



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 182 764
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: ROYAL GARDEN INVEST KS
Forretningsadresse: v/Oddvar Sørtømme
Øvre Bakklandet 12F
7016 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar N. Sørtømme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		19 917 169	15 042 648
Sum inntekter		19 917 169	15 042 648
Kostnader			
Lønnskostnad	6	114 100	91 280
Avskrivning på driftsmidler	1	7 309 926	7 309 926
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	6	5 580 028	8 893 722
Sum kostnader		13 004 054	16 294 928
Driftsresultat		6 913 115	-1 252 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		288 899	375 113
Sum finansinntekter		288 899	375 113
Annen rentekostnad		4 969 914	5 183 010
Sum finanskostnader		4 969 914	5 183 010
Netto finans		-4 681 014	-4 807 897
Ordinært resultat før skattekostnad		2 232 101	-6 060 177
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 232 101	-6 060 177
Årsresultat	7	2 232 101	-6 060 177
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 232 101	-6 060 177
Totalresultat		2 232 101	-6 060 177
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 232 101	
Overføringer fra annen egenkapital			-6 060 177



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		2 232 101	-6 060 177



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 5		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	240 922 152	248 232 077
Anlegg under utarbeidelse	1	12 148 343	1 957 013
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		253 070 494	250 189 090
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	99 500	99 500
Andre langsiktige fordringer	9	180 000	180 000
Sum finansielle anleggsmidler		279 500	279 500
Sum anleggsmidler		253 349 994	250 468 590
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 448 306	2 409 109
Andre kortsiktige fordringer	6	611 546	25 412
Sum fordringer		2 059 852	2 434 521
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Markedsbaserte aksjer	8		
Markedsbaserte obligasjoner	8		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	34 448 604	16 963 228
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 448 604	16 963 228
Sum omløpsmidler		36 508 456	19 397 749
SUM EIENDELER		289 858 450	269 866 338

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Avtalt selskapskapital	3, 7	64 000 000	64 000 000
Annen innskutt egenkapital	3, 7, 3, 7	-37 591 678	-37 591 678
Sum innskutt egenkapital		26 408 322	26 408 322

Opptjent egenkapital

Utbetalt til deltakere	7		
Annen egenkapital	7	13 344 038	11 111 937
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		13 344 038	11 111 937

Sum egenkapital

39 752 360 **37 520 259**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 9	250 000 000	230 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		250 000 000	230 000 000

Sum langsiktig gjeld

250 000 000 **230 000 000**

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	5		
----------------	---	--	--



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Skyldige offentlige avgifter			2 239 989
Annen kortsiktig gjeld		106 090	106 090
Sum kortsiktig gjeld		106 090	2 346 079
Sum gjeld		250 106 090	232 346 079
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		289 858 450	269 866 338



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 747332

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 182 764
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: ROYAL GARDEN INVEST KS
Forretningsadresse: v/Oddvar Sørtømme
Øvre Bakklandet 12F
7016 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar N. Sørtømme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 986 182 764
ROYAL GARDEN INVEST KS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		19 917 169	15 042 648
Sum inntekter		19 917 169	15 042 648
Kostnader			
Lønnskostnad	6	114 100	91 280
Avskrivning på driftsmidler	1	7 309 926	7 309 926
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	6	5 580 028	8 893 722
Sum kostnader		13 004 054	16 294 928
Driftsresultat		6 913 115	-1 252 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		288 899	375 113
Sum finansinntekter		288 899	375 113
Annen rentekostnad		4 969 914	5 183 010
Sum finanskostnader		4 969 914	5 183 010
Netto finans		-4 681 014	-4 807 897
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 232 101	-6 060 177
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 232 101	-6 060 177
Årsresultat	7	2 232 101	-6 060 177
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 232 101	-6 060 177
Totalresultat		2 232 101	-6 060 177
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 232 101	
Overføringer fra annen egenkapital			-6 060 177
Sum overføringer og disponeringer		2 232 101	-6 060 177



Organisasjonsnr: 986 182 764
ROYAL GARDEN INVEST KS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 5		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	240 922 152	248 232 077
Anlegg under utarbeidelse	1	12 148 343	1 957 013
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		253 070 494	250 189 090
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	99 500	99 500
Andre langsiktige fordringer	9	180 000	180 000
Sum finansielle anleggsmidler		279 500	279 500
Sum anleggsmidler		253 349 994	250 468 590
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 448 306	2 409 109
Andre kortsiktige fordringer	6	611 546	25 412
Sum fordringer		2 059 852	2 434 521
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Markedsbaserte aksjer	8		
Markedsbaserte obligasjoner	8		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	34 448 604	16 963 228
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 448 604	16 963 228



Sum omløpsmidler		36 508 456	19 397 749
SUM EIENDELER		289 858 450	269 866 338
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Avtalt selskapskapital	3, 7	64 000 000	64 000 000
Annen innskutt egenkapital	3, 7, 3,	-37 591 678	-37 591 678
Sum innskutt egenkapital		26 408 322	26 408 322
Opptjent egenkapital			
Utbetalt til deltakere	7		
Annen egenkapital	7	13 344 038	11 111 937
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		13 344 038	11 111 937
Sum egenkapital		39 752 360	37 520 259
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 9	250 000 000	230 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		250 000 000	230 000 000
Sum langsiktig gjeld		250 000 000	230 000 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter			2 239 989
Annen kortsiktig gjeld		106 090	106 090
Sum kortsiktig gjeld		106 090	2 346 079
Sum gjeld		250 106 090	232 346 079
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		289 858 450	269 866 338



