



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 241 458
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET BARDØLA FJELLTUN
Forretningsadresse: Bardølavegen 33
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 30.08.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Espeli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Felleskostnader		1 688 980	0
Sum inntekter		1 688 980	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 121	0
Forsikringspremie		159 921	0
Datakommunikasjon		140 724	0
Andre honorar		64 187	0
Regnskapshonorar		89 752	0
Rep. og vedlikehold		86 903	0
Leie datasystemer		18 354	0
Annen kostnad lokaler		321 607	0
Renhold, renovasjon m.m		310 609	0
Strøm, varme m.m		450 000	0
Sum kostnader		1 654 177	0
Driftsresultat		34 803	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		509	0
Sum finansinntekter		509	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		509	0
Resultat før skattekostnad		35 312	0
Årsresultat		35 312	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	1	35 312	0
Sum overføringer og disponeringer		35 312	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		76 827	0
Andre kortsiktige fordringer		160 999	0
Sum fordringer		237 825	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		495 985	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		495 985	0
Sum omløpsmidler		733 810	0
SUM EIENDELER		733 810	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	262 312	0
Sum opptjent egenkapital		262 312	0
Sum egenkapital		262 312	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		447 391	0
Annen kortsiktig gjeld		24 107	0
Sum kortsiktig gjeld		471 498	0
Sum gjeld		471 498	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		733 810	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 512114

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 241 458
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET BARDØLA FJELLTUN
Forretningsadresse: Bardølavegen 33
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 30.08.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Espeli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 930 241 458
SAMEIET BARDØLA FJELLTUN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Felleskostnader		1 688 980	0
Sum inntekter		1 688 980	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 121	0
Forsikringspremie		159 921	0
Datakommunikasjon		140 724	0
Andre honorar		64 187	0
Regnskapshonorar		89 752	0
Rep. og vedlikehold		86 903	0
Leie datasystemer		18 354	0
Annen kostnad lokaler		321 607	0
Renhold, renovasjon m.m		310 609	0
Strøm, varme m.m		450 000	0
Sum kostnader		1 654 177	0
Driftsresultat		34 803	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		509	0
Sum finansinntekter		509	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		509	0
Resultat før skattekostnad		35 312	0
Årsresultat		35 312	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	1	35 312	0
Sum overføringer og disponeringer		35 312	0



Organisasjonsnr: 930 241 458
SAMEIET BARDØLA FJELLTUN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		76 827	0
Andre kortsiktige fordringer		160 999	0
Sum fordringer		237 825	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		495 985	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		495 985	0
Sum omløpsmidler		733 810	0
SUM EIENDELER		733 810	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	262 312	0
Sum opptjent egenkapital		262 312	0



Sum egenkapital	262 312	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	447 391	0
Annen kortsiktig gjeld	24 107	0
Sum kortsiktig gjeld	471 498	0
Sum gjeld	471 498	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	733 810	0



Organisasjonsnr: 930 241 458
SAMEIET BARDØLA FJELLTUN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntekter Sameiet fakturerer felleskostnader til eierseksjonene. Inntektene periodiseres over den perioden de gjelder. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet ble stiftet 28.08.2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SAMEIET BARDØLA FJELLTUN
930 241 458

Resultatregnskap

	Note	30.08.2022 - 31.12.2023
Driftsinntekter		
Felleskostnader		1 688 980
Sum driftsinntekter		1 688 980
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		12 121
Forsikringspremie		159 921
Datakommunikasjon		140 724
Andre honorar		64 187
Regnskapshonorar		89 752
Rep. og vedlikehold		86 903
Leie datasystemer		18 354
Annen kostnad lokaler		321 607
Renhold, renovasjon m.m		310 609
Strøm, varme m.m		450 000
Sum driftskostnader		1 654 177
Driftsresultat		34 803
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		509
Sum finansinntekter		509
Netto finans		509
Resultat før skattekostnad		35 312
Årsresultat		35 312
Overføringer		
Annen egenkapital	1	35 312
Sum overføringer		35 312



SAMEIET BARDØLA FJELLTUN
930 241 458

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer		76 827
Andre kortsiktige fordringer		160 999
Sum fordringer		237 825
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		495 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		495 985
Sum omløpsmidler		733 810
SUM EIENDELER		733 810



SAMEIET BARDØLA FJELLTUN
930 241 458

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1	262 312
Sum opptjent egenkapital		262 312
Sum egenkapital		262 312
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		447 391
Annen kortsiktig gjeld		24 107
Sum kortsiktig gjeld		471 498
Sum gjeld		471 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		733 810

Hol, 03.06.2024

Roger Espeli
styrets leder

Siri Sundal Shield
styremedlem

Knut Arne Rebnord
styremedlem

Terje Simonsen
styremedlem

Roy Tore Lysen Jensen
styremedlem



SAMEIET BARDØLA FJELLTUN
930 241 458

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Sameiet fakturerer felleskostnader til eierseksjonene. Inntektene periodiseres over den perioden de gjelder

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet ble stiftet 28.08.2022.

