



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 538 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AARUM TEGLVERK JORDBRUK AS
Forretningsadresse: Jacob Aalls gate 10C
0368 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		12 500	12 500
Sum inntekter		12 500	12 500
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 755	3 757
Sum kostnader		3 755	3 757
Driftsresultat		8 745	8 743
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	31
Sum finansinntekter		21	31
Annen rentekostnad			8
Sum finanskostnader			8
Netto finans		21	23
Ordinært resultat før skattekostnad		8 766	8 766
Skattekostnad på ordinært resultat	1	2 104	2 194
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 662	6 572
Årsresultat		6 662	6 572
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		6 662	
Annen egenkapital		0	6 572
Sum overføringer og disponeringer		6 662	6 572



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 253	3 253
Sum varige driftsmidler		3 253	3 253
Sum anleggsmidler		3 253	3 253
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		43 106	36 534
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 106	36 534
Sum omløpsmidler		43 106	36 534
SUM EIENDELER		46 359	39 787
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-15 580	-15 580
Sum innskutt egenkapital		14 420	14 420
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	23 173	23 173
Sum opptjent egenkapital		23 173	23 173
Sum egenkapital	2	37 593	37 593



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1		2 194
Kortsiktig konserngjeld	2	8 766	
Sum kortsiktig gjeld		8 766	2 194
Sum gjeld		8 766	2 194
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 359	39 787



Årsregnskap for 2017

**AARUM TEGLVERK JORDBRUK AS 998 538 858
0368 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning



Resultatregnskap for 2017
AARUM TEGLVERK JORDBRUK AS 998 538 858

	Note	2017	2016
Annen driftsinntekt		12 500	12 500
Sum driftsinntekter		12 500	12 500
Annen driftskostnad		(3 755)	(3 757)
Sum driftskostnader		(3 755)	(3 757)
Driftsresultat		8 745	8 743
Annen renteinntekt		21	31
Sum finansinntekter		21	31
Annen rentekostnad		0	(8)
Sum finanskostnader		0	(8)
Netto finans		21	23
Ordinært resultat før skattekostnad		8 766	8 766
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(2 104)	(2 194)
Ordinært resultat		6 662	6 572
Årsresultat		6 662	6 572
Overføringer			
Konsernbidrag		6 662	0
Annen egenkapital		0	6 572
Sum		6 662	6 572



Balanse pr. 31. desember 2017 AARUM TEGLVERK JORDBRUK AS 998 538 858

	Note	2017	2016
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 253	3 253
Sum varige driftsmidler		<u>3 253</u>	<u>3 253</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 253</u>	<u>3 253</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		43 106	36 534
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>43 106</u>	<u>36 534</u>
Sum omløpsmidler		<u>43 106</u>	<u>36 534</u>
Sum eiendeler		<u><u>46 359</u></u>	<u><u>39 787</u></u>



Balanse pr. 31. desember 2017
AARUM TEGLVERK JORDBRUK AS 998 538 858

	Note	2017	2016
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	(15 580)	(15 580)
Sum innskutt egenkapital		14 420	14 420
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	23 173	23 173
Sum opptjent egenkapital		23 173	23 173
Sum egenkapital	2	37 593	37 593
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	0	2 194
Kortsiktig konserngjeld	2	8 766	0
Sum kortsiktig gjeld		8 766	2 194
Sum gjeld		8 766	2 194
Sum egenkapital og gjeld		46 359	39 787

OSLO, 04.05.2018
AARUM TEGLVERK JORDBRUK AS


Lars Johannes Herbert Jacobsen
Styrets leder / Daglig leder


Inger Steensen Andersen
Styremedlem


Mads Feilberg Jacobsen
Styremedlem



Noter til årsregnskapet 2017 Aarum Teglverk Jordbruk AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Jordbruks og skogeiendommer avskrives ikke da det forutsettes at de har en høyere verdi enn den bokførte.

Skattekostnaden i resultatet omfatter betalbar skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt.

Antall ansatte: Selskapet har ingen ansatte.

Det utbetales ikke godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Note 1 Skattekostnad	2017	2016
Årets resultat før skatt	8 766	8 766
Permanente og andre forskjeller	0	8
Skattbart resultat	8 766	8 774
Beregnet skatt 24 %	2 104	0
Endring utsatt skatte	0	0
Skatt på konsernbidrag	-2 104	
Årets skattekostnad/ betalbar skatt	0	0
Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0

Note 2 Egenkapital	Aksje-kapital	Annen egen-kapital	Sum egen-kapital
Per 1.1	30 000	7 593	37 593
Overført fra årets resultat		6 662	6 662
Konsernbidrag		-6 662	-6 662
Per 31.12	30 000	7 593	37 593

Selskapet har 30 000 aksjer, hver pålydende kr 1. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjene eies av Aarum Teglverk AS.



Aarum Teglverk Jordbruk AS
Årsregnskap 2017

Foretaksnr. 998538858

Årsberetning 2017

Selskapet ble etablert i 2012 og forpakter bort jordbrukseiendom i Fredrikstad. Selskapet er registrert med kontoradresse i Oslo.

Grunnboks nr.	M2	Adresse
641/87	29 218	Gjenvæien 3

Selskapet har ingen virksomhet som forurensar det ytre miljø. Det er ingen ansatte i selskapet. Styret består av to menn og en kvinne.

Etter styrets vurdering gir årsregnskapet et rettvist bilde av selskapets virksomhet og stilling.

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger en forventning om at eiendommen videreutvikles som næringsseiendom når reguleringsplanen for området får endelig virkning. Styret antar derfor at den underliggende markedsverdien av eiendommen er større enn den bokførte verdien.

Oslo, 4 /5 2018

Lars J.H. Jacobsen
Daglig leder/ Styrets leder

Mads Feilberg Jacobsen
Styremedlem

Inger S. Andersen
Styremedlem