



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 885 411  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOPPEN VA-ANLEGG AS  
Forretningsadresse: Teglverksveien 100  
3057 SOLBERGELVA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Kjenås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	141 541	57 941
Sum kostnader		141 541	57 941
<b>Driftsresultat</b>		<b>-141 541</b>	<b>-57 941</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		122	359
Sum finansinntekter		122	359
<b>Netto finans</b>		<b>122</b>	<b>359</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-141 419</b>	<b>-57 582</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-141 419</b>	<b>-57 582</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-141 419</b>	<b>-57 582</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-141 419</b>	<b>-57 582</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	8	-141 419	-57 581
Sum overføringer og disponeringer		-141 419	-57 581



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Prosjekteringskostnader	4	25 126 919	8 645 816
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 126 919</b>	<b>8 645 816</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 126 919</b>	<b>8 645 816</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 024 847	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 024 847</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 109 482	2 592 916
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 109 482</b>	<b>2 592 916</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 134 329</b>	<b>2 592 916</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 261 248</b>	<b>11 238 732</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7,8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	8	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	613 570	472 151



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-613 570</b>	<b>-472 151</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 386 430</b>	<b>1 527 849</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 198 318	7 460 884
Annen kortsiktig gjeld	5,6	24 676 500	2 250 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 874 818</b>	<b>9 710 884</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 874 818</b>	<b>9 710 884</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 261 248</b>	<b>11 238 733</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 180422

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 885 411  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOPPEN VA-ANLEGG AS  
Forretningsadresse: Teglværksveien 100  
3057 SOLBERGELVA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Kjenås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.04.2021

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 885 411  
TOPPEN VA-ANLEGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	141 541	57 941
Sum kostnader		141 541	57 941
Driftsresultat		-141 541	-57 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122	359
Sum finansinntekter		122	359
Netto finans		122	359
Ordinært resultat før skattekostnad		-141 419	-57 582
Ordinært resultat etter skattekostnad		-141 419	-57 582
Årsresultat		-141 419	-57 582
Årsresultat etter minoritetsinteressier		-141 419	-57 582
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-141 419	-57 581
Sum overføringer og disponeringer		-141 419	-57 581



Organisasjonnr: 915 885 411  
TOPPEN VA-ANLEGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Prosjekteringskostnader 4 25 126 919 8 645 816  
Sum varige driftsmidler 25 126 919 8 645 816

Sum anleggsmidler 25 126 919 8 645 816

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 5 1 024 847  
Sum fordringer 1 024 847

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 2 109 482 2 592 916

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 2 109 482 2 592 916

Sum omløpsmidler 3 134 329 2 592 916

SUM EIENDELER 28 261 248 11 238 732

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7,8 1 000 000 1 000 000  
Overkurs 8 1 000 000 1 000 000  
Sum innskutt egenkapital 2 000 000 2 000 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 8 613 570 472 151  
Sum opptjent egenkapital -613 570 -472 151

Sum egenkapital 1 386 430 1 527 849

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 2 198 318 7 460 884



Annen kortsiktig gjeld	5,6	24 676 500	2 250 000
Sum kortsiktig gjeld		26 874 818	9 710 884
Sum gjeld		26 874 818	9 710 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 261 248	11 238 733



Organisasjonnr: 915 885 411  
TOPPEN VA-ANLEGG AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kongsberg Eiendomselskap Holding	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Bever Holding AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Engene 22, NO-3015 Drammen  
Postboks 560 Brakerøya, NO-3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Toppen VA-anlegg AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Toppen VA-anlegg AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen , 11. mars 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Hanne Kverneland Nebo  
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: 1OLKT-Q1ECE-SS2NA-WZEP0-2D00G-XZKYC



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hanne Kverneland Nebo

Partner

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-812612

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-03-11 17:53:37Z



## Hanne Kverneland Nebo

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-812612

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-03-11 17:53:37Z



Penneo Dokumentnøkkel: 1OLKT-Q1ECE-SS2NA-WZEPO-2D00G-XZKYC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2020  
for  
Toppen Va-Anlegg AS**

