



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 323 210
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: RÅSEHALLET APARTMENTS
Forretningsadresse: Mjåsundvegen 7
5518 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Hollund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		687 510	693 780
Sum inntekter		687 510	693 780
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	67 303	66 404
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	20 726	21 860
Annen driftskostnad	2	846 592	711 469
Sum kostnader		934 620	799 733
Driftsresultat		-247 110	-105 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		400	750
Sum finansinntekter		400	750
Netto finans		400	750
Ordinært resultat før skattekostnad		-246 710	-105 203
Ordinært resultat etter skattekostnad		-246 710	-105 203
Årsresultat	4	-246 710	-105 203
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-246 710	-105 203
Totalresultat		-246 710	-105 203
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-246 710	-105 203
Sum overføringer og disponeringer		-246 710	-105 203



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	170 839	191 564
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	170 839	191 564
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5		68 900
Sum finansielle anleggsmidler			68 900
Sum anleggsmidler		170 839	260 464
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 500	
Andre kortsiktige fordringer		172 661	97 146
Sum fordringer		175 161	97 146
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	851 637	953 597
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		851 637	953 597
Sum omløpsmidler		1 026 797	1 050 743
SUM EIENDELER		1 197 636	1 311 207

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		939 457	1 186 167
Sum opptjent egenkapital		939 457	1 186 167
Sum egenkapital	4	939 457	1 186 167
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 828	6 262
Skyldig offentlige avgifter		31 183	32 469
Annen kortsiktig gjeld		151 168	86 309
Sum kortsiktig gjeld		258 179	125 040
Sum gjeld		258 179	125 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 197 636	1 311 207



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 358264

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 323 210
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: RÅSEHALLET APARTMENTS
Forretningsadresse: Mjåsundvegen 7
5518 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Hollund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2024



Organisasjonsnr: 994 323 210
RÅSEHALLET APARTMENTS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		687 510	693 780
Sum inntekter		687 510	693 780
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	67 303	66 404
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	20 726	21 860
Annen driftskostnad	2	846 592	711 469
Sum kostnader		934 620	799 733
Driftsresultat		-247 110	-105 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		400	750
Sum finansinntekter		400	750
Netto finans		400	750
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-246 710	-105 203
Årsresultat	4	-246 710	-105 203
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-246 710	-105 203
Totalresultat		-246 710	-105 203
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-246 710	-105 203
Sum overføringer og disponeringer		-246 710	-105 203



Organisasjonsnr: 994 323 210
RÅSEHALLET APARTMENTS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	170 839	191 564
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	170 839	191 564
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer	5		68 900
Sum finansielle			68 900
anleggsmidler			68 900
Sum anleggsmidler		170 839	260 464
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		2 500	
Andre kortsiktige			
fordringer		172 661	97 146
Sum fordringer		175 161	97 146
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	6	851 637	953 597
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		851 637	953 597
Sum omløpsmidler		1 026 797	1 050 743
SUM EIENDELER		1 197 636	1 311 207

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		939 457	1 186 167
Sum opptjent egenkapital		939 457	1 186 167
Sum egenkapital	4	939 457	1 186 167
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 828	6 262
Skyldig offentlige avgifter		31 183	32 469
Annen kortsiktig gjeld		151 168	86 309
Sum kortsiktig gjeld		258 179	125 040
Sum gjeld		258 179	125 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 197 636	1 311 207



Organisasjonsnr: 994 323 210
RÅSEHALLET APARTMENTS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Råsehallet Apartments

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Råsehallet Apartments som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

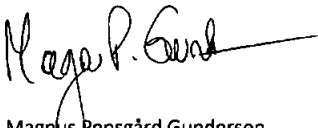
Uavhengig revisors beretning
Råsehallet Apartments

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

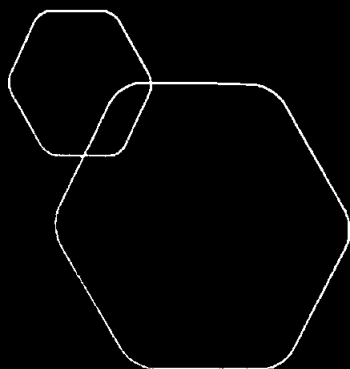
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 02.04.2024
Deloitte AS



Magnus Pensgård Gundersen
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023
Råsehallet Apartments

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Orgnr: 994 323 210



RESULTATREGNSKAP

RÅSEHALLET APARTMENTS

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Salgsinntekt		687 510	693 780
Sum driftsinntekter		687 510	693 780
Lønnskostnad	1, 2	67 303	66 404
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	20 726	21 860
Annen driftskostnad	2	846 592	711 469
Sum driftskostnader		934 620	799 733
Driftsresultat		-247 110	-105 953
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		400	750
Resultat av finansposter		400	750
Resultat før skattekostnad		-246 710	-105 203
Resultat		-246 710	-105 203
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-246 710	-105 203
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		246 710	105 203
Sum overføringer		-246 710	-105 203



BALANSE

RÅSEHALLET APARTMENTS

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	170 839	191 564
Sum varige driftsmidler	3	170 839	191 564
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	5	0	68 900
Sum finansielle anleggsmidler		0	68 900
Sum anleggsmidler		170 839	260 464
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		2 500	0
Andre kortsiktige fordringer		172 661	97 146
Sum fordringer		175 161	97 146
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	851 637	953 597
Sum omløpsmidler		1 026 797	1 050 743
Sum eiendeler		1 197 636	1 311 207



BALANSE

RÅSEHALLET APARTMENTS			
	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		939 457	1 186 167
Sum opptjent egenkapital		939 457	1 186 167
Sum egenkapital	4	939 457	1 186 167
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		75 828	6 262
Skyldig offentlige avgifter		31 183	32 469
Annen kortsiktig gjeld		151 168	86 309
Sum kortsiktig gjeld		258 179	125 040
Sum gjeld		258 179	125 040
Sum egenkapital og gjeld		1 197 636	1 311 207

Haugesund,
Styret i Råsehallet Apartments

Digitally signed by Roy
Hollund
Date: 2024.04.02 11:05:39
+02'00'
Roy Hollund
styreleder

Annelin V. Steinsnes
Annelin Vora Steinsnes
styremedlem

Milly Cecilie Hauge Kallevik
Milly Cecilie Hauge Kallevik
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.

