



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2015 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 183 740
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET LONARMYRVEGEN
Forretningsadresse: Lonarmyrvegen
4345 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2015 - 31.12.2015

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsten Åsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2016

Grunnlag for avgivelse

År 2015: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2014: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2015

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2019



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2015 | 2014 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 169 174 | 164 990 |
| Sum inntekter | | 169 174 | 164 990 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 162 766 | 213 170 |
| Sum kostnader | 1 | 162 766 | 213 170 |
| Driftsresultat | | 6 408 | -48 179 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 366 | 949 |
| Sum finansinntekter | | 366 | 949 |
| Annen rentekostnad | | 2 | |
| Sum finanskostnader | | 2 | |
| Netto finans | | 364 | 949 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 6 772 | -47 231 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 6 772 | -47 231 |
| Årsresultat | | 6 772 | -47 231 |
| Annen egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2015 | 2014 |
|--|------|---------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 034 | 2 526 |
| Andre fordringer | 2 | 35 121 | 36 279 |
| Sum fordringer | | 36 155 | 38 805 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 58 639 | 90 509 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 58 639 | 90 509 |
| Sum omløpsmidler | | 94 794 | 129 314 |
| SUM EIENDELER | | 94 794 | 129 314 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 66 084 | 59 312 |
| Sum opptjent egenkapital | | 66 084 | 59 312 |
| Sum egenkapital | | 66 084 | 59 312 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2015 | 2014 |
|---------------------------------|-------------|---------------|----------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 24 543 | 65 835 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 168 | 4 168 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 28 710 | 70 002 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 28 710 | 70 002 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 94 794 | 129 314 |



Noter 2015

SAMEIET LONARMYRVEGEN

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Sameiet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2014 til 2015.



Note 1 - Poster som er slått sammen

| Posten andre driftskostnader er slått sammen av: | 2015 | 2014 |
|--|----------------|----------------|
| Forsikring | 53 840 | 52 635 |
| Tilbakebetaling dugnad | 0 | 10 247 |
| Strøm | 13 068 | 39 695 |
| TV | 38 160 | 30 528 |
| Drift og vedlikehold lys | 8 867 | 19 003 |
| Kommunale avgifter | 670 | 7 140 |
| Huseiennres Landsforbund | 890 | 890 |
| Gebyr | 2 956 | 1 812 |
| Dugnad, sand o.l. | 3 152 | 6 728 |
| Regnskapshonorar og andre honorar | 40 682 | 43 693 |
| Andre kostnader | 481 | 799 |
| Sum andre driftskostnader | 162 766 | 213 170 |

Note 2 - Fordringer og gjeld

Fordringer og gjeld

| Spesifikasjon | 2015 | 2014 |
|---|--------|--------|
| Forskuddsbetalt forsikring januar - september | 35 121 | 36 279 |

Note 3 - Egenkapital

| Spesifikasjon egenkapital | Annen EK | Sum |
|-------------------------------|---------------|---------------|
| Egenkapital 01.01.2015 | 59 312 | 59 312 |
| Årets resultat | 6 772 | 6 772 |
| Egenkapital 31.12.2015 | 66 084 | 66 084 |



SAMEIET LONARMYRVEGEN

ÅRSBERETNING 2015

VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

SAMEIET LONARMYRVEGEN har som formål å ivareta sameiernes fellesinteresse med drift og administrasjon av sameiet i Lonarmyrvegen 4. Sameiet er lokalisert i Time kommune.

FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Det fremlagte resultatregnskapet og balanse gir et tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2015 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet.

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Sameiet oppnådde et resultat i 2015 på kr. 6 772, mot et resultat på kr. -47 231 året før. Sameiet har pr. 31.12.2015 en bokført egenkapital på 66 084, total balansesum er på kr. 94 794. Sameiets styre er tilfreds med denne utviklingen. Likviditeten ansees som tilfredsstillende.

ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Arbeidsmiljøet ansees som godt. Sykefraværet har ligget på et tilfredsstillende nivå, omtrent som fjoråret. Det har ikke blitt rapportert om noen alvorlige skader eller ulykker på arbeidsplassen.

I styret sitter det to kvinner. Sameiet har ingen planlagte eller iverksatte tiltak for ytterligere å fremme likestillingen i sameiet, da dette ikke vil være hensiktsmessig i et sameie av denne størrelsen.

YTRE MILJØ

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø utover det som er normalt for et selskap som driver innenfor denne bransjen.

Bryne, 15. mars 2016

Hannah Øglænd Renthel
Styrets leder

Kirsten Åsen
Styremedlem