



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 110 903
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CASA NOSTRA AS
Forretningsadresse:	Skjoldavegen 12 5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Håkon H. Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 408 906	1 546 681
Sum inntekter		1 408 906	1 546 681
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	413 900	413 900
Annen driftskostnad	1	509 447	392 517
Sum kostnader		923 347	806 417
Driftsresultat		485 559	740 264
Annen rentekostnad		778 822	580 552
Sum finanskostnader		778 822	580 552
Netto finans		-778 822	-580 552
Resultat før skattekostnad		-293 263	159 712
Skattekostnad på resultat	3	-64 518	35 136
Årsresultat	4	-228 745	124 576
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-228 745	124 576
Totalresultat		-228 745	124 576
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			124 576
Overført fra annen egenkapital		-228 745	
Sum overføringer og disponeringer		-228 745	124 576



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	100 914	36 396
Sum immaterielle eiendeler		100 914	36 396
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 222 467	9 658 529
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	289 619	352 619
Sum varige driftsmidler	2	12 512 086	10 011 148
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		12 643 000	10 077 544
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		150 195	116 019
Andre kortsiktige fordringer		52 601	92 033
Konsernfordringer		-98 389	478 282
Sum fordringer		104 407	686 334
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64 475	123 164
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 475	123 164
Sum omløpsmidler		168 882	809 498
SUM EIENDELER		12 811 882	10 887 042



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-364 374	-135 629
Sum opptjent egenkapital		-364 374	-135 629
Sum egenkapital	4	635 626	864 371
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 939 301	10 056 716
Sum annen langsiktig gjeld		11 939 301	10 056 716
Sum langsiktig gjeld		11 939 301	10 056 716
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		253 481	28 594
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		-16 526	-62 639
Sum kortsiktig gjeld		236 955	-34 045
Sum gjeld		12 176 256	10 022 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 811 882	10 887 042



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 573766

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 110 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CASA NOSTRA AS
Forretningsadresse: Skjoldavegen 12
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon H. Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 110 903
CASA NOSTRA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 408 906	1 546 681
Sum inntekter		1 408 906	1 546 681
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	413 900	413 900
Annen driftskostnad	1	509 447	392 517
Sum kostnader		923 347	806 417
Driftsresultat		485 559	740 264
Annen rentekostnad		778 822	580 552
Sum finanskostnader		778 822	580 552
Netto finans		-778 822	-580 552
Resultat før skattekostnad		-293 263	159 712
Skattekostnad på resultat	3	-64 518	35 136
Årsresultat	4	-228 745	124 576
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-228 745	124 576
Totalresultat		-228 745	124 576
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			124 576
Overført fra annen egenkapital		-228 745	
Sum overføringer og disponeringer		-228 745	124 576



Organisasjonsnr: 927 110 903
CASA NOSTRA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	100 914	36 396
Sum immaterielle eiendeler		100 914	36 396
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 222 467	9 658 529
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	289 619	352 619
Sum varige driftsmidler	2	12 512 086	10 011 148
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		12 643 000	10 077 544
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		150 195	116 019
Andre kortsiktige fordringer		52 601	92 033
Konsernfordringer		-98 389	478 282
Sum fordringer		104 407	686 334
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		64 475	123 164
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 475	123 164
Sum omløpsmidler		168 882	809 498
SUM EIENDELER		12 811 882	10 887 042
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-364 374	-135 629
Sum opptjent egenkapital		-364 374	-135 629
Sum egenkapital	4	635 626	864 371
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		11 939 301	10 056 716
Sum annen langsiktig gjeld		11 939 301	10 056 716
Sum langsiktig gjeld		11 939 301	10 056 716
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		253 481	28 594
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		-16 526	-62 639
Sum kortsiktig gjeld		236 955	-34 045
Sum gjeld		12 176 256	10 022 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 811 882	10 887 042



Organisasjonsnr: 927 110 903
CASA NOSTRA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.