**Organisasjonsnr. 915885411**

**Utarbeidet av:**

Tandem AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Postboks 475  
1323 HØVIK  
Organisasjonsnr. 947857169



Toppen Va-Anlegg AS

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	141 541	57 941
Sum driftskostnader		141 541	57 941
DRIFTSRESULTAT		(141 541)	(57 941)
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		122	359
Sum finansinntekter		122	359
NETTO FINANSPOSTER		122	359
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(141 419)	(57 582)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(141 419)	(57 582)
ÅRSRESULTAT		(141 419)	(57 582)
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	8	(141 419)	(57 581)
SUM OVERF. OG DISP.		(141 419)	(57 581)

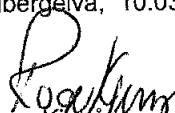



Toppen Va-Anlegg AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Varige driftsmidler			
Prosjekteringskostnader	4	25 126 919	8 645 816
Sum varige driftsmidler		<b>25 126 919</b>	<b>8 645 816</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>25 126 919</b>	<b>8 645 816</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 024 847	0
Sum fordringer		<b>1 024 847</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 109 482	2 592 916
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 134 329</b>	<b>2 592 916</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 261 248</b>	<b>11 238 732</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	8	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	(613 570)	(472 151)
Sum opptjent egenkapital		<b>(613 570)</b>	<b>(472 151)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 386 430</b>	<b>1 527 849</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 198 318	7 460 884
Annen kortsiktig gjeld	5,6	24 676 500	2 250 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>26 874 818</b>	<b>9 710 884</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>26 874 818</b>	<b>9 710 884</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 261 248</b>	<b>11 238 733</b>

Solbergelva, 10.03.2021

  
Roger Kjenås  
Daglig leder / Styremedlem  
Vidar Pettersen  
Styremedlem  
Iver Spiten  
Styreleder  
Einar Olsen  
Styremedlem

Årsregnskap for Toppen Va-Anlegg AS

Organisasjonsnr. 915885411



Toppen Va-Anlegg AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Toppen Va-Anlegg AS

**Noter 2020****Note 1 - Ansatte, ytelser til ledende personer og revisor**

Selskapet har ingen ansatte.  
Selskapet har ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har ikke pensjonsordning.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp, inkl mva:

	I år	I fjor
Revisjon	13 625	13 625
<b>Totalt</b>	<b>13 625</b>	<b>13 625</b>

**Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-141 419
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-141 419</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Toppen Va-Anlegg AS

## Noter 2020

### Note 3 - Utsatt skatt / utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 500 000	0
- Andre avsetninger for forpliktelser	2 500 000	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	613 570	472 151
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-613 570</b>	<b>-472 151</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	613 570	472 151
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>613 570</b>	<b>472 151</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>134 985</b>	<b>103 873</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	613 570	472 150
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>134 985</b>	<b>103 873</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Prosjekteringskostnader

Beløpet gjelder prosjektering nytt VA-anlegg i Toppen Industripark.

### Note 5 - Fordringer og gjeld

Selskapet har ikke fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedato.  
Selskapet har ikke gjeld med forfall senere enn fem år etter balansedato.

Annen kortsiktig gjeld består av gjeld til eierselskap:

Bever Holding AS	kr 11 088 250
Konsberg Eiendomsselskap Holding AS	kr 11 088 250

Gjelden er ikke renteberegnet.

### Note 6 - Avsatt forpliktelse

Selskapet har en pågående tvist med en leverandør, og har i den forbindelse avsatt kr 2 500 000 for mottatte, ikke aksepterte fakturaer.



Toppen Va-Anlegg AS

## Noter 2020

### Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har 2 aksjonærer:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Bever Holding AS	913 142 233	500	50,00 %
Kongsberg Eiendomselskap Holding AS	914 525 004	500	50,00 %

### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	1 000 000	-472 151	1 527 848
-Til årets resultat			-141 419	-141 419
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>-613 570</b>	<b>1 386 430</b>

### Note 9 - Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetning for fortsatt drift er tilstede.  
Den pågående Covid-19 pandemien har så langt ikke hatt økonomisk innvirkning på selskapet.



