



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 078 408  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALKJELSGATA 26 AS  
Forretningsadresse: Halkjelsgata 26  
6100 VOLDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Sigve Søvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		258 400	200 933
<b>Sum inntekter</b>		<b>258 400</b>	<b>200 933</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	82 090	91 059
<b>Sum kostnader</b>		<b>82 090</b>	<b>91 059</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>176 310</b>	<b>109 874</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			22
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>22</b>
Annan rentekostnad	2	110 988	116 124
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>110 988</b>	<b>116 124</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-110 988</b>	<b>-116 102</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>65 322</b>	<b>-6 228</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>65 322</b>	<b>-6 228</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>65 322</b>	<b>-6 228</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>65 322</b>	<b>-6 228</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap	3	65 322	-6 228
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>65 322</b>	<b>-6 228</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 015 368	5 015 368
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>5 015 368</b>	<b>5 015 368</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>5 015 368</b>	<b>5 015 368</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 014	113 940
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>161 014</b>	<b>113 940</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>161 014</b>	<b>113 940</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>5 176 381</b>	<b>5 129 308</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Overkurs	6	2 034 000	2 034 000
Annan innskoten eigenkapital	6,7	-7 070	-7 070
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>2 056 930</b>	<b>2 056 930</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Udekt tap	6,7	144 147	209 469
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>-144 147</b>	<b>-209 469</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>1 912 783</b>	<b>1 847 461</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2,8	3 231 286	3 269 381
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>3 231 286</b>	<b>3 269 381</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 231 286</b>	<b>3 269 381</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		666	600
Annen kortsiktig gjeld		31 647	11 865
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 313</b>	<b>12 465</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 263 598</b>	<b>3 281 846</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 176 381</b>	<b>5 129 308</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 578746

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 078 408  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALKJELSGATA 26 AS  
Forretningsadresse: Halkjelsgata 26  
6100 VOLDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Sigve Søvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 078 408  
HALKJELSGATA 26 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		258 400	200 933
<b>Sum inntekter</b>		<b>258 400</b>	<b>200 933</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	82 090	91 059
<b>Sum kostnader</b>		<b>82 090</b>	<b>91 059</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>176 310</b>	<b>109 874</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			22
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>22</b>
Annan rentekostnad	2	110 988	116 124
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>110 988</b>	<b>116 124</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-110 988</b>	<b>-116 102</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>65 322</b>	<b>-6 228</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>65 322</b>	<b>-6 228</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>65 322</b>	<b>-6 228</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap	3	65 322	-6 228
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>65 322</b>	<b>-6 228</b>



Organisasjonsnr: 917 078 408  
HALKJELSGATA 26 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

4

5 015 368

5 015 368

Sum varige driftsmiddel

5 015 368

5 015 368

Sum anleggsmiddel

5 015 368

5 015 368

#### Omløpsmiddel

#### Varer

#### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

161 014

113 940

Sum bankinnskott,  
kontantar og liknande

161 014

113 940

Sum omløpsmiddel

161 014

113 940

SUM EIGEDELAR

5 176 381

5 129 308

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

#### Innskoten eigenkapital

Selskapskapital

5

30 000

30 000

Overkurs

6

2 034 000

2 034 000

Annan innskoten

eigenkapital

6,7

-7 070

-7 070

Sum innskoten eigenkapital

2 056 930

2 056 930

#### Opptent eigenkapital

Udekt tap

6,7

144 147

209 469

Sum opptent eigenkapital

-144 147

-209 469

Sum eigenkapital

1 912 783

1 847 461

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

2,8

3 231 286

3 269 381

Sum anna langsiktig gjeld

3 231 286

3 269 381



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 231 286</b>	<b>3 269 381</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	666	600
Annen kortsiktig gjeld	31 647	11 865
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>32 313</b>	<b>12 465</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 263 598</b>	<b>3 281 846</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 176 381</b>	<b>5 129 308</b>



Organisasjonsnr: 917 078 408  
HALKJELSGATA 26 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

## Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

**Note**

**Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak**

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Halkjelsgata 26 AS**

**Foretaksnr. 917078408**

Utarbeidet av:



