pandemien vært høy i havnen, og næringer som aquakultur, industri, olje og gass og maritim sektor er alle næringer som melder om god aktivitet. Karmsund Havn og Haugesund Cargo Terminals (Husøy) er en del av landets kritiske infrastruktur og forsyningskjede (samfunnskritisk infrastruktur). Havnen er en del av EUs «Trans European Network – TEN-T» (transportkorridor), og har status som stamnetthavn. Det grønne skiftet vektlegges, og Karmsund Havn og deres kunder og leverandører i regionen foretar betydelige investeringer i nye løsninger som er med på å påvirke i positiv retning.

På tross av koronapandemien ble 2021 et godt år for Karmsund Havn både med hensyn til økonomisk resultat og utvikling av havnetrafikk, areal, bygg og anlegg. Aktiviteten for primæraktivitetene (sum avgifter, vederlag og gebyrer) viser en nedgang sammenlignet med fjoråret, og skyldes i all hovedsak pandemien (se avsnitt «Trafikkutvikling»).

I 2021 er det inngått en bindende avtale med Alginor ASA. Dette er en svært positiv avtale for havnen og for regionen, og vil få en betydelig resultat- og likviditetseffekt for konsernet. Selve transaksjonen vil finne sted i 2022.

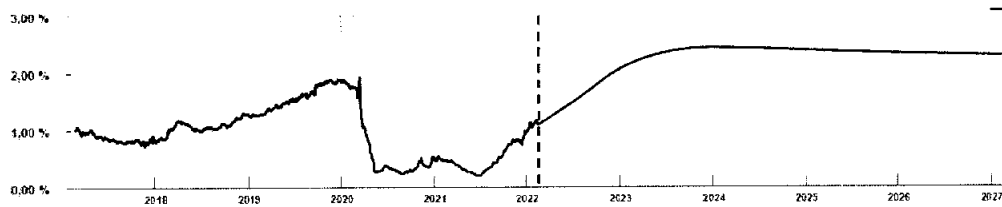
Det har videre vært spenning for konsernet knyttet til korona og påvirkningen pandemien har hatt for Lufthavndrift AS. Reiselivsnæringen generelt er særlig hardt rammet av pandemien, og Lufthavndrift



AS mistet et stort antall passasjerer og inntektsgrunnlag over natten. Lufthavndrift har blitt tildelt støtte i fra staten, og det er optimisme blant eierne av selskapet for framtidig god drift.

Rentemarkedet har vært på et historisk lavt nivå gjennom flere år. Som følge av koronautbruddet satte Norges Bank våren 2020 styringsrenten ned til 0 %. Som følge av oppgang i norsk økonomi, fall i arbeidsledigheten, samt fall i koronarelaterte sykehusinnleggelser, økte Norges Bank styringsrenten først til 0,25 % i september, og deretter til 0,5 % i desember. Det er forventet ytterligere heving av styringsrenten i 2022. Komiteens vurdering er at hensynet til å stabilisere inflasjonen rundt målet på noe sikt tilsier at styringsrenten økes mot et mer normalt nivå. En gradvis normalisering av renten er forenlig med fortsatt høy sysselsetting. Økte renter vil også bidra til å motvirke oppbygging av finansielle ubalanser.

Nedenfor vises Kommunalbanken sin oversikt over historisk, og implisitt rentekurve for Nibor 3 mnd.:



Situasjonen i oljerelatert virksomhet har vært veldig usikker som følge av pandemien. Utsiktene til 2022 ser betydelig bedre ut, og oljeprisen har steget kraftig den siste tiden. Situasjonen i Ukraina har bidratt til at prisene på olje- og gass har satt nye prisrekorder, og det er knyttet usikkerhet til utviklingen. Gitt den kraftige oppgangen i råvarer, energi og oljepris vi nå ser konturen av at kan vedvare en stund, er det forventninger til at rentene kan stige noe mer enn det som ligger i dagens rentebane fra Norges Bank. Havnen har hatt en rekke skip i opplag også i 2021. Avhengig av den videre utviklingen av pandemien og situasjonen i Ukraina, vil dette kunne få konsekvenser for opplagsaktiviteten i vår havn.

Konsernet har høyt fokus på å investere og klargjøre havneområdet for den videre planlagte veksten. Anleggssiden ble høyt prioritert blant annet gjennom:

- Videre masseuttak Stutøy Nord og utfylling i sjø (HCT3); Husøy
- Byggemodning Stutøy; Husøy
- Strømnett Bøvågen og strømetablering Husøy
- Lavspentanlegg; Husøy
- Vestkai, oppgradering; Killingøy
- Havnekran II og synkroniseringsutstyr
- Flytebrygge; Indre kai Haugesund
- Elbil
- Arbeidsbåt med tilhenger; Husøy



Økonomi

- KH konsernet

Konsernet hadde i 2021 et driftsresultat på kr 20,9 mill. Netto finans er kr -3,3 mill, og inkluderer inntektene fra investeringene i de tilknyttede selskapene. Årsresultat for konsern før skatt blir da kr 17,5 mill. Konsernet har i 2021 gjennomført investeringer som øker verdien på sum anleggsmidler med kr 147,3 mill fra 2020. Konsernet har god soliditet med en egenkapitalprosent på 22 % på bokførte verdier for 2021.

- KH IKS

Selskapets økonomi er meget tilfredsstillende. De totale inntektene ble kr 125,8 mill. Driftskostnadene inkl. avskrivninger ble kr 105 mill. Dette ga et resultat (EBIT) på kr 20,7 mill.

Til tross for inntektsbortfallet fra cruise, kan Karmsund Havn vise til 6 % vekst i inntektene mot budsjett. Veksten skyldes i hovedsak i maritime oppdrag, vekst i utleie av eiendom, samt annen havnevirksomhet.

I februar 2021 var vår andre havnekran på plass. Det har vært god aktivitet med våre havnekraner, og vi opplever jevnt økende krantrafikk. Prosjektresultatet fra kranaktiviteten viser en EBITDA driftsmargin på 52 %, og er høyere enn forventet.

Utleie av ekspedisjonsbygg/haller og areal i tilknytning til havnedrift er viktig for KH for å nå målet om å bli et betydelig logistikk-knutepunkt i Nordsjøbassenget. For 2021 ser vi vekst mot fjoråret i utleie av eiendom, utleie av areal til containere og annen prosjektlast.

Etter forskriftene utarbeides eget regnskap og dokumentasjon for farledsavgiften. I likhet med tidligere år krever Karmsund Havn inn betydelig lavere farledsavgifter enn hva det er grunnlag for ut fra selvkost-prinsippet (jmf note 6).

Konsernets pensjonskostnader i 2021 ble lavere som følge av høyere avkastning enn forventet i pensjonselskapene, samt mottatt andel av opptjent egenkapital. Dette resulterer i negativ resultatført pensjonskostnad for året. Sammen med innbetalt premie (som består av innbetalt medlemsinnskudd, arbeidsgivers andel, rentegarantipremie og reguleringspremie, fratrukket bruk av premiefond), utgjør disse reduksjon i årets pensjonsforpliktelse (totalt -1,5 mill).

Karmsund Havn har et vedlikeholdsprogram som følges, og selskapet har utført flere større vedlikeholds- og oppgraderingsprosjekter i løpet av året. Selskapet har et stort fokus på vedlikehold og vil fremover sette i gang flere viktige vedlikeholdsprosjekter, blant annet i Skudeneshavn, Husøy, Garpeskjær, Killingøy, Bømlo og Tysvær kommune.