Årsregnskap 2024

Casa Nostra AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 110 903

 BankID Signing
Håkon H. Larsen
2025-06-23

 BankID Signing
Roberto Solberg
2025-06-23




RESULTATREGNSKAP

CASA NOSTRA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 408 906	1 546 681
Sum driftsinntekter		1 408 906	1 546 681
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	413 900	413 900
Annen driftskostnad	1	509 447	392 517
Sum driftskostnader		923 347	806 417
Driftsresultat		485 559	740 264
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		778 822	580 552
Resultat av finansposter		-778 822	-580 552
Resultat før skattekostnad		-293 263	159 712
Skattekostnad på resultat	3	-64 518	35 136
Resultat		-228 745	124 576
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-228 745	124 576
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	124 576
Overført fra annen egenkapital		228 745	0
Sum overføringer		-228 745	124 576

CASA NOSTRA AS

SIDE 2

 BankID Signing
Håkon H. Larsen
2025-06-23

 BankID Signing
Roberto Solberg
2025-06-23



BALANSE

CASA NOSTRA AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	100 914	36 396
Sum immaterielle eiendeler		100 914	36 396
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 222 467	9 658 529
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	289 619	352 619
Sum varige driftsmidler	2	12 512 086	10 011 148
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		12 643 000	10 077 544
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		150 195	116 019
Andre kortsiktige fordringer		52 601	92 033
Konsernfordringer		-98 389	478 282
Sum fordringer		104 407	686 334
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64 475	123 164
Sum omløpsmidler		168 882	809 498
Sum eiendeler		12 811 882	10 887 042

CASA NOSTRA AS

SIDE 3

BankID Signing
Håkon H. Larsen
2025-06-23

BankID Signing
Roberto Solberg
2025-06-23



BALANSE

CASA NOSTRA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	400 000	400 000
Overkurs		600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	-364 374	-135 629
Sum opptjent egenkapital		-364 374	-135 629
Sum egenkapital	4	635 626	864 371
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 939 301	10 056 716
Sum annen langsiktig gjeld		11 939 301	10 056 716
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		253 481	28 594
Annen kortsiktig gjeld		-16 526	-62 639
Sum kortsiktig gjeld		236 955	-34 045
Sum gjeld		12 176 256	10 022 671
Sum egenkapital og gjeld		12 811 882	10 887 042

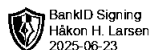
Haugesund, 23.06.2025
Styret i Casa Nostra AS

Håkon H. Larsen
styreleder

Roberto Solberg
styremedlem

CASA NOSTRA AS

SIDE 4





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk. Det har ikke vært ytet honorar til styremedlemmer.

Selskapet er ikke revisjonspliktig.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	10 267 029	464 020	10 731 049
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 914 838		2 914 838
= Anskaffelseskost 31.12.24	13 181 867	464 020	13 645 887
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	959 400	174 400	1 133 800
= Bokført verdi 31.12.24	12 222 467	289 620	12 512 087
Årets ordinære avskrivninger	350 900	63 000	413 900
Økonomisk levetid	10-50 år	5-10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-64 518	35 136
Skattekostnad ordinært resultat	-64 518	35 136
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-293 263	159 712
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-513 196	-250 206
Skattepliktig inntekt	-806 459	-90 494
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 252 273	739 077	-513 196
Sum	1 252 273	739 077	-513 196
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 710 971	-904 512	806 459
Grunnlag for utsatt skattefordel	-458 698	-165 435	293 263
Utsatt skattefordel (22 %)	-100 914	-36 396	64 518



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	400 000	600 000	-135 629	864 371
Årets resultat			-228 745	-228 745
Pr 31.12.2024	400 000	600 000	-364 374	635 626

Note 5 Datterselskap

Casa Nostra AS eier 100% av aksjene i Cibo AS, som gir Casa Nostra AS 100 % av stemmene i selskapet. Cibo AS har forretningskontor i Haugesund.

Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2024 var på kr. -678 513. Årets resultat medfører en underbalanse i egenkapitalen pr. 31.12.2024 på kr. 564 765.

Partene har hatt interne transaksjoner i 2024 i form av husleie i størrelsesorden kr 1 140 000.

Per 31.12.2023 har Casa Nostra AS en fordring på Cibo AS på kr 4 616.



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CASA NOSTRA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	4 000,0	400 000
Sum	100		400 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Royal Palm Eiendom AS	50	50,0	50,0
Solberg Sko Og Tekstilagenturer AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. 264 161 etter skatt. Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.