Avdeling Volda  
Gymnasvegen 2, 6100 Volda  
Sentralbord: 70 07 55 00  
volda@smnregnskap.no  
www.smnregnskap.no



Halkjelsgata 26 AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		258 400	200 933
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>258 400</b>	<b>200 933</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	82 090	91 059
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>82 090</b>	<b>91 059</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>176 310</b>	<b>109 874</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	22
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>22</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	2	110 988	116 124
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>110 988</b>	<b>116 124</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(110 988)</b>	<b>(116 102)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>65 322</b>	<b>(6 228)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>65 322</b>	<b>(6 228)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>65 322</b>	<b>(6 228)</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	3	65 322	(6 228)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>65 322</b>	<b>(6 228)</b>



Halkjelsgata 26 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 015 368	5 015 368
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 015 368</b>	<b>5 015 368</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 015 368</b>	<b>5 015 368</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 014	113 940
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>161 014</b>	<b>113 940</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 176 381</b>	<b>5 129 308</b>



Halkjelsgata 26 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Overkurs	6	2 034 000	2 034 000
Annen innskutt egenkapital	6,7	(7 070)	(7 070)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 056 930</b>	<b>2 056 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6,7	(144 147)	(209 469)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(144 147)</b>	<b>(209 469)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 912 783</b>	<b>1 847 461</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2,8	3 231 286	3 269 381
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 231 286</b>	<b>3 269 381</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 231 286</b>	<b>3 269 381</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		666	600
Annen kortsiktig gjeld		31 647	11 865
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>32 313</b>	<b>12 465</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 263 598</b>	<b>3 281 846</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 176 381</b>	<b>5 129 308</b>

Volda den,

Jan Sigve Søvik  
Styreleder

Torstein Gjersdal  
Styremedlem

Oddbjørn Følsvik  
Styremedlem

Bjørn Meek  
Styremedlem

Per-Jørgen Silden  
Styremedlem

Årsregnskap for Halkjelsgata 26 AS

Organisasjonsnr. 917078408



Halkjelsgata 26 AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Halkjelsgata 26 AS

## Noter 2021

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styremedlemmene. Selskapet har valgt bort revisor.

### Note 2 - Annen Langsiktig gjeld

Selskapet har motatt lån fra aksjonær Geoin AS på kr. 1.119.657 Det er beregnet renter på dette lånet på kr. 32 611.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnader	65 322
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	65 322
<b>Inntekt</b>	<b>0</b>

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
- Fremførbart skattemessig underskudd	147 813	213 135
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>147 813</b>	<b>213 135</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	147 813	213 135



Halkjelsgata 26 AS

**Noter 2021****Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom**

	<b>Tomter, bygninger og annen fast eiendom</b>
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>5 015 368</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>5 015 368</b>

Leilighetene er planlagt solgt i løpet av nærmeste fremtid, og forventet salgsverdi er høyere enn balanseført verdi. Det blir derfor ikke avskrevet i regnskapet.

**Note 5 - Selskapskapital**

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 5 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Geoin AS	888 527 192	48	48,00 %
Torstein Gjersdal		16	16,00 %
Oddbjørn Følsvik		13	13,00 %
Bjørn Mek		13	13,00 %
Ello AS	992 734 752	10	10,00 %

**Note 6 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	30 000	2 034 000	-216 539	1 847 461
+Fra årets resultat			65 322	65 322
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>2 034 000</b>	<b>-151 217</b>	<b>1 912 783</b>

Noter for Halkjelsgata 26 AS

Organisasjonsnr. 917078408



Halkjelsgata 26 AS

## Noter 2021

### Note 7 - Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede. Selskapet har i liten grad vore påvirket av Koronapandemien i 2021.

### Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Ingen del av gjelden forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsåret.

<b>Pantsettelse</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	2 111 628	2 182 335
<b>Sum sikret med pant</b>	<b>2 111 628</b>	<b>2 182 335</b>

### Pantsatte eiendeler:

Tomter, bygninger	5 015 368	5 015 368
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>5 015 368</b>	<b>5 015 368</b>