Organisasjonsnr: 986 182 764
ROYAL GARDEN INVEST KS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap			
Royal Garden Invest KS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Leieinntekter		19 917 169	15 042 648
Sum driftsinntekter		19 917 169	15 042 648
Driftskostnader			
Lønnskostnad	6	114 100	91 280
Avskrivning på driftsmidler	1	7 309 926	7 309 926
Annen driftskostnad	6	5 580 028	8 893 722
Sum driftskostnader		13 004 054	16 294 928
Driftsresultat		6 913 115	-1 252 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		288 899	375 113
Annen rentekostnad		4 969 914	5 183 010
Resultat av finansposter		-4 681 014	-4 807 897
Ordinært resultat før skattekostnad		2 232 101	-6 060 177
Ordinært resultat		2 232 101	-6 060 177
Årsresultat	7	2 232 101	-6 060 177
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 232 101	0
Overføringer fra annen egenkapital		0	6 060 177
Sum overføringer		2 232 101	-6 060 177



Balanse			
Royal Garden Invest KS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	240 922 152	248 232 077
Anlegg under utarbeidelse	1	12 148 343	1 957 013
Sum varige driftsmidler		253 070 494	250 189 090
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	99 500	99 500
Andre langsiktige fordringer	9	180 000	180 000
Sum finansielle anleggsmidler		279 500	279 500
Sum anleggsmidler		253 349 994	250 468 590
Omløpsmidler			
Kundefordringer		1 448 306	2 409 109
Andre kortsiktige fordringer	6	611 546	25 412
Sum fordringer		2 059 852	2 434 521
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	34 448 604	16 963 228
Sum omløpsmidler		36 508 456	19 397 749
Sum eiendeler		289 858 450	269 866 338




Balanse			
Royal Garden Invest KS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Avtalt selskapskapital	3,7	64 000 000	64 000 000
Ikke innkalt selskapskapital	3,7	-16 000 000	-16 000 000
Tilbakebetalt innbetalt kapital	3,7	-21 591 678	-21 591 678
Sum innskutt egenkapital		26 408 322	26 408 322
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	13 344 038	11 111 937
Sum opptjent egenkapital		13 344 038	11 111 937
Sum egenkapital		39 752 360	37 520 259
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4,9	250 000 000	230 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		250 000 000	230 000 000
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		0	2 239 989
Annen kortsiktig gjeld		106 090	106 090
Sum kortsiktig gjeld		106 090	2 346 079
Sum gjeld		250 106 090	232 346 079
Sum egenkapital og gjeld		289 858 450	269 866 338

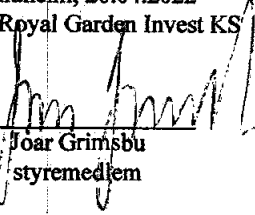



Balanse


Royal Garden Invest KS


Trondheim, 20.04.2022
Styret i Royal Garden Invest KS

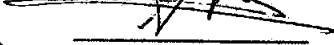

Oddvar N. Sørtømme
styreleder


Joar Grimsmu
styremedlem


Ole T. Bjørnevik
styremedlem


Anna-Synnøve Bye
styremedlem


Gunnar Heglund
styremedlem


Trond B. Brekke
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapet inntekter er leieinntekter. Periodisering skjer ved at inntekt tas i den periode inntekten innvinnes.

Skatt

Skatt beregnes på deltakernes hånd, og det fremkommer ingen skattekostnad i regnskapet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet..

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet..

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomter	Bygninger	Anlegg under utførelse	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	19 000 000	354 236 467	1 957 013	375 193 480
Tilgang	0	0	10 191 329	10 191 329
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	19 000 000	354 236 467	12 148 342	385 384 809
Akkumulerte avskrivninger	0	132 314 316	0	132 314 316
Bokført verdi 31.12.2021	19 000 000	221 922 151	12 148 342	253 070 494
Årets avskrivninger	0	7 309 926	0	7 309 926
Forventet økonomisk levetid		50 år		

Note 2 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 3 Selskapskapital og deltakerinformasjon

Selskapskapitalen er på kr. 64 000 000, hvorav kr. 48 000 000 innbetalt.

Oversikt over eierne 31.12	Rolle deltaker	Eierandel
Tambur AS	Kommandittist	22,5 %
Bernhard Brekke AS	Kommandittist	22,5 %
Heglund Holding AS	Kommandittist	22,5 %
RG Hotellinvest AS	Kommandittist	22,5 %
Royal Garden Invest AS	Komplementar	10,0 %
Sum		100 %

Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	250 000 000	230 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	250 000 000	230 000 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	240 922 152	248 232 077
Sum	240 922 152	248 232 077



Note 5 Skatt

Skatt beregnes på den enkelte deltaker og det fremkommer slik sett ingen skattekostnad i regnskapet.

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er for 2021 utbetalt kr 100 000 i styrehonorarer til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon	30 500	43 549
Teknisk bistand utarbeidelse årsregnskap	25 000	26 080
Andre tjenester utenfor revisjon	93 600	152 500
Sum	149 100	222 129

Note 7 Egenkapital

	Selskaps- kapital	Ikke innkalt selskapskapital	Tilbakebetalt innbetalt kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	64 000 000	-16 000 000	-21 591 678	11 111 937	37 520 259
Årets resultat	0	0	0	2 232 101	2 232 101
Egenkapital 31.12	64 000 000	-16 000 000	-21 591 678	13 344 038	39 752 360

Note 8 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Ansk.kost	Balanseført verdi
Royal Garden ANS	99,50 %	99 500	99 500
Sum markedsbaserte aksjer		99 500	99 500

Note 9 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	180 000	180 000
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	250 000 000	230 000 000



Til selskapsmøtet i Royal Garden Invest KS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Royal Garden Invest KS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Royal Garden Invest KS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 20. april 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Kristin By Farstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)