



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 466 015
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: APO-NOR AS
Forretningsadresse: Hundestedveien 8
8003 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Magnus Vaag Guttelvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.12.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.12.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 000	100 000
Sum inntekter		60 000	100 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 323 249	1 323 485
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 873	8 842
Annen driftskostnad		852 584	367 776
Sum kostnader		2 184 706	1 700 104
Driftsresultat		-2 124 706	-1 600 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		242 369	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		171 674	89 440
Annen renteinntekt		167 130	155 195
Annen finansinntekt	3	3 770 327	6 332 667
Reversert nedskrivning fordringer	4		9 380 067
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		279 345	63 389
Sum finansinntekter		4 630 845	16 020 759
Nedskrivning av finansielle eiendeler			739 938
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		275 269	9 733 696
Rentekostnad til foretak i samme konsern			8 729
Annen rentekostnad		678 968	476 709
Annen finanskostnad		12 195	16 683
Tap realisasjon aksjer		210 767	79 928
Sum finanskostnader		1 177 199	11 055 683
Netto finans		3 453 645	4 965 076
Resultat før skattekostnad		1 328 939	3 364 972
Årsresultat	5	1 328 939	3 364 972



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 328 939	3 364 972
Totalresultat		1 328 939	3 364 972
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 328 939	3 364 972
Sum overføringer og disponeringer		1 328 939	3 364 972



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	23 800	32 673
Sum varige driftsmidler		23 800	32 673
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	11 169 297	11 444 566
Lån til foretak i samme konsern	7	3 243 562	2 965 209
Investeringer i tilknyttet selskap	6	550 000	550 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		7 870 272	5 974 573
Andre langsiktige fordringer		2 477 031	2 406 860
Sum finansielle anleggsmidler		25 310 162	23 341 209
Sum anleggsmidler		25 333 962	23 373 882
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		175 000	150 000
Andre kortsiktige fordringer		454 889	334 417
Konsernfordringer		242 369	
Sum fordringer		872 258	484 417
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 245 999	2 051 272
Andre finansielle instrumenter		10 614 569	12 396 986
Sum investeringer	8	12 860 568	14 448 258
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 865 931	4 451 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 865 931	4 451 516



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		18 598 757	19 384 191
SUM EIENDELER		43 932 719	42 758 072
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		34 647 722	33 318 782
Sum opptjent egenkapital		34 647 722	33 318 782
Sum egenkapital	10	34 747 722	33 418 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		4 621 216
Sum annen langsiktig gjeld			4 621 216
Sum langsiktig gjeld		0	4 621 216
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 395 441	2 639 692
Leverandørgjeld		132 142	164 922
Skyldig offentlige avgifter		37 940	52 255
Kortsiktig konserngjeld		4 959 475	310 341
Annen kortsiktig gjeld		1 659 998	1 550 864
Sum kortsiktig gjeld		9 184 997	4 718 074
Sum gjeld		9 184 997	9 339 290
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 932 719	42 758 072



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 765280

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 466 015
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: APO-NOR AS
Forretningsadresse: Hundestedveien 8
8003 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Magnus Vaag Guttelvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.12.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.12.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 466 015
APO-NOR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 000	100 000
Sum inntekter		60 000	100 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 323 249	1 323 485
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 873	8 842
Annen driftskostnad		852 584	367 776
Sum kostnader		2 184 706	1 700 104
Driftsresultat		-2 124 706	-1 600 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		242 369	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		171 674	89 440
Annen renteinntekt		167 130	155 195
Annen finansinntekt	3	3 770 327	6 332 667
Reversert nedskrivning fordringer	4		9 380 067
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		279 345	63 389
Sum finansinntekter		4 630 845	16 020 759
Nedskrivning av finansielle eiendeler			739 938
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		275 269	9 733 696
Rentekostnad til foretak i samme konsern			8 729
Annen rentekostnad		678 968	476 709
Annen finanskostnad		12 195	16 683
Tap realisasjon aksjer		210 767	79 928
Sum finanskostnader		1 177 199	11 055 683
Netto finans		3 453 645	4 965 076
Resultat før skattekostnad		1 328 939	3 364 972
Årsresultat	5	1 328 939	3 364 972
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 328 939	3 364 972