Nettofinans er akkumulert kr 8 mill. for året, som er kr 2,5 mill over forventet nivå, og skyldes i hovedsak lavere mottatt utbytte ifra Garpeskjær Eiendom AS enn budsjettert (-2 mill). Avskrivningene ligger lavere enn forventet som følge av forlenget levetid på havnekranene, samt noe forsinkelse i ferdigstilling av grensekontrollstasjonen. Resultat før skattekostnad blir da kr 12,8 mill.

Garpeskjær Eiendom sin utleievirksomhet til Aibel (utleie av to kontorbygg og parkeringshus), faller utenfor skattefritaket i skattelovens § 2-32, og årets skattegrunnlag er kr 7,9 mill. (Les mer om skatt under note 7).

Resultat etter skattekostnad ble kr 11,0 mill. Det foreslås at overskuddet tillegges egenkapitalen. Pr. 31.12.21 er selskapets egenkapital kr 213,3 mill.



For å kunne imøtekomme nødvendige framtidige investeringsbehov, vedtok havnestyret i 2018 å utvide lånerammen til kr 800 millioner. Dette er også i tråd med eierstrategien som ble ferdigstilt i 2017. Låneopptaket pr. 31.12.2021 er på kr 692 mill. Avdragstiden på storparten av låneopptakene er 20 år. Karmsund Havn IKS har pr 31/12-2021 fastrente på 41 % av lånekapitalen. Dette er i tråd med bedriftens finansreglement. Det er i 2021 betalt kr 61,9 mill i avdrag på lån. Bokført likvid beholdning pr. 31.12. 2021 er på kr 22,8 mill.

Regnskapet er presentert i henhold til regnskapslovens bestemmelser og gir etter styrets oppfatning et godt bilde over driften av selskapet og den økonomiske situasjonen ved årsskiftet. Karmsund Havn fører regnskapet etter NRS (Norsk Regnskapsstandard), og revisjonen utføres av Deloitte AS. Under henvisning til § 3-3 i regnskapsloven vil styret hevde at forutsetningene for fortsatt drift er til stede, jf. § 4-5.

Kontantstrøm

Kontantstrømmen for den operasjonelle aktiviteten er positiv for KH og for konsernet, og skyldes i hovedsak årets aktivitet. Selskapet og konsernet har også foretatt investeringer i driftsmidler og finansielle anleggsmidler, tatt opp lån og betalt avdrag på lån, samt mottatt utbytte. Selskapets likviditet er god, og gjør at bedriften bedre vil kunne tåle lavere aktivitet i en periode dersom markedsforholdene skulle endres.

Større saker som styret har behandlet

Karmsund Havn IKS har hatt høy investeringsaktivitet over flere år, og 2021 var intet unntak. Selskapet investerte for 102,7 mill. i varige driftsmidler i 2021, og 0,2 mill. i finansielle anleggsmidler. Tabellen nedenfor viser fordelingen av investeringer fordelt på de ulike havneavsnittene i perioden 2014-2021. Vi ser at investeringer Karmsund Havn IKS har gjort på Husøy i denne perioden, utgjør hovedtyngden av de totale investeringene.

Sammendrag	2014-2020	2021	Totalt
Killingøy	184 562 444	6 223 687	190 786 131
Garpeskjer	9 009 989	170 362	9 180 351
Husøy	425 505 461	93 715 513	519 220 974
Finansielle invest.	31 304 975	200 000	31 504 975
Andre steder	7 235 134	2 556 415	9 791 549
Totale invest	657 618 003	102 865 978	760 483 981

Slutføring av tidligere vedtatte prosjekter ble prioritert, og det ble vedtatt flere nye større prosjekter for realisering i 2021. Følgende større saker har vært styrebehandlet, gjennom budsjettvedtak eller som egne saker:

- Bygg vedlikeholdsavdeling; Husøy
- Ytterligere oppgradering vest-kai; Killingøy
- Utdyping Garpeskjærskaien
- Ferdigstilling av Grensekontrollstasjon, Husøy
- Byggeomdning område 5-6; Husøy
- Ferdigstilling av automatisert Hovedgate m/tilleggstilpasninger, Husøy

Videre har konsernet gjennomført investeringer i eiendom, og etableringer av nye datterselskaper til nye prosjektetableringer gjennom Karmsund Havn Eiendom AS.



Endringer i organisasjonen

Konsernet har i løpet av 2021 hatt flere organisatoriske endringer. 6 nyansettelser ble gjort i 2021, hvorav 2 av dem er nyopprettede stillinger innen HSEQ og vedlikehold. Det blir nye rekrutteringer også i 2022, både som følge av naturlig avgang, men også til nyopprettede stillinger innen blant annet bærekraft og eiendom, samt økning i kapasiteten med en kranfører.

Organisasjon, HMS og Arbeidsmiljø

Det totale sykefraværet blant de ansatte var på 6,95 %, mot 1,65 % i fjor. Langtidsfravær (dvs. sykemeldt mer enn 8 uker i 100% stilling) utgjorde 4,46 % og reflekterer at 4 personer har vært langtidssykemeldt. HMS og kvalitet er vektlagt i bedriften, og i 2021 ble det økt fokus på risikobasert tankegang og kontinuerlig forbedring med oppstart av arbeidet mot sertifisering ihht ISO 9001:2015. Karmsund Havn har som et av sin HMS og kvalitetsmål for 2022 at sykefraværet ikke skal overstige 2%.

På grunn av økt aktivitetsnivå og flere ansatte ble det satt i gang et arbeid for å tilpasse og optimalisere rapporteringssystemet i konsernet. Dette arbeidet skal være ferdig våren 2022. Karmsund Havn har avtale med Norsk Bedriftshelsetjeneste AS.

Konsernet har som nevnt ovenfor ansatt en person i en nyopprettet stilling HSEQ Koordinator. Vedkommende vil være prosjektleder for ISO-sertifisering som vil bli gjennomført i løpet av 2022. Det har blitt gjort vesentlige forbedringer innen rapporteringssystemet i løpet av 2021, og flere forbedringer forventes etter ISO-sertifisering som er i gang.

Det ble ikke registret noen alvorlige hendelser med personskader på egne ansatte, men det var to hendelser som førte til at ansatte hos tredjepart ble skadet. Den ene hendelsen skjedde under en fortløyningsoperasjon, der en person skled og vred ankelen kraftig. Den andre hendelsen skjedde da en person trakk på en sjakkel ved landgangen til skipet og fikk overtråkk. Begge hendelsene ble rapportert inn i Karmsund Havns avvikssystem og fulgt opp av tredjepart.

Ved årsslutt var det i Karmsund Havn 27 fast ansatte, og 26,8 årsverk. I 2021 er det 8 kvinner og 18 menn i 100 % stilling, og 1 kvinne i redusert stillingsprosent. De to heleide datterselskapene har ingen ansatte, og konsernet har således alle sine ansatte i morselskapet Karmsund Havn IKS.

Konsernet arbeider i tråd med GDPR, og jobber kontinuerlig for å sikre at alle kravene blir etterfulgt, blant annet ved hjelp av sjekklister.

Konsernet fremmer likestilling, og har ansatt 4 kvinner i 2021, og har flere utlyste stillinger der det er fokus på mangfold og likestilling.