Note 1 - Egenkapital

	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	35 312	35 312
Andre endringer	227 000	227 000
Egenkapital 31.12.2023	262 312	262 312



SAMEIET BARDØLA FJELLTUN
930 241 458

Antall årsverk

Sameiet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Sameiet Bardøla Fjelltun

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Bardøla Fjelltun som viser et overskudd på kr 35 312. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2023
Sameiet Bardøla Fjelltun

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 10. juni 2024
Myrdahl og Sveen AS

Morten Rugtvedt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

RUGTVEDT, MORTEN ROGNSTAD

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/11/2024 10:02:01

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Arsoppgjør for

SAMEIET BARDØLA FJELLTUN

930241458

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5
Sluttposter	7
Hovedbok	8

Addo Sign identifikasjonsnummer: 473b789b-099f-4ef0-9dec-0704eb7c7bef



SAMEIET BARDØLA FJELLTUN
930 241 458

Resultatregnskap

	Note	30.08.2022 - 31.12.2023
Driftsinntekter		
Felleskostnader		1 688 980
Sum driftsinntekter		1 688 980
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		12 121
Forsikringspremie		159 921
Datakommunikasjon		140 724
Andre honorar		64 187
Regnskapshonorar		89 752
Rep. og vedlikehold		86 903
Leie datasystemer		18 354
Annen kostnad lokaler		321 607
Renhold, renovasjon m.m		310 609
Strøm, varme m.m		450 000
Sum driftskostnader		1 654 177
Driftsresultat		34 803
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		509
Sum finansinntekter		509
Netto finans		509
Resultat før skattekostnad		35 312
Årsresultat		35 312
Overføringer		
Annen egenkapital	1	35 312
Sum overføringer		35 312

Addo Sign identifikasjonsnummer: 473b789b-099f-4ef0-9dec-0704eb7c7bef



SAMEIET BARDØLA FJELLTUN
930 241 458

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer		76 827
Andre kortsiktige fordringer		160 999
Sum fordringer		237 825
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		495 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		495 985
Sum omløpsmidler		733 810
SUM EIENDELER		733 810

Addo Sign identifikasjonsnummer: 473b789b-099f-4ef0-9dec-0704eb7c7bef



SAMEIET BARDØLA FJELLTUN
930 241 458

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1	262 312
Sum opptjent egenkapital		262 312
Sum egenkapital		262 312
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		447 391
Annen kortsiktig gjeld		24 107
Sum kortsiktig gjeld		471 498
Sum gjeld		471 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		733 810

Hol, 03.06.2024

Roger Espeli
styrets leder

Siri Sundal Shield
styremedlem

Knut Arne Rebnord
styremedlem

Terje Simonsen
styremedlem

Roy Tore Lysen Jensen
styremedlem

Addo Sign identifikasjonsnummer: 473b789b-099f-4ef0-9dec-0704eb7c7bef



SAMEIET BARDØLA FJELLTUN
930 241 458

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Sameiet fakturerer felleskostnader til eierseksjonene. Inntektene periodiseres over den perioden de gjelder

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet ble stiftet 28.08.2022.

Note 1 - Egenkapital

	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	35 312	35 312
Andre endringer	227 000	227 000
Egenkapital 31.12.2023	262 312	262 312

Addo Sign identifikasjonsnummer: 473b789b-099f-4ef0-9dec-0704eb7c7bef



SAMEIET BARDØLA FJELLTUN
930 241 458

Antall årsverk

Sameiet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 473b789b-099f-4ef0-9dec-0704eb7c7bef



SAMEIET BARDØLA FJELLTUN
930241458

Sluttposteringer

10.06.2024 10:29
Side 2/2

Avstemningsperiode Årsoppgjør
Opplysninger t.o.m. 31.12.2023

Postering	Dato	Beskrivelse/konto	Debet	Kredit	Transaksjonstekst
S2	31.12.2023	Justering av annen egenkapital og disponering av resultat			
		2050 Annen egenkapital		35 312,33	
		8960 Årsresultat	35 312,33		
Sum			35 312,33	35 312,33	
V1	31.12.2023	Ompostering bilag 2000067			
		2960 Påløpte kostnader		25 597,50	Ompostering bilag 2000067
		1700 Forskuddsbetalte kostnader	25 597,50		Ompostering bilag 2000067
Sum			25 597,50	25 597,50	