Totalresultat	1 328 939	3 364 972
Overføringer og disponeringer		
Avsatt til annen egenkapital	1 328 939	3 364 972
Sum overføringer og disponeringer	1 328 939	3 364 972



Organisasjonsnr: 995 466 015
APO-NOR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	23 800	32 673
Sum varige driftsmidler		23 800	32 673
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	11 169 297	11 444 566
Lån til foretak i samme konsern	7	3 243 562	2 965 209
Investeringer i tilknyttet selskap	6	550 000	550 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		7 870 272	5 974 573
Andre langsiktige fordringer		2 477 031	2 406 860
Sum finansielle anleggsmidler		25 310 162	23 341 209
Sum anleggsmidler		25 333 962	23 373 882
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		175 000	150 000
Andre kortsiktige fordringer		454 889	334 417
Konsernfordringer		242 369	
Sum fordringer		872 258	484 417
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 245 999	2 051 272
Andre finansielle instrumenter		10 614 569	12 396 986
Sum investeringer	8	12 860 568	14 448 258
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 865 931	4 451 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 865 931	4 451 516
Sum omløpsmidler		18 598 757	19 384 191



SUM EIENDELER		43 932 719	42 758 072
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		34 647 722	33 318 782
Sum opptjent egenkapital		34 647 722	33 318 782
Sum egenkapital	10	34 747 722	33 418 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11		4 621 216
Sum annen langsiktig gjeld			4 621 216
Sum langsiktig gjeld		0	4 621 216
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 395 441	2 639 692
Leverandørgjeld		132 142	164 922
Skyldig offentlige avgifter		37 940	52 255
Kortsiktig konserngjeld		4 959 475	310 341
Annen kortsiktig gjeld		1 659 998	1 550 864
Sum kortsiktig gjeld		9 184 997	4 718 074
Sum gjeld		9 184 997	9 339 290
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 932 719	42 758 072



Organisasjonsnr: 995 466 015
APO-NOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i APO-NOR AS

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet for APO-NOR AS som viser et overskudd på kr. 1 328 939. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av virkningen av forhold som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold» gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet "Grunnlag for konklusjon med forbehold", et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Selskapet har regnskapsført fordringer mot tilknyttet selskap med til sammen kr. 7 618 712 i balansen. Vi har ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis for verdsettelsen av denne fordringsposten. Videre er det regnskapsført investering i tilknyttet selskap med kr. 550 000 der det også ikke er fremlagt tilstrekkelig dokumentasjon knyttet til verdsettelsen i regnskapet.

Selskapet har også et regnskapsført utlån på kr 2 467 031 i balansen. Vi har ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis for verdsettelsen og eksistensen av denne fordringen. Det er etter vår mening en vesentlig usikkerhet knyttet til dette regnskapsførte beløpet.

På grunn av manglende dokumentasjon kan vi ikke fastslå hvorvidt det ville vært nødvendig med nedskrivninger eller justeringer av disse bokførte verdiene i regnskapet pr. 31.12.24.

I alt utgjør disse regnskapspostene kr. 10 085 743 som er et vesentlig beløp og vi kan ikke utelukke at disse postene burde vært nedskrevet eller justert, med deler av beløpet, eller opptil det samlede bokførte beløpet.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.