Karmsund Havn har regelmessige informasjonsmøter for alle ansatte og medarbeidersamtaler. I tillegg er organisasjonen under utvikling, og det utføres i den forbindelse jevnlig linjeoppfølgingssamtaler og ledersamtaler. Alle faste ansatte tilbys helseforsikring, og det ble i 2021 satt ekstra fokus på viktigheten av psykisk helse. Det tilbys «seniorpolitikk» for alle ansatte over 62 år som et virkemiddel for å få seniorer til og stå lenger i arbeid. Arbeidsmiljøet i konsernet betraktes som godt og positivt.

Styreansvarsforsikring

Konsernet har ikke tegnet styreansvarsforsikring, men dette er noe konsernet vil se på i 2022.



Covid-19-pandemien

Også i 2021 har covid-19 pandemien i stor grad preget havneselskapet slik den også har preget samfunnet og næringslivet for øvrig. Etter at Norge «stengte ned» 12.mars 2020 var det i første rekke bortfall av alle cruiseskipsanløp. Dette har gjennom 2021 blitt kompensert av en høyere aktivitet i andre markedssegmenter, noe som har medført at havnevirksomhetens økonomiske stilling kun i mindre grad har blitt negativt berørt av pandemien. Pandemien har vist hvor sårbart samfunnet er, og hvor kritisk en velfungerende sjøtransportnæring og havner er for samfunnets evne til å opprettholde viktige forsyningslinjer når grenseoverganger stenger og tungtransportsjåfører i hele Europa blir satt i karantene. Konsernet har under pandemien hatt god kontakt med beredskap, smittevernleger og kommuneleger i eierkommunene for å kunne tilrettelegge best mulig.

KH har så langt i pandemien klart å unngå større smitteutbrudd ved våre kontor og havneanlegg, og har derfor vært åpne og operative 24/7 gjennom hele pandemien. Dette har i vesentlig grad bidratt til å løse samfunnets behov for å få transportert inn forsyninger som mat, medisiner og andre forbruksvarer, samt bidratt til at regionens industribedrifter har kunnet fått uforstyrret tilgang på sjøtransport for frakt av råvarer inn og eksportvarer ut.

Det er fortsatt knyttet noe usikkerhet til utviklingen av pandemien, og størst er nok usikkerheten til når cruiseaktiviteten blir helt som normal igjen. Det er forventninger til at denne aktiviteten vil ta seg opp i 2022, men sannsynligvis med noe redusert kapasitet. Budsjetter og planer for 2022 er utarbeidet med den usikkerhet som fortsatt foreligger, og økonomistyringen i konsernet er innrettet på en slik måte at den økonomiske risikoen som konsekvens av Covid-19 vurderes som moderat eller lav for konsernet i 2022.

Risiko

Russland invaderte Ukraina natt til torsdag 24. februar 2022. Det er vanskelig å vite sikkert hvordan konflikten kan ramme de ulike bransjene, og det vil avhenge av konflikten utvikling og varighet. Det vurderes om norske havner skal stenge for russiske skip, og det vil få økonomiske konsekvenser for havner. Norge er folkerettslig forpliktet til å gjennomføre sanksjoner vedtatt av FNs sikkerhetsråd, og det er forventet at dette vil kunne få konsekvenser for bedrifter som eksporterer og importerer til og fra Russland, og dette vil igjen kunne påvirke vår drift. Dessuten vil en krig på europeisk jord naturligvis medføre økt årvåkenhet knyttet til egen beredskap.

For Norges del, som stor leverandør av energiproduktene olje, gass og strøm, vil oppleve sterk vekst i inntekter med bakgrunn i situasjonen som har oppstått. Videre oppgang i strømprisene vil trolig bli delvis kompensert for, for ikke å ramme husholdninger og næringsliv for sterkt. Norsk økonomi vil trolig få et betydelig oppsving, og utfordringene blir hvordan vi håndterer dette. Norges Bank har varslet renteøkning den 24. mars, og at de vil fortsette å heve rentene. I sin siste årstale varslet sentralbanksjef Olsen at om lønninger og priser fortsetter å stige, så vil sentralbanken måtte svare med å øke rentene mer enn det som i dag ligger i rentebanen. Gitt den kraftige oppgangen i råvarer, energi og oljepris vi nå ser konturen av at kan vedvare en stund, kan det være fornuftig å ta høyde for at rentene kan stige noe mer enn det som ligger i dagens rentebane fra Norges Bank.

Konsernets finansielle instrumenter består av langsiktig gjeld til norske kredittinstitusjoner, samt innskudd på rentebærende konti i norske banker. Avdragsprofilene på lånene er langsiktige og sikrer dermed god likviditet framover. Karmsund Havn IKS har som nevnt bundet renten på 41 % av lånekapitalen (pr 31/12-21).



Markedsrisikoen påvirkes av volumutviklingen innen godstransport, aktiviteter innenfor prosjekt, subsea- og offshore, cruiseanløp og av økonomiske svingninger i samfunnet. Dette gir svingninger i størrelsen på varestrømmer, som igjen påvirker våre driftsinntekter. Markedsrisikoen for utleie er på kort sikt mindre konjunkturpåvirket enn havnedriften, men ved langvarige svingninger vil også inntekts- og resultatutviklingen innen utleie også kunne bli påvirket. Koronapandemien har herjet på verdensmarkedet også i store deler av 2021, og det er ingen tvil om at pandemien har påført mange næringer og bransjer store økonomiske svingninger. Viktigheten av å ha «flere bein å stå på», solide kundeforhold, og en god spredning i type kundesegmenter har vist seg å være svært fordelaktig for Karmsund Havn i denne tiden.

En av skadene koronapandemien påførte samfunnet var klar økning i inflasjonen. En kraftig investeringsboom innen sikker energiforsyning, og militær opprustning vil medføre ytterligere etterspørsel etter råvarer og arbeidskraft, noe som øker inflasjonspresset ytterligere. Klassisk økonomisk teori skulle tilsi høyere renter enn vi ser i dagens marked.

Konsernet og KH har en rekke gode virkemidler som kan tas i bruk ved behov, og som på kort tid kan frigi betydelig likviditet. Konsernet vurderes som solid og i stand til å takle utfordringer også i datterselskaper/tilknyttede selskaper.

Det ytre miljøet

Konsernets egen virksomhet forurenser ikke det ytre miljø. Lover og forskrifter som er knyttet til avfallshåndtering fra fartøy ved offentlig kai og fra egen virksomhet, er ivaretatt på en forsvarlig måte. Det samme gjelder forhold knyttet til lossing og lasting samt mellomlagring av farlig gods. Etter forurensningsloven har Karmsund Havn bistandsplikt under aksjoner mot akutt forurensning. KH har over mange år hatt avtale med interkommunalt utvalg mot akutt forurensning (IUA), samt hatt ansvaret for driften av beredskapsorganets sekretariat. Denne avtalen opphørte 30. juni 2021, og ansvaret ble overført til Haugesund Brann og Redning (Haugesund kommune). Havnedirektøren er fortsatt medlem av styret i IUA, og med i vaktordningen i utvalget.

Bærekraft

Karmsund Havn, herunder selskapets eiere og styre, har et stort fokus på bærekraft. Gjennom Intelliport-konseptet, fokuserer vi på å bruke ny teknologi til å finne mer bærekraftige løsninger for vår aktivitet. FNs bærekraftsmål er en selvsagt rettesnor i dette arbeidet. Selv om vi har et bevisst forhold til alle mål, er det spesielt tre mål som peker seg ut i vårt arbeid. I tillegg til disse tre målene, mener Karmsund Havn at mål 17 - Samarbeid med andre for å nå bærekraftsmålene er helt essensielt. Blant annet har samarbeid i form av tilskuddsordninger fra Enova og Kystverket, vært avgjørende for flere av Karmsund Havns bærekraftsprosjekter. Karmsund Havn arbeider tett sammen med myndigheter, eiere, kunder, leverandører, rederier og andre aktører i havnene våre, for å finne mer bærekraftige løsninger sammen.

