



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 449 496
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LISTA BYGG AS
Forretningsadresse: Søndre vei 116
4560 VANSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Richard Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		77 714 053	63 324 331
Annen driftsinntekt			155 800
Sum inntekter		77 714 053	63 480 131
Kostnader			
Varekostnad		52 058 255	39 631 748
Lønnskostnad	1	15 733 637	12 485 179
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 137 924	1 189 650
Annen driftskostnad	1	2 677 317	3 465 814
Sum kostnader		71 607 134	56 772 391
Driftsresultat		6 106 919	6 707 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48 239	84 617
Annen finansinntekt		2 925 000	
Sum finansinntekter		2 973 239	84 617
Annen finanskostnad		30 287	17 570
Sum finanskostnader		30 287	17 570
Netto finans		2 942 952	67 046
Ordinært resultat før skattekostnad		9 049 871	6 774 787
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 369 337	1 490 454
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 680 534	5 284 333
Årsresultat		7 680 534	5 284 333
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 680 534	5 284 333
Totalresultat		7 680 534	5 284 333
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Utbytte		6 000 000	4 500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 680 534	784 333
Sum overføringer og disponeringer		7 680 534	5 284 333



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		502 804
Sum immaterielle eiendeler			502 804
Varige driftsmidler			
Tomt og Bygning		700 000	800 000
Inventar og maskiner	6	4 580 920	3 662 000
Sum varige driftsmidler	5	5 280 920	4 462 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 505 000	2 600 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		4 300 000	2 705 000
Investeringer i aksjer og andeler		10 600	10 600
Sum finansielle anleggsmidler		7 815 600	5 315 600
Sum anleggsmidler		13 096 520	10 280 404
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 965 654	12 347 676
Andre kortsiktige fordringer	6	5 026 589	5 176 930
Sum fordringer		15 992 243	17 524 606
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	9 374 574	5 806 667
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 374 574	5 806 667
Sum omløpsmidler		25 366 817	23 331 273
SUM EIENDELER		38 463 336	33 611 677



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 101 932	12 421 398
Sum opptjent egenkapital		14 101 932	12 421 398
Sum egenkapital	8	14 301 932	12 621 398
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	291 309	
Sum avsetninger for forpliktelser		291 309	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		291 309	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 165 049	4 937 915
Betalbar skatt	2	575 224	2 467 715
Skyldig offentlige avgifter		1 696 230	2 036 817
Utbytte	8	6 000 000	4 500 000
Annen kortsiktig gjeld		7 433 591	7 047 832
Sum kortsiktig gjeld		23 870 095	20 990 279
Sum gjeld		24 161 405	20 990 279
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 463 336	33 611 677



Årsregnskap 2020
Lista Bygg AS

Organisasjonsnr: 942 449 496



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		77 714 053	63 324 331
Annen driftsinntekt		0	155 800
Sum driftsinntekter		77 714 053	63 480 131
Varekostnad		52 058 255	39 631 748
Lønnskostnad	1	15 733 637	12 485 179
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 137 924	1 189 650
Annen driftskostnad	1	2 677 317	3 465 814
Sum driftskostnader		71 607 134	56 772 391
Driftsresultat		6 106 919	6 707 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48 239	84 617
Annen finansinntekt		2 925 000	0
Annen finanskostnad		30 287	17 570
Resultat av finansposter		2 942 952	67 046
Ordinært resultat før skattekostnad		9 049 871	6 774 787
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 369 338	1 490 454
Årsresultat		7 680 533	5 284 333
Overføringer			
Avsatt til utbytte		6 000 000	4 500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 680 533	784 333
Sum overføringer		7 680 533	5 284 333



Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	2	0	502 804
Sum immaterielle eiendeler		0	502 804
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomt og Bygning		700 000	800 000
Inventar og maskiner	6	4 580 920	3 662 000
Sum varige driftsmidler	5	5 280 920	4 462 000
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 505 000	2 600 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		4 300 000	2 705 000
Investeringer i aksjer og andeler		10 600	10 600
Sum finansielle anleggsmidler		7 815 600	5 315 600
Sum anleggsmidler		13 096 520	10 280 404
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		10 965 654	12 347 676
Andre kortsiktige fordringer	6	5 026 589	5 176 930
Sum fordringer		15 992 243	17 524 606
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	9 374 574	5 806 667
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		9 374 574	5 806 667
Sum omløpsmidler		25 366 817	23 331 273
Sum eiendeler		38 463 336	33 611 677