NITSCHKE

Styrets og daglig ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Andre forhold

Selskapets regnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Lysaker, 17. desember 2025

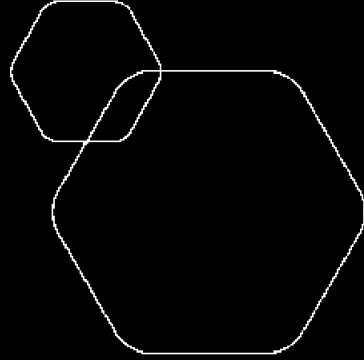
NITSCHKE AS

Håvard Hvideberg Bratlid
statsautorisert revisor



BankID Signing
Petter Guttevik
2025-12-11

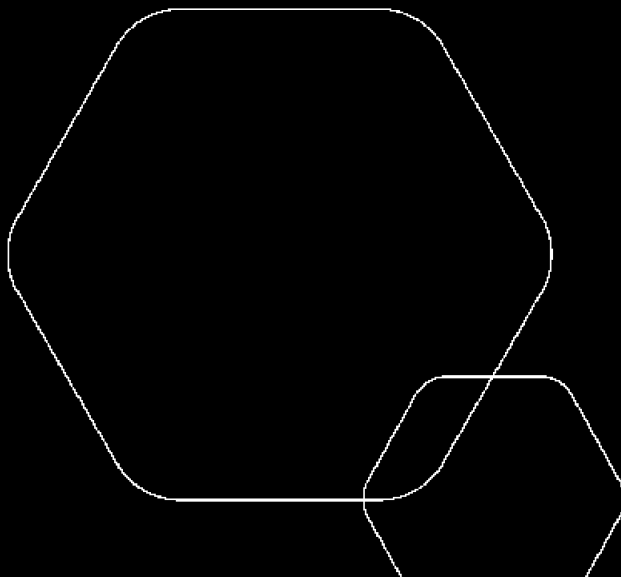
BankID Signing
Sigrunn Astrid Vaag
2025-12-14



Årsregnskap 2024

Apo-nor AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 995 466 015



BankID Signing
Petter Guttevik
2025-12-11

BankID Signing
Sigrunn Astrid Vaag
2025-12-14

RESULTATREGNSKAP

APO-NOR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		60 000	100 000
Sum driftsinntekter		60 000	100 000
Lønnskostnad	1	1 323 249	1 323 485
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 873	8 842
Annen driftskostnad		852 584	367 776
Sum driftskostnader		2 184 706	1 700 104
Driftsresultat		-2 124 706	-1 600 104
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		242 369	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		171 674	89 440
Annen renteinntekt		167 130	155 195
Annen finansinntekt	3	3 770 327	6 332 667
Reversert nedskrivning fordringer	4	0	9 380 067
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		279 345	63 389
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	739 938
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		275 269	9 733 696
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	8 729
Annen rentekostnad		678 968	476 709
Annen finanskostnad		12 195	16 683
Tap realisasjon aksjer		210 767	79 928
Resultat av finansposter		3 453 645	4 965 076
Resultat før skattekostnad		1 328 939	3 364 972
Årsresultat	5	1 328 939	3 364 972
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 328 939	3 364 972
Sum overføringer		1 328 939	3 364 972

APO-NOR AS

SIDE 2



BALANSE

APO-NOR AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	23 800	32 673
Sum varige driftsmidler		23 800	32 673
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	11 169 297	11 444 566
Lån til foretak i samme konsern	7	3 243 562	2 965 209
Investeringer i tilknyttet selskap	6	550 000	550 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		7 870 272	5 974 573
Andre langsiktige fordringer		2 477 031	2 406 860
Sum finansielle anleggsmidler		25 310 162	23 341 209
Sum anleggsmidler		25 333 962	23 373 882
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		175 000	150 000
Andre kortsiktige fordringer		454 889	334 417
Konsernfordringer		242 369	0
Sum fordringer		872 258	484 417
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		2 245 999	2 051 272
Andre finansielle instrumenter		10 614 569	12 396 986
Sum investeringer	8	12 860 568	14 448 258
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 865 931	4 451 516
Sum omløpsmidler		18 598 757	19 384 191
Sum eiendeler		43 932 719	42 758 072

APO-NOR AS

SIDE 3



BALANSE

APO-NOR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		34 647 722	33 318 782
Sum opptjent egenkapital		34 647 722	33 318 782
Sum egenkapital	10	34 747 722	33 418 782
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	0	4 621 216
Sum annen langsiktig gjeld		0	4 621 216
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 395 441	2 639 692
Leverandørgjeld		132 142	164 922
Skyldig offentlige avgifter		37 940	52 255
Konserngjeld		4 959 475	310 341
Annen kortsiktig gjeld		1 659 998	1 550 864
Sum kortsiktig gjeld		9 184 997	4 718 074
Sum gjeld		9 184 997	9 339 290
Sum egenkapital og gjeld		43 932 719	42 758 072