Karmsund Havn er i gang med å rekruttere en person til en nyopprettet stilling innen fagområdet bærekraft, og det er ventet at personen vil være på plass før sommeren 2022.

For at Karmsund Havn skal være bærekraftig må vi ha fornøyde kunder og god kvalitet på tjenestene vi leverer. ISO 9001:2015 fokuserer på kvalitet, kundetilfredshet, rutiner og prosesser, og er på den måten et godt verktøy for bedriftens bærekraft.



Mål nr. 9 - Innovasjon og Infrastruktur

Selskapet har i 2021 fortsatt å fokusere på innovativ, og mer bærekraftig infrastruktur. Ved alle investeringer i ny infrastruktur, tilstreber Karmsund Havn å velge solid infrastruktur av høy kvalitet, som er tilrettelagt for ny teknologi og innovative løsninger.

- I 2021 mottok havnen en ny mobil havnekran som kan kjøres på strøm, og er av samme type som den første havnekranen.
- Karmsund Havn har investert i en automatisert gate som vil bidra til tidsbesparelser og derav reduserte utslipp både for kjøretøy på terminalen, og for fartøy som ankommer havnen. Gaten er under utførelse, og vil når den står klar bidra til betydelig lavere utslipp.
- Karmsund Havn har også jobbet med ulike miljøsertifiseringer (Bream og Ceequal).



Mål nr. 11 - Bærekraftige byer og samfunn

Karmsund Havn har aktivitet tett på byer og befolkede tettsteder. Det er derfor viktig for konsernet å bidra til å minske luftforurensning, støy og andre belastninger for naboer.

- Ved kjøp av havnekraner investerte selskapet i ekstra isolering av motorrom, for at kranene skal lage minst mulig støy.
- Ved de to største havnene, Husøy og Killingøy, er all belysning av uteområder skiftet ut med LED lys, som kan justeres i styrke og som kun er på ved behov (operatørene styrer lysstyringen selv, slik at det kun er full belysning der hvor det er behov).
- Karmsund Havn har også investert i landstrømsanlegg, som fjerner lokal luftforurensning fra skip som er koblet til strøm når de ligger i havn. I 2020 etablerte Karmsund Havn og Haugaland Kraft et felles selskap, Havnekraft AS, for å intensivere satsingen på landstrøm. Havnekraft er i gang med å etablere et 12,8 MW høyspent landstrømanlegg til cruise. Alt for å bidra til et mer bærekraftig samfunn.
- I 2021 har Karmsund Havn investert i lavspenitanlegg og økt strømetablering på Husøy, samt forbedret strømmettet i Bøvågen og på Killingøy.
- Videre så jobber konsernet med å bli ISO 14001:2015, som er den internasjonale standarden for miljøstyring.



Mål nr. 13 - Stopp klimaendringene

Det viktigste bidraget for å stoppe klimaendringene, er å redusere klimagassutslipp. Karmsund Havn jobber målrettet for å kutte CO₂-utslipp fra egen aktivitet, og for å legge til rette for at andre aktører i havnen skal gjøre det samme.

- KH fortsetter å fase ut biler på fossilt drivstoff, og i 2021 har Karmsund Havn fått på plass en ny EL-bil til administrasjon/teknisk avdeling. Dette er med på å spare nye 5,6 kg CO₂ utslipp pr år.
- KH har investert i nytt lavspenitanlegg som skal tilrettelegge for at havnekranene kan operere mest hensiktsmessig og miljømessig.
- Hver av havnekranene vil spare 53kg i CO₂ utslipp per time de opererer.
- Grensekontrollstasjonen er bygget i 2021, og vil bli ferdigstilt på nyåret 2022. Dette bygget har installert varme/kjøleanlegg med væske/vann varmepumpe basert på bergvarme. I tillegg har bygget behov for komfortkjøling og kjøle/fryserom, og til dette er det benyttet en frikjølingsløsning som utnytter temperatur i grunn til å redusere totalt energiforbruk. Bygget er i energiklasse A med estimert energiforbruk under 102/kWh/m² per år. Karmsund Havn arbeider også systematisk med holdningsarbeid rundt reduksjon av klimagassutslipp og energiforbruk.



Trafikkutviklingen

Antall skipsanløp i hele havneområdet har vært tilnærmet uforandret fra 2020 til 2021, med om lag 37.000 anløp årlig. Farledssinntektene, som er basert på skipenes bruttotonnasje, er noe lavere i 2021 sammenlignet med 2020, noe som kan forklares med at den gjennomsnittlige bruttotonnasjen har gått noe ned. Som følge av den nye havne og farvannsloven har vi ikke grunnlag for å påkrevne farvannsavgift til brønnbåter som anløper oppdrett. Disse fartøyene genererer anløp uten grunnlag for farvannsavgifter. Rabatter som gis i forbindelse med Environmental Ship Index (ESI) påvirker også denne inntektsposten. De få cruiseanløpene som ble gjennomført er også noe av årsaken til nedgangen i farvannsavgifter, i og med at skipene som kom i 2021 hadde en betydelig mindre bruttotonnasje enn de som anløp i 2020.

Gods

Karmsund Havn er en av landets største havner, og Haugesund Cargo Terminals, Husøy er Vestlandets største trafikkhavn målt i godssomslag. Det har det siste året vært en nedgang i godssomslag, både over offentlig og privat kai i vårt havneområde. Nedgangen har vært størst over privat kai, og dette skyldes blant annet redusert utskipning hos noen av regionens største industribedrifter, i all hovedsak fra prosessanlegget på Kårstø. For offentlig kai skyldes nedgangen i hovedsak ubalanse i det globale containermarkedet under koronapandemien. Dette har også gitt utslag i en reduksjon i antall TEU, med en reduksjon på i omlag 19,5% sammenlignet med 2020. Det har imidlertid være en solid oppgang på råstoff i bulk over offentlig kai inn til Biomar, med en økning på om lag 70 000 tonn fra 2020 til 2021.

Prosjektlast

Karmsund Havn har de siste årene opplevd en solid vekst i kranoperasjoner knyttet til prosjektlast av ulik omfang og karakter. I 2021 hadde vi totalt 153 oppdrag med havnekranene, av disse var 54 oppdrag knyttet til prosjektlast. Fra mars 2021 har vi hatt to havnekraner med en samlet løftekapasitet på over 300 tonn, noe som har åpnet muligheten for tungløftoperasjoner ingen andre havner i Norge kan tilby.

Offshore

Det har generelt vært høy aktivitet ved Haugesund Subsea- og offshorebase, Killingøy, gjennom 2021. Mobiliseringer av store subsea- og offshoreskip gjennomføres året rundt, og vintermånedene benyttes kaiene på basen ofte som ventekai i påvente av oppdrag samt til vedlikehold av skip og utstyr. Som følge av kran- og lagringsbehov er noen av mobiliseringsoppdragene det siste året flyttet fra basen på Killingøy til Haugesund Cargo Terminals, Husøy.

