



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 239 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARDERMOEN ETATBYGG INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Njord Securities AS
Dronning Mauds gate 1
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Wennersten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 055 027	
Sum inntekter		1 055 027	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	289 087	
Annen driftskostnad	1	331 521	22 944
Sum kostnader		620 607	22 944
Driftsresultat		434 420	-22 944
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	
Sum finansinntekter		35	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	547 077	
Annen rentekostnad		1 079	
Sum finanskostnader		548 156	
Netto finans		-548 121	
Ordinært resultat før skattekostnad		-113 701	-22 944
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-113 701	-22 944
Årsresultat	5	-113 701	-22 944
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-113 701	-22 944
Totalresultat		-113 701	-22 944
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-113 701	-22 944
Sum overføringer og disponeringer	5	-113 701	-22 944



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	81 384 225	32 557 300
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	495 818	
Sum varige driftsmidler		81 880 043	32 557 300
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		81 880 043	32 557 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		180 529	
Andre kortsiktige fordringer		1 875 000	
Konsernfordringer	3		7 641 378
Sum fordringer		2 055 529	7 641 378
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		920 220	16 266 690
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		920 220	16 266 690
Sum omløpsmidler		2 975 749	23 908 068
SUM EIENDELER		84 855 792	56 465 368

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	126 715	13 014
Sum opptjent egenkapital		-126 715	-13 014
Sum egenkapital	5	-96 715	16 987
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			24 079 612
Langsiktig konserngjeld	3	77 180 236	
Sum annen langsiktig gjeld		77 180 236	24 079 612
Sum langsiktig gjeld		77 180 236	24 079 612
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 675 772	17 363 769
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3		13 504 500
Annen kortsiktig gjeld		96 500	1 500 500
Sum kortsiktig gjeld		7 772 272	32 368 769
Sum gjeld		84 952 507	56 448 381
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		84 855 792	56 465 368



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 549969

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 239 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARDERMOEN ETATBYGG INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Njord Securities AS
Dronning Mauds gate 1
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Wennersten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 239 782
GARDERMOEN ETATBYGG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 055 027	
Sum inntekter		1 055 027	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	289 087	
Annen driftskostnad	1	331 521	22 944
Sum kostnader		620 607	22 944
Driftsresultat		434 420	-22 944
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	
Sum finansinntekter		35	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	547 077	
Annen rentekostnad		1 079	
Sum finanskostnader		548 156	
Netto finans		-548 121	
Ordinært resultat før skattekostnad		-113 701	-22 944
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-113 701	-22 944
Årsresultat	5	-113 701	-22 944
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-113 701	-22 944
Totalresultat		-113 701	-22 944
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-113 701	-22 944
Sum overføringer og disponeringer	5	-113 701	-22 944



Organisasjonsnr: 825 239 782
GARDERMOEN ETATBYGG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	81 384 225	32 557 300
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	495 818	
Sum varige driftsmidler		81 880 043	32 557 300
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		81 880 043	32 557 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		180 529	
Andre kortsiktige fordringer		1 875 000	
Konsernfordringer	3		7 641 378
Sum fordringer		2 055 529	7 641 378
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		920 220	16 266 690
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		920 220	16 266 690
Sum omløpsmidler		2 975 749	23 908 068
SUM EIENDELER		84 855 792	56 465 368
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000



Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	126 715	13 014
Sum opptjent egenkapital		-126 715	-13 014
Sum egenkapital	5	-96 715	16 987
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			24 079 612
Langsiktig konserngjeld	3	77 180 236	
Sum annen langsiktig gjeld		77 180 236	24 079 612
Sum langsiktig gjeld		77 180 236	24 079 612
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 675 772	17 363 769
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3		13 504 500
Annen kortsiktig gjeld		96 500	1 500 500
Sum kortsiktig gjeld		7 772 272	32 368 769
Sum gjeld		84 952 507	56 448 381
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		84 855 792	56 465 368



Organisasjonsnr: 825 239 782
GARDERMOEN ETATBYGG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Gardermoen Etatbygg Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gardermoen Etatbygg Invest AS som viser et underskudd på NOK 113 701. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: 0W0JLJ7PZ4-L6D6P-4MSKO-5MBUC-8X5AO