Toppen Va-Anlegg AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Toppen Va-Anlegg AS

## Noter 2020

### Note 1 - Ansatte, ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet har ingen ansatte.  
Selskapet har ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ikke pensjonsordning.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp, inkl mva:

	I år	I fjor
Revisjon	13 625	13 625
<b>Totalt</b>	<b>13 625</b>	<b>13 625</b>

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-141 419
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-141 419</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Toppen Va-Anlegg AS

## Noter 2020

### Note 3 - Utsatt skatt / utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 500 000	0
- Andre avsetninger for forpliktelser	2 500 000	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	613 570	472 151
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-613 570</b>	<b>-472 151</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	613 570	472 151
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>613 570</b>	<b>472 151</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>134 985</b>	<b>103 873</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	613 570	472 150
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>134 985</b>	<b>103 873</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Prosjekteringskostnader

Beløpet gjelder prosjektering nytt VA-anlegg i Toppen Industripark.

### Note 5 - Fordringer og gjeld

Selskapet har ikke fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedato.  
Selskapet har ikke gjeld med forfall senere enn fem år etter balansedato.

Annen kortsiktig gjeld består av gjeld til eierselskap:

Bever Holding AS	kr 11 088 250
Konsberg Eiendomsselskap Holding AS	kr 11 088 250

Gjelden er ikke renteberegnet.

### Note 6 - Avsatt forpliktelse

Selskapet har en pågående tvist med en leverandør, og har i den forbindelse avsatt kr 2 500 000 for mottatte, ikke aksepterte fakturaer.



Toppen Va-Anlegg AS

## Noter 2020

### Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har 2 aksjonærer:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Bever Holding AS	913 142 233	500	50,00 %
Kongsberg Eiendomselskap Holding AS	914 525 004	500	50,00 %

### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	1 000 000	-472 151	1 527 848
-Til årets resultat			-141 419	-141 419
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>-613 570</b>	<b>1 386 430</b>

### Note 9 - Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetning for fortsatt drift er tilstede.

Den pågående Covid-19 pandemien har så langt ikke hatt økonomisk innvirkning på selskapet.



Toppen Va-Anlegg AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	141 541	57 941
Sum driftskostnader		141 541	57 941
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(141 541)</b>	<b>(57 941)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		122	359
Sum finansinntekter		122	359
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>122</b>	<b>359</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(141 419)</b>	<b>(57 582)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(141 419)</b>	<b>(57 582)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(141 419)</b>	<b>(57 582)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	8	(141 419)	(57 581)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(141 419)</b>	<b>(57 581)</b>



Toppen Va-Anlegg AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Prosjekteringskostnader	4	25 126 919	8 645 816
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 126 919</b>	<b>8 645 816</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>25 126 919</b>	<b>8 645 816</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 024 847	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 024 847</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 109 482	2 592 916
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 134 329</b>	<b>2 592 916</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 261 248</b>	<b>11 238 732</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7,8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	8	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	(613 570)	(472 151)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(613 570)</b>	<b>(472 151)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 386 430</b>	<b>1 527 849</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 198 318	7 460 884
Annen kortsiktig gjeld	5,6	24 676 500	2 250 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>26 874 818</b>	<b>9 710 884</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>26 874 818</b>	<b>9 710 884</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 261 248</b>	<b>11 238 733</b>

Solbergelva, 10.03.2021

Roger Kjenås  
Daglig leder / Styremedlem

Iver Spiten  
Styreleder

Vidar Pettersen  
Styrmedlem

Einar Olsen  
Styremedlem

Årsregnskap for Toppen Va-Anlegg AS

Organisasjonsnr. 915885411



**Årsregnskap 2020  
for  
Toppen Va-Anlegg AS**

**Organisasjonsnr. 915885411**

**Utarbeidet av:**

Tandem AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Postboks 475  
1323 HØVIK



Organisasjonsnr. 947857169