Cruise

Regionens cruisehavn ligger sentralt plassert ved den nordlige innseilingen til Haugesund, og med en lengde på 297 meter kan Karmsund Havn på Garpeskjærskaien ta imot de aller største cruiseskipene som trafikkerer i Europa. I 2021 var det booket inn totalt 136 skip med en samlet kapasitet på omlag 440 000 passasjerer. Som følge av koronapandemien, som mer eller mindre satte en stopper for all cruiseaktivitet, ble det kun gjennomført tre anløp til Garpeskjær med mindre cruiseskip dette året.

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Containere (TEU)	6 900	12 296	13 680	20 892	28 024	31 278	33 812	34 947	28 838
Godssomslag i tonn (privat)	10 024 030	11 559 262	10 697 478	11 080 986	11 042 268	9 977 117	9 639 911	9 016 258	7 526 812
Godssomslag i tonn (off. kai)	916 402	1 012 850	1 049 177	1 045 478	1 107 750	933 436	867 499	1 043 845	971 071
Godssomslag i tonn (offentlig+privat)	10 940 432	12 572 112	11 746 655	12 126 464	12 150 018	10 910 553	10 507 410	10 060 103	8 497 883
Antall anløp til KHs sjøområde	38 240	41 199	40 403	55 647	53 507	54 024	35 161	36 900	37 107



Utviklingsmuligheter

De kommende årene forventer selskapet en vesentlig vekst knyttet til flere av våre segmenter, herunder Haugesund Cargo Terminals (Husøy), utleie av eiendom, ulike prosjekter, cruiseanløp og vekst innenfor aktivitet knyttet til Killingøybasen. Vi ser også at havvind, fiskeri og akvakultur er satsningsområder som vil vokse betydelig for selskapet fremover. Selskapet er svært godt posisjonert for fremtiden og vi har noen av de største, mest moderne og mest sentrale havneanleggene i Norge og i Nordsjøbassenget.

Markedet for havnetjenester er i konstant vekst – og har akselerert under den globale pandemien. Vi forventer høy utviklingstakt innen havnesektoren fremover, og koronapandemien har satt ytterligere fart på både det digitale og det grønne skiftet som påvirker havnene stort. Kundene ønsker og forventer effektive operasjoner med fokus på sikkerhet og kvalitet. Konkurransen er hard fra både eksisterende og nye aktører i vår sektor. Dette innebærer ikke bare utfordringer, men også muligheter. For å lykkes i dette markedet må vi hele tiden forbedre og fornye oss. Kultur er viktig for å lykkes med innovasjon og forbedring. Mange i konsernet bidrar og føler et ansvar for å løse problemer og komme med ideer til hva som kan forbedres, forenkles eller løses på en annen måte. Dette skaper en innovasjons- og forbedringskultur i hele Karmsund Havn, og vi leverer utallige små og store forbedringer hele veien.

Konsernet skal fortsette å ha fokus på bærekraft og miljøtiltak, og ha som mål å fremstå med synlig profil som «grønn havn». Bærekraftige valg og tiltak skal prioriteres så langt det er mulig og økonomisk forsvarlig.

Haugesund 23.03.2022

John Erik Hagen
Styrets leder

Elisabeth Haldorsen
Nestleder

Ole Sandvik
Styremedlem

Ellen Solstad
Styremedlem

Sindre Matre
Styremedlem

Tore Gautesen
Havnedirektør



Konsernregnskap
Karmsund Havn IKS
Resultatregnskap

Alle tall i hele tusen

MORSELSKAP			KONSERN	
2 020	2021	NOTE DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
103 335	111 877	Salgsinntekt	115 425	103 335
7 992	13 906	Annen driftsinntekt	13 906	7 992
111 327	125 783	2 Sum driftsinntekter	129 330	111 327
8 723	12 679	Varekostnad	12 679	8 723
23 082	26 652	3 Lønnskostnad	26 709	23 082
36 885	38 099	4 Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	41 096	36 885
22 941	27 618	5 Annen driftskostnad	27 951	22 980
91 632	105 048	Sum driftskostnader	108 434	91 671
19 696	20 736	Driftsresultat	20 896	19 657
		Driftsmargin f/skatt		
		FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
5 000	3 000	Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	8 120	6 317
0	0	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	0	96
599	495	Annen finansinntekt	506	601
-12 429	-11 457	Annen finanskostnad	-11 973	-12 429
-6 830	-7 961	Netto finansresultat	-3 348	-5 415
12 865	12 774	Årsresultat før skattekostnad	17 548	14 242
1 577	1 740	7 Skattekostnad	1 826	1 590
11 288	11 035	ÅRSRESULTAT	15 722	12 651



Konsernregnskap Karmsund Havn IKS

Kontantstrømpstilling

Alle tall i hele tusen

MORSELSKAP			KONSERN	
2020	2 021		2021	2020
12 865	12 774	Årsresultat før skattekostnad	17 548	14 242
0	0	Periodens betalte skatt	16	0
0	0	Andel resultat tilknyttet selskap	-8 120	-6 317
36 885	38 099	Ordinære avskrivninger	41 096	36 885
-395	-1 479	Pensjonskostnad uten kontanteffekt	-1 479	-395
-4 875	-4 468	Ikke operasjonelle aktiviteter	-1 468	125
-3 288	-14 782	Endring i kortsiktige fordringer	5 167	-3 223
-3 453	-7 328	Endring i kortsiktig gjeld	-3 726	-3 453
37 741	22 817	Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	49 035	37 866
521	1 153	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	1 153	521
-51 474	-102 843	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-183 555	-51 474
-9 273	-200	Utbetalinger ved kjøp av finansielle anleggsmidler	-380	-9 273
-60 226	-101 890	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-182 782	-60 226
58 889	90 607	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	148 207	58 889
0	33 803	Annen langsiktig gjeld/forpliktelse	33 803	0
-45 428	-61 884	Avdrag langsiktig gjeld	-63 324	-45 428
-651	-435	Effekt av valutakursendringer på bankinnskudd, kontanter o.l.	-435	-651
5 000	3 000	Mottatt utbytte	3 000	5 000
17 810	65 091	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	121 251	17 810
-4 675	-13 983	Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	-12 496	-4 550
41 472	36 798	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	37 943	42 493
36 798	22 815	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.	25 447	37 943



Konsernregnskap Karmsund Havn IKS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Karmsund Havn IKS med datterselskaper hvor Karmsund Havn IKS har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper), behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger når konsernet eier fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Eiendeler og gjeld i utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er i balansen omregnet til balansedagens kurs. Valutaterminkontrakter er balanseført til virkelig verdi på balansedagen.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder investeringer i tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet og egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Inntekter

Ved varresalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pensjoner

Karmsund Havn har kollektiv pensjonsordning i HKP og i KLP som sikrer ytelsesordning eller påslagspensjon for de ansatte. Pensjonsordningen er i henhold til hovedtariffavtalens bestemmelser. Hvilken type pensjon den ansatte har rett på er avhengig av om hen (han/hun) er født før eller etter 1963. De som er født før 1963 har ytelsesordning og de som er født etter 1963 har påslagsordning.

Pensjonsordningen omfatter færderspensjon (AFP), livsvarig alderspensjon, etterlattepensjoner og uførepensjoner, og er lik uavhengig av pensjonsleverandør.