Revisors beretning 2022 for Gardermoen Etatbygg Invest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 24. mai 2023
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 0W0JU-17PZ4-L6D6P-4MSKO-5MBUC-8XSAO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Egil Sådland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2237523

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-30 12:50:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0W0JU-17PZ4-L6D6P-4MSKO-5MBUC-8X5AO

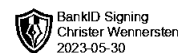
Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Gardermoen Etatbygg Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 825 239 782



RESULTATREGNSKAP

GARDERMOEN ETATBYGG INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 055 027	0
Sum driftsinntekter		1 055 027	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	289 087	0
Annen driftskostnad	1	331 521	22 944
Sum driftskostnader		620 607	22 944
Driftsresultat		434 420	-22 944
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		35	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	547 077	0
Annen rentekostnad		1 079	0
Resultat av finansposter		-548 121	0
Resultat før skattekostnad		-113 701	-22 944
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat	5	-113 701	-22 944
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-22 944
Overført til udekket tap		113 701	0
Sum overføringer	5	-113 701	-22 944



BALANSE

GARDERMOEN ETATBYGG INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	81 384 225	32 557 300
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	495 818	0
Sum varige driftsmidler		81 880 043	32 557 300
Sum anleggsmidler		81 880 043	32 557 300
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		180 529	0
Andre kortsiktige fordringer		1 875 000	0
Konsernfordringer	3	0	7 641 378
Sum fordringer		2 055 529	7 641 378
Bankinnskudd, kontanter o.l.		920 220	16 266 690
Sum omløpsmidler		2 975 749	23 908 068
Sum eiendeler		84 855 792	56 465 368



BALANSE

GARDERMOEN ETATBYGG INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	7	-126 715	-13 014
Sum opptjent egenkapital		-126 715	-13 014
Sum egenkapital	5	-96 715	16 987
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	24 079 612
Langsiktig konserngjeld	3	77 180 236	0
Sum annen langsiktig gjeld		77 180 236	24 079 612
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 675 772	17 363 769
Konserngjeld	3	0	13 504 500
Annen kortsiktig gjeld		96 500	1 500 500
Sum kortsiktig gjeld		7 772 272	32 368 769
Sum gjeld		84 952 507	56 448 381
Sum egenkapital og gjeld		84 855 792	56 465 368

Oslo, 24.05.2023

Styret i Gardermoen Etatbygg Invest AS

Christer Wennersten
Styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Gardermoen Etatbygg Invest AS har ingen ansatte i 2022.

Revisor

Det er i 2022 kostnadsført honorar til revisor på kr. 25 250.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 12 500



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	81 664 908	504 221	82 169 129
= Anskaffelseskost 31.12.22	81 664 908	504 221	82 169 129
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	280 683	8 404	289 087
= Bokført verdi 31.12.22	81 384 225	495 818	81 880 043
Årets ordinære avskrivninger	280 683	8 404	289 087
Økonomisk levetid	20-100 år	10 år	

Selskapes eiendom er stilt som sikkerhet for lån i morselskapet Gardemoen Etatbygg AS.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	7 641 378
Sum	0	7 641 378
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	77 180 236	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	13 504 500
Sum	77 180 236	13 504 500

Langsiktig konsernmellomværende er renteberegnet med 3,67% i 2022.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-113 701	-22 944
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-5 600 847	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	5 600 847	0	-5 600 847
Sum	5 600 847	0	-5 600 847
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 757 562	-43 014	5 714 548
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	156 715	43 014	-113 701
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2021	30 000	-13 014	16 986
Pr. 01.01.2022	30 000	-13 014	16 986
Årets underskudd		-113 701	-113 701
Pr. 31.12.2022	30 000	-126 715	-96 715



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GARDERMOEN ETATBYGG INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gardermoen Etatbygg AS	1 000	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Regnskapet for 2022 viser at egenkapitalen er tapt. Eiendommen er ferdigstilt og tatt i bruk i 2022 og det er inngått en langsiktig leieavtale med en offentlig leietaker. Styret forventer en positiv resultatutvikling allerede i 2023.

Driften av Gardermoen Etatbygg Invest AS synes ikke å medføre risiko for tap for kreditorene. Og styret legger forutsetningen for fortsatt drift til grunn.