SKATT

Råsehallet Apartments er et ikke skattepliktig eierseksjonssameie.

Note 1 Obligatorisk tjenestepensjon

Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Stiftelsen har derfor ikke pensjonsordning.



Note 2 Lønnskostnader, ant. ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønn, feriepenger mv.	58 986	58 198
Arbeidsgiveravgift	8 317	8 206
Annen personalkostnad	0	0
Sum	67 303	66 404

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere mv. Det er utbetalt kr 58 986 i styrehonorar for 2023. Det er ikke betalt lønn til styret. Det har ikke vært ansatte i 2023.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 16 312 inkl. mva.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23		340 550	340 550
= Anskaffelseskost 31.12.23		340 550	340 550
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23		148 986	148 986
+ Årets ordinære avskrivninger		20 726	20 726
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23		169 712	169 712
Bokført verdi 01.01.23		191 564	191 564
- Årets avskrivning og nedskrivning		20 726	20 726
= Bokført verdi 31.12.23		170 839	170 839

Økonomisk levetid 3-10 år
Avskrivningsplan 3-10 år

Note 4 Egenkapital

	Grunnkapital	Andelsinnskudd	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	0	0	1 186 167	1 186 167
Årets resultat			-246 710	-246 710
Pr. 31.12.2023	0	0	939 457	939 457

Styremedlemmene har alle en andel i sameiet.
Antall leiligheter er 53.



Note 5 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 22 868.



RESULTATREGNSKAP - SPESIFIKASJON

RÅSEHALLET APARTMENTS

	2023	2022
Salgsinntekt		
3100 Salgsinntekt handelsvarer, avgiftsfritt	-687 510	-693 780
	-687 510	-693 780
Lønnskostnad		
5000 Lønn til ansatte	58 986	58 198
5400 Arbeidsgiveravgift	8 317	8 206
	67 303	66 404
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		
6000 Avskr. bygning og annen fast eiendom	20 726	13 061
6010 Avskrivning transportmidler	0	8 799
	20 726	21 860
Annen driftskostnad		
6310 Løpepreparering	66 754	54 325
6311 Infrastruktur, tunnel og vann	0	161 430
6400 Leie maskiner	11 817	0
6420 Leie datasystemer	896	0
6590 Annet driftsmateriale	5 190	9 544
6600 Rep. og vedlikehold bygninger	19 502	5 818
6620 Reparasjon og vedlikehold utstyr	2 500	130
6690 Rep. og vedlikehold annet	497 498	252 500
6700 Revisjonshonorar	16 312	12 250
6705 Regnskapshonorar	25 589	32 344
6790 Annen fremmed tjeneste	0	9 305
6810 Data/EDB-kostnad	1 219	3 193
7100 Bilgodtgjørelse, oppgavepliktig	12 366	13 929
7140 Reisekostnad, ikke oppg.pliktig	136	182
7320 Reklameannonser	140	120
7400 Kontingenter, fradragsberettiget	2 900	2 650
7500 Forsikringspremie	134 153	127 399
7770 Bank og kortgebyrer	113	128
7771 Øreavrunding	1	0
7790 Annen kostnad m/fradrag	49 505	26 224
	846 592	711 469
Annen finansinntekt		
8079 Annen finansinntekt	-400	-750
	-400	-750
Overført fra annen egenkapital		
8961 Overføringer fra annen egenkapital	-246 710	-105 203
	-246 710	-105 203

RÅSEHALLET APARTMENTS

SIDE 1



BALANSE - SPESIFIKASJON

RÅSEHALLET APARTMENTS

	2023	2022
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		
1120 Bygningsmessige anlegg	170 839	191 564
	170 839	191 564
Andre langsiktige fordringer		
1390 Andre langsiktige fordringer	0	68 900
	0	68 900
Kundefordringer		
1500 Kundefordringer	2 500	0
	2 500	0
Andre kortsiktige fordringer		
1579 Andre kortsiktige fordringer	68 900	0
1743 Forskuddsbetalt forsikring	70 132	64 021
1749 Andre forskuddsbet driftskostn	33 629	33 125
	172 661	97 146
Bankinnskudd, kontanter o.l.		
1920 Bankinnskudd 3201.46.18162	828 769	929 332
1950 Bankinnskudd for skattetrekk	22 868	24 265
	851 637	953 597
Annen egenkapital		
2050 Annen egenkapital	-939 457	-1 186 167
	-939 457	-1 186 167
Leverandørgjeld		
2400 Leverandørgjeld	-75 828	-6 262
	-75 828	-6 262
Skyldig offentlige avgifter		
2600 Forskuddstrekk	-22 868	-24 265
2770 Skyldig arbeidsgiveravgift	-8 315	-8 204
	-31 183	-32 469
Annen kortsiktig gjeld		
2961 Påløpne andre kostnader	-151 168	-86 309
	-151 168	-86 309