Pensjonsordningen gir en definert ytelse. Pensjonsforpliktelsene med tilhørende kostnader er basert på en rekke økonomiske og aktuarielle forutsetninger. Slike forutsetninger skal være innbyrdes konsistente, realistiske og basert på en enhetlig forventning til fremtid utvikling. Det vil imidlertid være en betydelig usikkerhet knyttet til utvikling i estimater rundt realrenten, lønnsvekst, folketrygdens grunnbeløp og fremtidig inflasjon. Endringer i aktuarielle og økonomiske forutsetninger kan vesentlig påvirke Karmsund Havns avsetning for forpliktelser og pensjonskostnader. Netto forpliktelse er forskjellen mellom virkelig verdi av pensjonsmidler og virkelig verdi av brutto pensjonsforpliktelse.



Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Selskapets skattesituasjon er uavklart, og det vises til note 7 for status per utgangen av 2021.

Offentlige tilskudd

Investeringsstilskudd er ført netto i balansen og periodiseres over investeringens økonomiske levetid som driftsinntekt. Driftstilskudd periodiseres samtidig med den inntekten det skal øke eller den kostnaden det skal redusere.

Note 2 Salgsinntekt

Alle tall i hele tusen

Morselskap	2020	2021	Per virksomhetsområde:	2021	Konsern 2020
	5 749	5 588	Farledsavgift	5 588	5 749
	473	489	Saksbehandlingsgebyr	489	473
	11 017	10 741	Kaiaavgift	10 741	11 017
	5 346	5 618	Varevederlag	5 618	5 346
	59	30	Passasjeravgift	30	59
	21 271	28 253	Vederlag etter regulativ	28 253	21 271
	59 422	61 157	Leieinntekter	64 815	59 422
	521	1 153	Salg av anleggsmidler	1 153	521
	7 471	12 753	Annen driftsinntekt	12 643	7 471
	111 327	125 783	Sum	129 330	111 327

Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Alle tall i hele tusen

Morselskap	2020	2021		2021	Konsern 2020
	18 341	20 794	Lønn	20 851	18 341
	2 940	3 565	Folketrygdavgift	3 565	2 940
	1 661	2 177	Pensjonskostnader (se note 12)	2 177	1 661
	141	117	Andre ytelser	117	141
	23 082	26 652	Sum	26 709	23 082
	22,5	26,8	Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	26,8	22,5
	23,0	27,0	Antall ansatte personer i regnskapsåret	27,0	23,0

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Styrehonorar andre selskaper	IUA beredskaps- vakt	Annen godt- gjørelse
Daglig leder	1 452	30	74	252
Styret	698	-	-	-

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper fordeler seg slik:

Alle tall i hele tusen

Morselskap	2020	2021		2021	Konsern 2020
	99	112	Lovpålagt revisjon	149	169
	9 500	39	Kjøp av andre tjenester	39	96

Note 4 Varige driftsmidler

Alle tall i hele tusen

Morselskap	Tomter	Bygg, kai og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløs, inventar, verktøy ol	SUM
Anskaffelseskost 01.01.21	149 589	896 760	34 426	24 347	1 105 123
Tilgang kjøpte driftsmidler	451	19 330	41 469	873	62 123
Endring anlegg u. utførelse	-	40 726	-	-	40 726
Avgang	-	-	-	6	6
Anskaffelseskost 31.12.21	150 040	956 817	75 894	25 215	1 207 966
Akk. avskrivninger 01.01.21	-	301 831	3 012	21 020	325 864
Årets avskrivninger	-	34 715	2 263	1 121	38 099
Årets nedskrivninger	-	-	-	-	-
Akk. avskrivninger 31.12.21	-	336 546	5 275	22 141	363 962
Bokført verdi pr. 31.12.21	150 040	620 270	70 619	3 074	844 004
Økonomisk levetid	-	20 år/40 år	20 år/40 år	5 år/10 år	
Avskrivningsplan	ingen	lineær	lineær	lineær	



Konsern	Bygn. og annen fast eiendom		Driftsløse, inventar, verktøy ol		SUM
	Tomter		Maskiner og anlegg		
Anskaffelseskost 01.01.21	149 589	896 760	34 426	24 347	1 105 123
Tilgang kjøpte driftsmidler	11 995	81 725	47 113	873	141 706
Tilgang egentliv. driftsmidler	-	40 726	-	-	40 726
Avgang	-	-	-	6	6
Anskaffelseskost 31.12.21	161 584	1 019 211	81 538	25 215	1 287 548
Akk. avskrivninger 01.01.21	-	301 831	3 012	21 020	325 864
Årets avskrivninger	-	36 983	2 991	1 121	41 096
Årets nedskrivninger	-	-	-	-	-
Akk. avskrivninger 31.12.21	-	338 815	6 003	22 141	366 959
Bokført verdi pr. 31.12.21	161 584	680 396	75 535	3 074	920 589

Økonomisk levetid - 20 år/40 år
Avskrivningsplan ingen lineær 5 år/10 år lineær

Note 5 Driftskostnader

Alle tall i hele tusen

Morselskap	2020	2021	Driftskostnader etter art	2021	Konsern 2020
	4 981	8 598	Vedlikeholdskostnader	8 598	4 981
	1 690	1 751	Drift av ISPS	1 751	1 690
	1 389	1 581	Kjøp av eksterne tjenester	1 688	1 428
	591	422	Eksterne cruise kostnader	422	591
	1 758	1 669	Kommunikasjon/data	1 669	1 758
	2 872	3 194	Husleie/renhold/komm.avg.	3 206	2 872
	2 418	1 820	Eiendomsskatt	1 890	2 418
	995	689	Reise-/transportutgifter	689	995
	6 246	7 893	Egen drift	8 038	6 246
	22 941	27 618	Sum	27 951	22 980

Note 6 Selvkostoppstilling

Alle tall i hele tusen

	Alle tall i hele tusen	Farvannsforvaltning	Saksbehandling
Driftskostnad 2021:			
Personalkostnad		3 737	158
Investeringer		20	
Vedlikehold		238	
Andre driftskostnader		3 839	350
Avskrivninger		92	
Rentekostnader		50	
Sum kostnader:		7 976	507
Inntekt 2021:			
Farvannsavgift:		5 588	
Saksbehandlingsgebyr			489
Sum inntekter		5 588	489
Resultat 2021:		-2 388	-18
2020:		-4 879	-281
2019:		-3 101	-128
2018:		-2 704	-413
2017:		-2 192	-332
Akk. siste 5 år:		-15 264	-1 173

Note 7 Skattekostnad

Alle tall i hele tusen

I 2015 gjennomførte Skatt Vest etterkontroll av regnskapet for perioden 2010-2013. Skatt Vest konkluderte med at deler av utleie-virksomheten faller utenfor en direkte realisering av Karmsund Havn IKS sitt ikke ervervsmessige hovedformål og fattet vedtak om endring av ligning for perioden 2010 til 2014.

Skattepliktig inntekt ble økt med kr 67 mill, og selskapet mottok et skattekrav på kr 19.187.893 som ble betalt i mai 2016. Selskapet er uenig i tolkningen av lovverket, og mener i tillegg at beregningen er feilaktig i det den ikke hensyntar at deler av leieinntekten faller innenfor skattelovens § 2-32,1.

Vedtaket ble påklaget, og Karmsund Havn mottok i november 2016 Skattekontorets redegjørelse til klagenemndas sekretariat, hvor det går fram at Skattekontoret aksepterer saldoavskrivninger. Selskapet mottok endelig vedtak fra Skatteklagenemda 26.06.2019, hvor det fastslås at Karmsund Havn ikke gis medhold i klagen.

