



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 638 364  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLAGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Ulvsberget 53  
4053 RÆGE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JÆRØK DA  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		900 000	900 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>900 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		147 000	147 000
Annen driftskostnad		113 873	124 657
<b>Sum kostnader</b>		<b>260 873</b>	<b>271 657</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>639 127</b>	<b>628 343</b>
Annen rentekostnad		346 827	338 990
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>346 827</b>	<b>338 990</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-346 827</b>	<b>-338 990</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>292 300</b>	<b>289 354</b>
Skattekostnad på resultat	2	64 306	63 658
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>227 994</b>	<b>225 696</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>227 994</b>	<b>225 696</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>227 994</b>	<b>225 696</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>227 994</b>	<b>225 696</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		113 075	117 000
Avsatt til annen egenkapital		114 919	108 696
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>227 994</b>	<b>225 696</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 579 276	8 726 276
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 579 276</b>	<b>8 726 276</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			3 349 797
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>3 349 797</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 579 276</b>	<b>12 076 072</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			14 566
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>14 566</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>14 566</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 579 276</b>	<b>12 090 638</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital		8 366 604	2 061 658
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 366 604</b>	<b>2 061 658</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>8 396 604</b>	<b>2 091 658</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	182 671	150 258
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>182 671</b>	<b>150 258</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld			9 669 857
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>9 669 857</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>182 671</b>	<b>9 820 115</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		23 865
Kortsiktig konserngjeld			150 000
Annen kortsiktig gjeld			5 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>178 865</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>182 671</b>	<b>9 998 980</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 579 276</b>	<b>12 090 638</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 450644

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 638 364  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLAGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Ulvsberget 53  
4053 RÆGE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JÆRØK DA  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 638 364  
SOLAGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		900 000	900 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>900 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		147 000	147 000
Annen driftskostnad		113 873	124 657
<b>Sum kostnader</b>		<b>260 873</b>	<b>271 657</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>639 127</b>	<b>628 343</b>
Annen rentekostnad		346 827	338 990
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>346 827</b>	<b>338 990</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-346 827</b>	<b>-338 990</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>292 300</b>	<b>289 354</b>
Skattekostnad på resultat	2	64 306	63 658
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>227 994</b>	<b>225 696</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>227 994</b>	<b>225 696</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>227 994</b>	<b>225 696</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>227 994</b>	<b>225 696</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		113 075	117 000
Avsatt til annen egenkapital		114 919	108 696
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>227 994</b>	<b>225 696</b>



Organisasjonsnr: 914 638 364  
SOLAGÅRDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

8 579 276

8 726 276

Sum varige driftsmidler

8 579 276

8 726 276

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

3 349 797

Sum finansielle

anleggsmidler

3 349 797

Sum anleggsmidler

8 579 276

12 076 072

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

14 566

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

14 566

Sum omløpsmidler

0

14 566

SUM EIENDELER

8 579 276

12 090 638

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer

4

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8 366 604

2 061 658

Sum opptjent egenkapital

8 366 604

2 061 658

Sum egenkapital

3

8 396 604

2 091 658

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	182 671	150 258
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>182 671</b>	<b>150 258</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld			9 669 857
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>9 669 857</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>182 671</b>	<b>9 820 115</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		23 865
Kortsiktig konserngjeld			150 000
Annen kortsiktig gjeld			5 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>178 865</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>182 671</b>	<b>9 998 980</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 579 276</b>	<b>12 090 638</b>



Organisasjonsnr: 914 638 364  
SOLAGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

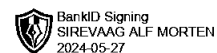
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Solagården AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 638 364



## RESULTATREGNSKAP

### SOLAGÅRDEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		900 000	900 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>900 000</b>	<b>900 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		147 000	147 000
Annen driftskostnad		113 873	124 657
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>260 873</b>	<b>271 657</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>639 127</b>	<b>628 343</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		346 827	338 990
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-346 827</b>	<b>-338 990</b>
Resultat før skattekostnad		292 300	289 354
Skattekostnad på resultat	2	64 306	63 658
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>227 994</b>	<b>225 696</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		113 075	117 000
Avsatt til annen egenkapital		114 919	108 696
<b>Sum overføringer</b>		<b>227 994</b>	<b>225 696</b>



### BALANSE

#### SOLAGÅRDEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 579 276	8 726 276
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 579 276</b>	<b>8 726 276</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern		0	3 349 797
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>3 349 797</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 579 276</b>	<b>12 076 072</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	14 566
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>14 566</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 579 276</b>	<b>12 090 638</b>



### BALANSE

#### SOLAGÅRDEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		8 366 604	2 061 658
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 366 604</b>	<b>2 061 658</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>8 396 604</b>	<b>2 091 658</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	2	182 671	150 258
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>182 671</b>	<b>150 258</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		0	9 669 857
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>9 669 857</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	0	23 865
Konserngjeld		0	150 000
Annen kortsiktig gjeld		0	5 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>178 865</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>182 671</b>	<b>9 998 980</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 579 276</b>	<b>12 090 638</b>

23.05.2024  
Styret i Solagården AS

Alf Morten Sirevaag  
styreleder/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	31 893	56 865
Endring i utsatt skatt	32 413	6 793
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>64 306</b>	<b>63 658</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	292 300	289 354
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-147 333	-30 875
Avgitt konsernbidrag	-144 968	-150 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>108 478</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	31 893	56 865
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-31 893	-33 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>23 865</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	2 386 491	2 239 159	-147 333
Fordringer	-1 556 168	-1 556 168	0
<b>Sum</b>	<b>830 323</b>	<b>682 991</b>	<b>-147 333</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>830 323</b>	<b>682 991</b>	<b>-147 333</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>182 671</b>	<b>150 258</b>	<b>-32 413</b>



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	2 061 658	2 091 658
Årets resultat				227 994	227 994
Konsernbidrag mottatt			6 190 027		6 190 027
Konsernbidrag avgitt				-113 075	-113 075
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>6 190 027</b>	<b>2 176 577</b>	<b>8 396 604</b>

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SOLAGÅRDEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AMSI HOLDING AS	30	100,0	100,0