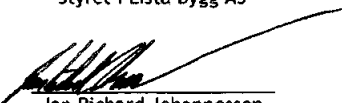


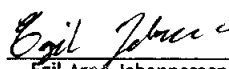
Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		14 101 931	12 421 398
Sum opptjent egenkapital		<u>14 101 931</u>	<u>12 421 398</u>
Sum egenkapital	8	<u>14 301 931</u>	<u>12 621 398</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	2	291 310	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>291 310</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		8 165 049	4 937 915
Betalbar skatt	2	575 224	2 467 715
Skyldig offentlige avgifter		1 696 230	2 036 817
Utbytte	8	6 000 000	4 500 000
Annen kortsiktig gjeld		7 433 591	7 047 832
Sum kortsiktig gjeld		<u>23 870 095</u>	<u>20 990 279</u>
Sum gjeld		<u>24 161 406</u>	<u>20 990 279</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>38 463 336</u>	<u>33 611 677</u>

Vanse, 16.02.2021
Styret i Lista Bygg AS


Hedvig Jehny Johannessen
styremedlem


Jan Richard Johannessen
styreleder/daglig leder


Egil Arge Johannessen
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter og anleggskontrakter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget. Ved inntektsføring medtas også andel av forventet fortjeneste på levert mengde.

På anleggskontrakter med faste priser inntektsføres andel av forventet fortjeneste løpende i forhold til fremdrift i prosjektet. Ved mulighet for tap på kontraktsarbeid kostnadsføres hele tapet når det konstateres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes inklusive andel av fortjeneste.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Lista Bygg AS



Noter til regnskapet 2020

Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	13 394 435	10 168 133
Arbeidsgiveravgift	1 906 106	1 699 142
Pensjonskostnader	131 547	88 343
Andre ytelser	301 548	529 562
Sum	15 733 637	12 485 179

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 20

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 050 000	0
Pensjonsutgifter	30 000	0
Styrehonorar	0	0
Sum	1 080 000	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 32 200,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	20000
Andre tjenester	12200
Sum honorar til revisor	32 200



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	575 224	1 490 454
Endring i utsatt skatt	794 114	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 369 338	1 490 454

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	9 049 871	6 774 787
Permanente forskjeller	-2 825 610	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 609 607	4 442 100
Skattepliktig inntekt	2 614 654	11 216 886

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	575 224	2 467 715
Sum betalbar skatt i balansen	575 224	2 467 715

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	112 134	-185 473	-297 607
Tilvirkningskontrakter	3 312 000	0	-3 312 000
Fordringer	-1 350 000	-1 350 000	0
Avsetninger mv	-750 000	-750 000	0
Sum	1 324 134	-2 285 473	-3 609 607
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	1 324 134	-2 285 473	-3 609 607
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	291 310	-502 804	-794 114

Note 3 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekkmidler	737 785	571 063

Note 4 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Kirkeveien Lyngdal AS	Lyngdal	50 %	0	0	0
Engøy Syd AS	Farsund	50 %	0	0	0

Lista Bygg AS



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Varige driftsmidler

	Bygg	Inventar og maskiner	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 200 000	7 850 300	9 050 300
Tilgang		2 076 843	2 076 843
Avgang	0	-1 500 000	-1 500 000
Anskaffelseskost 31.12	1 200 000	8 427 143	9 627 143
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-500 000	-3 846 223	-4 346 223
Balansført verdi 31.12	700 000	4 580 920	5 280 920
Årets avskrivninger	100 000	1 037 924	1 137 924
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	10 år	5-8 år	

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Maskiner og inventar	4 580 920	3 662 000
Utestående fordringer	10 789 927	12 249 449
Sum	10 789 927	12 249 449

Entreprenørgarantier er forsikret via Tryg Garanti og Sparebanken Sør. Ved årsskiftet utgjorde garantier kr 4 100 000.-.

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000



Noter til regnskapet 2020

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Vollan E.H. AS	Styreleder Egil Johannessen	40	20 %
Betong Teknikk AS	Styremedlem og daglig leder Jan Richard Johannessen	160	80 %
Sum		200	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	200 000	12 421 398	12 621 398
Utbytte		-6 000 000	-6 000 000
Årets resultat		7 680 533	7 680 533
Pr 31.12	200 000	14 101 931	14 301 931



Team Revisjon

Tlf: 38 27 13 70
org.nr. NO 921 403 585 MVA

Store Elvegata 15
4514 Manal

Gravane 12
4610 Kristiansand

Til Generalforsamlingen i Lista Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lista Bygg AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller



Team Revisjon

samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Mandal, 16.02.2021
Team Revisjon AS

Thor Ståle Hansen
statsautorisert revisor