Selskapet har med støtte fra Norske Havner valgt å ta ut søksmål mot staten, og stevning ble levert innen fristen 15.10.2019.

Saken var berammet til høsten 2020, men staten nedla i oktober 2020 i prosesskriv sammenfallende påstand med KH på noen punkter.

Konsekvensen av dette er at skattekontoret må foreta en ny vurdering av de enkelte leiekontraktene der ovennevnte rettslige standpunkt legges til grunn.

På grunn av usikkerhet knyttet til utfallet av saken som anses prinsipiell, er det vanskelig å estimere periodens skattekostnad.

Innbetalt skatt er derfor balanseført som kortsiktig fordring med fradrag for skattekostnad knyttet til eierskatt i Garpeskjær Eiendom AS i 2013-2021.

I etterkant av det opprinnelige vedtaket har selskapet levert ligningsoppgaver for perioden 2010-2020 i tråd med Skatt Vest sin påstand. Innleverte oppgaver viser et betydelig underskudd til framføring, slik at om oppgavene tas til følge, vil det ikke være betalbar skatt for perioden. Karmsund Havn IKS aksepterer at eierskapet (50 %) i Garpeskjær Eiendom AS faller utenfor fritaket i Skattelovens § 2-32,1. Det er i regnskapet for 2021 innarbeidet skatt på overskudd fra denne virksomheten for året.



Morselskap	2020	2021	Arets skattekostnad fremkommer slik:	2021	Konsern 2020
	1 577	1 740	Resultatført skatt på ordinært resultat:		
	-	-	Betalbar skatt	1 903	1 593
	-	-	Endring i utsatt skatt	-77	-3
	1 577	1 740	Skattekostnad	1 826	1 590

Morselskap	2020	2021	Betalbar skatt i balansen	2021	Konsern 2020
	1 577	1 740	Årets betalbare skattekostnad	1 903	1 593
	-	-	Skatt på avgitt konsernbidrag	-	-
	1 577	1 740	Betalbar skatt i balansen	1 903	1 593

Aggregerte midlertidige forskjeller i TS som ikke er regnskapsført:

Morselskap	2020	2021	Type selskap:	2021	Konsern 2020
	-	-	Tilknyttet selskap	-	5 225
	-	-	Felleskontrollert virksomhet	-	-
	-	-	Sum	-	5 225

Endelige tall fra Lufthavndrift AS i 2021 er ikke mottatt.

Note 8 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Ansk.- tidspunkt	Konsolidert (ja/nei)	Foretningskontor	Stemmeandel	Eierandel
Karmsund Havn Eiendom AS	19.06.2018	Ja	Haugesund	100 %	100 %
Karmsund Lufthavn Invest AS	26.06.2018	Ja	Haugesund	100 %	100 %
Husøyvegen 270 AS	25.06.2021	Ja	Haugesund	100 %	100 %
Garpeskjær Eiendom AS	10.02.2010	Nei	Haugesund	50 %	50 %
Lufthavndrift AS	15.08.2018	Nei	Haugesund	25 %	25 %
Husøyvegen 250 AS	18.06.2018	Nei	Karmøy	50 %	50 %
Havnekraft AS	13.03.2020	Nei	Haugesund	50 %	50 %
Haugesund Stevedoring AS	16.10.2017	Nei	Karmøy	16 %	16 %
EPI AS	18.12.2020	Nei	Bergen	3 %	3 %

Karmsund Havn IKS - Investeringer etter kostmetoden

Firma	Aksjekapital	Overkurs	Antall aksjer	Pålydende i hele kr	Balanseført verdi
Karmsund Havn Eiendom AS	12 000	-	12 000	1 000	12 000
Karmsund Lufthavn Invest AS	15 033	-	50 110	300	15 033
Sum datterselskaper					27 033

Firma	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Antall aksjer	Pålydende i hele kr	Balanseført verdi
Haugesund Stevedoring AS	500	-	800	100	225
EPI AS	4 000	-11	260	854	222
Norsk Bane	10 159	-	10	1 010	10
Sum øvrige selskaper					457

Karmsund Havn Konsern - Investeringer etter egenkapitalmetoden

Resultatandel og balanseført verdi 31.12	Bokført verdi 01.01	Årets kapitalinnskudd	Årets resultatandel	Utbytte/salg	Bokført verdi 31.12
Husøyvegen 250 AS	11 140	-	251	-	11 391
Lufthavndrift AS	6 979	-	1 482	1 770	6 690
Garpeskjær Eiendom AS	29 414	-	8 319	3 000	34 733
Havnekraft AS	4 026	-	-162	-	3 864
Sum tilknyttede selskaper	51 559	-	9 890	4 770	56 679

Firma	Egenkapital		Årsresultat	
	i følge siste årsregnskap	i følge siste årsregnskap	i følge siste årsregnskap	i følge siste årsregnskap
Karmsund Havn Eiendom AS	11 473	-488		
Karmsund Lufthavn Invest AS	15 057	-32		
Husøyvegen 270 AS	40 706	827		
Garpeskjær Eiendom AS	11 117	1 328		
Lufthavndrift AS	26 772	5 573		
Husøyvegen 250 AS	22 782	502		
Havnekraft AS	7 729	-324		

Aksjene i Husøyvegen 270 AS ble ervervet i 2021, og selskapet tas inn for første gang i år.

Note 9 Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

Mellomværende med nærstående parter:

Motpart	Forhold til motparten	Kundefordringer		Andre fordringer	
		2021	2020	2021	2020
Karmsund Havn Eiendom AS	Datterselskap	-	-	19 955	48
Karmsund Lufthavn Invest AS	Datterselskap	-	-	23	45
Sum		-	-	19 978	93



Note 10 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skatetrekksmidler med kr. 1 361 548;.

Note 11 Egenkapital

	Karmsund Havn IKS	Alle tall i hele tusen Karmsund Havn Konsern
Innskutt egenkapital 01.01.2021	1 300	1 300
Oppptjent egenkapital 01.01.2021	201 011	205 047
Andre endringer i forbindelse med oppkjøp/nedsalg	-	836
Årets resultat	11 035	15 722
Sum egenkapital 31.12.2021	213 346	222 904

Note 12 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Alle tall i hele tusen

Karmsund Havn har kollektiv pensjonsordning i HKP og i KLP som sikrer ytelsesordning eller påslagspensjon for de ansatte. Pensjonsordningen er i henhold til hovedtariffavtalens bestemmelser. Hvilken type pensjon den ansatte har rett på er avhengig av om hen (han/hun) er født før eller etter 1963. De som er født før 1963 har ytelsesordning og de som er født etter 1963 har påslagsordning.

Pensjonsordningen omfatter foralderspensjon (AFP), livsvarig alderspensjon, etterlattepensjoner og uførepensjoner, og er lik uavhengig av pensjonsleverandør.