Dato

Signatur

Addo Sign identifikasjonsnummer: 473b789b-099f-4ef0-9dec-0704eb7c7bef



SAMEIET BARDØLA FJELLTUN

10.06.2024 10:29

930 241 458

Hovedbok 2023

Side 1/2

Nr	Dato	Beskrivelse	Debet	Kredit	Saldo
1500 Kundefordringer					
		Inngående balanse			0,00
		Utgående balanse			23 331,50
1530 Opptjente ikke fakt. inntekter					
		Inngående balanse			0,00
		Utgående balanse			53 495,00
1700 Forskuddsbetalte kostnader					
		Inngående balanse			0,00
V1	31.12.2023	Ompostering bilag 2000067	25 597,50		
		Utgående balanse			160 998,50
1920 Bankinnskudd,23202583849					
		Inngående balanse			0,00
		Utgående balanse			495 984,98
2050 Annen egenkapital					
		Inngående balanse			0,00
S2	31.12.2023	Justering av annen egenkapital og disponering av resultat		35 312,33	
		Utgående balanse			-262 312,33
2400 Leverandørgjeld					
		Inngående balanse			0,00
		Utgående balanse			-447 390,52
2960 Påløpte kostnader					
		Inngående balanse			0,00
V1	31.12.2023	Ompostering bilag 2000067		25 597,50	
		Utgående balanse			-24 107,13
3600 3600 Leieinntekt fast eiendom, utenfor avgiftsområdet					
		Utgående balanse			-1 655 030,45
3699 Periodisert inntekt					
		Utgående balanse			-33 495,00
3900 Andre driftsinntekter					
		Utgående balanse			-455,00
6340 Strøm, varme m.m					
		Utgående balanse			450 000,00

Addo Sign identifikasjonsnummer: 473b789b-099f-4ef0-9dec-0704eb7c7bef



SAMEIET BARDØLA FJELLTUN

10.06.2024 10:29

930 241 458

Hovedbok 2023

Side 2/2

Nr	Dato	Beskrivelse	Debet	Kredit	Saldo
6360 Renhold, renovasjon m.m					
		Utgående balanse			310 608,75
6390 Annen kostnad lokaler					
		Utgående balanse			321 607,13
6420 Leie datasystemer					
		Utgående balanse			18 354,00
6690 Rep. og vedlikehold					
		Utgående balanse			86 902,97
6705 Regnskapshonorar					
		Utgående balanse			89 752,00
6790 Andre honorar					
		Utgående balanse			64 186,77
6860 Møter, kurs, oppdatering					
		Utgående balanse			2 296,00
6907 Datakommunikasjon					
		Utgående balanse			140 723,75
7500 Forsikringspremie					
		Utgående balanse			159 921,00
7770 Bank og kortgebyrer					
		Utgående balanse			7 044,75
7771 Øreavrundning					
		Utgående balanse			5,00
7790 Annen kostnad m/fradrag					
		Utgående balanse			2 775,00
8050 Renteinntekter, bank					
		Utgående balanse			-509,00
8960 Årsresultat					
S2	31.12.2023	Justering av annen egenkapital og disponering av resultat	35 312,33		
		Utgående balanse			35 312,33

Addo Sign identifikasjonsnummer: 473b789b-099f-4ef0-9dec-0704eb7c7bef



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Visma Addo sin sikre digitale signatur.
Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor.
Alle tider er gitt i koordinert universaltid (UTC).

Underskrivere

 bankID



 bankID



Roger Espell
Styreleder
9578-5995-4-68414

2024-06-10 08:52:39Z

Terje Simonsen
Styremedlem
9578-5995-4-63903

2024-06-10 09:06:32Z

 bankID



 bankID



Roy Tore Lysen Jensen
Styremedlem
9578-5993-4-1625993

2024-06-10 13:13:18Z

Knut Arne Rebnord
Styremedlem
9578-5999-4-2403734

2024-06-10 15:19:28Z

 bankID



Siri Sundal Shield
Styremedlem
9578-5993-4-2436824

2024-06-10 16:48:44Z

Dokumenter i transaksjonen

24235_Årsregnskap_2023_SBF_til signering.pdf SHA256: 5c1eb96c031fc3b15cf00e950e420b3b68671ad8ee951b3baf7e912d7e6b3abb

Addo Sign identifikasjonsnummer: 473b789b-099f-4ef0-9dec-0704eb7c7bef

Addo Sign

Dokumentet er digitalt signert med Visma Addo sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstemplett med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet
Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Visma Addo signeringstjeneste.