Bodø, 11.12.2025
Styret i Apo-nor AS

Sigrunn Astrid Vaag
styreleder

Petter Magnus Vaag Guttelvik
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	1 224 610	1 197 033
Arbeidsgiveravgift	97 443	97 566
Pensjonskostnader	0	12 209
Andre ytelser	1 196	16 678
Sum	1 323 249	1 323 485

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

 BankID Signing
Petter Guttevik
2025-12-11

 BankID Signing
Sigrunn Astrid Vaag
2025-12-14

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	88 421	88 421
= Anskaffelseskost 31.12.24	88 421	88 421
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	64 621	64 621
= Bokført verdi 31.12.24	23 800	23 800
Årets ordinære avskrivninger	8 873	8 873
Økonomisk levetid	10 år	

Note 3 Annen finansinntekt

I posten inngår følgende:

Aksjeutbytte fra norske foretak	kr 155.492
Aksjeutbytte fra utenlandske foretak	kr 86.895
Gevinst realisasjon norske fond	kr 134.677
Gevinst utenlandske aksjer	kr 85.513
Gevinst realisasjon aksjer og andeler	kr 3.273.240
Agiogevinst	kr 34.510
Sum	kr 3.770.327

Note 4 Reversert nedskrivning fordringer

Tidligere års nedskrivninger er fastholdt.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 328 939	3 364 972
Permanente forskjeller	-3 080 067	-3 937 356
Endring i midlertidige forskjeller	555 793	4 206
Skattepliktig inntekt	-1 195 334	-568 177
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-53 321	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	53 321	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	23 800	14 130	-9 670
Fordringer	-565 463	0	565 463
Sum	-541 663	14 130	555 793
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 549 739	-8 354 405	1 195 334
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 091 402	8 340 275	-1 751 127
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS							
Havnegata 3 AS	Bodø	100 %	100 %	10 172 672	10 172 672	1 488 919	178 705
Hav og Land AS	Bodø	100 %	100 %	5 655 590	996 625	996 625	-275 269
Storgata 34 AS	Bodø	100 %	100 %	5 350 000	0	-1 104 561	-602 109
Sum				21 178 262	11 169 297	1 380 983	-698 673
TS							
Bodø Boligbygg prosjekt AS	Bodø	49 %	49 %	550 000	550 000	-1 105 573	-378 686
Sum				550 000	550 000	-1 105 573	-378 686
Totalt				21 728 262	11 719 297	275 410	-1 077 359

Investering i datterselskap og TS vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Note 7 Lån til foretak i samme konsern

I posten inngår følgende lån til foretak i samme konsern:

Lån til Hav og Land AS	kr 565 463
Lån PMG Holding As	kr 2 944 746
Lån til Storgata 34 AS	kr 298 816
Avsatt til tap	kr 565 463-
Sum	kr 3 243 562



Note 8 Investeringer i markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter



Markedsbaserte aksjer kr 2.245.999 består av investeringer i DNB fond. Plasseringene er pr 31.12.2024 vurdert til virkelig verdi.

Andre finansielle instrumenter består av aksjer og andeler med tilsammen kr 10.614.569.-. Plasseringene er i årsregnskapet vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi.

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I APO-NOR AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Pmg Holding AS	56 000	56,0	56,0
Tgt49 AS	16 000	16,0	16,0
Yra Invest AS	16 000	16,0	16,0
Nopema AS	12 000	12,0	12,0
Totalt antall aksjer	100 000	100,0	100,0

Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	33 318 782	33 418 782
Årets resultat				1 328 939	1 328 939
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	34 647 722	34 747 722

Note 11 Gjeld til kredittinstitusjoner

Langsiktig gjeld til bank er innfridd i 2024.