Morselskap 2020	2 021	Antall personer omfattet av ordningen, pr. 01.01.	2 021	Konsern 2020
		Ytelsesbasert ordning:		
22	22	Aktive KLP	22	22
1	1	Aktive HKP	1	1
11	12	Pensjonister KLP	12	11
9	9	Pensjonister HKP	9	9
43	44	Totalt	44	43

Morselskap 2020	2 021	Haugesund Kommunale Pensjonskasse - HKP:	2 021	Konsern 2 020
84	109	Nåverdi av årets pensjonsopptjening	109	84
368	346	Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	346	368
-712	-746	Forventet avkastning på pensjonsmidler	-746	-712
13	46	Administrasjonskostnad/rentegaranti	46	13
-153	-	Resultatført estimeringstap/(gevinst)	-	-153
-36	-35	Arbeidsgiveravgift netto pensjonskostnad inkl. adm.kost	-35	-36
-	-	Resultatført planendring	-	-
-435	-280	Netto pensjonskostnad etter arbeidsgiveravgift	-280	-435

Morselskap 2020	2 021	Kommunal Landspensjonskasse - KLP:	2 021	Konsern 2020
2 601	3 202	Nåverdi av årets pensjonsopptjening	3 202	2 601
811	725	Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	725	811
-1 058	-1 048	Forventet avkastning på pensjonsmidler	-1 048	-1 058
2 354	2 879	Netto pensjonskostnad	2 879	2 354
		Sum amortisert premieavvik		
110	89	Administrasjonskostnad/Rentegaranti	89	110
332	418	AGA netto pensj.kostn. inkl. adm.kost.	418	332
-	-	Resultatført planendring	-	-
2 795	3 386	Samlet kostnad (inkl. administrasjon)	3 386	2 795

Økonomiske forutsetninger KLP

	2 021	2020
Diskonteringsrente	1,90 %	1,70 %
Forventet lønnsregulering	2,75 %	2,25 %
Forventet pensjonsøkning	1,73 %	1,24 %
Forventet regulering av folketrygdens grunnbeløp (G)	2,50 %	2,00 %
Forventet avkastning på fondsmidler	3,70 %	3,10 %
Amortiseringstid	12	10

	HKP Fonderte	KLP Fonderte	Sum
Påløpte pensjonsforpliktelser	22 121	43 077	65 198
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	24 873	36 706	61 579
Periodisert arbeidsgiveravgift	-209	898	690
Netto pensjonsforpliktelse	46 786	80 681	127 467

Morselskap	HKP - Pensjonsforpliktelse		KLP - Pensjonsforpliktelse	
	2 021	2 020	2 021	2 020
Netto forpliktelse UB i fjor	-308	312	8 140	7 914
Pensjonskostnad inkl. aga og adm.kost.	-280	-435	3 386	2 795
Aga innbetalt premie/tilskudd	-136	-22	-430	-304
Innbetalt premie	-965	-163	-3 053	-2 265
Netto forpliktelse UB 31.12.	-1 690	-308	8 043	8 140



Note 13 Annen langsiktig gjeld

Morselskap				Alle tall i hele tusen	
2020	2021		2021	Konsern 2020	
663 320	692 042	Gjeld til kreditinstitusjoner	748 202	663 320	
-	33 803	Øvrig langsiktig gjeld	33 803	-	
663 320	725 846	Sum annen langsiktig gjeld	782 006	663 320	

95 % av langsiktig gjeld pr. 31.12.2021 i morselskapet forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 14 Pantstillelser og garantier m.v.

Morselskap				Konsern	
2020	2021	Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2021	2020	
-	-	Gjeld til kreditinstitusjoner	56 160	-	
-	-	Øvrig langsiktig gjeld	-	-	
-	-	Sum	56 160	-	

Det foreligger ikke pantsettelse i morselskapet grunnet kommunale garantier.

Morselskap				Konsern	
2020	2021	Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2021	2020	
-	-	Øvrige	72 663	-	
-	-	Totalt	72 663	-	

Morselskap				Konsern	
2020	2021	Garantiansvar	2021	2020	
-	-	Garantiansvar	5 201	5 201	

Note 15 Offentlige tilskudd

Statstilskudd kai er ført brutto i balansen og periodiseres over investeringens økonomiske levetid som driftsinntekt. Mottatte driftstilskudd periodiseres sammen med de kostnader tilskuddet er ment å dekke. Investeringstilskudd fra Enova er ført med nettobeløp i balansen som reduksjon av anskaffelseskost på driftsmiddelet. Tilskuddet kommer indirekte til frettrek i avskrivningene gjennom redusert anskaffelseskost av eiendelen.

Note 16 Valuta

		Alle tall i hele tusen	
		2 021	2 020
Resultatført valutagevinst		56	7
Resultatført valutatap		491	658
Sum valutagevinst og -tap		-435	-651

Det ble i 2021 realisert et valutatap i forbindelse med første avdrag for havnekran nr. 2 og verdi saldo eurokonto pr 31.12. En valutagevinst ble realisert ved andre avdrag for havnekran nr. 2.

Note 17 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 a bekrefte det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede.



Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til representantskapet i Karmsund Havn IKS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Karmsund Havn IKS' årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS
Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/71dc2cb2-f33f-480f-97e9-4dd256bc55f6>

VISMA Sign
www.vismasign.com



Deloitte

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Karmsund Havn IKS

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og
- at opplysningene om økonomi i årsberetningen stemmer overens med årsregnskapet.

Vi henviser for øvrig til avsnittet «Uttalelse om redegjørelse for vesentlige budsjettavvik» under uttalelse om øvrige lovmessige krav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte



Deloitte

side 3
Uavhengig revisors beretning -
Karmsund Havn IKS

regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av foretakets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Haugesund, 23. mars 2022
Deloitte AS

Else Holst-Larsen
statsautorisert revisor



**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 26 pages before this page
Dokumentet inneholder 26 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 26 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 26 sider før denne side

Detta dokument innehåller 26 sidor före denna sida

John Erik Hagen

2198b4b7-34a2-45da-bb4c-a3aa0ca3684e - 2022-03-25 15:36:34 UTC +02:00
BankID - 22726e2e-acc1-4db3-91c9-41600a8dd215 - NO

Elisabeth Valborg Haldorsen

09f6fe86-5b7f-4151-95fb-f51ab0439021 - 2022-03-25 17:45:58 UTC +02:00
BankID - f848787b-56f0-4a47-a37f-a12290929947 - NO

Sindre Matre

dd65cfe7-804f-4262-9878-2b9ecff185c3 - 2022-03-25 22:27:48 UTC +02:00
BankID - 20b492ee-4866-41c8-82bd-01edd3a31790 - NO

Ole Sandvik

4e5dacb6-0ab2-4ca2-b4cb-c2269decad4b - 2022-03-28 07:50:21 UTC +03:00
BankID - 0ef8c783-a741-4bc9-8b35-2cdc9456b3d9 - NO

Ellen Solstad

a8cdc3a1-34db-4f22-bb63-18b16d054d67 - 2022-03-28 10:22:41 UTC +03:00
BankID - 93b03dae-dd99-40b8-9226-89f1bce8cf2f - NO

Tore Gautesen

9dcfbb63-1672-4ad5-81eb-125f4e1d45e2 - 2022-03-28 15:37:36 UTC +03:00
BankID - 56c01d82-f120-4a46-a5ba-e26e8d0c50e7 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/71dc2cb2-f33f-480f-97e9-4dd256bc55f6>

VISMA Sign
www.vismasign.com



Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til representantskapet i Karmsund Havn IKS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Karmsund Havn IKS' årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og
- at opplysningene om økonomi i årsberetningen stemmer overens med årsregnskapet.

Vi henviser for øvrig til avsnittet «Uttalelse om redegjørelse for vesentlige budsjettavvik» under uttalelse om øvrige lovmessige krav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte



Deloitte

side 3
Uavhengig revisors beretning -
Karmsund Havn IKS

regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av foretakets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Haugesund, 23. mars 2022
Deloitte AS

Else Holst-Larsen
statsautorisert revisor

